



# MUNICÍPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 01/2009**

**DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 14/01/2009**

**INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas**  
**TERMINUS DA REUNIÃO: 17,00 horas**

## **MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:**

**PRESIDENTE:** Sr. Alfredo Falamino Barroso

**VEREADORES:** Sr. José Lopes Cortes Verdasca  
Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

## **OUTRAS PESSOAS**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Coordenadora Técnica

## **FALTAS**

**Faltas justificadas:**

**Faltas por justificar:**

## **RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:**

**Operações Orçamentais: 3.717.380,56 €**

**Operações Não Orçamentais: 212.065,65 €**

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009

### ABERTURA

Aos catorze dias do mês de Janeiro do ano de dois mil e nove nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores José Lopes Cortes Verdasca, António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel.

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente pôs à apreciação da Câmara a acta da reunião de 10/12/2008. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta, aprovar a acta da reunião de Câmara realizada em 10/12/2008.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se já há algum projecto pensado para o antigo mercado.

O Senhor Presidente informou que estava pensado um espaço “open”, para apoio a pequenas empresas, que ficariam a funcionar no rés-do-chão e no primeiro andar seriam feitas habitações, mas, com a crise que se está a atravessar, certamente esta não será a melhor altura para o projecto ter andamento.

O Senhor Vereador Freixial disse que, há algum tempo, tinha ficado de se realizar uma reunião, para, em conjunto, se verificarem as alterações ao trânsito da Vila, até à data ainda não foram efectuadas algumas sugestões já dadas. Relativamente às viaturas abandonadas, também já tinha dado conhecimento de uma viatura vermelha, em mau estado, que se encontra ao pé das Piscinas, porque razão ainda não foi retirada.

O Senhor Vereador Recto informou que, actualmente para se retirarem as viaturas da via pública é preciso dar cumprimento a uma série de procedimentos. O que acontece com a dita viatura vermelha, é que está registada em nome de um emigrante, em cuja morada, Vila Viçosa, não é conhecido e o assunto está a ser analisado, juridicamente, para resolver a situação.

O Senhor Presidente informou os Senhores Vereadores da sua preocupação com um investimento proposto para Montoito e que está parado por problemas na venda de um terreno da Junta de Montoito ao investidor, pelo que, informou, irá tentar juntamente com o Presidente da Junta e Presidente da Assembleia da Freguesia de Montoito, explicar o projecto e analisar o ponto de situação para tentar que o processo tenha andamento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009

## ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Loteamentos Particulares
3. Lotes da Quinta da Faia
4. Alteração ao PDM de Redondo
5. Expediente
6. Fundo de Maneio
7. Caixa Tesouraria
8. Subsídios

## PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

Foram pedidos alguns esclarecimentos os quais foram prestados.

A Câmara tomou conhecimento.

## OBRAS

**Miguel João Borrego Quaresma**, residente nas Castilhas, 4 – Aldeias de Montoito, solicitando a prorrogação do prazo da licença de obras nº29/07, procº57/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 19/11/08.

A Câmara tomou conhecimento.

**Quitéria Maria Galhetas Freire de Sousa**, residente nas Courelas da Torre – Vinhas, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura referente ao seu processo nº68/08. Deferido de acordo com o parecer, por despacho do Senhor Presidente a 31/10/08.

A Câmara tomou conhecimento.

**Casa do povo de Redondo**, com sede na Avª Antonia Luciana, 9 r/c – Redondo, solicitando a emissão da licença de obras, referente ao processo nº37/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 11/12/08.

A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel Perdigão Pires**, residente na Rua Drº Manuel Cardoso Figueiredo Queiroz, 36 – Redondo, solicitando a prorrogação do prazo da licença de obras nº80/07, procº91/07. Deferido de acordo com a informação, por despacho do Senhor Presidente a 26/11/08.

A Câmara tomou conhecimento.

