



MUNICÍPIO DE REDONDO

ACTA N.º 18/2011

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 12/10/2011

INÍCIO DA REUNIÃO: 15,00 horas
TERMINUS DA REUNIÃO: 16,00 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. Alfredo Falamino Barroso

VEREADORES: Sr. António José Rega Matos Recto
Sr. Domingos Ricardo Lino Carvalho Freixial
Sr. José Manuel Mendes Portel

OUTRAS PESSOAS

Responsável pela elaboração da acta:

NOME: Maria Arminda F. M. P. Barradas

CARGO: Coordenadora Técnica do Atendimento e Gestão Documental

FALTAS

Faltas justificadas: D. Maria Inácia Pulido Cachopas

Faltas por justificar:

Operações Orçamentais: 2.861.113,06 €

Operações Não Orçamentais: 149.271,66 €

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 18/2011 REUNIÃO DE 12/10/2011

ABERTURA

Aos doze dias do mês de Outubro do ano de dois mil e onze, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo sob a Presidência do Senhor Alfredo Falamino Barroso, na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Senhores António José Rega Matos Recto, Domingos Ricardo Lino Carvalho Freixial e José Manuel Mendes Portel, faltou a Vereadora Maria Inácia Pulido Cachopas.

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver "Quórum" para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente pôs à apreciação e votação da Câmara a acta da reunião de 28/09/2011.

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Presidente por não ter estado presente, aprovar a acta acima referida.

O Senhor Vereador Freixial perguntou se a Câmara já mandou colocar uma "bica", no recreio do Centro Escolar de Redondo para os meninos poderem beber água.

O Senhor Vereador Recto informou que o assunto já está tratado.

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Expediente
3. Subsídios

PAGAMENTOS

Presente a lista de pagamentos efectuados.

A Câmara tomou conhecimento.

ADMINISTRAÇÃO URBANISTICA

Presentes os processos constantes da relação elaborada pelo Serviço de Administração Urbanística, que a seguir se transcreve, informando sobre os despachos dados pelo Senhor Presidente e Senhor Vice-Presidente:

Manuel João Carvalho Galhofo, residente em Rua 1º de Maio Lote B-1, Redondo, solicitando a concessão de licença de habitação e o comércio referente ao processo nº 45/11. Deferido, emitam-se as licenças por despacho do Senhor Presidente a 2011/09/16.

Carlos Manuel Mourão Rita, residente em Rua Conde Redondo Lote 82, Redondo, solicitando a concessão de licença de habitação referente ao processo nº 46/11. Deferido, emita-se a licença por despacho do Senhor Presidente a 2011/09/12.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 18/2011 REUNIÃO DE 12/10/2011

Rui André Ribeiro Leal, residente em Largo dos Bombeiros nº7 R/C, Redondo, solicitando a concessão de licença de habitação referente ao processo nº 65/11. Deferido, emita-se a licença por despacho do Senhor Presidente a 2011/10/03.

Carlos Manuel Mourão Rita, residente em Rua Conde Redondo Lote 82, Redondo, solicitando a aprovação do projecto referente às alterações efectuadas em obra ao processo nº 106/95. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2011/09/12.

Rui André Ribeiro Leal, residente em Largo dos Bombeiros nº 7, R/C, Redondo, solicitando a aprovação do projecto referente às alterações efectuadas em obra, processo nº 17/10. Deferido, por despacho do Senhor Presidente a 2011/10/03.

Manuel João Carvalho Galhofo, residente na rua 1º de Maio Lote B1, Redondo, solicitando a emissão de certidão, processo nº 89/11. Deferido por despacho do Senhor Presidente a 2011/09/26.

A Câmara tomou conhecimento.

EXPEDIENTE

Presente um ofício do Agrupamento de Centros de Saúde do Alentejo Central 1, Centro de Saúde de Redondo, informando que a partir do dia 01 de Outubro de 2011, o Serviço de Atendimento Permanente (SAP), no Centro de Saúde de Redondo funcionará das 09h – 21h.

A Câmara tomou conhecimento.

Presente uma carta em nome de António Eduardo Nunes Brás e Mónica Filipa B. Padilha, residentes em Redondo, informando que, por motivos pessoais e de força maior, são obrigados a devolver à Câmara o lote nº 84 da Quinta da Faia, que adquiriram em Dezembro de 2010.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta adquirir o referido lote pelo valor da venda, 19.819,80 €.

Presente uma carta em nome de Cidália Ramalhosa Concha Pita da Fazenda, solicitando autorização para passar para o nome do seu filho António Manuel Ramalhosa Concha Pita da Fazenda, o lote nº 38-A da Zona Industrial de Redondo.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta autorizar a mudança de nome do lote, como requerido, devendo ser cumpridas as condições previstas na escritura de compra e venda à actual proprietária.

Presente um requerimento em nome da Cooperativa de Unidade Operária de Construção Civil Alentejana, CRL, com sede em Évora, solicitando que a Câmara prescinda do direito de preferência do prédio sito na Rua dos Castelo, em Redondo, inscrito na matriz sob o artigo 15, descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o número 409/19870415.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta prescindir do direito de preferência do prédio acima descrito.

Presente uma informação da jurista da Câmara, Drª Ana Pinto, contendo o seguinte teor:

“No âmbito das obras de requalificação da zona do castelo que estão a ser levadas a cabo e conforme justificação técnica que segue em anexo, mostra-se necessário realizar uma permuta entre este município e a Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo, com o intuito de reduzir o grau de degradação inato a “áreas mortas” e proporcionar uma maior integração, regularidade e harmonia dos espaços públicos de fruição.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 18/2011 REUNIÃO DE 12/10/2011

Por outro lado e devido à construção do novo Centro de Saúde de Redondo, sito no eixo viário da Alameda do Calvário, mostrou-se imprescindível melhorar as condições de circulação local o que só será possível através da demolição da construção anexa à Igreja do Calvário e alteração do muro pertença da Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo.

Nos contextos acima mencionados serão celebrados, respectivamente, um contrato de permuta e um protocolo, ambos com a Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo, cujas minutas deverão ser aprovadas em reunião de Câmara Municipal para posterior celebração."

Após apresentação e explicação do contrato de permuta, do protocolo e do respectivo projecto, a Câmara deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a permuta assim como a minuta do contrato de permuta e o protocolo a celebrar entre as duas entidades, conforme cópias anexas a esta acta. Mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente para outorgar a assinatura dos mesmos, ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente António José Rega Matos Recto.

SUBSÍDIOS

Presente um ofício da Associação dos Trabalhadores do Município de Redondo, apresentando as despesas no valor de 5659,00 €, relativas às refeições a cargo da Câmara Municipal no Bar da Associação nas Festas Populares de 2011 com o jantar das Ruas, refeições dos Bombeiros e Cruz Vermelha, Escuteiros e Banda dos Açores.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder um subsídio no valor de 5659,00 €, para fazer face às despesas apresentadas.

Presente uma carta em nome Mariana de Jesus Caeiro Gonçalves, residente em Redondo, solicitando o apoio da Câmara para pintura do seu quintal e varanda.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de duas funcionárias durante cinco dias.

Presente uma carta em nome de Catarina Maria Leal Mendes, residente em Santa Susana, solicitando o apoio da Câmara para pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de duas funcionárias durante cinco dias.

