



MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 23/11/2005

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas
TERMINUS DA REUNIÃO: 20,00 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. Alfredo Falamino Barroso

VEREADORES: Sr. José Lopes Cortes Verdasca
Sr. António José Rega Matos Recto
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial
Sr. José Manuel Mendes Portel

OUTRAS PESSOAS

Responsável pela elaboração da acta:

NOME: José Bernardo Laranjinho Nunes

CARGO: Técnico Superior de 2ª Classe

FALTAS

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

Operações Orçamentais: 3.480.410,76 €

Operações Não Orçamentais: 234.329,33 €

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos vinte e três dias do mês de Novembro do ano de dois mil e cinco nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores José Lopes Cortes Verdasca, António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seu lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Freixial perguntou qual o funcionamento do Salão Polivalente de Montoito.

O Senhor Presidente disse que ficou acordado e está estabelecido um protocolo entre a Câmara e a Junta de Freguesia de Montoito para gestão do Salão. Houve um problema com o chão e atrasou-se a entrada em funcionamento do Pavilhão. Já está agendada uma reunião com a Junta de Freguesia em que um dos assuntos a tratar será estabelecer e combinar regras para o funcionamento do Salão.

O Senhor Vereador Freixial solicitou informação sobre a reunião que o Vereador Recto teve com o Director do Centro de Saúde.

O Senhor Vereador Recto disse que tinha exposto ao Director do Centro de Saúde as situações faladas na última reunião, relativamente à questão que os Senhores Vereadores levantaram sobre os óbitos, o Director do Centro de Saúde informou que é obrigatório por Lei o “cadáver” deslocar-se ao Centro de Saúde, no entanto, informou que ia reunir com os médicos para tentar ultrapassar a situação.

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Delegação de Competências
3. Obras por Administração Directa
4. Subsídios
5. Orçamento para o ano de 2006
6. Grandes Opções do Plano
7. Tabela de Taxas e Licenças

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos efectuados.

OBRAS CONHECIMENTO

JOSÉ GRILO CALISTO, residente na rua de Santiago, nº3, Aldeias de Montoito, solicitando a aprovação do licenciamento, referente à construção de arrumos agrícolas sito na rua de Santiago nº 6, Aldeias de Montoito, processo nº 99/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/04.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

BERNARDO FRANCISCO FORTES, residente na rua Diogo Paiva de Andrade, nº5, C/V Dt.º, Almada, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente à construção de um anexo sito na Herdade da Vidigueira, Aldeia da Serra D'Ossa, processo nº116/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/04.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

MANUEL PERDIGÃO PIRES, residente na rua Dr. Manuel Cardoso F. Queiroz, lote 36, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente à construção de moradia unifamiliar sita no Loteamento da Horta do Letras, Lote nº71 em Redondo, processo nº114/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/04.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

A. H. GRENHO, LDA, com sede na travessa dos Valérios, nº22, Redondo, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente à construção de moradia unifamiliar sita na rua de Montoito, nºs 51 e 53 em Redondo, processo nº18/04. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2005/10/06 e a 2005/11/10.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

MARIA JOSÉ BALAGUEIRA DE SOUSA, residente na estrada dos Foros, nº10, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, licenciamento, emissão do alvará de licença de obras e autorização da ocupação da Via Pública, referente à ampliação e alteração de uma Habitação sita na rua de São João, nº31 em Redondo, processo nº47/05. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2005/05/11, 2005/11/08, 2005/11/11 e a 2005/11/14.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

FERNANDO LOURENÇO GONÇALVES TOSCANO, residente na Urbanização Casal da Eira, Lote 15, Torres Vedras, Ramalhal, solicitando a aprovação do projecto de Arquitectura, licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente à legalização de moradia unifamiliar sita na Estrada do Redondo, nº50, Aldeia da Serra D'Ossa, processo nº64/04. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2005/08/26, 2005/09/22 e a 2005/11/03.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

SALVADOR MANUEL CALCA RAIMUNDO, residente em Santa Susana, caixa postal nº916, solicitando a aprovação do licenciamento e emissão do alvará de licença de obras, referente à alteração e ampliação de moradia, sita em Santa Susana, processo nº41/05. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/04 e a 2005/11/07.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

JOSÉ CARMO CACHOPAS, residente na rua 1º de Maio, nº31, Aldeias de Montoito, solicitando a emissão do alvará de licença de obras, referente à construção de moradia, sita no Rossio de Cima, rua da Escola, lote 31 em Montoito, processo nº176/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/15.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

MARIA EUGÉNIA LEAL DE ALMEIDA BARRADAS, residente na rua Manuel Joaquim da Silva, nº42, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura e licenciamento, referente à remodelação sita na rua Comendador Rui Gomes, nº48 em Redondo, processo nº103/00. Deferido, respectivamente por despacho do Senhor Presidente a 2004/08/10 e a 2005/10/19.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ANTÓNIA MARIA CAROLA REBOCHO, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal 502, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença na sua habitação, processo nº129/05. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/08.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

