



## **MUNICÍPIO DE REDONDO**

### **ACTA N.º 12/2007**

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 18/07/2007

INÍCIO DA REUNIÃO: 15,00 horas  
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,00 horas

#### **MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:**

**PRESIDENTE:**

**VEREADORES:** Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

#### **OUTRAS PESSOAS**

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F. M. P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

#### **FALTAS**

**Faltas justificadas:** Sr. Alfredo Falamino Barroso  
Sr. José Lopes Cortes Verdasca

**Faltas por justificar:**

#### **RESUMO DIÁRIO DA TESOURARIA:**

**Operações Orçamentais:** 2.954.411,43 €

**Operações Não Orçamentais:** 198.172,36 €

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007**

## **ABERTURA**

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos dezoito dias do mês de Julho do ano de dois mil e sete nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor António José Rega Matos Recto na qualidade de Vice-Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Senhor Presidente Alfredo Falamino Barroso e o Senhor Vereador José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver "Quórum" para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares e o Sr. Vice-Presidente declarou aberta a reunião.

## **ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vereador Freixial perguntou relativamente ao espectáculo realizado no passado fim-de-semana no campo de futebol, se houve alguma autorização da parte da CMR.

O Senhor Vice-Presidente disse que não houve autorização para a realização do espectáculo. Mais informou que tinha sido solicitado por parte dos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município autorização para, durante as festas das Ruas Floridas, organizarem uma festa DJ no Parque das Feiras.

O Senhor Vereador Freixial perguntou porque é que a Câmara autoriza que as cadeiras das esplanadas dos cafés no Largo 25 de Abril, fiquem a ocupar os passeios durante a noite e dia, deviam ser retiradas para as pessoas poderem utilizar os passeios.

O Senhor Vice-Presidente disse que é uma questão a analisar.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se é da competência da Câmara a iluminação da via pública da vila, considera que devia ser revista, uma vez que há muitas luzes que não funcionam.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

O Senhor Vice-Presidente informou que é da competência da EDP. A EDP iniciou a vistoria já esta semana, ainda não está concluída a substituição, mas é um serviço que tem que ser mesmo feito pela EDP.

O Senhor Vereador Freixial solicitou uma conta corrente da receita e da despesa com espectáculos e cinema realizados no Centro Cultural.

O Senhor Vice-Presidente informou que não foi possível analisar o regulamento das Associações Desportivas pelo que terá que ser novamente adiado.

## ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Expediente
3. Subsídios
4. Protocolo Plano Nacional de Leitura
5. Atribuição de Lotes no Freixo
6. Atribuição da Fracção B do Prédio Inscrito na Matriz sob o artº 1364 (Antigo casão da EPAC)

## PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento.

## OBRAS CONHECIMENTO

**Pedro Rodrigo Saraiva Gato e Ana Isabel Chocalheiro dos Santos**, residentes na rua da Ladeira, 23 1º Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento referente à construção de uma habitação, processo n.º30/07. Deferido, de por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/21 e 2007/06/28, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento.

**Hélder Jorge Mestre Calado**, residente em Santa Susana - Redondo. Solicitando a aprovação do licenciamento referente à remodelação/alteração de edificação, procº 33/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/06.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

A Câmara tomou conhecimento.

**Luís Carlos Henriques Galhanas**, residente no Monte Branco da Piedade - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento referente á construção de uma habitação, processo nº53/07. Deferido, por despacho do senhor Presidente a 2007/05/23 e 2007/06/21, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento.

**Luís Carlos Carriço Rebola e Cláudia Cristina Galhofo Ramalinho**, residentes nas Vinhas - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura referente á construção de uma habitação, processo nº38/07. Deferido, por despacho do senhor Presidente a 2007/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Roberto Carlos Ramires Salvador**, residente nos Foros da fonte Seca, lote 5 - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, referente às alterações efectuadas em obra, procº57/05. Deferido por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/15.

A Câmara tomou conhecimento.

**Duarte José Rita Mataloto**, residente na rua António Fernandes Piteira, 14 - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura referente á construção de habitação, procº58/07. Deferido, por despacho do senhor Presidente a 2007/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Susana Cristina Pita Barreira e Rui André Marques Panaça**, residentes na rua 1º de Maio, lote 4 - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, referente à construção de habitação, procº70/07.

A Câmara tomou conhecimento.