Presente uma carta em nome de Ana Fortes Nobre Teodoro, residente em Santa Susana, solicitando o apoio da Câmara para pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de duas funcionárias durante cinco dias.

Presente uma carta em nome de Aníbal Jacinto Carvalho Feijão, residente em Santa Susana, solicitando o apoio da Câmara para pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de duas funcionárias durante cinco dias.

Presente uma carta em nome de Francisca Rosa Ascensão Espada Batalha, residente Redondo, solicitando o apoio da Câmara para pintura da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de duas funcionárias durante oito dias.

MUNICIPIO DE REDONDO

ACTA N.º 18/2011 REUNIÃO DE 12/10/2011

Presente uma carta em nome de Ana Umbelina Rosa Catita, residente em Redondo, solicitando o apoio da Câmara para reparação do telhado da sua habitação.

A Câmara deliberou por unanimidade e em minuta conceder a atribuição da mão-de-obra de um pedreiro e um servente durante quinze dias.

Propôs o Senhor Vereador José Portel que, face às dificuldades de Tesouraria apresentadas pela Direcção do Redondense Futebol Clube, lhes seja atribuída a 2ª tranche do subsídio anual no valor de 5.000,00 €.

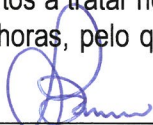
O Senhor Presidente informou que a Câmara está a ter reuniões com as colectividades, de modo a definir contratos / programa que dependerão da realidade de cada colectividade, de acordo com os objectivos que se propõem atingir. Enquanto decorrem as negociações e, uma vez que o Redondense Futebol Clube solicitou ajuda, concorda com o adiantamento desta tranche que será depois abatida ao contrato / programa que for aprovado.

O Senhor Vereador Freixial disse que se abstém porque não tem conhecimento do contrato / programa que está a ser acordado com os clubes e não concorda com o critério, uma vez que o Redondense Futebol Clube é o único que tem receita referente às entradas dos jogos.

A Câmara deliberou por maioria e em minuta, com a abstenção do Senhor Vereador Freixial, e os restantes votos a favor, atribuir o subsídio proposto.

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Sr. Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 16,00 horas, pelo que, de tudo, para se constatar, se lavrou a presente acta que vai ser assinada.



