



## **ACTA N.º 4/2007**

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 28/02/2007

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas

TERMINUS DA REUNIÃO: 16,00 horas

### **MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:**

**PRESIDENTE:** Sr. Alfredo Falamino Barroso

**VEREADORES:** Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

### **OUTRAS PESSOAS**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

### **FALTAS**

**Faltas justificadas:** Sr. José Lopes Cortes Verdasca

**Faltas por justificar:**

### **RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:**

**Operações Orçamentais:** 2.078.961,14 €

**Operações Não Orçamentais:** 221.189,03 €



## ACTA N.º 4/2007 REUNIÃO DE 28/02/2007

### ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos vinte e oito dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e sete nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Vereador Senhor José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver "Quórum" para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seu lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Freixial perguntou se já foi feita a recepção provisória da obra do Centro Cultural e se foi retida a verba de 5% referente à garantia.

O Senhor Presidente informou que já foi feita a recepção provisória e que os 5% referentes ao reforço da garantia foram retidos à medida que se fizeram os pagamentos.

O Senhor Vereador Freixial solicitou fotocópia do regulamento da Tapada Municipal, dos lotes que foram criados recentemente para comércio.

O Senhor Presidente disse que será entregue.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se na Aldeia da Serra não vão ser colocados mais contentores.

O Senhor Vereador Recto informou que vão começar as obras de requalificação dos arruamentos e aí já estão previstos os locais onde vão ser colocados os contentores.

O Senhor Vereador Freixial perguntou para quando se prevê a revisão ao PDM.

O Senhor Presidente informou que já foi deliberado proceder-se à revisão, entretanto está em elaboração o PROT que via condicionar os PDM's, estamos a aguardar a aprovação definitiva para, nessa altura, se avançar com a revisão.

O Senhor Vereador Freixial perguntou relativamente à suinicultura da Suinimor, chamou à atenção para o facto de estar muito próxima da futura urbanização da Quinta da Faia, considera que a Câmara devia enviar uma exposição ao Ministério do Ambiente para informar que a Vila está a desenvolver para aquela zona.

O Senhor Presidente disse que concordava e que iria fazer a exposição.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara aderiu ao Plano Nacional de Leitura.

## **ACTA N.º 4/2007 REUNIÃO DE 28/02/2007**

O Senhor Vereador José Portel informou que aderiu em colaboração com o Agrupamento Vertical de Redondo.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara não está a pensar calcetar a Rua Direita e a Rua da Ladeira.

O Senhor Vereador Recto disse que será uma intervenção que terá que ser feita no Verão.

### **ORDEM DE TRABALHOS**

1. Decisões do Presidente
2. Subsídios
3. Contrato Programa escolas / Escolinhas
4. Contrato Comodato Casa do Povo do Freixo
5. Plano de Pormenor da Herdade da Casa Alta
6. Plano de Pormenor da Herdade Palheta
7. Alteração ao art.º 48 do PDM

### **PAGAMENTOS AUTORIZADOS**

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento.

### **OBRAS CONHECIMENTO**

PEDRO MANUEL CORREIA RIBEIRO PIMENTEL, residente no Monte do Zambujeiro, apartado 33 – Redondo. Solicitando que lhe seja prorrogada a licença de obras, nº12/06, processo nº91/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente datado de 09/02/07.

A Câmara tomou conhecimento.

MARIA ANGÉLICA PINTO PALMEIRO, residente na Travessa dos Valérios, 3 A – Redondo. Comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, processo nº10/07. Informe-se por despacho do Senhor Presidente datado de 23/01/07.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ JOAQUIM DAS DORES MÉRTOLA, residente na rua Padre Manuel Granja, 24 – Redondo. Solicitando autorização para proceder a obras de substituição de cobertura, procº 89/00. Deferido, por despacho do Senhor Presidente datado de 22/11/06.

A Câmara tomou conhecimento.

GUILHERMINA DA CONCEIÇÃO PINHEIRO CALADO BIZARRA, residente no Monte do Caladinho – Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento e emissão de alvará de licença de obras. Deferido, por despacho do Senhor Presidente datado, respectivamente, de 18/01/07 e 12/02/07.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ FRANCISCO COTOVIO MESSIAS, residente na Rua Dº Manuel Cardoso Figueiredo Queirós, lote 53 – Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento



## ACTA N.º 4/2007 REUNIÃO DE 28/02/2007

referente ao procº nº 76/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente datado, respectivamente, de 11/10/06 e 12/10/06.

A Câmara tomou conhecimento.

JOAQUIM JOSÉ MOURINHO, residente na Rua de Montoito, 25 A em Redondo, solicitando prorrogação da licença de obras nº86/01. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 05/04/06.

A Câmara tomou conhecimento.