**Jacinto dos Santos da Silva Paixão**, residente no Loteamento da EPAC, 8 – Reguengos de Monsaraz, solicitando a emissão de alvará de licença de obras – procºnº96/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente, a 19/12/08.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009

**Amélia Maria Galega**, residente na rua Professor Bento de Jesus Caraça, 39 – Montoito, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão de alvará de licença de obras, procº53/08. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 23/11/08 e 26/11/08. A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco José Pires da Silva**, residente na Avª Visconde Tojal, 307 r/c Esqº Cabanas Quinta do Anjo, solicitando a aprovação do projecto de alteração/ampliação, referente ao processo nº143/05. Concorde com o parecer técnico, por despacho do Senhor Presidente a 20/10/08. A Câmara tomou conhecimento.

## VISTORIAS

**Ana Margarida Magarreiro Recto e Nelson José Falcão Alferes**, residentes na Quinta da Faia, lote 31 – Redondo, solicitando a emissão do alvará de licença de habitação, sem realização de vistoria, procº85/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 19/12/08. A Câmara tomou conhecimento.

**O Engaço – Turismo, Restauração e Hotelaria, Ldª**, com sede na Rua Mouzinho de Albuquerque, 27 – Redondo, solicitando vistoria para a concessão de licença de utilização do seu estabelecimento de restauração e bebidas, procº49/08. A Câmara tomou conhecimento.

**Olga Ramalhosa Faleiro Mendes**, residente na rua Agostinho Cabral, 70 – Vila Viçosa, solicitando a emissão da licença de utilização para comércio/serviços, procº79/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 17/12/08. A Câmara tomou conhecimento.

## LOTEAMENTOS PARTICULARES

Presente um requerimento em nome de Clarinda Leocadia Barroso Jeremias, residente em Redondo, requerente no processo de loteamento nº 3/2005, solicitando, em conformidade com o disposto no artigo 17-A do Decreto-Lei nº 91/95, republicado pela Lei nº 64/2003 e actualizada pela Lei nº 10/2008, que seja criada e deferida a delimitação da AUGI (Área Urbana de Génese Ilegal), localizada no prédio rústico com o artigo matricial nº 014.00137.0000, Foros da Navancha, Foros da Fonte Seca, Redondo.

Por despacho do Senhor Presidente em 31/12/2008, o requerimento acima referido foi deferido, de acordo com a informação jurídica anexa ao processo, sujeito a ratificação na reunião de Câmara. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

Presente o processo de loteamento nº 2/2003, em nome de João Joaquim Rosado do Carmo, em que foi efectuada a vistoria para recepção provisória das obras de Urbanização. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a recepção provisória das obras de urbanização referentes ao processo de loteamento nº 2/2003.

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009**

## **LOTES DA QUINTA DA FAIA**

Presente um requerimento em nome de Nuno Miguel Nunes Mendes e Mariana de Fátima Rainho Ramalho, proprietários do lote nº 29 da Quinta da Faia, em Redondo, solicitando a retoma por parte da Câmara, do referido lote, pelo valor da aquisição.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a retoma do lote nº 29 da Quinta da Faia, em Redondo conforme solicitado.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara atribua o lote nº 10 da Quinta da Faia, em Redondo, ao Pedro Miguel Vidigal Freira Sapata.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a atribuição proposta.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara atribua o lote nº 60 da Quinta da Faia, em Redondo, a Elvira da Conceição Magarreiro Recto e Gonçalo Duarte Nunes Marques Mónica.

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Vereador Recto, aprovar a atribuição proposta.

## **ALTERAÇÃO AO PDM DE REDONDO**

Presente uma informação da Técnica Superior de 2ª Classe, Isabel D'Orey, informando que sendo intenção da Câmara proceder a uma alteração ao PDM de Redondo, conforme deliberação de Câmara de 26/11/2008, de acordo com o nº 1 do artigo 74º e nº 2 do artigo 77, do Decreto-Lei nº 316/2007, de 19 de Setembro, deverá ser fixado o prazo de 60 dias para a elaboração da alteração e um prazo de 15 dias, para a formulação de sugestões e para apresentação de informações sobre quaisquer questões que possam ser consideradas no âmbito do respectivo procedimento de elaboração.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta fixar os prazos propostos na informação acima referida.