Maria Aminda Baredo

ENTIDADE	MR	LISTA DE ORDENS DE PAGAMENTO					DATA	ANO	PAGINA
							2011/10/10	2011	1

ORDEM DE PAGAMENTO			ENTIDADE		DESCRİÇÃO	EMIÇÃO		AUTORIZAC	PAGAMENTO
Número	Recibo	T E	Contrib.	Nome		Data	Valor	Data	Data
389		T P	503756237	INSTITUTO DE GESTAO DA TESOUREARIA E DO CREDITO PUBLICO / IGCP	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/26	2.325,06	2011/09/26	2011/09/29
1939		G P	500960046	CAIXA GERAL DE DEPOSITOS	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/16	152,18	2011/09/16	2011/10/07
1940		G P	501214534	BANCO BPI, S.A.	0010-00002331543 CHQ-	2011/09/16	20,12	2011/09/16	2011/10/07
1956		F P	188295690	VICTOR JOSÉ SIQUENIQUE FREIRA	0045-40041592211 CHQ-TB-3599	2011/09/22	542,66	2011/09/22	2011/10/03
1957		F P	503601012	AGNIPAPEL - COMERCIO DE MATERIAIS DE ESCRITORIO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3604	2011/09/22	53,87	2011/09/22	2011/10/04
1958		F P	506306143	AGUAS DO CENTRO ALENTEJO, S.A	0035-00000033230 CHQ-TB-3605	2011/09/22	63.290,02	2011/09/22	2011/10/04
1959		F P	187876487	ANA PAULA CANELAS FARIA	0035-00000033230 CHQ-TB-3606	2011/09/22	242,19	2011/09/22	2011/10/04
1960		F P	503148768	ADMINISTRAÇÃO REGIONAL SAUDE DO ALENTEJO, I.P.	0035-00000033230 CHQ-TB-3603	2011/09/22	76,00	2011/09/22	2011/10/04
1961		F P	507544447	ASTEL - ASSISTENCIA TECNICA E COMERCIO DE EQUIPAMENTOS ELECTROMECHANICOS, S.A.	0035-00000033230 CHQ-226795	2011/09/22	239,85	2011/09/22	2011/10/04
1962		F P	500806152	BARROSO & FILHOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3608	2011/09/22	80,34	2011/09/22	2011/10/03
1963		F P	508324840	BRICODO-UNIPessoal, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3609	2011/09/22	500,98	2011/09/22	2011/09/27
1964		F P	216977363	CARLOS MANUEL SEQUEIRA SÊBO	0035-00000033230 CHQ-226796	2011/09/22	1.537,50	2011/09/22	2011/10/04
1965		F P	104292237	ANTONIO CUSTODIO FUZEIRA PARREIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3607	2011/09/22	129,43	2011/09/22	2011/10/04
1966		F P	500436380	CASA VIEIRA BRANCO	0035-00000033230 CHQ-TB-3610	2011/09/22	75,00	2011/09/22	2011/10/04
1967		F P	509364390	CIMAC - COMUNIDADE INTERMUNICIPAL DO ALENTEJO CENTRAL	0035-00000033230 CHQ-TB-3611	2011/09/22	2.813,97	2011/09/22	2011/10/03
1968		F P	500066884	COLUMBIA TRISTAR WARNER FILMES DE PORTUGAL, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3612	2011/09/22	369,00	2011/09/22	2011/10/03
1969		F P	507243382	CONTEMPORANEUS-ASSOCIAÇÃO PARA A PROMOÇÃO DA ARTE CONTEMPORANEA	0035-00000033230 CHQ-TB-3613	2011/09/22	1.750,00	2011/09/22	2011/10/03
1970		F P	500077568	CTT - CORREIOS DE PORTUGAL, SA	0035-00000033230 CHQ-TB-3614	2011/09/22	1.410,97	2011/09/22	2011/10/06
1971		F P	506754413	PIÇARRA DISTRIBUIÇÃO JORNAIS LDA.	0035-00000033230 CHQ-TB-3642	2011/09/22	123,00	2011/09/22	2011/10/04
1972		F P	121603385	DOMINGOS ANTONIO RIBEIRO BARRINHA	0035-00000033230 CHQ-TB-3615	2011/09/22	4.721,44	2011/09/22	2011/10/06
1973		F P	504457381	ECC - SERVICOS DE ENGENHARIA AMBIENTAL E PREVENCAO LABORAL, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3616	2011/09/22	350,55	2011/09/22	2011/10/04
1974		F P	502984171	ELECT.VULCAN. REDONDENSE - RESGA PNEUS, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3617	2011/09/22	2.586,00	2011/09/22	2011/10/03
1975		F P	504996495	ENSOLPOR - SOLUÇÕES PARA A APRESENTAÇÃO DO AMBIENTE, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3618	2011/09/22	783,25	2011/09/22	2011/10/03
1976		F P	500106088	FABRICA DE LICORES P.XAROPES - ERBEL, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3619	2011/09/22	1.029,23	2011/09/22	2011/10/06
1977		F P	506999793	FALAGRI-AGRICULTURA E FLORICULTURA, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3620	2011/09/22	64,50	2011/09/22	2011/10/03
1978		F P	501505377	FAVAUTO-SERRALHARIA E OFIC. VEICULOS MOTORIZADOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3621	2011/09/22	524,51	2011/09/22	2011/10/03
1979		F P	509478581	FORCENVOIVE, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3622	2011/09/22	1.607,11	2011/09/22	2011/10/03
1980		F P	504880128	FRANCISCO BIBES LDA	0035-00000033230 CHQ-226798	2011/09/22	885,66	2011/09/22	2011/10/04
1981		F P	120739232	FRANCISCO JOSE CIDADE ROSADO	0035-00000033230 CHQ-TB-3623	2011/09/22	220,00	2011/09/22	2011/10/03
1982		F P	501770950	FRIOPAL - PRODUTOS ALIMENTARES, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3624	2011/09/22	672,98	2011/09/22	2011/09/27
1983		F P	502540648	GASPAR VIDROS, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3625	2011/09/22	104,55	2011/09/22	2011/10/03
1984		F P	507448979	HYDRAPLAN - MANUTENÇÃO E COMERCIO DE VEICULOS, S.A.	0035-00000033230 CHQ-TB-3626	2011/09/22	294,40	2011/09/22	2011/10/03
1985		F P	228497051	GONÇALO ANDRE RODRIGUES PATACO	0035-00000033230 CHQ-226799	2011/09/22	130,50	2011/09/22	2011/10/04
1986		F P	202921026	JACINTO ANTONIO ESTROMPA ROQUE	0035-00000033230 CHQ-TB-3628	2011/09/22	265,63	2011/09/22	2011/09/27
1988		F P	103827587	JOAO FRANCISCO FALE SAPATA	0035-00000033230 CHQ-TB-3629	2011/09/22	127,77	2011/09/22	2011/10/03
1989		F P	502197714	CONSTRUÇÕES J.J.R. & FILHOS, S.A	0035-00000033230 CHQ-226797	2011/09/22	1.617,13	2011/09/22	2011/10/04
1990		F P	509601642	J.L.A. - PEÇAS, LDA	0035-00000033230 CHQ-226800	2011/09/22	905,14	2011/09/22	2011/10/04
1991		F P	506018601	JOAQUIM GRENHO, LDA	0035-00000033230 CHQ-226801	2011/09/22	172,20	2011/09/22	2011/10/04
1992		F P	105593036	JOSE MANUEL RAINHO PITEIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3630	2011/09/22	1.029,46	2011/09/22	2011/10/03
1993		F P	500567497	LAMPREIA & FILHOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-226802	2011/09/22	261,07	2011/09/22	2011/10/04
1994		F P	211750310	ANTONIA OLIMPIA MATIAS SARNADINHA	0035-00000033230 CHQ-226794	2011/09/22	110,00	2011/09/22	2011/09/27
1995		F P	506359255	LUFIPAPEL, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3631	2011/09/22	217,62	2011/09/22	2011/10/03
1996		F P	147079454	MARIA MARGARIDA SALVADOR PONTES GRIFO	0035-00000033230 CHQ-TB-3637	2011/09/22	418,50	2011/09/22	2011/09/27
1997		F P	504059254	MADRUGA VALIDO - SOCIEDADE DISTRIBUIDORA DE BEBIDAS, LDA	0035-00000033230 CHQ-226803	2011/09/22	451,06	2011/09/22	2011/10/04
1998		F P	103881417	MANUEL PERDIGAO CARMELO ROSA	0035-00000033230 CHQ-TB-3633	2011/09/22	513,30	2011/09/22	2011/09/27
1999		F P	170282937	MANUEL SIMÃO ANASTACIO ARRAIOLOS	0035-00000033230 CHQ-226804	2011/09/22	82,62	2011/09/22	2011/10/04
2000		F P	500853975	MANUEL RUI AZINHAI NABEIRO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3634	2011/09/22	731,94	2011/09/22	2011/10/03
2001		F P	503056936	MANUEL TELES, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3635	2011/09/22	85,48	2011/09/22	2011/10/03
2002		F P	130203220	MARIA LOURENÇA GOMES JANEIRO-PROD.DE HIGIENE E LIMPEZA	0035-00000033230 CHQ-TB-3636	2011/09/22	270,18	2011/09/22	2011/10/03
2003		F P	500187215	MARTINS DA SILVA, LDA	0035-00000033230 CHQ-226805	2011/09/22	223,17	2011/09/22	2011/09/27
2004		F P	508483786	M.C.C.G.L.-INSTA. E DISTRIBUIÇÃO DE GÁS, PAULO LOURO, UNIPessoal, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3632	2011/09/22	181,00	2011/09/22	2011/09/27
2005		F P	502631309	NADIA SINALIZAÇÃO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3638	2011/09/22	122,09	2011/09/22	2011/10/03
2006		F P	500200955	NAZARETH & FILHO, LDA	0035-00000033230 CHQ-226806	2011/09/22	344,50	2011/09/22	2011/10/04
2007		F P	500069824	OTIS ELEVADORES, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3639	2011/09/22	1.780,28	2011/09/22	2011/09/27
2008		F P	500697370	PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL, S.A	0035-00000033230 CHQ-TB-3641	2011/09/22	12.150,40	2011/09/22	2011/09/27
A TRANSPORTAR ...							111.767,36		

