



# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 16/2007

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 10/10/2007

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas  
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas

### MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

**PRESIDENTE:** Sr. Alfredo Falamino Barroso

**VEREADORES:** Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

### OUTRAS PESSOAS

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

### FALTAS

**Faltas justificadas:** Sr. José Lopes Cortes Verdasca

**Faltas por justificar:**

### RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

**Operações Orçamentais:** 3.172.228,96 €

**Operações Não Orçamentais:** 243.415,80 €

# MUNICIPIO DE REDONDO

## **ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007 ABERTURA**

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos dez dias do mês de Outubro do ano de dois mil e sete nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Senhor Vereador José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

### **ANTES DA ORDEM DO DIA**

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara tem conhecimento que no passado dia 28, à tarde, a piscina municipal serviu de matadouro para alguns leitões. A Câmara não deve permitir este tipo de situações.

O Senhor Presidente disse que não tinha conhecimento, mas vai averiguar.

O Senhor Vereador Freixial disse que em relação ao jazigo que já há tempo falou que tem a porta aberta, a situação mantém-se.

O Senhor Vereador Recto disse que vai obter informação.

O Senhor Vereador freixial perguntou em relação à habitação por baixo da olaria do Senhor Pintassilgo, que está bastante degradada, se a Câmara pode intervir.

O Senhor Presidente informou que se trata de um edifício particular, mas que já existe um projecto em aprovação na Câmara.

O Senhor Vereador Freixial perguntou a quem compete a limpeza do Parque Infantil das Aldeias de Montoito.

O Senhor Vereador Recto informou que pertence à Câmara e que o pessoal da Câmara anda a limpar.

O Senhor Vereador Freixial perguntou para quando está prevista a mudança do Arquivo Municipal para o novo espaço.

O Senhor Vereador José Portel informou que o edifício novo está a ser limpo e a mudança começa ainda esta semana.

# MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007

## ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Expediente
3. Subsídios

## PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.  
A Câmara tomou conhecimento.

## OBRAS CONHECIMENTO

**Sociedade Agro Pecuária Gaivota Velha, Lda**, com sede na Urbanização da Quinta da Parreirinha, Rua D. Manuel I, 28 B, Bombadela. Solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente ao seu processo nº 81/03. Deferido, a arquitectura, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2007/09/14 e Deferido, o licenciamento, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/14.

A Câmara tomou conhecimento.

**Sociedade Agrícola da Herdade do Vale do Mato, S.A.**, com sede na Herdade Vale do Mato, EM 534 em Redondo. Solicitando a emissão de licença de obras, referente ao seu processo nº5/07. Deferido a emissão de alvará de licença por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/28.

A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel Francisco Cabeças Pinto**, residente na Aldeia da Serra D'Ossa, Caixa Postal nº244. Solicitando a reapreciação e aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente ao seu processo nº63/00. Deferido, a reapreciação e a arquitectura, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2007/09/20 e Deferido, o licenciamento, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/21.

A Câmara tomou conhecimento.

**Edite Rosa Lapa Mosca Rocha**, residente na Rua 1º de Dezembro, nº24 em Redondo. Comunicando que vai efectuar obras isentas de licença, procº nº109/07. Obteve o visto, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2007/09/25.

A Câmara tomou conhecimento.

**Ana Maria Coelho Santos**, residente na Rua 2 ao Bairro António Festas, nº5 em Redondo. Solicitando a aprovação do licenciamento, referente ao seu processo nº 47/07. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/10.

A Câmara tomou conhecimento.

**Jacinto Porfírio Rainho Piteira**, Residente na Rua Padre Manuel Granja, nº36 em Redondo. Comunicando que vai efectuar obras isentas de licença e solicitando autorização para ocupação da via pública, processo nº101/07. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/10.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

**ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007**

## **VISTORIAS / LICENÇAS DE UTILIZAÇÃO**

**Ana Rita Padilha das Neves**, residente na Rua Maria Elisa da Silva Queimado, nº61 em Redondo. Solicitando a realização de vistoria, para emissão da Licença de Utilização – Estabelecimento de Bebidas e autorização para que o processo seja averbado para seu nome, processo nº48/07. Autorizado, o pedido de averbamento por despacho do Senhor Presidente a 2007/07/05 e Deferido, a emissão da Licença por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/11. A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel Augusto Rodeia Espinho**, residente na Quinta do Sameiro, Estrada de Évora em Redondo. Solicitando a aprovação do aditamento, referente ao pedido de vistoria para divisão em propriedade horizontal, processo n.º97/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2007/09/25. A Câmara tomou conhecimento.