SILVIA ANDRE SEABRA CELESTINO MIRANDA, residente na rua Direita, nº9, Redondo, comunicando que vai efectuar obras isentas de licença na sua habitação, processo nº127/05. Obteve o Visto, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/08.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

REQUERIMENTOS DIVERSOS

ANTÓNIA MARIA CAROLA REBOCHO, residente nos Foros da Fonte Seca, Caixa Postal 502, Redondo, solicitando certidão da construção anterior a 7 de Agosto de 1951 da sua habitação, processo nº138/05. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/07.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ANTÓNIO VALENTE RECTO, residente nas Courelas do Bico, Redondo, solicitando alteração à certidão da construção anterior a 7 de Agosto de 1951 da sua habitação, processo nº 89/05. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/02.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

CARLOS JOSÉ BALAGUEIRA DE ALMEIDA, residente na rua Emídio Pinto, nº5, 2º Dt.º, Costa da Caparica, solicitando certidão da construção anterior a 7 de Agosto de 1951 do seu prédio sito nas Courelas da Arnalha, Redondo, processo nº141/05. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/10.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ISIDORO FRANCISCO LEAL ALMEIDA, residente na Travessa do Falé, nº1 em Redondo, solicitando informação sobre a viabilidade de construção referente aos prédios rústicos sítos nas Courelas da Boavista e Olivais do José Geraldo em Redondo, processo nº135/05. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/02.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

SOCIEDADE AGRÍCOLA DA HERDADE VALE DO MATO, SA, com correspondência no apartado nº22 em Redondo, solicitando a data possível do Monte do Vale do Mato em Redondo, processo nº103/05. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/02.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

SOCIEDADE AGRÍCOLA DA ADIÇA, LDA, com correspondência no apartado nº22 em Redondo, solicitando a data possível do Monte da Corujeira em Redondo, processo nº79/05. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/02.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ARNALDO FRANCISCO GOMES MADEIRA E OUTRO, residente na rua Carlos Serra, nº38, Évora, solicitando parecer favorável ao abrigo do disposto no artigo 54 da Lei 64/2003 de 23 de Agosto, referente ao seu prédio rústico denominado Coutada Velha, Montoito, processo nº131/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/02.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ECO AGRO – CONSULTORIA GESTÃO AGRÍCOLA, LDA, com sede na rua 5 de Outubro, nº28 em Coruche, solicitando o enquadramento em PDM do prédio rústico denominado Herdade das Dessouras em Redondo e solicitando que o mesmo seja arquivado, processo nº175/04. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/09/30 e Arquive-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/08.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ECO AGRO – CONSULTORIA GESTÃO AGRÍCOLA, LDA, com sede na rua 5 de Outubro, nº28 em Coruche, solicitando o enquadramento em PDM do prédio rústico denominado Herdade das Casinha em Redondo e solicitando que o mesmo seja arquivado, processo nº165/04. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/09/30 e Arquive-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/08.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

ROQUEVALE, SOCIEDADE AGRÍCOLA DA HERDADE DA MADEIRA, S.A., com sede na Herdade do Monte Branco, Redondo, solicitando autorização para aceder a algumas peças do processo nº101/95, referente a construção de uma moradia sita nas Courelas do Monte Branco em Redondo, processo nº133/05. Autorizado, por despacho do Senhor Vice-Presidente a 2005/10/26.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

JOSÉ AMARO MATEUS, residente nas estrada dos Foros, nº41, Redondo, solicitando informação a alteração do acesso a moradia sita na Avenida Diniz Miranda, lote C4 em

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

Redondo, referente ao processo nº37/98 em nome de Casa & Casamento, Artigos de Decoração, Lda. Informe-se, por despacho do Senhor Presidente a 2005/11/04.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado.

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS

Propõe o Senhor Presidente ao abrigo do disposto no nº 1 do artigo 65 da Lei 5 A/2002 de 11 de Janeiro, conjugado com o disposto no nº 3 do mesmo artigo que a Câmara Municipal delibere delegar no Presidente da Câmara Municipal as competências previstas nas alíneas b), c), d) e e) do nº 2 e nas alíneas a) a g) do nº 3 do artº 4º do Decreto-Lei nº 555/99 com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 177/2001.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

OBRAS POR ADMINISTRAÇÃO DIRECTA

Propõe o Senhor Presidente que, tendo em conta uma melhor gestão e aproveitamento dos recursos materiais e humanos existentes no Município, o valor até ao qual é possível a realização para obras por administração directa, no Município de Redondo, seja fixado em 1.000.000 € (um milhão de euros). Esta proposta é feita ao abrigo do disposto no nº 2 do artº 18 do Dec. Lei 197/99, de 8 de Junho, devendo ser submetida à aprovação da Assembleia Municipal.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca considera o valor de 750.000 € (setecentos e cinquenta mil euros) razoável tendo em conta as Grandes Opções do Plano, se se verificar que não é suficiente poderá sempre ser revisto.

