



# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 4/2006

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 22/02/2006

INICIO DA REUNIÃO: 15,00 horas  
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,30 horas

### MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

**PRESIDENTE:** Sr. Alfredo Falamino Barroso

**VEREADORES:** Sr. António José Rega Matos Recto  
Sr. Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial  
Sr. José Manuel Mendes Portel

### OUTRAS PESSOAS

**Responsável pela elaboração da acta:**

**NOME:** Maria Arminda F.M.P. Barradas

**CARGO:** Chefe de Secção Administrativa

### FALTAS

**Faltas justificadas:** Sr. José Lopes Cortes Verdasca

**Faltas por justificar:**

### RESUMO DIARIO DA TESOURARIA:

**Operações Orçamentais:** 3.160.940,82 €

**Operações Não Orçamentais:** 243.164,48 €

# MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

## ABERTURA

A presente acta foi aprovada por unanimidade.

Aos vinte e dois dias do mês de Fevereiro do ano de dois mil e seis nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino de Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou o Vereador Senhor José Lopes Cortes Verdasca.

E sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver “Quórum” para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seu lugares e o Sr. Presidente declarou aberta a reunião.

## ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Vereador Freixial solicitou fotocópia do ofício / requerimento que foi enviado para a Direcção Regional do Ambiente sobre o depósito de entulho na ETAR.

O Senhor Presidente disse que ia mandar tirar a fotocópia.

O Senhor Vereador Freixial disse que foi informado de que na Horta do Letras ainda não existem contentores para o lixo, apesar de já lá estarem os sítios.

O Senhor Presidente informou que já foi adjudicado o fornecimento de contentores e a situação irá ser resolvida.

O Senhor Vereador Freixial disse que também se deparou com uma situação que devia ser alterada, são os contentores do lixo que estão em frente à Igreja de Santo António, esteticamente não fica bem, até mesmo para quem visita e tira fotografias apanha sempre os contentores.

O Senhor Presidente disse que os contentores podem ser mudados de sítio.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se as vistorias da canalização de gás doméstico são da competência da Câmara.

O Senhor Presidente disse que na instrução dos processos é entregue um termo de responsabilidade do técnico credenciado certificador da instalação e a responsabilidade é do técnico.

O Senhor Vereador Freixial disse que considera que as vitrinas que a Câmara possui pelo concelho e que estão bem situadas deviam ser melhor aproveitadas e ter mais informação, nomeadamente as actas das reuniões, convocatórias para as reuniões, por ex., em Montoito vai realizar-se a reunião da Assembleia e não há informação. As vitrinas deviam levar mais informação a dar publicidade da actividade da Câmara quer sobre cultura, desporto, etc.

O Senhor Presidente disse que fica registada a sugestão, até porque a ideia de se terem colocado as vitrinas foi para serem utilizadas com o fim de dar publicidade.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

## ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Sr. Presidente
2. Deliberação de suinicultura
3. Expediente
4. Subsídios
5. Cedência de Terreno à Adega Cooperativa de Redondo
6. Lotes da Tapada Municipal

## PAGAMENTOS AUTORIZADOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento dos pagamentos efectuados.

## OBRAS CONHECIMENTO

**JORGE FILIPE LOPES REBOCHO**, residente no Bairro do Calvário, nº17, Redondo, solicitando a aprovação da reapreciação ao projecto de arquitectura, licenciamento e emissão do Alvará de licença de Obras, referente a acabamentos de uma habitação sita na Rua de Monsaraz, Lote H8, processo nº101/99. Deferido, respectivamente, por despacho do Senhor a 2006/01/23, 2006/01/31 e a 2006/02/01.

A Câmara tomou conhecimento.

**SHELL PORTUGUESA, LDA**, com sede no Edifício Shell, Avenida da Liberdade, nº249, Lisboa, solicitando a emissão de licença de exploração, referente a instalação de armazenagem de gás propano (GPL) sita na Herdade das Fontes no Freixo, processo nº3/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2005/12/29.

A Câmara tomou conhecimento.

**JOÃO JOSÉ FALEIRO DOS SANTOS ALMEIDA**, residente na Estrada de Santa Susana, Quinta Courelas do Zambujeiro, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente a construção de sala de ordenha de exploração de bovinicultura sita na Quinta do Monte Novo da Arnalha, Estrada da Serra, processo nº 8/02. Deferido, por despacho do Senhor presidente a 2006/01/31.

A Câmara tomou conhecimento.

**CIDÁLIA RAMALHOSA CONCHA PITA DA FAZENDA**, residente na Travessa do Mercado, Redondo, solicitando a aprovação do projecto de arquitectura, referente a construção de pavilhão para comércio de produtos agrícolas e agro-químicos sito na Zona Industrial de Redondo, Lote 38B, processo nº 7/06. Deferido, por despacho do Senhor presidente a 2006/01/31.

A Câmara tomou conhecimento.