ENTIDADE	LISTA DE ORDENS DE PAGAMENTO				DATA	ANO	PAGINA
MR					2011/10/10	2011	2

ORDEM DE PAGAMENTO			Contrib.	ENTIDADE Nome	DESCRIÇÃO	EMIÇÃO		AUTORIZAC Data	PAGAMENTO Data
Número	Recibo	T E				Data	Valor		
					TRANSPORTE ...		111.767,36		
2009	F P	506126790		POCALENTEJO, APOIO CONTABILISTICO FISCAL, INFORMATICO E FORMAÇÃO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3643	2011/09/22	1.194,71	2011/09/22	2011/09/27
2010	F P	504515721		PRESSCENTER DE REDONDO - JORNAIS E REVISTAS, LDª.	0035-00000033230 CHQ-TB-3644	2011/09/22	139,83	2011/09/22	2011/10/03
2011	F P	197204236		RICARDO JORGE MATIAS MOCHO	0035-00000033230 CHQ-TB-3645	2011/09/22	264,91	2011/09/22	2011/10/04
2012	F P	501434097		ROQUEVALE - SOC.AGR.DA HER. DA MADEIRA, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3646	2011/09/22	58,29	2011/09/22	2011/10/03
2013	F P	124687504		SANSÃO JESUS CAROLA FAROFIAS	0035-00000033230 CHQ-TB-3647	2011/09/22	107,98	2011/09/22	2011/10/03
2014	F P	500244839		SEQUEIRAS & FEIO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3648	2011/09/22	111,56	2011/09/22	2011/10/03
2015	F P	500418802		SOMEFE - SOCIEDADE DE METAIS E FUNDICAO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3649	2011/09/22	250,41	2011/09/22	2011/10/04
2016	F P	500205698		TECNOSPIE S.A.	0035-00000033230 CHQ-TB-3652	2011/09/22	655,90	2011/09/22	2011/10/04
2017	F P	508916470		TACODISEL - COMERCIO E REPARAÇÕES, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3650	2011/09/22	189,48	2011/09/22	2011/10/04
2019	F P	505560143		TERRAPLANAGENS MANUEL ROSADO, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3653	2011/09/22	2.939,64	2011/09/22	2011/10/03
2020	F P	504317920		TRANSALPEC - TRANSPORTES, ALIMENTAÇÃO PECUARIA, LDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3654	2011/09/22	732,98	2011/09/22	2011/10/03
2021	F P	503136549		TUDÉVORA - COMÉRCIO EQUIPAMENTOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-226807	2011/09/22	123,25	2011/09/22	2011/10/04
2022	F P	128008962		VITALINA JESUS LEITÃO MATALOTO	0035-00000033230 CHQ-TB-3655	2011/09/22	216,20	2011/09/22	2011/10/03
2023	F P	192418912		VITOR MANUEL MENDES QUARESMA	0035-00000033230 CHQ-TB-3656	2011/09/22	40,59	2011/09/22	2011/10/04
2024	F P	503584304		ZON LUSOMUNDO AUDIOVISUAIS, SA	0035-00000033230 CHQ-TB-3657	2011/09/22	2.767,50	2011/09/22	2011/10/03
2025	G P	504197088		PAD- PRODUÇÃO DE ACTIVIDADES DESPORTIVAS	0035-00000033230 CHQ-TB-3640	2011/09/22	12.300,00	2011/09/22	2011/09/29
2026	F P	188827005		ANTÓNIO VITOR GOMES MACEDO	0035-00000033230 CHQ-TB-3667	2011/09/22	3.736,74	2011/09/22	2011/10/03
2028	F P	504615947		PT COMUNICACOES S.A	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/23	63,61	2011/09/23	2011/09/29
2029	G P	500960046		CAIXA GERAL DE DEPOSITOS	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/23	23,64	2011/09/23	2011/10/07
2031	G P	501525882		BANCO COMERCIAL PORTUGUES S.A.	0033-45359603176 CHQ-	2011/09/23	15,02	2011/09/23	2011/10/07
2032	F P	500697370		PETROLEOS DE PORTUGAL - PETROGAL, S.A	0035-00000033230 CHQ-TB-3691	2011/09/23	423,77	2011/09/23	2011/10/03
2033	F P	504615947		PT COMUNICACOES S.A	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/23	71,96	2011/09/23	2011/09/26
2034	F P	503039063		ZON TV CABO PORTUGAL S.A.	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/23	76,69	2011/09/23	2011/09/26
2035	G P	503454109		AXA PORTUGAL, COMPANHIA DE SEGUROS, S.A	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/26	594,00	2011/09/26	2011/09/26
2036	G P	503756237		INSTITUTO DE GESTAO DA TESOURARIA E DO CREDITO PUBLICO / IGCP	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/26	3.286,09	2011/09/26	2011/09/29
2037	G P	135831989		NELSON MANUEL CARDOSO BATISTA	0035-00000033230 CHQ-TB-3723	2011/09/26	91,59	2011/09/26	2011/09/29
2038	G P	128910461		DOMINGOS ALBERTO SARAIVA BOAVIDA	0035-00000033230 CHQ-TB-3714	2011/09/26	76,33	2011/09/26	2011/09/29
2039	G P	109924770		JOAQUIM JOAO BESTEIRO BEIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3718	2011/09/26	61,06	2011/09/26	2011/09/29
2040	G P	115602313		MARIA GABRIELA SAPATEIRO DE OLIVEIRA JACINTO OLIVEIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3722	2011/09/26	76,33	2011/09/26	2011/09/29
2041	G P	196296501		JOSE MARIA REMEDIOS FERNANDES	0035-00000033230 CHQ-TB-3720	2011/09/26	74,02	2011/09/26	2011/09/29
2042	G P	219917175		RUTE MARINA CARVALHO NEVES	0035-00000033230 CHQ-226810	2011/09/26	61,06	2011/09/26	2011/09/28
2043	G P	216845645		HENRIQUE DUARTE CABEIRO PEREIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3716	2011/09/26	80,50	2011/09/26	2011/09/29
2044	F P	507039440		REPSOL BUTANO PORTUGAL, R.B., S.A.	0035-00000033230 CHQ-TB-3709	2011/09/26	1.802,31	2011/09/26	2011/09/29
2045	G P	146541375		CARLOS FERNANDO SALOME VIEIRA	0035-00000033230 CHQ-TB-3713	2011/09/26	75,46	2011/09/26	2011/09/29
2046	G P	105149314		JOAO ANTONIO MENDES COCA	0035-00000033230 CHQ-226809	2011/09/26	86,26	2011/09/26	2011/09/28
2047	G P	158326512		ANTONIO MANUEL FIGUEIRA DA SILVA	0035-00000033230 CHQ-226808	2011/09/26	61,06	2011/09/26	2011/09/28
2048	G P	124379907		MARIA EMILIA CORREIA GATO SERRANITO	0035-00000033230 CHQ-TB-3721	2011/09/26	68,98	2011/09/26	2011/09/29
2049	G P	103796827		JOAQUIM ANTONIO MENDES CORREIA	0035-00000033230 CHQ-TB-3717	2011/09/26	72,58	2011/09/26	2011/09/29
2050	G P	208626107		RUTE ISABEL QUADRADO PIRES	0035-00000033230 CHQ-TB-3724	2011/09/26	68,98	2011/09/26	2011/09/29
2051	G P	129113166		JOSE JOAQUIM MATALOTO SIQUENIQUE	0035-00000033230 CHQ-TB-3719	2011/09/26	64,66	2011/09/26	2011/09/29
2052	G P	128309962		ANTONIO JOAQUIM SIQUENIQUE CARRIÇO	0035-00000033230 CHQ-TB-3712	2011/09/26	61,06	2011/09/26	2011/09/29
2053	G P	132790289		FRANCISCO RAMALHO BAPTISTA CLARÉ	0035-00000033230 CHQ-TB-3715	2011/09/26	72,58	2011/09/26	2011/09/29
2054	F P	507846044		EDP SERVIÇO UNIVERSAL,S.A.	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/27	11,59	2011/09/27	2011/09/29
2057	F P	502840757		PT PRIME - SOLUÇÕES EMPRESARIAIS DE TELECOMUNICAÇÕES E SISTEMAS, S.A	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/30	94,71	2011/09/30	2011/10/06
2058	F P	504615947		PT COMUNICACOES S.A	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/30	71,22	2011/09/30	2011/10/06
2059	G P	500960046		CAIXA GERAL DE DEPOSITOS	0035-00000033230 CHQ-	2011/09/30	5,80	2011/09/30	2011/10/06
2060	G P	500918880		COMPANHIA DE SEGUROS FIDELIDADE-MUNDIAL, S.A.	0035-00000033230 CHQ-	2011/10/03	2.054,42	2011/10/03	2011/10/06
2061	G P	500960046		CAIXA GERAL DE DEPOSITOS	0035-00000033230 CHQ-	2011/10/03	2,44	2011/10/03	2011/10/06
2062	G P	503275000		VACHIER & ASSOCIADOS, LDA	0035-00000033230 CHQ-226812	2011/10/04	1.353,00	2011/10/04	2011/10/06
2063	G P	504760246		BAAL 17 - COMPANHIA DE TEATRO	0035-00000033230 CHQ-226811	2011/10/04	1.600,00	2011/10/04	2011/10/06
2064	F P	502840722		SOLERCINE - EQUIPAMENTO CINEMATOGRAFICOS, LDA.	0035-00000489330 CHQ-TB-3788	2011/10/04	82.174,60	2011/10/04	2011/10/06
2065	F P	502840722		SOLERCINE - EQUIPAMENTO CINEMATOGRAFICOS, LDA.	0035-00000033230 CHQ-TB-3789	2011/10/04	726,45	2011/10/04	2011/10/06
2066	G P	500792887		IMPRESA NACIONAL CASA DA MOEDA, S.A.	0035-00000033230 CHQ-	2011/10/04	39,58	2011/10/04	2011/10/07
					A TRANSPORTAR ...		233.240,74		

