



# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 13/2008

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 09/07/2008

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas  
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas

### MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

**PRESIDENTE:** Sr. Alfredo Falamino Barroso

**VEREADORES:** Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

### OUTRAS PESSOAS

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

### FALTAS

**Faltas justificadas:** Sr. José Lopes Cortes Verdasca  
Sr. António José Rega Matos Recto

**Faltas por justificar:**

### RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

**Operações Orçamentais:** 4.099.577,59 €

**Operações Não Orçamentais:** 262.452,38 €

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008**

## **ABERTURA**

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos nove dias do mês de Julho do ano de dois mil e oito nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Senhor Vereador José Lopes Cortes Verdasca e o Senhor Vereador António José Rega Matos Recto.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

## **ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vereador Freixial perguntou se não está previsto atribuir nomes às ruas que compõem a Zona Industrial de Redondo, porque as pessoas têm que ter apartado nos CTT porque o correio não é distribuído.

O Senhor Presidente disse que vai analisar a situação, mas na altura do registo do loteamento, foi enviada uma planta para os CTT e não foi demonstrada qualquer oposição.

O Senhor Vereador Freixial disse que existe uma torneira ao pé do antigo mercado municipal, na mesma situação que a já referida na Alameda do Calvário.

O Senhor Presidente disse que vai mandar analisar a situação.

O Senhor Vereador Freixial perguntou qual a posição da Câmara relativamente à situação dos prédios degradados no Concelho.

O Senhor Presidente informou que a legislação não dá autonomia às Autarquias para que possam solucionar certas situações existentes. De qualquer forma, os casos mais complicados na Vila, estão abrangidos pela intervenção aprovada no Plano de Pormenor do Centro Histórico. Conforme já foi explicado, o PP do Centro histórico abrange uma vasta área, que não se resume apenas à Zona do Castelo, e é nessa área, na zona abrangida pelo Plano de Pormenor que se encontram as situações mais complicadas e vão ser objecto de intervenção.

## **ORDEM DE TRABALHOS**

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Expediente
3. Lotes da Quinta da Faia
4. Protocolo Programa Provere
5. Subsídios
6. Campo de Futebol do Calvário (\*)
7. Desafecção da REN (\*)

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008

(\*) Propôs o Senhor Presidente que estes 2 pontos fossem acrescentados à Ordem de Trabalhos, tendo esta proposta sido aprovada por unanimidade e em minuta.

### PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.  
A Câmara tomou conhecimento.

### OBRAS CONHECIMENTO

**Mykola Kuzmych**, residente na Rua António Festas, nº10, 1º andar em Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente ao processo nº32/08. Deferido, respectivamente, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/25 e a 2008/06/26.  
A Câmara tomou conhecimento.

**José Inácio Mira Figueira**, residente na Travessa do Perdigão, nº4 B em Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento, referente às alterações em obra, processo nº22/07. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2008/06/18.  
A Câmara tomou conhecimento.

**Martin's Madrid, SL**, com sede na C/Gran Via, nº64, 2º IZDA, Madrid. Solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao processo nº55/07. Deferido, de acordo com o parecer técnico, por despacho do Senhor Presidente a 2008/05/23.  
A Câmara tomou conhecimento.

**Carlos Jacinto da Silva Mendes**, residente nas Foros da Fonte Seca, Caixa Postal 453, solicitando que seja prorrogado o prazo da licença de obras nº66/07, processo nº102/05. Autorizado, de acordo com a informação, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/26.  
A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco José Rosado Bibes**, residente na Rua do Almagre, Lote nº87 em Redondo, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, referente ao processo nº48/06. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/23.  
A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel Francisco Cabeças Pinto**, residente em Aldeia da Serra D'Ossa, Caixa Postal 244, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento, emissão do alvará de licença de obras e a autorização para a ocupação da via pública, referente ao processo nº5/08. Deferido, respectivamente, por despacho do Senhor Presidente a 2008/05/15, 2008/05/28 e a 2008/06/06.  
A Câmara tomou conhecimento.

**Susana Cristina Pita Barreira e Rui André Marques Panaça**, residente na Rua 1º de Maio, Lote nº4 em Redondo, solicitando que seja prorrogado o prazo para a emissão do alvará de licença de obras, processo nº70/07. Autorizado, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2008/06/18.  
A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008

**Sociedade Agrícola da Herdade de Vale do Mato, S.A.**, com sede na Avenida António Augusto de Aguiar, nº19, 4º andar, Lisboa, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente às alterações em obra, processo nº28/05. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2007/03/07 e Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/04/23.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Anastácio Bairinhas Padilha e José Maria Urbano Duque**, residente na Horta do Letras, Lote nº7 em Redondo, solicitando a alteração de uso de comércio para arrumos da Fracção A, referente ao prédio sito na Rua Manuel da Fonseca, Lote A2 em Redondo. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/04/11.