**MARIA JOANA CARDEIRA PIRRAÇA MOURA**, residente na Rua de São João, nº37, Redondo, solicitando a prorrogação do prazo para a emissão do Alvará de licença de Obras, referente a construção de campa. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/09.

A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

## VISTORIAS

**PREDICASACAS – SOCIEDADE DE COSTRUÇÃO E IMOBILIÁRIA, LDA**, sede na Estrada Nacional 254 ao Km 20, Redondo, solicitado alterações à certidão de divisão em propriedade horizontal, referente ao prédio sito Rua Manuel Mendes Ramos, nº12, Redondo, processo nº19/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/06.  
A Câmara tomou conhecimento.

**VITOR PASCOAL NOBRE CASACA**, residente na Rua B, nº1, Bairro do Calvário, Redondo, solicitando a realização de vistoria, para concessão de licença de utilização para Snak-Bar, referente ao prédio sito na Rua Manuel Joaquim da Silva, nº33, processo nº43/05. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/01/26.  
A Câmara tomou conhecimento.

**JOAQUIM MANUEL ROSALINO FARIAS**, residente na Aldeia da Serra D'Ossa, Caixa Postal 252, Redondo, solicitando a emissão de Licença de Habitação sem realização de Vistoria do seu prédio sito na Quinta Nova da Calva, processo nº61/04. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/14.  
A Câmara tomou conhecimento.

## REQUERIMENTOS DIVERSOS

**ANTÓNIO LUCAS ROSA**, residente na Rua Florbela Espanca, Lote D7, Redondo, solicitando o enquadramento em PDM do prédio rústico denominado Mau Clérigo em Redondo, processo nº11/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/01.  
A Câmara tomou conhecimento.

**DOMINGOS ANTÓNIO RIBEIRO BARRINHA**, residente na Rua Eça de Queiroz, nº1, Redondo, solicitando certidão em como o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº2166/19980907 e inscrito na matriz sob o artigo urbano nº5467, foi construído antes de 7 de Agosto de 1951, processo nº22/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/06.  
A Câmara tomou conhecimento.

**MANUEL FRANCISCO MIRANDA FANICA**, residente no Foro Novo, em Santa Susana, solicitando certidão em como o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº1921/19971028 e inscrito na matriz sob o artigo urbano nº4272, foi construído antes de 7 de Agosto de 1951, processo nº25/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/02/10.  
A Câmara tomou conhecimento.

**JOÃO GRILO MESQUITA**, residente na Rua da Ladeira, nº10, Montoito, solicitando certidão em como o prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº00633/030591 e inscrito na matriz sob o artigo urbano nº 802, foi construído antes de 7 de Agosto de 1951, processo nº18/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/01/31.  
A Câmara tomou conhecimento.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

**BANCO BPI, SA**, sede na Rua Sá da Bandeira, nº20-3º, Porto, solicitando uma certidão, processo nº10/06. Certifique-se, por despacho do Senhor Presidente a 2006/01/17.  
A Câmara tomou conhecimento.

### DELIBERAÇÃO SUINICULTURA

**JOAQUIM JÚLIO MESTRE COSTA**, residente em Santa Susana, solicitando parecer sobre localização de suínos de recria e acabamento em regime extensivo no prédio rústico denominado Herdade da Gateira, processo nº 6/06.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta e com base no parecer do Centro de Saúde dar parecer favorável.

### EXPEDIENTE

Ofício da ARECBA, solicitando o pagamento da Quota Anual no valor de 750 € (setecentos e cinquenta euros).

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o pagamento referido.

Presente uma informação da Secção Financeira informando que a Câmara Municipal deve fixar o valor do seguro de acidentes pessoais para os membros dos órgãos autárquicos.

O Senhor Presidente propôs os seguintes valores:

#### 1 – Autarcas em regime de permanência.

Coberturas / Capitais

Pessoas Seguras	Coberturas	Capitais
3	Morte ou Invalidez Permanente Inc. Temp. Absoluta Subsidio Diário Despesas de Tratamento e Repatriamento	150 000,00 50,00 15 000,00

#### 2 – Autarcas em regime senhas de presença.

Coberturas / Capitais

Pessoas Seguras	Coberturas	Capitais
2	Morte ou Invalidez Permanente Inc. Temp. Absoluta Subsidio Diário Despesas de Tratamento e Repatriamento	10 000,00 25,00 1 000,00

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

## SUBSIDIOS

Presente uma informação do Serviço de Desporto informando que deverá ser atribuído ao Núcleo de Andebol de Redondo um subsídio no valor de 520 € (quinhentos e vinte euros) em virtude da equipa de seniores ter efectuado mais 4 jogos no campeonato nacional. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio referido.