**Joaquim Pedro Serra Falé e Maria Cristina Rita Mataloto**, residentes na rua António Fernandes Piteira, 14 - Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura referente à construção de habitação, procº40/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

**Manuel Francisco da Silva Estevão**, residente nos Orvalhos – Alandroal. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, referente á construção de habitação, procº52/07. Deferido por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Norberta Rosa de Jesus Nunes Grilo**, residente na rua de Montoito, 12 – Redondo. Comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, procº 43/07. Informe-se por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/13.

A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel José de Almeida Grave**, residente no monte do Leão – Courelas da Arnalha – Estrada da serra d`Ossa. Comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, procº 71/07. Obteve o visto por despacho do senhor Presidente a 2007/06/21.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Inácio Mira Figueira**, residente na Travessa do Perdigão, 4 B – Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento e emissão de licença de obras, referente à construção de habitação, procº 22/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/26, 2007/06/28 e 2007/06/29.

A Câmara tomou conhecimento.

**Cooperativa Agrícola de Montoito**, residente na rua Drº António José de Almeida, 20 – Montoito. Solicitando emissão de alvará de licença de obras, referente ao procº 53/06.

Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/29.

A Câmara tomou conhecimento.

**Ricardo José Pateiro Tique**, residente na Quinta da Boanova, Tapada de S. Pedro, lote 3 – Redondo. Solicitando emissão de alvará de licença de obras, referente ao procº. 24/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Maria Isabel Nunes Casinha Louro**, residente na rua do Rouxinol, 57 1º Frente – Corroios. Solicitando emissão de alvará d licença de obras,

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

referente ao procº97/05. Deferido por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Luís Manuel Martins Guerreiro**, residente na Praceta da Castelhana lote 19, 1ºesqº, Alto da Castelhana – Alcabideche. Solicitando que seja prorrogado o prazo da licença de obras nº41/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Pedro Miguel Pita Barreira**, residente na rua 1º de Maio, lote 4 – Redondo. Solicitando aprovação do licenciamento e emissão de alvará de licença de obras, referente ao procº48/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28 e 2007/07/02, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento.

**Joaquim António Valadas Charro**, residente na rua 25 de Abril, 68 – Aldeias de Montoito. Solicitando que seja prorrogado o prazo da licença de obras nº67/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/18.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Alfredo Duque Fortes e Maria de Fátima Duque Fortes**, residentes na rua 1º de Dezembro, 19 – Redondo. Solicitando aprovação do projecto de arquitectura, referente a alteração de fachada, procº11/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/11.

A Câmara tomou conhecimento.

**Cátia & Andreia Caeiro, Idª**, com sede na rua de Nossa Senhora da Assunção, 44 – Montoito. Solicitando que seja prorrogado o prazo da licença de obras nº60/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/11.

A Câmara tomou conhecimento.

**Maria Gertrudes Fortes Cojocari**, residente no Monte das Fontainhas – Aldeia da Serra. Solicitando que seja prorrogado o prazo da licença de obras nº 42/06. Deferido, por despacho do senhor Presidente a 2007/06/29.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

A Câmara tomou conhecimento.

**Carnes Pinto Comércio e Industria de Carnes, Ld<sup>a</sup>**, com sede na rua da Escola, 19 – Montoito. Solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento e emissão de alvará de licença de obras referente à construção de um pavilhão industrial, procº2/04. Deferido por despacho do Senhor Presidente a 2007/03/20, 2007/06/15 e 2007/06/18, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento.

## VISTORIAS

**Fernando António Pita da Fazenda e António Fernando Pita da Fazenda**, residentes na rua Infante D. Henrique, 50 – Redondo. Solicitando vistoria para constituição da divisão em propriedade horizontal, do seu prédio sito na rua da Faia, 14 e 16 em Redondo, procº36/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente, a 2007/06/15.

A Câmara tomou conhecimento.

