



MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 23/12/2009

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. Alfredo Falamino Barroso

VEREADORES: Sr. António José Rega Matos Recto
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial
Sr. José Manuel Mendes Portel
D. Maria Inácia Pulido Cachopas

OUTRAS PESSOAS

Responsável pela elaboração da acta:

NOME: Maria Arminda F.M.P. Barradas

CARGO: Coordenadora Técnica

FALTAS

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Operações Orçamentais: 2.086.002,42 €

Operações Não Orçamentais: 231.173,89 €

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

ABERTURA

Aos vinte e três dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino Carvalho Freixial, José Manuel Mendes Portel e Maria Inácia Pulido Cachopas.

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

Na sequência do pedido de suspensão apresentado pelo Senhor José Lopes Verdasca, pelo período de 365 dias, a fim de dar cumprimento ao estabelecido no artigo 79º foi convocado o Senhor Domingos Freixial, o qual se encontra presente tendo prestado o respectivo juramento e tomado posse do cargo.

O Senhor Presidente pôs à apreciação da Câmara a acta da reunião de 09/12/2009.

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Vereador Freixial, por não ter estado presente, e os restantes votos a favor, aprovar a acta acima referida.

O Senhor Vereador Freixial interveio para dizer que a sua posição, enquanto ocupar o cargo de Vereador, é de estar presente e fazer tudo o que puder em prol dos habitantes do Concelho. Apesar de estar em minoria, tenciona apresentar as suas ideias e vai tentar aceitar e chegar a consenso com as ideias que lhe forem apresentadas, desde que haja para benefício do Concelho.

Em relação às convocatórias, solicita que lhe sejam entregues documentos para todos os pontos da ordem de trabalho, para que possa analisar com tempo as decisões a tomar.

Interveio ainda para, mais uma vez, referir o facto de na Rua António Batista Rico, ao pé dos Bombeiros, necessitar de um espelho, uma vez que não há visibilidade para ver o trânsito que vem do lado da Serra. Na Estrada dos Foros, também já havia sido falada a necessidade de se reduzir a velocidade à entrada do Redondo, pergunta se já há alguma solução.

Por último, em relação às vitrinas onde a Câmara coloca as diversas informações, considera que devia haver mais cuidado, uma vez que contém muita informação desactualizada enquanto que andam funcionários a distribuir informação actualizada pelos cafés.

O Senhor Presidente registou as sugestões. Em relação à questão da Estrada dos Foros é uma situação mais complexa que tem que ser analisada, uma vez que já ali existem bandas redutoras de velocidade.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Loteamentos Particulares
3. Expediente
4. Atribuição de lotes na Quinta da Faia
5. Atribuição de lote na Zona Industrial de Redondo
6. Alienação da habitação nº 10 do Bairro do Calvário
7. Subsídios
8. Prestação de Serviços
9. Abertura de Procedimentos Concurrais
10. Tabela de Tarifas e Serviços
11. Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de corrupção e infracções conexas

PAGAMENTOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.
A Câmara tomou conhecimento.

ADMINISTRAÇÃO URBANISTICA

Presentes os processos constantes da relação elaborada pelo Serviço de Administração Urbanística, que a seguir se transcreve, informando sobre os despachos dados pelo Senhor Presidente e Senhor Vice-Presidente:

Rui Manuel Pereira da Glória, residente na Rua de Milão, nº 13, 1º F, Laveiras, Caxias, solicitando a emissão do alvará de Licença de obras, referente ao processo nº 148/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/09.

Nuno Miguel Gomes Menino, residente nas Courelas do Bico, E.N.254, em Redondo, solicitando a aprovação do aditamento ao projecto de arquitectura, licenciamento e a emissão do alvará de Licença de obras, referente ao processo nº 86/07. Deferido, respectivamente, de acordo com o parecer, por despacho do Senhor Presidente a 2009/11/26, 2009/12/04 e a 2009/12/07.

Miguel João Jeremias da Silva e outra, residente no Monte das Fontanas, no Freixo, solicitando a emissão do alvará de Licença de obras, referente ao processo nº 19/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/02.

Joaquim José Fanica Falé, residente na Rua Padre Joaquim Ribeiro Cavaco, Lote 18, em Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente as alterações, processo nº 49/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/07.

António Pinheiro Nunes, residente na Rua Cândido dos Reis, nº43, em Redondo, solicitando a realização de vistoria para Estabelecimento Comercial e emissão do horário de funcionamento, processo nº 73/09. Deferido, respectivamente, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/09.