ENTIDADE	LISTA DE ORDENS DE PAGAMENTO		DATA	ANO	PAGINA
MR			2011/10/10	2011	3

ORDEN DE PAGAMENTO				ENTIDADE		DESCRIPÇÃO	EMISSION		AUTORIZAC	PAGAMENTO
Número	Recibo	T	E	Contrib.	Nome		Data	Valor	Data	Data
2067		G	P	135100372	ANTONIO CUNHA	TRANSPORTE ... 0035-00000033230 CHQ-TB-3794 TOTAL ...		233.240,74 1.000,00 234.240,74		
							2011/10/04		2011/10/04	2011/10/07



CAMARA MUNICIPAL DE REDONDO

INFORMAÇÃO

Assunto : Aprovação das minutas do contrato de permuta e do protocolo a celebrar com a Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Redondo.

Exmº Srº Presidente :

No âmbito das obras de requalificação da zona do castelo que estão a ser levadas a cabo e conforme justificação técnica que segue em anexo, mostra-se necessário realizar uma permuta entre este município e a Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo, com o intuito de reduzir o grau de degradação inato a "áreas mortas" e proporcionar uma maior integração, regularidade e harmonia dos espaços públicos de fruição.

Por outro lado e devido à construção do novo Centro de Saúde de Redondo, sito no eixo viário da Alameda do Calvário, mostrou-se imprescindível melhorar as condições de circulação local o que só será possível através da demolição da construção anexa à Igreja do Calvário e alteração do muro pertença da Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo.

Nos contextos acima mencionados serão celebrados, respectivamente, um contrato de permuta e um protocolo, ambos com a Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo, cujas minutas deverão ser aprovadas em reunião de câmara municipal para posterior celebração.

Redondo, 11 de Outubro de 2011

A Jurista,

Ana Marques Pinto

Para autogenérica assinatura do mesmo, ou na sua ausência e ou impedimento legal, o vice-presidente António José Jorge Ramos Rêgo

PRESENTE A REUNIAO

12/10/2011

de Redondo

PRESIDENTE



MUNICÍPIO DE REDONDO

GABINETE TÉCNICO

Permuta

Conforme se assiná-la em peças desenhadas, em anexo, entre a Câmara Municipal de Redondo e a Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo estabeleceu-se as seguintes permutas.

Integração nos espaços da zona envolvente ao Castelo, Domínio Público da Câmara Municipal, a área correspondente à construção anexa à Fachada Posterior da Igreja Matriz, cuja utilização actual é a de garagem e arrumos. Área a integrar após a sua respectiva demolição.

Por outro lado a Câmara Municipal cederá uma área, propriedade Privada da Câmara Municipal de Redondo, actualmente livre e desocupada com uma construção de um casão a edificar. A área encontra-se delimitada por dois muros de alvenaria corrente de pedra e pela Muralha, numa das empenas laterais. Pretende-se que, nesse mesmo espaço como nos referimos venha a ser reedificado uma construção com a integração destas mesmas paredes existentes. Será então construído um, casão amplo para o mesmo uso, garagem ou qualquer outro que para tal se enquadre. Este imóvel após construído passará a integrar a propriedade Privada da Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo.

Contexto

A permuta que entre as duas entidades se estabeleceu procura, conforme se pode observar através das imagens (fotografias), em anexo, reduzir o grau de degradação inato a "áreas mortas" e proporcionar uma maior integração, regularidade e harmonia dos espaços públicos de fruição.

Toda a zona envolvente do Castelo encontra-se a ser alvo de uma obra de requalificação dos espaços pelo Município procurando com estas permutas e esta construção uma requalificação da zona em causa.

Construção de um Casão

Refere-se a presente memória descritiva ao projecto de Arquitectura (fase de licenciamento) de construção do imóvel a construir pelo Município de Redondo e a integrar no Domínio Privado da Igreja

Paroquial de Redondo.

Esta nova construção como já o referimos virá a ser implantada na zona posterior da envolvente da Igreja Matriz, no núcleo histórico da vila de Redondo. A integração das paredes existentes e a sua reutilização e a revitalização dos espaços exteriores surge como o principal objectivo nesta intervenção.

O edifício destina-se a um espaço de garagem, arrumos ou e plurifuncional.

A solução construtiva tem por base uma solução estrutural de pilares e vigas de betão armado. A cobertura será revestida a telha cerâmica de canudo. Os vãos serão em chapa de aço pintado. As alvenarias serão rebocadas e pintadas na cor branca

Foram implantados três lanternins tendo por base de inspiração os existentes pela vila, para permitir assim a iluminação do espaço. Cada um apresentará uma orientação diferenciada, a nascente, sul e poente. Para além dos dois vãos, foi previsto um vão janela, com sistema basculante, superiormente ao portão lateral de modo a que este possa permanecer aberto sempre que assim o entenderem.

A ausência de vãos na fachada principal propositada de modo a proporcionar uma integração imediata na zona.

Julho de 2011

Minuta de contrato de permuta

Município de Redondo, pessoa colectiva de direito público nº 501834117, com sede na Praça da República, adiante designado por primeiro outorgante, representado nos termos do disposto no artº 68º nº 1 da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção da Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo Presidente da Câmara Municipal de Redondo, Alfredo Falamino Barroso, casado, com o NIF... residente na Rua Luís Stau Monteiro, 9 r/c em Évora

E

Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Redondo, com sede na Igreja Paroquial de N.ª S.ª da Anunciação, pessoa colectiva religiosa com o NIPC 501 083 677, adiante designado por segundo outorgante, neste acto representada pelo Padre António Pereira Sanches, com o NIF 161 377 092, residente na Casa Paroquial, Largo D. Dinis, 1, 7170-054 Redondo. (acrescentar documento que confere legitimidade)

É celebrado o presente contrato de permuta de imóveis que se regula pelas cláusulas seguintes:

1º

O primeiro outorgante é dono e legítimo proprietário do prédio inscrito na matriz sob o artigo 1374º da freguesia e concelho de Redondo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº 3687, identificado na planta junta ao presente protocolo, e que dele faz parte integrante, sob o nº 1.

2º

O segundo outorgante é dono e legítimo proprietário do prédio anexo à fachada posterior da Igreja Matriz inscrito na matriz sob o artigo 2178º da freguesia e concelho de Redondo e descrito na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº... , identificado na planta anexa ao presente protocolo, sob o nº 2.