**Maria Inácia Justina**, residente na Rua Família Estasnislau, 2, Brejos de Azeitão – Setúbal. Solicitando vistoria para concessão de licença de Habitação, procº 39/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Santa Casa da Misericórdia de Redondo**, com sede na rua de Monsaraz, 1 – Redondo. Solicitando vistoria para concessão de licença de Habitação, procº 46/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

## REQUERIMENTOS DIVERSOS

**Sara Cristina Sousa Poeiras**, residente na rua D. Carlos, lote Mn15 – Vila Viçosa. Solicitando que a licença de utilização nº57/99, seja averbada para seu nome e que lhe seja emitido o horário de funcionamento para o estabelecimento denominado “Bazar da Sara” sito na rua Cândido dos Reis, 30 – Redondo, procº49/99. Deferido por despacho do Senhor a 2007/06/29 e 2007/06/29, respectivamente.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

**João Luís Ramalho**, residente no Monte Novo da Arnalha, Estrada da Serra - Redondo. Solicitando cópia do seu processo n.º.84/92. Autorizado, por despacho do Senhor Presidente a 2007/07/05.

A Câmara tomou conhecimento.

**António João Rosa Ratinho**, residente no Monte Virgem Agua d`Alte - Serra d`Ossa. Solicitando certidão em como os prédios urbanos inscritos na matriz sob os artigos 1629 e 2980, foram construídos antes de 7 de Agosto de 1951, procº 90/07. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**António Bento Perico Piteira**, residente no Monte do Zambujeirinho - Redondo. Solicitando que o seu prédio denominado "COURELAS DO ZAMBUJEIRINHO" seja contemplado na alteração ao PDM, procº61/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/29.

A Câmara tomou conhecimento.

**Antónia Rosa Penica Pires Pinto**, residente na rua Sá de Miranda, 68 Vale de Milhaços - Corroios. Solicitando informação sobre normas de construção, procº87/07. Informe-se por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco Miguel Madeira Amaro Pires Costa**, residente na rua Drº Bento de Jesus Caraça - Aldeias de Montoito. Solicitando que lhe seja emitida certidão, procº76/07. Certifique-se por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/21.

A Câmara tomou conhecimento.

**Matilde Maria Roques Rebocho**, residente na rua Manuel Joaquim da Silva, 12 - Redondo. Solicitando autorização para iniciar obras, procº88/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Cláudia Maria Louro Calvino Monteiro**, residente na rua das Parreiras, 19 - Montoito. Apresentando uma reclamação sobre um prédio em degradação. Notifique-se o proprietário para proceder à limpeza ou obras necessárias, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/26.



# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

A Câmara tomou conhecimento.

**Paulo Jorge G. Louro**, residente na rua Florbela Espanca, lote D10 - Redondo. Apresentando uma reclamação sobre um prédio junto à sua habitação, procº80/07. Informe-se o reclamante, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/11.

A Câmara tomou conhecimento.

**Anabela Charrua Pinheiro**, residente na rua Manuel Almeida de Vasconcelos, lote 44, 3ºC - Carcavelos. Solicitando informação sobre a viabilidade de construção no prédio rústico, denominado " Courelas do Zambujeiro" procº 52/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/11.

A Câmara tomou conhecimento.

**Ana Florinda Carriço Rosa**, residente na rua de Montoito, 49 - Redondo. Apresentando uma reclamação, sobre efectuadas junto ao prédio onde reside. Notificar o proprietário da habitação vizinha para proceder à limpeza e reparação de acordo com a informação do fiscal, por despacho do Senhor Presidente a 2007/05/18.

A Câmara tomou conhecimento.

**ACIP - Associação do Comércio e da Indústria de Panificação, Pastelaria e Similares**, com sede na rua de Tomar, 11 - 1º Coimbra. Solicitando informação sobre o licenciamento de um estabelecimento de bebidas. Informe-se do parecer, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/13.

A Câmara tomou conhecimento.

**João Grilo Mesquita**, residente no Monte do zambujal - Redondo. Solicitando fotocópia autenticada da certidão que consta do processo nº18/06. Autorizado, por despacho do Senhor Presidente a 2007/07/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Alfredo Duque Fortes e Maria de Fátima Duque Fortes**, residentes na rua 1º de Dezembro, 19 - Redondo. Solicitando emissão de certidão em como o prédio urbano inscrito na matriz sob o artigo nº 2521 foi construído

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

antes de 7 de Agosto de 1951. procº 98/07. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/07/05.

A Câmara tomou conhecimento.

**Sociedade Agrícola da Herdade de Vale do Mato, Lda**, com sede na Herdade de Vale de Mato - Redondo. Solicitando informação sobre a viabilidade de construção de um casão, no prédio denominado "Herdade de Vale de Mato", procº 95/07. Informe-se por despacho do Senhor Presidente a 2007/07/09.