Joaquim José Fanica Falé, residente na Rua Padre Joaquim Ribeiro Cavaco, Lote 18 em Redondo, solicitando autorização para a emissão de Licença de Habitação, sem realização de Vistoria, processo nº 69/09. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/07.

Manuel Bento Fortes Lebre, residente na Rua Cândido dos Reis, nº47 em Redondo, solicitando fotocópias do processo nº 63/08. Obteve, o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/15.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

Manuel Adelino Freira Siquenique, residente na Quinta Nova, Courelas da Calva, Redondo, solicitando fotocópia autenticada da Licença de Utilização nº 80/08 e que na mesma seja mencionado sem exclusividade, processo nº 75/08. Concorde, com o parecer Jurídico, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/09.

João Leandro Junceira Pita, residente na Rua Miguel Bombarda, nº 14 em Redondo, solicitando a emissão de Horário de Funcionamento, processo nº 2/07. Autorizado, por 6 meses a título provisório, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/14.

António Vicente Jacinto Costa, residente em Santa Susana, solicitando que lhe seja rectificado a certidão de destaque no prédio sito em Santa Susana, processo nº 47/09. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/10.

Adelina Maria Rosa Hermínio, residente na Herdade da Comeada, em Terena, comunicando que vai executar obras isentas de licença, processo nº 197/09. Obteve o visto do Senhor Presidente a 2009/12/03.

Francisco José Pardelha Godinho, residente em Santa Susana, solicitando a emissão de certidão, processo nº 196/09. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2009/12/03.

A Câmara tomou conhecimento dos despachos dados.

LOTEAMENTOS PARTICULARES

José Anastácio Bairinhas Padilha, residente na Horta do Letras, nº 7 em Redondo, solicitando alteração ao Alvará de Loteamento, nº1/93.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta e com base nas informações dos serviços deferir o pedido.

João Manuel Pereira Saraiva, residente na Rua Comendador Rui Gomes, nº 26 em Redondo, solicitando a aprovação do aditamento à planta síntese de operação de loteamento, processo nº 4/05.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta e com base no parecer técnico aprovar a planta síntese, conforme solicitado.

EXPEDIENTE

Não houve assuntos tratados neste ponto.

ATRIBUIÇÃO DE LOTES NA QUINTA DA FAIA

O Vereador José Portel ausentou-se da sala, neste momento, por estar impedido legalmente de participar nesta votação.

Propôs o Senhor Presidente que seja atribuído o lote número 20 da Quinta da Faia a Tiago Paulo Nunes Ribeiro e Clara Raquel Charrua Portel.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a atribuição do lote como proposto.

O Senhor Vereador José Portel retornou à reunião.

O Vereador Recto ausentou-se da sala, neste momento, por estar impedido legalmente de participar nesta votação.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

Propôs o Senhor Presidente que seja atribuído o lote número 79 da Quinta da Faia a Florinda de Jesus Magarreiro Recto e Nelson António Marreiros Roque.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a atribuição do lote como proposto.

O Senhor Vereador Recto retornou à reunião.

Propôs o Senhor Presidente a atribuição dos seguintes lotes da Quinta da Faia:

André Manuel Nunes Ribeiro Lote nº 21

Manuel João Ribeiro Pita e Maria Emília Belchior Pinheiro Lote nº 35

Luis Miguel Roque Espanhol e Mónica da Conceição Guerra Cunha Lote nº 77

Ricardo Manuel dos Penedos Faróias Lote nº 96

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a atribuição dos lotes como proposto.

ATRIBUIÇÃO DE LOTE NA ZONA INDUSTRIAL DE REDONDO

Presente um requerimento em nome de Sónia Cristina Laranjinho Nobre, solicitando a atribuição do lote número 28 da Zona Industrial de Redondo, para instalação de empresa de montagem e comércio de peças e acessórios para veículos automóveis e importação e exportação de produtos não alimentares.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a atribuição do lote como proposto.

ALIENAÇÃO DA HABITAÇÃO Nº 10 DO BAIRRO DO CALVÁRIO

Propôs o Senhor Presidente que se proceda à alienação da habitação nº 10 do Bairro do Calvário, uma vez que a mesma se encontra vaga, propõe ainda que sejam adoptadas as condições de venda das habitações já vendidas anteriormente, sendo:

Para residentes no Concelho e sem habitação própria;

Idade igual ou superior a 18 anos;

Exceptuem-se os actuais arrendatários do Bairro do Calvário;

O comprador só poderá alienar intervivos a habitação, sem autorização da Câmara, depois de decorridos 10 anos sobre a data da escritura;

O valor base da alienação é de 45.000,00 € (quarenta e cinco mil euros);

As propostas devem dar entrada por carta fechada até ao dia 26/01/2010 e serão abertas na sessão pública a realizar no dia 27/01/2010.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a alienação da habitação nº 10 do Bairro do Calvário, nas condições propostas.