3º

A fim de viabilizar a requalificação que está a ser levada a cabo na zona envolvente ao castelo e para acerto de extremas, a segunda outorgante cederá, para demolição, o prédio a que

se refere o artigo anterior ao primeiro outorgante e que será, posteriormente, integrado no domínio público do mesmo.

4º

Por seu turno, o primeiro outorgante cederá à segunda outorgante uma parte do prédio descrito no artigo 1º, identificada na planta anexa ao presente contrato sob o nº 3, com a área de 86,74m2, onde será edificado um prédio conforme projecto de arquitectura com destino a garagem, arrumos ou/e plurifuncional, que integrará o domínio privado do segundo outorgante.

5º

Com a efectivação da permuta a que se referem as cláusulas anteriores, os prédios em causa passarão a ter a configuração expressa na planta junta sob o nº 4, concretizando-se o acerto de extremas pretendido.

6º

Ambos os outorgantes aceitam a presente permuta nos termos supra clausulados, renunciando a qualquer compensação por considerarem terem os bens permutados o mesmo valor patrimonial.

7º

Os prédios são permutados livres de quaisquer ónus ou encargos.

8º

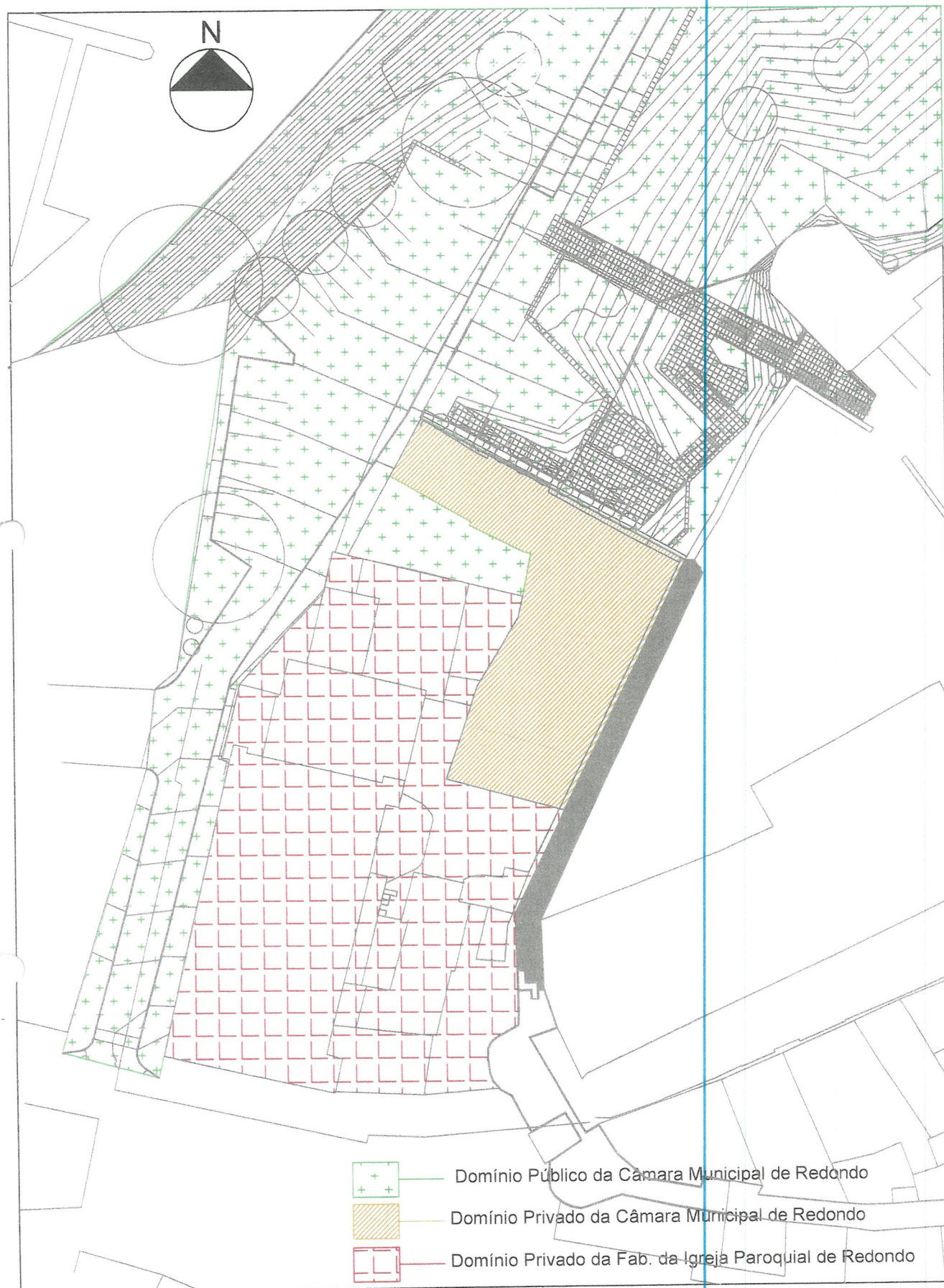
As outorgantes comprometem-se a cumprir, pronta e de boa fé, tudo quanto supra se encontra clausulado sendo, no omissso, aplicável a legislação vigente sobre a matéria.

9º

Este contrato é feito em triplicado, ficando um exemplar em poder de cada um dos outorgantes outro no serviço de finanças competente.