A Câmara tomou conhecimento.

**Moisés J. Pina Lopes**, residente no Monte do Gaio - Freixo. Apresentando uma reclamação sobre o loteamento nº1/03. Informe-se do parecer, por despacho do Senhor Presidente a 2007/06/29.

A Câmara tomou conhecimento.

## EXPEDIENTE

**António Bento Perico Piteira**, residente no Monte do Zambujeirinho, Redondo, solicitando que a Câmara se pronuncie, sobre o direito de preferência, relativamente ao seu prédio denominado Courelas do Zambujeirinho, procº 89/07. A CMR não pretende usar o direito de preferência, à reunião para ratificar, por despacho do senhor Presidente a 2007/07/03.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

Presente uma carta em nome do Senhor **João dos Anjos Martins Trindade** solicitando que a Câmara prescinda do direito de preferência sobre o prédio sito na Rua Padre Joaquim Ribeiro Cavaca, Lote 17, antiga Tapada Municipal. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta prescindir do direito de preferência do referido prédio.

## SUBSIDIOS

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 2.500 € à Sociedade União Montoitense - Filarmónica, como comparticipação nas despesas com a realização das festas.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 2.500 € à Sociedade Recreativa 1º de Dezembro, como participação nas despesas com a realização das festas.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio financeiro no valor de 250 € ao Clube de Caça e Pesca de Redondo, como participação nas despesas com os dois concursos de pesca desportiva, que decorrem integrados nas festas populares, bem como a atribuição de dois troféus.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio no valor de 2.400 € à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, como participação nas despesas com o XV Encontro de Bandas, a decorrer no próximo dia 29/07/2007, assim como a atribuição de uma lembrança a cada um dos grupos participantes (4).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma carta em nome de Vitorino Manuel Inverno solicitando material para reparação do telhado da sua habitação, propõe o Senhor Vereador José Portel que a Câmara conceda seis sacas de cimento e ½ metro de areia.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma carta em nome de Maria Caeiro Chicau Caeiro solicitando apoio na reparação do telhado da sua habitação, propõe o Senhor Vereador José Portel que seja atribuída a mão-de-obra.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

Presente uma carta de Mariana Olivia Pardelha Leal Cachola, solicitando uma vara de tubo PVC para obras de reparação na sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o material solicitado.

Presente uma carta de António Maria Pereira solicitando apoio para obras de reparação na sua habitação, propõe o Senhor Vereador José Portel que seja atribuído o seguinte material: 5 sacas de cal hidráulica, 2 sacas de cimento, ½ m de areia fina.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a listagem de beneficiários do Cartão do Idoso a fim de ser atribuído o subsídio correspondente a 25% da parte que cabe ao utente, de medicamentos comparticipados pelo Serviço Nacional de Saúde.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder os subsídios conforme listagem anexa.

### **PROTOCOLO PLANO NACIONAL DE LEITURA**

Presente a minuta / proposta de protocolo que visa estabelecer e determinar as modalidades de cooperação entre as partes no âmbito do Plano Nacional de Leitura.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a celebração do referido protocolo e dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na sua assinatura.

### **ATRIBUIÇÃO DE LOTES NO FREIXO**

Propôs o Senhor Vice-Presidente que a Câmara atribua os seguintes lotes do Loteamento Municipal do Freixo:

Lote nº 1 Igor Manuel Celestino Ferro e Sandra Maria Melícias Martins

Lote nº 12 Paula Alexandra Rosado Gato.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta atribuir os referidos lotes e dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na assinatura do referido contrato ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente Senhor António José Rega Matos Recto.

# MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 12/2007 REUNIÃO DE 18/07/2007

## **ATRIBUIÇÃO DA FRACÇÃO B DO PRÉDIO INSCRITO NA MATRIZ SOB O ARTº 1364 (antigo casão da EPAC)**

Presente o processo referente ao concurso para venda do prédio acima referido. Foi apresentada uma proposta em nome de Manuel Francisco Cabeças Pinto, no valor de 22.000 € (vinte e dois mil euros).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta e com base nas cláusulas já aprovadas vender o referido prédio ao Senhor Manuel Francisco Cabeças Pinto pelo valor apresentado, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na assinatura da referida escritura ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente Senhor António José Rega Matos Recto.

### **ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Vice-Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---