



ACTA N.º 3/2007

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 14/02/2007

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas
TERMINUS DA REUNIÃO: 17,00 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. Alfredo Falamino Barroso

VEREADORES: Sr. António José Rega Matos Recto
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial
Sr. José Manuel Mendes Portel

OUTRAS PESSOAS

Responsável pela elaboração da acta:

NOME: Maria Arminda F.M.P. Barradas

CARGO: Chefe de Secção Administrativa

FALTAS

Faltas justificadas: Sr. José Lopes Cortes Verdasca

Faltas por justificar:

RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

Operações Orçamentais: 2.197.954,30 €

Operações Não Orçamentais: 181.121,32 €



ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos catorze dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e sete nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Vereador Senhor José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seu lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara não tem intenção de proceder à recuperação do prédio junto ao Parque de estacionamento da CMR.

O Senhor Presidente informou que o prédio é propriedade da Cruz Vermelha Portuguesa, já se propôs a permuta do referido prédio por um terreno da CMR em que houvesse um melhor acesso das ambulâncias, mas não houve uma resolução por parte da CVP.

O Senhor Vereador Freixial disse que o acesso ao campo de futebol do Redondense não está nada acessível, está completamente alagado, pergunta se a Câmara não pretende intervir.

O Senhor Presidente informou que o arranjo está dependente da resolução relativamente à construção do Centro de Saúde, houve uma garantia que, em princípio, até Setembro vai ser resolvida a questão, mas ainda que não seja resolvida, haverá uma intervenção só na parte que não interfere com o Centro de Saúde.

O Senhor Vereador Freixial perguntou quais os protocolos que existem entre a Câmara e as Juntas de Freguesia.

O Senhor Presidente informou que não existem protocolos escritos, há entendimento e colaboração mútua entre as partes.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se o projecto e Regulamento do GTL já estão aprovados.

O Senhor Presidente informou que não está aprovado, a CCDRA solicitou recentemente algumas alterações que estão a ser feitas para ser submetida, novamente, a aprovação.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se há algum acordo ou compromisso por parte da Câmara para arranjar o acesso ao Posto médico da Aldeia da Serra.

O Senhor Presidente informou que a Câmara propôs à ARS a transferência do Posto Médico para a antiga Escola Primária, houve uma reunião e o chefe da Sub-Região ficou de visitar os postos médicos do Concelho para assumir quais os que merecem intervenção, para o da Aldeia

ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

da Serra, aguarda resolução da ARS mas já existe projecto se for autorizada a transferência para a Escola.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara tem alguma isenção de taxas urbanísticas para jovens.

O Senhor Presidente informou que apenas foi aprovada uma isenção de pagamento de IMT para os jovens até aos 30 anos que adquiram lote na Quinta da Faia.

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Loteamento Particular
3. Expediente
4. Subsídios
5. Alteração à Tabela de Taxas (Cap. III, artº 12, nº 1)
6. Alteração ao Quadro de Pessoal Contratado por Tempo Indeterminado
7. Alteração da Estrutura Orgânica, Quadro de Pessoal e Organograma
8. Processo de Geminação Redondo / Gien

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

O Senhor Vereador Freixial pediu esclarecimento relativamente ao pagamento efectuado ao Senhor Manuel Galhetas.

O senhor presidente informou que se refere ao almoço de Natal dos reformados e dos funcionários da CMR.

A Câmara tomou conhecimento.

OBRAS CONHECIMENTO

FRANS JOSEPH THEODORUS ELDERINK, com residência na Herdade das Pedras em Santa Susana, solicitando a aprovação do licenciamento e a emissão do Alvará de Licença de Obras, referente ao processo n.º86/03. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2006/09/20 e a 2007/01/19.

A Câmara tomou conhecimento.

ALDEIA BRANCA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURISTICOS, S.A., com sede na Urbanização Bela Vista, Lote nº1, Loja nº3, Lagos, solicitando a prorrogação do prazo para realização das obras de infra estruturas referentes ao Alvará de Loteamento nº1/99. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/02/01.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

MANUEL PERDIGÃO PIRES, residente na Rua Dr. Manuel Figueiredo Queiroz, Lote nº36, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento e a emissão do Alvará de Licença de Obras, referente ao processo nº87/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/23 e a 2007/01/24.