Redondo, data

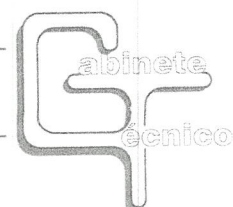
Os outorgantes



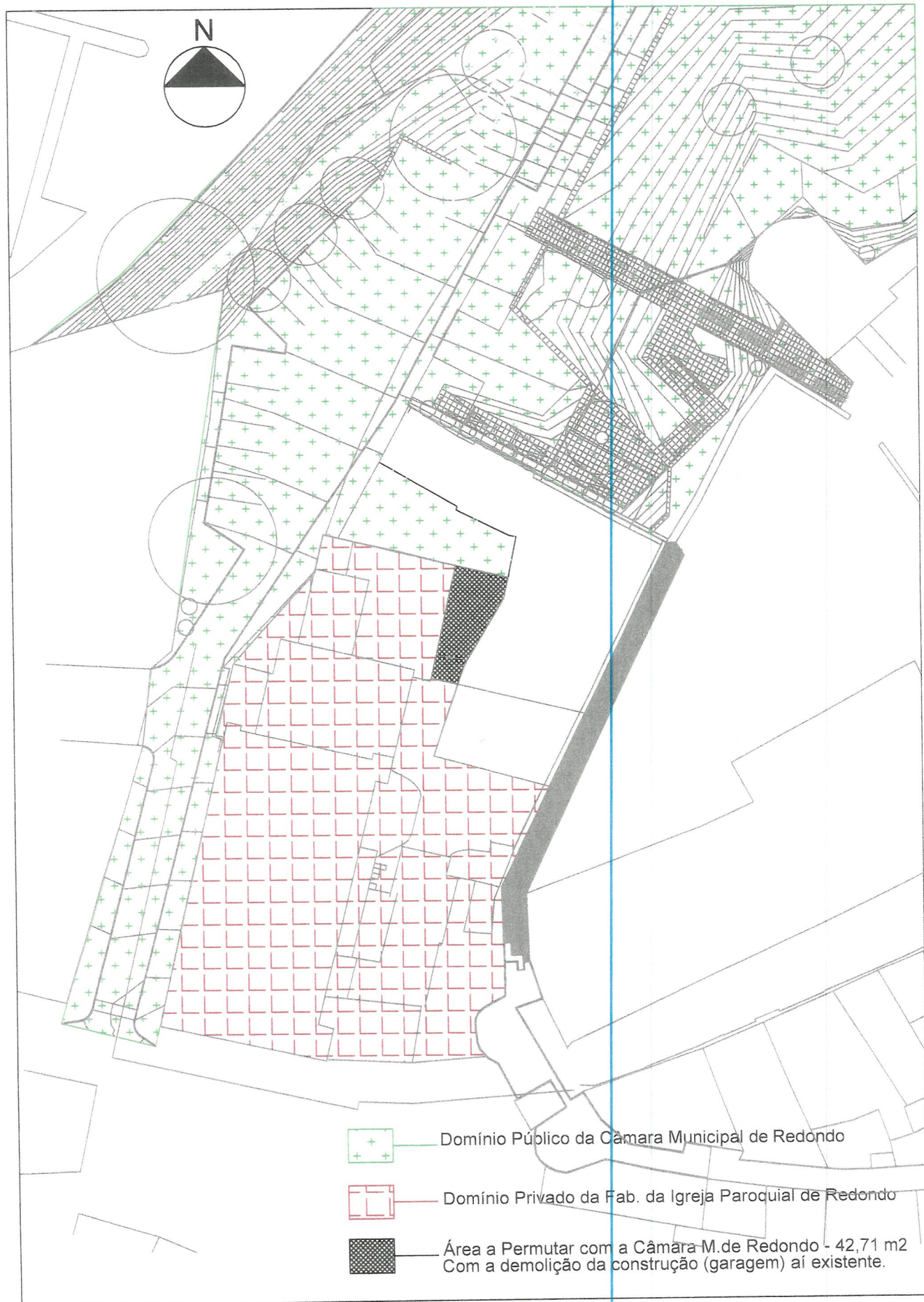
Projeto de Arquitectura

Envolve da Igreja Matriz em Redondo

Planta de Implantação - Permutas



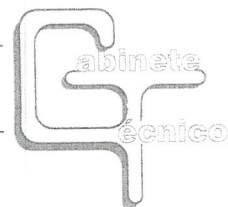
arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:	1
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:500		



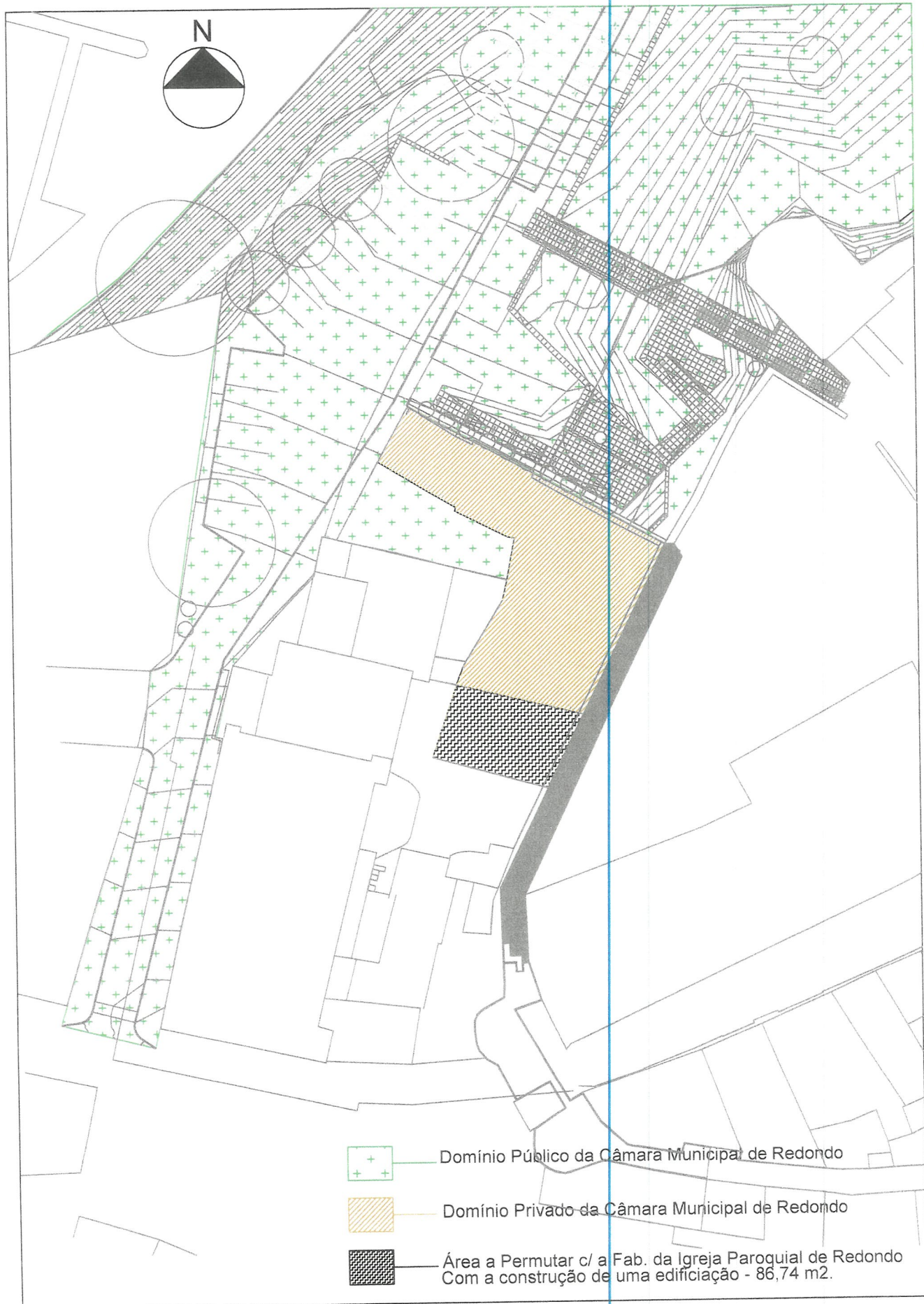
Projeto de Arquitectura

Envolve da Igreja Matriz em Redondo

Planta de Implantação - Permuta



arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:	2
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:500		

