



# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 19/2007

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 28/11/2007

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas  
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas

### MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

#### PRESIDENTE:

**VEREADORES:** Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

#### OUTRAS PESSOAS

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

#### FALTAS

**Faltas justificadas:** Sr. Alfredo Falamino Barroso  
Sr. José Lopes Cortes Verdasca

**Faltas por justificar:**

#### RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

**Operações Orçamentais:** 3.436.566,32 €

**Operações Não Orçamentais:** 266.079,62 €

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007

### ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos vinte e oito dias do mês de Novembro do ano de dois mil e sete nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor António José Rega Matos Recto na qualidade de Vice-Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Senhor Presidente Alfredo Falamino Barroso e Vereador Senhor José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares e o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião.

### ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Freixial disse que, mais uma vez tem a lamentar que os membros do executivo não tenham conhecimento, antecipadamente, dos projectos e planos que a Câmara pretende realizar, refere-se particularmente à Praça de Touros, uma vez que teve conhecimento por fora que já existe um projecto.

O Senhor Vice-Presidente informou que não existe ainda um projecto para a recuperação da Praça de Touros, está a ser feito um estudo por parte dos técnicos da Câmara, para a elaboração do referido projecto. Como já tinha sido comunicado aos Senhores Vereadores, houve uma negociação com a Santa Casa da Misericórdia e está a ser elaborado um protocolo que terá que ser aprovado pela Santa Casa e posteriormente pela Câmara. Desse protocolo consta não só a recuperação da Praça de Touros, como também a parte do Centro Histórico, Torre de Menagem e Zona Envolvente, onde se prevê também a recuperação de duas habitações degradadas na Rua do Castelo que são propriedade da Santa Casa.

### ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Expediente
3. Subsídios

### PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.  
A Câmara tomou conhecimento.

### OBRAS

**Rosa Maria Zorrinho de Carvalho Borrego**, residente na Urbanização Olival de Santo António, Rua 1º de Dezembro, nº16 R/C, Esq.º, Sobralinho, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, processo n.º116/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/19.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007

**Carla Manuel de Sousa Prates Martins e Manuel Guerreiro Martins**, residente Rua Conde de Monsaraz, nº18, 1º Esq.º, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente ao processo n.º115/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/19. A Câmara tomou conhecimento.

**António Venâncio de Jesus Perdigão Sousa**, residente na Rua da Cordoaria, nº17, Cruz de Pau, Amora, Seixal, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente ao processo n.º105/06. Deferido, de acordo com o parecer técnico, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/12.

A Câmara tomou conhecimento.

**Plano & Nível – Construções Turismo e Obras Públicas, Lda**, sede na Zona Industrial, Lote nº21 em Reguengos de Monsaraz, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente ao processo n.º98/06. Deferido, de acordo com o parecer técnico e condicionado à alteração de áreas, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/25.

A Câmara tomou conhecimento.

**Cristóvão de Jesus Ribeiro Leal e Cristina Maria Valente Siquenique**, residente na Rua dos Bombeiros Voluntários, nº54, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº69/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07.

A Câmara tomou conhecimento.

**Carlos Manuel Curado Falé e Milene da Conceição Nunes da Silva**, residente na Rua Dr.º Manuel Cardoso Figueiredo Queiroz, Lote nº55, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº108/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/12.

A Câmara tomou conhecimento.

**Ana Cardoso de Faria e Miguel Cardoso de Faria**, residente na Rua Bartolomeu Dias, nº76, 4º Esq.º, Lisboa, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº36/07. Deferido, condicionado, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/19.

A Câmara tomou conhecimento.

**Carlos Manuel Fanica da Silva**, residente no Bairro Novo do Freixo, nº28, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº79/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/15.

A Câmara tomou conhecimento.

**Maria Clara P. Merkens e Dirk Wijinand Merkens**, residente na Herdade da Amoreira, Apartado nº61, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº28/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/20.

A Câmara tomou conhecimento.