SUBSIDIOS

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel propondo que a Câmara delibere, no âmbito dos incentivos aos Clubes Desportivos, subsidiar o valor equivalente às taxas associativas ou arbitragens referentes aos jogos efectuados em casa para todos os escalões.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

A Vereadora Maria Inácia Cachopas ausentou-se da sala, neste momento, por estar impedida legalmente de participar na votação dos subsídios referentes ao Aldeense.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de 600 litros de gasóleo ao Aldeense Futebol Clube, para que as suas viaturas possam transportar os atletas aos treinos e jogos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o gasóleo proposto.

A Vereadora Maria Inácia retornou à reunião.

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel propondo a atribuição de 600 litros de gasóleo ao Redondense Futebol Clube, para que as suas viaturas possam transportar os atletas para os treinos e jogos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o gasóleo proposto.

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio financeiro no valor de 1.000,00 € à Fénix – Associação de Músicos de Redondo, como pagamento da 2ª tranche para despesas de funcionamento.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

Presente uma carta em nome de Ercília Fernanda da Conceição Mendes Furtado, residente em redondo, solicitando apoio na pintura de manutenção da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a mão-de-obra de 3 mulheres, durante 8 dias.

Propôs o Senhor Presidente a atribuição de 90 litros de tinta para pintura do Cemitério de Montoito.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Propôs o Senhor Presidente a atribuição de 45 litros de tinta para pintura da Igreja de São Pedro.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

Presente uma informação da Coordenadora Técnica dos Recursos Humanos informando que o estágio qualificação emprego, celebrado com Maria do Carmo Ferreira Valadas Carrapiço termina no dia 31/12/2009, na qual consta a informação do Chefe de Divisão do Planeamento e Desenvolvimento informando que considera haver interesse em concluir o trabalho até aqui desenvolvido, cuja duração se estima em cerca de 4/5 meses, pelo que propunha a celebração de contrato de prestação de serviços que viabilize a conclusão das actividades em curso.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a celebração de contrato de avença com Maria do Carmo Ferreira Valadas Carrapiço, pelo período de 5 meses, com o vencimento de 950,00 € mensais.

ABERTURA DE PROCEDIMENTOS CONCURSAIS

No âmbito do disposto no artigo 4, nº 1, do Decreto-Lei nº 209/2009, de 3 de Setembro, conjugado com o artigo 6º, nº 2, Lei nº 12-A/2008, de 27 de Fevereiro, sendo insuficiente o número de trabalhadores em funções, considerando a necessidade de ocupar os postos de trabalho previstos e não ocupados, existentes no Mapa de Pessoal por Tempo Determinado para fazer face ao

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 20/2009 REUNIÃO DE 23/12/2009

aumento excepcional e temporário de actividades do serviço, propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda à abertura dos seguintes procedimentos concursais :

- 8 Assistentes operacionais, actividades de limpeza e remoção de lixos;
- 8 Assistentes operacionais, actividade de cabouqueiros;
- 10 Assistentes operacionais, actividades de limpeza e manutenção dos equipamentos;
- 1 Assistente Técnico, actividade de atendimento ao público no Museu do Barro.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a abertura dos procedimentos concursais propostos.

TABELA DE TARIFAS E SERVIÇOS

Presente e explicada a tabela de tarifas e serviços para vigorar no ano de 2010.

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Vereador Freixial, e os restantes votos a favor, aprovar a tabela de tarifas e serviços apresentada.

PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO, INCLUINDO OS DE CORRUPÇÃO E INFRACÇÕES CONEXAS

Em cumprimento da Lei n.º 54/2008, de 4 de Setembro é presente e explicado o Plano de Prevenção de Riscos de Gestão, incluindo os de Corrupção e Infracções Conexas, para 2010.

O Senhor Presidente informou que foi elaborado o documento agora apresentado, que acaba por ser um documento como ponto de partida para ser aperfeiçoado ao longo do tempo, em análise com os respectivos serviços intervenientes, uma vez que, com base na legislação, há necessidade de se criarem mecanismos de responsabilização dos diversos agentes que participam nos procedimentos.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o plano apresentado.

O Senhor Presidente desejou as Boas Festas a todos os presentes.

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas, pelo que, de tudo, para se constatar, se lavrou a presente acta que vai ser assinada.