## **EXPEDIENTE**

Presente uma informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, informando que através da Lei nº 64/2008, de 05 de Dezembro, foram alteradas as taxas do IMI, fixando para os prédios urbanos avaliados nos termos da alínea b), do nº 1 do artigo 112º do CIMI, a taxa de 0,7% e para a alínea c) do nº 1 do referido artigo a taxa de 0,4%, pelo que deve ser corrigida a taxa aprovada na reunião de Câmara de 10/09/2008 e da Assembleia Municipal em 24/09/2008, uma vez que para a alínea b), do nº 1 do artigo 112º do CIMI é superior ao que está agora fixado na Lei.

Assim, propõe o Senhor Presidente que a Câmara ratifique a taxa de 0,7% para as alíneas b) do nº 1 do artigo 112 do CIMI e submeta a mesma à ratificação da Assembleia Municipal

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra dos Vereadores Senhor José Lopes Verdasca e Senhor Domingos Freixial e os votos a favor dos Senhores Vereadores Recto e José Portel e Senhor Presidente, aprovar a proposta pelo Senhor Presidente.

Presente o contrato / programa, escola de Modalidade a ser assinado entre a Câmara Municipal de Redondo e o NAR – Núcleo de Andebol de Redondo, com efeito desde 02 de Janeiro de 2009.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o contrato / programa, conforme cópia anexa.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009

Presente um ofício da Secção de Motorismo da SAR, solicitando o parecer da Câmara para a prova “Ervideira Rali TT”, a realizar nos próximos dias 20 e 21 de Fevereiro.  
A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável.

Presente um ofício da Rede Ferroviária Nacional REFER, EP, enviando a minuta do contrato de concessão do antigo canal ferroviário nos limites geográficos do Concelho de Redondo.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara aprove o contrato acima referido.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o contrato de concessão do antigo canal ferroviário nos limites geográficos do Concelho de Redondo, mais deliberou, por unanimidade e em minuta, dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na sua assinatura, ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente, António José Rega Matos Recto.

### FUNDO DE MANEIO E CAIXA TESOURARIA

Presente um informação do Chefe de Divisão administrativa e Financeira, propondo que a Câmara Municipal de Redondo delibere, nos termos do disposto no capítulo 2.3.4.3 do D.L. 54/99, de 22 de Fevereiro (POCAL), autorizar a constituição de um fundo de maneo no valor de 1.500€ (mil e quinhentos euros), para despesas de expediente e outras, e, nos termos do disposto no capítulo 2.9.10.1.1 do D.L. 54/99, de 22 de Fevereiro (POCAL), que a Câmara Municipal de Redondo delibere que a importância existente em numerário na tesouraria não ultrapasse o montante de 1.000€ (mil euros).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta autorizar a constituição do fundo de maneo como proposto. Mais deliberou por unanimidade e em minuta que a importância existente em numerário na tesouraria não ultrapasse o montante de 1.000€ (mil euros).

### SUBSIDIOS

Presente um ofício do Núcleo Andebol de Redondo, solicitando o reforço da concessão inicial de gasóleo ao clube, em virtude do mesmo já se encontrar esgotado.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder 300 lts de gasóleo.

Presente uma carta da Sociedade de Columbófila Asas Redondense, solicitando a atribuição do subsídio anual.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio anual no valor de 1.000,00€ (mil euros).

Presente uma carta do Senhor Honório Francisco Valverde dos Santos, residente m Santa Susana, solicitando apoio no arranjo da entrada de acesso à sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder 6 sacas de cimento e 1m<sup>3</sup> de areia e a mão-de-obra.

Presente uma carta do Senhor Eurico Altino Pouca Roupas, residente em Santa Susana, solicitando materiais para fazer uns degraus de acesso à habitação e reparar um muro do quintal.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder 1 palete de blocos de cimento e 6 sacas de cimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 01/2009 REUNIÃO DE 14/01/2009

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca solicitou informação sobre o montante anual que foi atribuído a cada associação.

O Senhor Vereador José Portel disse que a informação seria entregue.

### ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 17,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---