**Centro Infantil Nossa Senhora da Saúde**, sede na Rua Simão Farinha, nº6, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, processo nº117/07. Obteve o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007

**João Fernando Canhão Félix**, residente na Rua Padre Granja, nº33, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, processo nº116/07. Obteve o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/25.

A Câmara tomou conhecimento.

**Adelaide Angelina Pereira Chicote**, residente na Praça D. Dinis, nº18, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, processo nº118/07. Obteve o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Augusto de Andrade Rodrigues**, residente na Rua do Agoeiro, nº280, 5º Dt.º Centro, Vila Nova de Gaia, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, processo nº41/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/19.

A Câmara tomou conhecimento.

**O Engaço – Turismo, Restauração e Hotelaria, Lda**, com sede na Rua Mouzinho de Albuquerque, nº27, Redondo, solicitando o averbamento do processo para seu nome, a emissão do alvará de licença de obras e autorização para ocupação da via pública, processo nº70/06. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07 e a 2007/11/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**Nuno Manuel da Siva Ramalho**, residente na Rua da Liberdade, nº7, Hortinhas, solicitando a aprovação do licenciamento e a emissão do alvará de licença de obras, processo nº96/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/12.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Domingos Grazina Ramalho**, residente na Rua de São Pedro, nº22, Redondo, solicitando a reapreciação e aprovação da arquitectura, licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, processo nº132/04. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/25, 2007/10/26 e a 2007/11/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**José António Carrapiço Jeremias**, residente na Rua Cândido dos Reis, nº13, Redondo, solicitando a reapreciação e aprovação da arquitectura, licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, processo nº131/04. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07 e a 2007/11/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Domingos Carrapiço Jeremias**, residente na Rua Cândido dos Reis, nº15 em Redondo, solicitando a reapreciação e aprovação da arquitectura, licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, processo nº130/04. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26 e a 2007/11/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**Alenbio – Agricultura Biológica, Lda**, residente na Quinta do Sameiro – Estrada Nacional 254, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de instalação de estabelecimento de Restauração

# MUNICIPIO DE REDONDO

## **ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007**

e Bebidas, processo n.º99/07. Deferido, de acordo com o parecer, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Virbelo – Sociedade de Construção, Lda**, com sede na Rua Comendador Rui Gomes, n.º33, Redondo, solicitando a prorrogação do Alvará de Licença de Obras n.º71/06, referente ao processo n.º100/01. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07.

A Câmara tomou conhecimento.

**Respint – Restauração e Pintura, Lda**, com sede Rua Fialho de Almeida, n.º6A, Redondo, solicitando a prorrogação do Alvará de Licença de Obras n.º 76/06, referente ao processo n.º 80/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/31.

A Câmara tomou conhecimento.

**Cátia & Andreia Caeiro, Lda**, com sede na Rua Nossa Senhora da Assunção, n.º44, Montoito, solicitando a prorrogação do Alvará de Licença de Obras n.º60/06, referente ao processo n.º29/01. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/09.

A Câmara tomou conhecimento.

## **VISTORIAS**

**Cooperativa Agrícola de Montoito, CRL**, Solicitando a realização de vistoria, emissão da licença de utilização para comércio (produtos fitofarmacêuticos) e emissão do horário de funcionamento, processo n.º 68/07. Deferido e Autorizado, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/08 e a 2007/11/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**Nelson Martinho Curado Valente**, residente na Rua Cândido dos Reis, n.º6, Redondo, solicitando a emissão de Licença de Habitação, sem realização de Vistoria, referente, processo n.º 76/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

## **REQUERIMENTOS DIVERSOS**

**Carlos Manuel Pereira Barreto**, residente na Rua D<sup>a</sup> Maria Elisa da Silva Queimado, n.º3, Redondo, solicitando informação sobre a viabilidade de alteração de uso, processo n.º136/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Domingos António Quintas Henriques**, residente na Rua do Redondo, n.º1, Montoito, solicitando informação sobre a viabilidade de construção, processo n.º132/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Arlindo J. R. Clara**, Advogado, com escritório na Rua Dr. António José de Almeida, n.º13 – R/C Dt.º, Alandroal, solicitando que lhe seja autorizado a possibilidade de um novo destaque no prédio sito no Monte do Pomar de Cima – Aldeia da Serra D'Ossa, processo n.º131/04. Informe-se do parecer Jurídico, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/03.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007