ACADEMIA PROMÚSCULO GINÁSIO, LDª, com sede na Travessa Madressilva, 4 1S – Lisboa. Solicitando a aprovação do licenciamento referente ao procº1/01. Arquite-se por despacho do Senhor Presidente, datado de 12/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

ANTÓNIO INÁCIO PALHETA, residente no Bairro Novo de Alcoitão, lote 42, Praceta Carlos Paião – Alcoitão. Requerente do processo de obras nº38/02. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 12/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

CARLOTA JOAQUINA VIEIRA TEODORO, residente na Rua Drº Bento de Jesus Caraça, nº68 – Redondo. Requerente do procº 64/02. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 19/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

ANTÓNIO JOSÉ CANHÃO FÉLIX, residente na rua 5 de Outubro, 6 – Redondo. Requerente do procº 94/02. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 12/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

MANUEL LUÍS CARVALHO CALADO, residente na rua Comendador Rui Gomes – Redondo. Requerente do procº12/02. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 19/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

ALBINO JOSÉ VILA AMBRÓSIO, residente na Rua Cândido dos Reis, 20 – Redondo. Requerente do procº93/01. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 12/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

CÁTIA & ANDREIA CAEIRO, LDª, com sede na Rua Nossa Senhora da Assunção, 44 – Montoito. Requerente do procº28/01. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 05/04/06.

A Câmara tomou conhecimento.

NUNO MIGUEL MARTINS RODRIGUES, residente na Rua das Parreiras, 4 – Montoito. Requerente do procºnº133/98. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 05/04/06.

A Câmara tomou conhecimento.

## **ACTA N.º 4/2007 REUNIÃO DE 28/02/2007**

### **REQUERIMENTOS DIVERSOS**

ANTÓNIO BATISTA MAURICIO, residente na Rua Aquilino Ribeiro, 5 – Ponte de Sôr. Solicitando autorização para pagar, faseadamente, as taxas referentes ao procº de loteamento nº. 2/04. Autorizado, por despacho do Senhor Presidente datado de 09/02/07, o pagamento das taxas em 4 prestações iguais até 31/12/07.

A Câmara tomou conhecimento.

FRANCISCO DUARTE TRULARU DO MONTE, residente na Rua do Almagre, lote 102 – Redondo e Sandra Maria Candeias Nunes, residente no Bairro António Festas, nº87 – Redondo. Solicitando que o procº nº 87/06 seja averbado para o seu nome. Autorizado, por despacho do Senhor Presidente, datado de 13/02/07.

A Câmara tomou conhecimento.

ALBERTO MANUEL SAFARA DE SOUSA, residente na Praceta Ermelinda Tavares, 5 – 3º Esqº - Bobadela. Efectuando reclamação, procº126/06. Por despacho do Senhor Presidente, datado de 05/01/07 e 09/02/07, officie-se.

A Câmara tomou conhecimento.

DOMINGOS MADRUGA, residente na Avª Marçal Pacheco, nº125, 8100-504 Loulé. Solicitando que lhe seja certificado que o prédio urbano sito na rua da Ruinha, 1 em Redondo, foi construído antes de 07 de Agosto de mil novecentos e cinquenta e um. Certifique-se, por despacho do Senhor Vice-presidente, datado de 13/02/07.

A Câmara tomou conhecimento.

JOSÉ MARIA CARDINHA DA SILVA, residente na rua dos Bombeiros Voluntários, 52 – Redondo. Requerente do procº de destaque nº47/02. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 19/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

FRANCISCO POLÓNIO MARCÃO, residente no Monte da Azinheira – Aldeias de Montoito. Requerente do procº de vistoria nº118/98. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente, datado de 12/05/06.

A Câmara tomou conhecimento.

### **SUBSIDIOS**

Presente uma informação do Secretário do Vereador do Desporto propondo a atribuição de um subsídio ao Núcleo de Andebol de Redondo no valor de 3.400 € (três mil e quatrocentos euros), como 3ª tranche do subsídio anual.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

### **CONTRATO PROGRAMA ESCOLAS / ESCOLINHAS**

Presente o contrato programa escolas / escolinhas a ser assinado entre a Câmara Municipal e o Núcleo de Andebol de Redondo, com retroactividade desde o dia 02/01/2007.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder à assinatura do referido contrato.



**ACTA N.º 4/2007 REUNIÃO DE 28/02/2007**

**CONTRATO DE COMODATO - CASA DO POVO DO FREIXO**

Presente uma informação do Vereador José Portel informando que a Casa do Povo do Freixo tem interesse nas instalações da antiga Escola Primária do Freixo, para apresentar uma candidatura ao abrigo do programa PARES, para instalação de um centro de dia com apoio domiciliário. Este contrato de comodato teria a duração de 20 anos, apenas para o fim acima indicado, caducando o mesmo se o projecto não for aprovado pelo Ministério do Trabalho e da Solidariedade.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a celebração do contrato acima exposto.

**PLANO DE PORMENOR DA HERDADE DA CASA ALTA**

Presente uma informação técnica dos Serviços de Administração Urbanística solicitando a deliberação da Câmara relativamente ao Plano de Pormenor da Herdade da Casa Alta.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a elaboração do Plano de Pormenor da Herdade da Casa Alta, com base nos termos de referência já aprovados, fixando o prazo de 180 dias para a sua elaboração.

**PLANO DE PORMENOR DA HERDADE DA PALHETA**

Presente uma informação técnica dos Serviços de Administração Urbanística solicitando a deliberação da Câmara relativamente ao Plano de Pormenor da Herdade da Palheta.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a elaboração do Plano de Pormenor da Herdade da Palheta, com base nos termos de referência já aprovados, fixando o prazo de 180 dias para a sua elaboração.

**ALTERAÇÃO AO ARTº 48 DO PDM**

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda à alteração do artº 48 do PDM de Redondo, no prazo de 60 dias, conforme informação técnica que se anexa fotocópia.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder à alteração do artº 48º do PDM.

**ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---