O Senhor Presidente pôs à votação o valor de 750.000 € para realização de obras por administração directa no Município de Redondo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a realização de obras por administração directa até ao valor de 750.000 € devendo o mesmo ser submetido à aprovação da Assembleia Municipal.

SUBSIDIOS

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara conceda um subsídio no valor de 560 € ao Montoito Sport Clube, uma vez que já apresentou a lista de inscrição de jogadores conforme o Regulamento de Incentivos aos Clubes.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

Propôs o Senhor que a Câmara conceda um subsídio no valor de 7.000 € à Escola EB 2/3 Dr Hernâni Cidade para fazer face a despesas de electricidade no Pavilhão Desportivo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara conceda um subsídio no valor de 1.500 € aos Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município de Redondo para fazer face a despesas com a realização da festa de Natal.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda ao arranjo do telhado da Olaria do Sr. João Mértola (Pintassilgo).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

ORÇAMENTO PARA 2006

Presente e explicado o Orçamento da Receita e da Despesa para o ano de 2006.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca perguntou a que se deve o aumento do valor, no Orçamento da Receita, na rubrica 05 (rendimentos de propriedade) dum taxa de 47%.

O Senhor Presidente informou que se deve ao arrendamento do equipamento da Câmara às Águas do Centro Alentejo que não tendo ainda um valor definido, o valor aproximado ronda o que está inscrito no Orçamento.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca perguntou a razão do aumento de quase 75 vezes nas receitas de capital em vendas de bens de investimento.

O Senhor Presidente informou que se refere à estimativa da venda dos lotes na Quinta da Faia e das habitações do Bairro do Calvário, em Redondo, e Bairro de S. Sebastião, em Montoito, que serão vendidas aos arrendatários que demonstrarem interesse em comprá-las.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca perguntou a que se refere o valor inserido no PORA e programa AGRIS.

O Senhor Presidente informou que o PORA se refere à candidatura do Centro Cultural, Pavilhão de Exposições, abastecimento de água às Vinhas, Ecomuseu, etc. Em relação ao programa AGRIS é a requalificação do Rossio de Montoito, Salão Polivalente e o Mundo Rural e de Cidadania.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca solicitou informação relativamente à despesa inscrita na rubrica 02011601 – Água, o porquê desta inflação de 40.000 € para 230.000 €.

O Senhor Presidente informou que o ano de 2006 será o 1º ano completo de funcionamento com as Águas do Centro Alentejo, enquanto em 2005 o valor orçamentado se referia a uma parte do ano. Daí a razão do aumento questionado pelo Senhor Vereador.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca perguntou se relativamente às rubricas das transferências correntes, se o valor inscrito dá para abranger todas as Associações. Considera que, do mesmo modo que existe um regulamento de apoio às Associações Desportivas, também devia haver um Regulamento de apoio às Associações Culturais e Recreativas, em particular às

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

Associações que mobilizem a Juventude e os idosos, uma vez que têm um significado enorme na formação integral, na socialização, nos hábitos cívicos, etc.

O Senhor Presidente disse que estes são os valores iniciais, aquando da aprovação da prestação de contas será feita uma revisão e serão reforçadas as rubricas que tiverem necessidade de reforço. Concorde com a elaboração do Regulamento proposto.

O Senhor Vereador José Lopes Verdasca disse que em relação à escola EB1 de Montoito, devia ser pensado construir, no mesmo espaço, o Jardim-de-infância, criando assim uma unidade escolar com todo o tipo de equipamento, refeitório, recreio, etc.

O Senhor Presidente disse que é uma sugestão a considerar, vai de encontro à resolução tomada para a EB1 de Redondo e é perfeitamente enquadrável no PPI. O assunto será analisado e posteriormente deliberado.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Orçamento apresentado e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

GRANDES OPÇÕES DO PLANO

Presente e feita a explicação referente às Grandes Opções do Plano.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Orçamento apresentado e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

TABELA DE TAXAS E LICENÇAS

Presente e explicada a Tabela de Taxas e Licenças.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Orçamento apresentado e submetê-lo à aprovação da Assembleia Municipal.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Presente o Senhor Nuno Luz informando que num terreno que possui nas Aldeias de Montoito está a ser depositado lixo, já vai parecendo uma lixeira, solicitava uma solução.

O Senhor Presidente disse que ia tentar solucionar o problema e informou que já estava prevista a ida à Zona Industrial de Montoito para ser feita a divisão do lixo, levar o que for possível para o aterro e o que não for será queimado.

O Senhor Nuno Luz disse que tinha ainda outra questão relacionada com uma vinha onde se encontra uma estrada que pega com outro terreno, o dono do outro terreno deixou crescer uns arbustos que obstruíram a estrada. Esta situação foi resolvida em 2004, cortaram os arbustos e colocaram umas pedras, neste momento os arbustos já rebentaram e o caminho está novamente obstruído e intransitável. Gostaria de ver a situação resolvida.

O Senhor Presidente disse que a situação irá ser vista e analisada.

MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 19/2005 REUNIÃO DE 23/11/2005

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 20,00 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.