Presente uma informação do Vereador do Pelouro do Desporto informando da necessidade de aquisição de equipamentos desportivos destinados ao Núcleo Andebol de Redondo, no valor de 468,78 € (quatrocentos e sessenta e oito euros e setenta e oito cêntimos) a acrescer o IVA à taxa legal em vigor. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio referido.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara conceda um subsídio no valor de 11.500 € (onze mil e quinhentos euros) aos Bombeiros Voluntários de Redondo, para reparação da viatura "Baribi", tendo em conta que o orçamento para a reparação da viatura foi de 20.000 € e já foi concedido anteriormente um subsídio no valor de 8.500 € (oito mil e quinhentos euros). A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara proceda à pintura de uma ala dos "quartos" da Santa Casa da Misericórdia. A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

## CEDÊNCIA DE TERRENO À ADEGA COOPERATIVA DE REDONDO

Propôs o Senhor Presidente que a Câmara Municipal de Redondo delibere ceder à Adega Cooperativa de Redondo, durante o período mínimo de 10 anos, uma parcela de terreno sito em Courelas da Gama, Redondo, destinada única e exclusivamente a ser usada para a construção de uma ETAR da referida Adega Cooperativa de Redondo.

Esta cedência é gratuita tendo em consideração os interesses da Adega Cooperativa e da Câmara Municipal de Redondo, inseridos no programa concelhio de tratamento de efluentes.

O Senhor Vereador Freixial concorda com esta cedência uma vez que a Adega é uma empresa que tem raízes e infra-estruturas no concelho, é sempre viável apoiar estas empresas que geram emprego e querem o desenvolvimento do Concelho. Além de que, isto vem facilitar o problema do meio ambiental relativamente aos resíduos.

O Senhor Vereador Freixial perguntou qual o ponto de situação do problema do Lagar de Montoito.

O Senhor Vereador Recto disse que está a ser tratado, vão ser feitas análises pela empresa Águas do Centro Alentejo, no entanto o Lagar vai ter que fazer um pré-tratamento.

O Senhor Vereador Freixial perguntou como está a funcionar o Lagar de Redondo.

O Senhor Presidente disse que estão a trabalhar a seco, têm uma empresa que está a fazer a recolha e estão a tratar do processo de legalização em articulação com as Águas do Centro Alentejo.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

## ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta ceder a parcela de terreno referida.

### LOTES DA TAPADA MUNICIPAL

Informou o Senhor Presidente que por deliberação tomada na reunião de Câmara de 09/04/2003, foram atribuídos os lotes disponíveis para comércio / serviços ficando também deliberados os suplentes em caso de desistências. Propõe o Senhor Presidente que seja encerrado o processo referente aos suplentes e que os lotes que revertam para a Câmara sejam negociados com os proprietários contíguos caso haja interesse, ou então que se abram novas inscrições.

O Senhor Presidente disse que um dos proprietários confinantes pretende fazer uma residencial, que é um projecto benéfico para o concelho, uma vez que não existe nenhuma unidade do género no concelho, para viabilizar este projecto o proprietário precisava de mais área, sendo esta deliberação aprovada esse proprietário vai ser contactado para saber se mantém o interesse em unir os lotes, não mantendo o interesse terá que construir no prazo e haverá novas inscrições para os lotes que revertam para a Câmara.

O Senhor Vereador Freixial disse que concorda com a proposta desde que fique salvaguardado que esse lote será destinado ao projecto de residencial, uma vez que o Redondo carece de uma unidade desse género, e deve ser pressionado o proprietário para que esse processo tenha andamento brevemente sem deixar ultrapassar os prazos de construção.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

### INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

Presente o Senhor Isidoro Almeida para expor os seguintes assuntos:

Pretende saber se vai existir alguma oficina de artes no Redondo; chamar a atenção para a falta de um sinal no Poço que se encontra na via pública no acesso à Horta da Fonte e quando será resolvido o assunto referente à paragem de águas no muro do sesmo na herdade do Azinhalinho.

O Senhor Presidente informou que, relativamente à oficina de artes poderá estar a falar do complexo do Centro Cultural que viabiliza que haja actividades relacionadas com artes, no sentido de artes de teatro, há espaços disponíveis para esse fim, poderá falar-se também do Convento de Santo António que para além de museu do Barro está previsto o funcionamento de toda uma parte de recuperação do Convento, relacionada com oficinas de restauro, aproveitamento de celas, quer para alojamento de formadores e formandos, quer para gabinetes de trabalho / oficinas com acções de formação na área do restauro, deste modo consegue-se recuperar os interiores do Convento que têm que ser recuperados por especialistas, além destas poderá haver outras acções naquele espaço.

Relativamente ao poço o Senhor Presidente informou que já estão compradas duas setas de localização para sinalizar o poço.

Em relação ao sesmo o Senhor Vereador Recto informou que está a aguardar autorização da proprietária vizinha para fazer uma valeta de escoamento de águas.

# MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 4/2006 REUNIÃO DE 22/02/2006

## ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,30 horas, pelo que de tudo, para se constatar se lavrou a presente acta que vai ser assinada.

---

---