A Câmara tomou conhecimento.



ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

MANUEL JOSÉ GALHOFO VALADAS, residente na Rua Fialho de Almeida, nº6, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº5/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/001/23.

A Câmara tomou conhecimento.

MARIA DE FÁTIMA PIRES COSTA D'AGUIAR, residente na Rua Rodrigo Reinél, nº6, 2ºD, Lisboa, solicitando a aprovação do projecto de Arquitectura, referente ao processo nº27/06. Deferido, condicionado à alteração da proposta de alpendre, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/19.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ MANUEL GARCIA DA COSTA BUAL, residente no Largo Dr. José Garcia da Costa, nº1, Reguengos de Monsaraz, solicitando a emissão do Alvará de Licença de Obras, referente ao processo n.º19/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/31.

A Câmara tomou conhecimento.

MATILDE MARIA ROQUES REBOCHO, residente na Rua Manuel Joaquim da Silva, nº12, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, processo nº7/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/17.

A Câmara tomou conhecimento.

JOAQUIM ANTÓNIO CATAPIRRA, residente na Rua de Montoito, nº16A, Redondo, solicitando a emissão do Alvará de Licença de Obras, referente ao processo n.º88/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/22.

A Câmara tomou conhecimento.

CARNES PINTO – COMÉRCIO E INDUSTRIA DE CARNES, LDA, sede na Rua da Escola, nº19, Montoito, solicitando a reapreciação e a aprovação do projecto de Arquitectura, referente ao processo nº2/04. Deferido, condicionado à entrega de uma planta de implantação, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/18.

A Câmara tomou conhecimento.

VISTORIA / LICENÇA DE UTILIZAÇÃO

NOÉMIA JOAQUINA ROSA, residente na Rua Padre Manuel Granja, nº30, Redondo, solicitando que seja certificada a permilagem para cada fracção referente à divisão em propriedade horizontal, processo nº113/94. Deferido, certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/25.

A Câmara tomou conhecimento.

RITA JOSEFA GONÇALVES FORTES E OUTRA, residente na Rua Francisco Xavier de Noronha, nº18 R/C, Esq.º, Almada, solicitando vistoria para divisão em propriedade horizontal. Proceder de acordo com o parecer jurídico, por despacho do Senhor Presidente a 2007/02/01.

A Câmara tomou conhecimento.



ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

ALDEIA BRANCA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, SA, com sede na Urbanização Bela Vista, Lote 1, Loja 3, Lagos, solicitando a emissão de Licença de Habitação sem realização de Vistoria referente ao processo nº10/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/18.

A Câmara tomou conhecimento.

ALDEIA BRANCA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, SA, com sede na Urbanização Bela Vista, Lote 1, Loja 3, Lagos, solicitando a emissão de Licença de Habitação sem realização de Vistoria referente ao processo nº8/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/18.

A Câmara tomou conhecimento.

ALDEIA BRANCA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS E TURÍSTICOS, SA, com sede na Urbanização Bela Vista, Lote 1, Loja 3, Lagos, solicitando a emissão de Licença de Habitação sem realização de Vistoria referente ao processo nº7/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/18.

A Câmara tomou conhecimento.

REQUERIMENTOS DIVERSOS

CENTRO CULTURAL ORVALHENSE, com sede nos Orvalhos, Santiago Maior, solicitando cópia de parte da Carta Militar do Concelho de Redondo, processo nº17/07. Fornecer gratuitamente, por despacho do Senhor Presidente a 2007/01/31.

A Câmara tomou conhecimento.

JOAQUIM JÚLIO MESTRE COSTA, residente em Santa Susana, Caixa Postal nº 732, solicitando que seja pago a diferença de taxas referentes a alteração de número de suínos da sua exploração sita na Herdade da Gateira, Santa Susana, processo nº 6/06. Concordo, por despacho do Senhor Presidente a 2007/02/01.

A Câmara tomou conhecimento.

LOTEAMENTO PARTICULAR

A. RODRIGUES & J. CORREIA, IMÓVEIS PARA VENDA, LDA, com sede na Rua da Pedreira, nº1, Bairro da Torralva, Évora, solicitando a aprovação da arquitectura referente ao processo de Loteamento nº1/00 sito na Herdade da Vidigueira, Aldeia da Serra d'Ossa.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o projecto de arquitectura do loteamento acima referido.

