



Estimativa máxima proposta - Alameda A e B

Tamanho	Matr.	Limite	Superfície Útil (m²)	Área de Intervenção (m²)	Superfície Construída (m²)	Área de Estacionamento (m²)	Área de Lazer (m²)	Área de Espaços Verdes (m²)	Área de Infraestrutura (m²)	Área de Circulação (m²)	Área de Serviços (m²)	Área de Atividades Culturais (m²)	Área de Atividades Esportivas (m²)	Área de Atividades Educativas (m²)	Área de Atividades de Lazer (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)
A	01	02	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150

Quadro de Ocupação

Topografia do Lote	Área do Lote (m²)	Área de Ocupação (m²)	Nº de Lotes	Nº de Casas	Área de Serviços (m²)	Área de Atividades Culturais (m²)	Área de Atividades Esportivas (m²)	Área de Atividades Educativas (m²)	Área de Atividades de Lazer (m²)	Área de Atividades de Convívio (m²)
A	47.000	280	30	3.000	10.000	2.000	5.000	5.000	5.000	5.000

LEGENDA:

- Limites da Área de Intervenção:**
 - Matriz de proteção II
 - Matriz ribeirinha e matris ripícolas II
 - Lago e charcos existentes
 - Espaços de proteção I
 - Matriz ribeirinha e matris ripícolas I
 - Outras áreas de proteção
 - Albufeira proposta
- Espaços afetados à estrutura ecológica secundária:**
 - Espaços turísticos
 - Espaços para Estabelecimento Hoteleiro
 - Espaços para Alamedas Turísticas
- Edificação:**
 - Lote
 - Polígono de Base
 - Áreas para Edificação - Alameda Turístico
 - Áreas para Edificação - Hotel
 - Lotes para Gôfe
 - Lotes para Vinha
 - Lotes para Hotel
 - Identificação dos Lotes que integram o Alamedamento A e B
 - Identificação dos Lotes que integram o Alamedamento A e B
 - Edifícios existentes e a manter
 - Edifícios a demolir
- Espaços de Recreio, lazer e serviços:**
 - Áreas de lazer comuns - Alamedamento A
 - Clube de golfe
 - Áreas de lazer comuns - Alamedamento B
 - Zona de Lazer Comum
 - Zona de Lazer Comum
- Circulação viária e peonal:**
 - Circulação viária principal
 - Circulação viária Secundária
 - Caminho Agrícola
 - Circulação pedestre
 - Estacionamento de utilização comum
 - Estacionamento privativo fora do lote
 - Estacionamento privativo dentro do lote
- Valores Culturais:**
 - Património Edificado (M. Ermida de S. Barnabé)
 - Património Arqueológico:
 - Achados de superfície romanos (Palheta 1)
 - Achados de superfície romanos (Palheta 3)
 - Sítio arqueológico romano (Monte Sobral)
 - Sítio arqueológico cristão

Plural
Plano de Pormenor da Herdade da Palheta

Câmara Municipal de Redondo | **Plano de Pormenor da Herdade da Palheta**

Coordenadas Rectangulares Esquerdas do eixo de Visão 20: 487930,366; 481119,931; 487930,366; 481119,931

Planta de Implantação

7086_H.01_Plantim.dwg | 12