A Câmara tomou conhecimento.

**António Inácio Costa Azaruja**, residente na Rua Manuel Joaquim da Silva, nº5B em Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente às alterações em obra, processo nº128/04. Deferido de acordo com o parecer, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

## VISTORIAS

**Sociedade Agrícola da Herdade de Vale do Mato, S.A.**, com sede na Avenida António Augusto de Aguiar, nº19, 4º andar, Lisboa, solicitando a emissão de Licença de Habitação, sem realização de Vistoria, referente ao processo nº2/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/05/27.

A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel Inácio Mestre**, residente na Rua D. Arnilda & Eliezer Kamnezky, nº42 A em Redondo, solicitando a realização de vistoria para emissão de Licença de Habitação, processo nº39/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/20.

A Câmara tomou conhecimento.

**José Inácio Mira Figueira**, residente na Travessa do Perdigão, nº4B em Redondo, solicitando a emissão de Licença de Habitação, sem realização de Vistoria, referente ao processo nº37/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/24.

A Câmara tomou conhecimento.

**Jurgen Ludwig Auster**, residente na Rua Ildéfondo, lote 62, Marinha Nova, Apartado 356, Marinha Grande, solicitando a emissão de Licença de Habitação, sem realização de Vistoria, referente ao processo nº38/08. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2008/06/18.

A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco Miguel Mataloto Valente**, residente na Avenida Matos Fernandes, nº2A em Redondo, solicitando aprovação do aditamento à propriedade horizontal, processo nº17/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/06.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008

**Repint – Restauração e Pintura, Lda**, com sede na Rua Fialho de Almeida, nº6A, Apartado 70 em Redondo, solicitando a emissão de Licença de Ocupação – Pavilhão de Armazenagem de Produtos de Construção, sem realização de Vistoria, referente ao processo nº44/08. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/07/02.

A Câmara tomou conhecimento.

### REQUERIMENTOS DIVERSOS

**Vítor Manuel Braguês Rodrigues Bastos**, Rua do Calvário, nº3 em Redondo, solicitando autorização para ocupação da via pública, processo nº64/08. Obteve o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/20.

A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco Miguel Mataloto Valente**, residente na Avenida Matos Fernandes, nº2A em Redondo, solicitando aprovação de aditamento efectuado a autorização de destaque no prédio sito nos Foros da Navancha, processo nº26/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/06.

A Câmara tomou conhecimento.

**Francisco José Raposinho Alves**, residente na Alameda do Calvário, nº4, Apartado nº74 em Redondo, solicitando informação sobre a viabilidade de construção, processo nº33.08. Concordo com o parecer técnico, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/26.

A Câmara tomou conhecimento.

**Inácio Daniel Marques Ramalho**, residente na Praceta Diu, nº7, 2º andar Esq.º, Mem Martins, solicitando que lhe seja autorizado um destaque no prédio sito na Rua do Lagar, Rua dos Bombeiros Voluntários, nºs60, 62, 64 e 66 e Outeiro de São Pedro, nºs 2 e 4 em Redondo, processo nº62/08. Deferido, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2008/06/18.

A Câmara tomou conhecimento.

**Idalina Catarina Rebocho Siquenique Miranda**, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal 479 em Redondo, solicitando a emissão de certidão, processo nº70/08. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/27.

A Câmara tomou conhecimento.

**ANACOM – Autoridade Nacional de Comunicações, ICP – Autoridade Nacional de Comunicações**, com sede na Avenida José Malhoa, 12 em Lisboa, solicitando informação do regime de instalação de antenas de recepção exterior de televisão. Concordo, com o parecer técnico, por despacho do Senhor Presidente a 2008/05/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**Repint – Restauração e Pintura, Lda**, com sede na Rua Fialho de Almeida, nº6A, Apartado 70 em Redondo, solicitando autorização para ocupação da via pública, processo nº127/07. Obteve o visto, por despacho do Senhor Presidente a 2008/06/20.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008**

## **EXPEDIENTE**

Presente um requerimento da Federação Portuguesa de Ciclismo, solicitando o parecer da Câmara para a realização da III Volta a Portugal de Juniores, a realizar nos próximos dias 24 a 27 de Julho.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável à realização da referida prova.

Presente um ofício da Luseca, Sociedade de Construções, S.A., solicitando a aprovação do Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Execução do Fórum de Eventos Promocionais de Redondo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Plano de Segurança e Saúde acima referido.