**Freguesia de Redondo**, com sede na Rua do Calvário, nº6, Redondo. Solicitando emissão de licença de utilização, sem realização de vistoria, para o seu prédio sito na Zona Industrial, lote 59 – Redondo, procº56/07. Deferido por despacho do Senhor Presidente, emitido a 2007/09/11. A Câmara tomou conhecimento.

## **REQUERIMENTOS DIVERSOS**

**Francisco da Cruz Mendes Pateiro**, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal nº525. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº127/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/18. A Câmara tomou conhecimento.

**Manuel António Nobre Salvador**, residente nas Courelas do Monte na Estrada da Serra D'Ossa. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº124/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/11. A Câmara tomou conhecimento.

**Isidoro Joaquim Siquenique Valente**, residente no Monte dos Cegonhos, Caixa Postal nº524, Foros da Fonte Seca. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº126/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/09/14. A Câmara tomou conhecimento.

**Tomé Rainho Laranjinho**, residente nos Foros da Navancha, Caixa Postal 484. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº93/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/08/02. A Câmara tomou conhecimento.

**Maria Antónia Salvador Rico Messias**, residente na Rua do Lagar, nº37 em Redondo. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº92/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/08/02. A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007

**Gaspar Joaquim Carapinha**, residente no Monte das Patinhas em Redondo. Solicitando o Licenciamento de Fornos de Carvão, processo nº94/07. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2007/08/02.

A Câmara tomou conhecimento.

## EXPEDIENTE

Presente um ofício do Serviço de Finanças de Redondo, solicitando o parecer da Câmara relativamente ao pedido de isenção de IMT apresentado pela sociedade Herovina – Agropecuária, Ldª.

O Senhor Presidente considera que sendo um prédio na sua maior parte destinada à agricultura, essa parte não se poderá isentar, face a outras situações semelhantes. Relativamente ao que está previsto para plano de pormenor, ainda em fase inicial, na sua componente turística / saúde, poder-se-ia equacionar a suspensão do pagamento por um período que garantisse a execução do que for aprovado. A Câmara pode ponderar a hipótese de colaborar, depois em obra, em partes que tenham interesse público, nomeadamente a Ecopista.

O Senhor Vereador Recto concorda que a Câmara colabore em obra em componentes de interesse público, concorda com o Senhor Presidente e lembra que já existem empreendimentos do mesmo género que não beneficiaram da isenção.

O Senhor Vereador Freixial considera que não deve haver excepções para isentar nem suspender de IMT um empreendimento quando já outros do mesmo género não tiveram essa isenção, além disso, não é uma empresa que dê garantias de conseguir chegar ao fim do investimento. Concorda que a Câmara colabore em obra, onde já existe uma salvaguarda.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta dar parecer desfavorável ao pedido, em virtude de o mesmo não reunir as condições previstas no art.º 6º do CIMT para se proceder à isenção.

Presente um ofício da Sociedade Filarmónica União Montoitense solicitando que a Câmara atribua o nome de “Rua Centenário da Filarmónica”, em Montoito, à rua marcada na planta anexa.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta atribuir o nome de Rua Centenário da Filarmónica, conforme solicitado.

## LOTES DA QUINTA DA FAIA

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara aprove a alteração à cláusula terceira dos lotes da Quinta da Faia, uma vez que, para efeitos de empréstimos bancários, os bancos estão a fazer esta exigência aos interessados, ficando a cláusula com os seguintes dizeres:

“Os segundos outorgantes só poderão por qualquer forma alienar intervivos o lote e o fogo nele construído, sem autorização camarária, excepto nos casos de execução de garantia bancária, no âmbito de processo judicial, depois de decorridos vinte anos sobre a data da escritura, tendo a Câmara direito de preferência sobre o mesmo”.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presentes os requerimentos em nome de **Sónia Sofia Matos Siquenique**, proprietária do lote nº 89 da Quinta da Faia, de **Luis Carlos Carriço Rebola**, proprietário do Lote nº 74 da Quinta da Faia e **Sandra Cristina Siquenique Barreto**, proprietária do lote nº 56, todos solicitando uma certidão onde conste que os segundos outorgantes só poderão por qualquer forma alienar intervivos o lote e o fogo nele construído, sem autorização camarária, excepto nos casos de

# MUNICIPIO DE REDONDO

## **ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007**

execução de garantia bancária, no âmbito de processo judicial, depois de decorridos vinte anos sobre a data da escritura, tendo a Câmara direito de preferência sobre o mesmo.