**João António Grave Balagueiras**, residente na Rua António Joaquim Henriques, nº38, Setúbal, solicitando que lhe seja autorizado um destaque no prédio sito na Aldeia da Serra D'Ossa em Redondo, processo nº123/07. Concorde, Oficie-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Olga Ramalhosa Faleiro Mendes**, residente na Rua Agostinho Cabral, nº70, Vila Viçosa, solicitando que o seu pedido de destaque seja arquivado, processo nº73/07. Arquite-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Vicente Sardinha Rosado**, residente na Rua 25 de Abril, nº5, Montoito, solicitando parecer ao abrigo do disposto no artigo 54 da Lei 64/2003 de 23 de Agosto, processo nº141/07. Concorde, com a informação técnica, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/07.

A Câmara tomou conhecimento.

**Fernando António Pita da Fazenda**, residente na Rua Infante D. Henrique, nº50, 1º, Redondo, efectuando uma reclamação, processo nº158/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/10/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**Ângelo Augusto Ribeiro Beira**, residente na Rua do lagar, nº19, Redondo, efectuando uma reclamação, processo nº11/07. Concorde, notificar os proprietários, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Domingos Félix Jeremias**, residente na Rua Infante D. Henrique, nº1, Redondo, solicitando a emissão de certidão, processo nº153/07. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/11/14.

A Câmara tomou conhecimento.

## SUBSIDIOS

Presente uma carta de Joaquim António Teodoro Valério, morador em Santa Susana, solicitando o apoio da Câmara para pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a mão-de-obra.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio à Sociedade União Montoitense – Banda Filarmónica no valor de 2.700,00 €, sendo 1.650 € como participação nas despesas com o IX Encontro de Bandas e 1.050 € para compra de um instrumento musical, mais propõe a compra de um quadro com fotografia e cinco salvas, para o encontro integrado nas comemorações do I Centenário da Banda Filarmónica.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio à Sociedade União Montoitense no valor de 1.000 €, sendo 600 € como participação nas

# MUNICIPIO DE REDONDO

## **ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007**

despesas com diversos eventos já realizados este ano e comemorações do 1º de Dezembro e 400 € como participação nas despesas com o duo vigia.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Secretário do Vereador do Pelouro do Desporto, que após a aprovação do novo documento de incentivos aos clubes, propõe a atribuição dos seguintes subsídios:

Redondense Futebol Clube – 2ª tranche -	2.330 €
Montoito Sport Clube – 2ª tranche -	1.170 €
Núcleo Andebol de Redondo – 2ª tranche -	5.889 €
Aldeense Futebol Clube – 3ª tranche -	1.200 €

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder os subsídios propostos.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense um subsídio no valor de 250 € como participação das despesas com as comemorações do 1º de Dezembro.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder os subsídios propostos.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio à Fénix – Associação de Músicos de Redondo, no valor de 500 €, como participação com espectáculo realizado no CCR.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

Propôs o Senhor Vice-Presidente que a Câmara conceda os subsídios referentes à participação do Município nos medicamentos dos utentes do Cartão de Idoso, referente à despesa entre 16/07/2007 e 15/11/2007, conforme listagem anexa.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

## **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**

Estiveram presentes na reunião a D. Cândida Beira e a D. Paula Serra, residentes na Rua do Lagar, em Redondo, a fim de reforçar o assunto já exposto por carta relativamente a um prédio confinante com os seus que está bastante degradado, sujeito a cair e com o quintal repleto de mato e bichos.

O Senhor Vice-Presidente disse que já tinham sido notificados os proprietários para procederem à recuperação do prédio em causa, a Câmara tem que aguardar e só depois pode intervir.

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 19/2007 REUNIÃO DE 28/11/2007**

## **ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Vice-Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---