## **LOTES DA QUINTA DA FAIA**

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara delibere anular a atribuição do lote nº 30 da Quinta da Faia ao senhor Carlos Miguel Pereira Gonçalves, por desistência do interessado.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta anular a deliberação de 08/08/2007, conforme proposto.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara atribua os seguintes lotes da Quinta da Faia:

- |  |         |
|--|---------|
| • Carlos Manuel Pereira Barreto                        | Lote 9  |
| • Cláudia Sofia Mendes da Conceição                    | Lote 69 |
| • Fernando José Seabra Barrancos                       | Lote 42 |
| • José Miguel C. Serra e Vanessa do Carmo R. Monteiro  | Lote 93 |
| • Nuno Miguel Cabaço Beira                             | Lote 30 |
| • Ricardo João Mataloto Gegaloto                       | Lote 43 |
| • Sara da Conc. Reto Mataloto e Bruno Miguel P. Fortes | Lote 44 |

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta atribuir os lotes acima referidos, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar nas respectivas escrituras ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente Senhor António José Rega Matos Recto.

## **PROTOCOLO PROGRAMA PROVERE**

Presente a minuta do contrato protocolar a ser assinado entre o NERE AE – Núcleo Empresarial da Região de Évora – Associação Empresarial e vários parceiros, conforme fotocópia anexa, que tem como objectivo definir as responsabilidades respectivas na concepção e implementação de uma Estratégia de Eficiência Colectiva e Programa de Acção, denominada “INSIDE E – Ideias, Negócios e Soluções Integradas para o Desenvolvimento Económico.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a adesão ao referido protocolo. Mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar na sua assinatura, ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente Senhor António José Rega Matos Recto.



# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008

### SUBSÍDIOS

Presente uma carta do Senhor Francisco António de Jesus Rosado, solicitando a cedência de material para a pintura do exterior da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder 60 litros de tinta de água branca.

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel, propondo a atribuição à Associação de Jovens de Redondo – Dia Seguinte, a título de empréstimo, os seguintes materiais:

Areia e lancis para fazerem um campo de futebol de praia, 20 paus de madeira com 2m/cada, 3 grades de obras e respectivas bases, 3 contentores para o lixo e 1 escada exterior para acesso ao coreto do jardim. Propõe ainda a atribuição a título definitivo dos seguintes materiais: 1 rolo de arame fino, 1,5 kg de pregos, ½ folha de contraplacado, 10 litros de cola branca, 1 rolo de fio de coco, 5 tubos de cola UHU, 3 litros de tinta de água, 2 placas de aparite e 6 placas de esferovite. Para a realização e divulgação do referido evento, propõe ainda o fornecimento da electricidade a partir do Jardim Público, a impressão dos cartazes e a compra de 3 pequenos troféus para as modalidades desportivas / culturais do mesmo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel, propondo a atribuição de um subsídio no valor de 500,00 €, ao Clube de Caça e Pesca de Redondo, para fazer face a despesas com o 19º Concurso de Pesca Desportiva.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

Presente uma informação do Senhor Vereador José Portel, propondo a atribuição de um subsídio no valor de 500,00€, à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, para fazer face a pequenas despesas de alimentação dos componentes da banda, que se irão deslocar à cidade francesa de Gien, no âmbito do processo de geminação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

### CAMPO DE FUTEBOL DO CALVÁRIO

Presente o processo referente à empreitada de Beneficiação do Campo de Futebol do Calvário.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta adjudicar a empreitada acima referida ao consórcio das empresas Mendes & Gonçalves, S.A. / Playpiso – Infra-estruturas e Equipamentos Desportivos, S.A., autorizando a despesa resultante no valor de 334.000,00 €, acrescido de IVA à taxa de 5%, no valor de 16.700,00 €, o que perfaz o total de 350.700,00 €; fixar o valor da caução no montante de 16.700,00 €, referente a 5% do valor da adjudicação e aprovar a minuta do contrato, nos termos do art.º 116, do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março.

### DESAFECTAÇÃO DA REN

Presente uma informação do Serviço de Administração Urbanística, informando que, na sequência de uma reunião com a CCDRA, o pedido de aprovação do Campo de Golfe da Aldeia Branca, Empreendimentos Imobiliários e Turísticos, S.A., está pendente de desafecção da REN da Herdade da Gaivota Nova, pelo que propõe que a Câmara delibere a desafecção.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer favorável à desafecção da REN da Herdade da Gaivota Nova, onde será implantado um Campo de Golfe.

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 13/2008 REUNIÃO DE 09/07/2008**

## **ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---