EXPEDIENTE

Ofício da Associação de Municípios do Distrito de Évora informando que o valor da quota para o ano de 2007 é de 2.721,53 € (dois mil setecentos e vinte e um euros e cinquenta e três cêntimos).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o valor da quota.

Ofício da Secção de Motorismo da SAR, Reguengos de Monsaraz, solicitando parecer sobre o Rali TT Esporão de 2007.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

Ofício do Centro de Cultura e Recreio da Aldeia da Venda, solicitando parecer para a realização do I Passeio TT Santiago Maior.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

José Manuel Rosado Vicente, proprietário do lote nº 4 da Zona Industrial de Redondo, solicitando autorização para venda do referido lote pelo valor de 37.500€ (trinta e sete mil e quinhentos euros) ao Senhor Joaquim José do Rosário Boavida.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta autorizar a venda solicitada.

Ofício da CHC – Construção Habitação Cooperativa, CRL, informando que têm interesse na aquisição de lotes da Quinta da Faia para promoção de um programa habitacional no regime de habitação a custos controlados a ceder aos associados inscritos, residentes e interessados na aquisição de um a habitação na Vila de Redondo.

O Senhor Presidente propôs que seja acordada a atribuição dos Lotes 1 a 8 da Quinta da Faia, em valores a acordar posteriormente.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

SUBSIDIOS

Presente uma informação do Secretário do Vereador do Desporto propondo que sejam atribuídos 400 lts de gasóleo ao Aldeense Futebol Clube.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o gasóleo proposto.

Presente uma informação do Secretário do Vereador do Desporto propondo a atribuição de 200 lts de gasóleo ao Redondense Futebol Clube.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o gasóleo proposto.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 240,00 € (duzentos e quarenta euros) ao Agrupamento Vertical de Redondo, para despesas com equipamento e materiais para o Jardim-de-infância de Montoito.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo que a Câmara suporte o pagamento da factura mensal da electricidade gasta pela Sociedade União Montoitente, no valor igual ao que é pago à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, com retroactividade a 1 de Janeiro de 2007 e até deliberação em contrário.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma carta de Aníbal Jacinto Carvalho Feijão, de Santa Susana, solicitando material para fazer uma parede na sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder 10 sacas de cimento e 1 palete de tijolos de 11.

Presente um carta de Domingos Siquenique solicitando ajuda na reparação do telhado da sua habitação, na Rua António Fernandes Piteira, 20, Redondo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo de telhado.



ACTA N.º 3/2007 REUNIÃO DE 14/02/2007

ALTERAÇÃO TABELA DE TAXAS (CAP.III, Artº12º, Nº1)

Propôs o Senhor presidente que se proceda à alteração da Tabela de taxas no CAP.III, Artº12º, Nº1, passando o valor de cada banca por dia ser de 0,50 €.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a alteração proposta e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal.

ALTERAÇÃO AO QUADRO DE PESSOAL CONTRATADO POR TEMPO INDETERMINADO

Presente e explicada a proposta de alteração ao quadro de pessoal contratado por tempo indeterminado.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o quadro de pessoal por tempo indeterminado e submeter o mesmo à aprovação da Assembleia Municipal.

ALTERAÇÃO DA ESTRUTURA ORGÂNICA, QUADRO DE PESSOAL E ORGANOGRAMA

Presente e explicada a alteração à estrutura Orgânica, quadro de pessoal e Organograma desta Câmara Municipal.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a alteração apresentada e submeter a mesma à aprovação da Assembleia Municipal.

PROCESSO DE GEMINAÇÃO REDONDO / GIEN

Presente o dossier referente ao processo de geminação Redondo / Gien (Município Francês), O Senhor presidente explicou o seu conteúdo bem como a sua fundamentação. Referiu o Senhor presidente que os processos de Geminação são um instrumento indispensável para facilitar a aproximação entre os povos e os cidadãos dos diferentes países. Estabelecer alianças entre Municípios de países reforça o crescimento das relações internas, possibilita o conhecimento de vivências e fomenta o intercâmbio de ideias, experiências e soluções, numa Europa que se pretende mais forte e unida.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o processo de Geminação e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 17,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.