Foi autorizada a emissão das certidões devendo ser presentes à reunião de Câmara para ratificação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

### **ALIENAÇÃO DE VEICULOS EM FIM DE VIDA E SUCATA DIVERSA**

Presente o processo de alienação de veículos em fim de vida e sucata diversa.

Perante as propostas apresentadas propõe o Senhor Presidente que o lote composto por veículos em fim de vida – ligeiros seja alienado à firma Transucatas, S.A., pelo valor de 410,00€; o lote composto por veículos em fim de vida – pesados seja alienado à firma RSA, S.A., pelo valor 2.850,00 €; o lote composto por dois dumpers e sucata diversa seja alienado à firma RSA, S.A. pelo valor de 1.100,00 €.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

## **SUBSIDIOS**

Presente uma informação do Secretário do Vereador do Desporto, propondo a atribuição de um subsídio ao Aldeense Futebol Clube no valor de 800 €, como 2ª tranche do subsídio anual.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o subsídio proposto.

Presente uma informação do Vereador José Portel propondo a atribuição de um subsídio à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense no valor de 3.500 €, como participação nas despesas com a aquisição de novo fardamento para alguns componentes da banda.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o subsídio proposto.

Presente uma carta da D. Vitalina Maria Carriço, residente em Redondo, solicitando que a Câmara proceda à pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder à pintura solicitada.

Presente uma carta da D. Maria Manuela Coca Curado, residente em Redondo, solicitando que a Câmara proceda à pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder à pintura solicitada.

Presente uma carta do Senhor Clemente Cândido, residente em Redondo, solicitando que a Câmara lhe conceda 200 tijolos de 11, 5 sacas de cimento e 2mt de areia, para reparação da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o material solicitado.

Presente uma carta do Senhor António Joaquim Curado Grenho, residente em Redondo, solicitando materiais para fazer um quarto de criança, sendo, 1mt de areia, 3 sacas de cimento, 2 paletes de tijolo de 9 e uma saca de cal.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o material solicitado.

Presente uma carta da D. Isabel Maria Sesifredo, residente em Redondo, solicitando material para reparação da canalização de água da sua habitação, propõe o Senhor Vereador José Portel que a Câmara conceda o seguinte material: 10 mt tubo PVC para água quente, 24 mt tubo para água fria, 6mt de tubo para água fria (1/2), 20 joelhos (3/4), 6 tês de 3/4, 6 tês de 3/4 (redução), 15 joelhos de 1/2, 6 tês de 1/2, 12 joelhos de M/F 1/2, 7 uniões de 1/2 e 3/4, 12 casquilhos de 1/2 e 3/4, 12 casquilhos de 1/2 e 3/4, 80 braçadeiras de 15 e 20.

# MUNICIPIO DE REDONDO

## **ACTA N.º 16/2007 REUNIÃO DE 10/10/2007**

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o material proposto.

Presente uma carta do Senhor Manuel Siquenique de Sousa, residente nos Foros da Fonte Seca, solicitando 3 mt de areia, 2 mt de brita e 5 sacas de cimento, para reparação da rua da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o material solicitado.

Presente uma carta da Sociedade Harmonia e Progresso Redondense solicitando que a Câmara proceda à limpeza e pintura do edifício sede da respectiva sociedade.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder à limpeza e pintura do edifício.

Presente uma carta do Senhor Elias José António, residente em Redondo, solicitando que a Câmara proceda à reparação do portão da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo do portão.

Presente uma carta do Senhor João António Pirraça Ratinho, residente em Redondo, solicitando que a Câmara proceda ao arranjo do chão da sua varanda, uma vez que lhe chove em casa devido ao mau estado do chão da varanda.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo do chão.

Presente uma carta da D. Antónia Gertrudes Barco, residente no Monte das Roucas, solicitando que a Câmara proceda ao arranjo do telhado da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo do telhado.

Presente uma carta da D. Celestina Rosa Mestre, residente nos Foros da Fonte Seca, solicitando que a Câmara proceda ao arranjo do telhado da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo do telhado.

Presente uma carta do Senhor Luís Manuel Sarnadinha da Silva, residente em Redondo, solicitando que a Câmara proceda ao arranjo do telhado da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta proceder ao arranjo do telhado.

## **ENCERRAMENTO**

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---