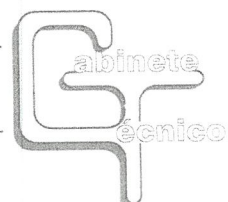


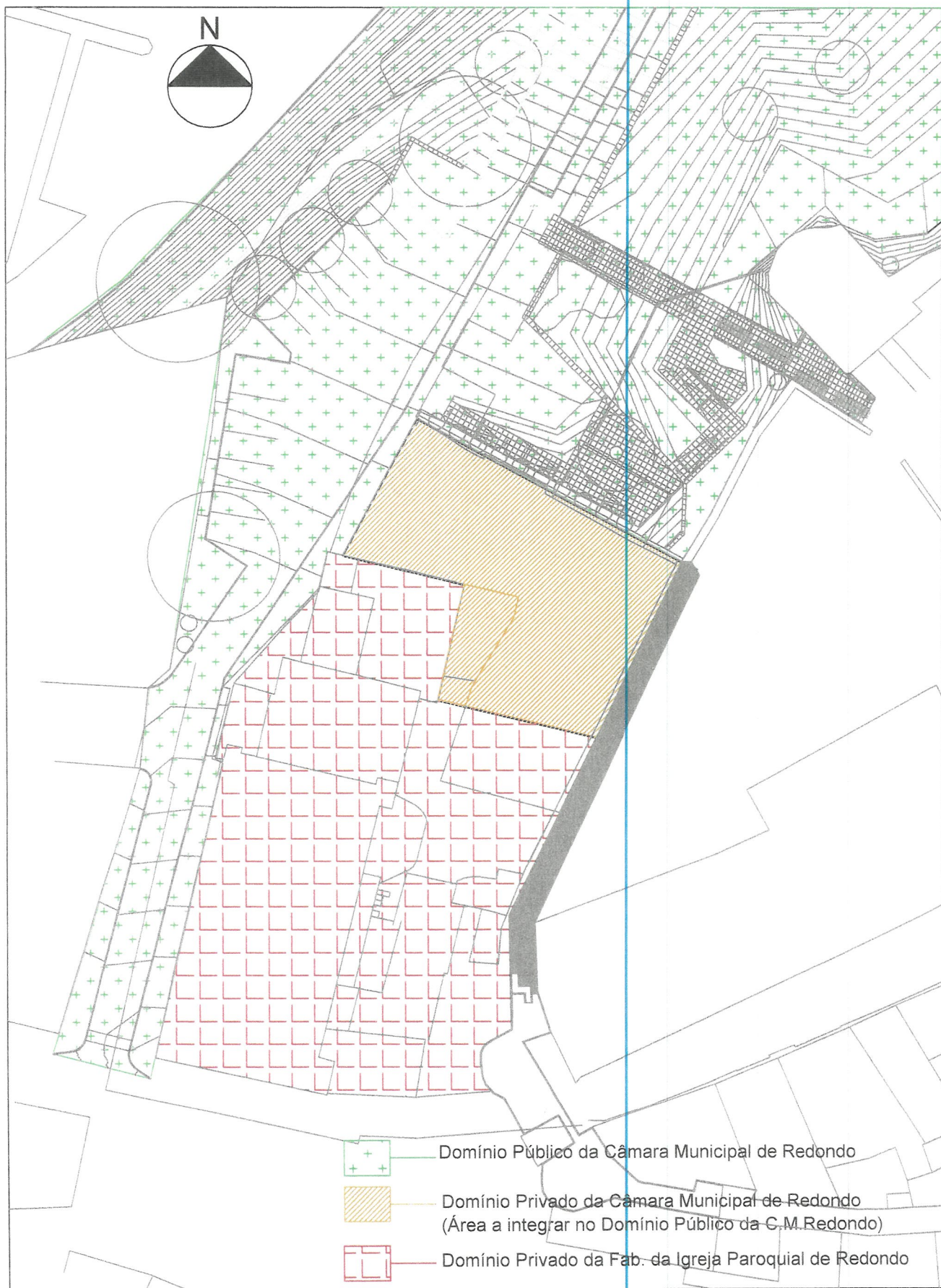
Projeto de Arquitectura

Envolve da Igreja Matriz em Redondo

Planta de Implantação - Permuta

arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:500	

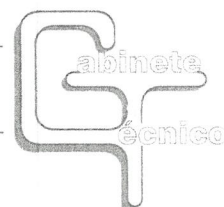




Projeto de Arquitectura

Envolvente da Igreja Matriz em Redondo

Planta de Implantação - Permutas



arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:	4
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:500		

MinutaProtocolo

Considerando que :

A Igreja do Calvário situa-se no largo com o mesmo nome, sendo um espaço de confluência de cinco eixos viários.

No eixo viário da Alameda do Calvário encontra-se em construção um novo equipamento público, a saber, o Centro de Saúde de Redondo o que necessariamente levará a um acréscimo significativo de circulação e afluência a essa zona.

O Município de Redondo, ciente das dificuldades que poderão surgir a nível de mobilidade numa zona que passará a ser de interesse e importância vital para a população, pretende melhorar as condições da circulação local, propondo, por isso, um alargamento do eixo viário da Alameda do Calvário em cerca de 1,50m junto da zona envolvente à Igreja do Calvário.

Este alargamento permitirá a todos os utentes uma maior segurança e visibilidade, quer dos que circulam em veículos automóveis, quer dos que circulam a pé.

No entanto, o alargamento pretendido só será possível através da demolição da construção anexa à Igreja do Calvário que corresponde a uma ampliação e alteração efectuadas em data posterior à da sua construção, propriedade da Fábrica da Igreja Paroquial de Redondo.

Será ainda necessário proceder a uma alteração no traçado do muro do adro, recuando este de modo a libertar-se mais espaço, repor-se a configuração anterior e fazendo uma adaptação ao novo traçado.

Em contrapartida, o Município de Redondo procederá à alteração e recuperação da Casa Paroquial sita na Praça D. Dinis, nºs 2 e 3, inscrita na matriz sob o artigo 92º da freguesia e concelho de Redondo e descrita na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº 1706.

A alteração e recuperação em causa será efectuada de acordo com o projecto de arquitectura já aprovado no processo de obras particulares nº 4 de 2011.

Para tanto, e com o propósito supra exposto é celebrado o presente protocolo nos seguintes termos entre:

Município de Redondo, pessoa colectiva de direito público nº 501834117, com sede na Praça da República, adiante designado por primeiro outorgante, representado nos termos do disposto no artº 68º nº 1 da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção da Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, pelo Presidente da Câmara Municipal de Redondo, Alfredo Falamino Barroso, casado, com o NIF... residente em...

E

Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Redondo, com sede na Igreja Paroquial de N.ª S.ª da Anunciação, pessoa colectiva religiosa com o NIPC 501 083 677, adiante designado por segundo outorgante, neste acto representada pelo Padre António Pereira Sanches, com o NIF 161 377 092, residente na Casa Paroquial, Largo D. Dinis, 1, 7170-054 Redondo. (documento que confere legitimidade)

1º

A segunda outorgante é dona e legítima proprietária da construção anexa à Igreja do Calvário, identificada na planta anexa ao presente protocolo e que dele faz parte integrante sob o nº 0.

2º

Para permitir um melhor acesso ao novo Centro de Saúde de Redondo, a primeira outorgante irá proceder à demolição da construção anexa à Igreja do Calvário, conforme plantas que se juntam sob os nºs 1 e 2.

3º

A primeira outorgante fará, ainda, alterações no muro da Igreja do Calvário e passeio, cuja implantação actual é a que se encontra representada na planta que se junta sob o nº 3.

4º

As alterações a efectuar no muro e passeio da Igreja do Calvário são as apresentadas nas plantas juntas sob os nºs 4 e 5.

5º

Após terminadas as alterações referidas nos artigos anteriores, o muro e passeio da Igreja do Calvário apresentarão a configuração expressa na planta que se junta sob o nº 6.

6º

Como contrapartida pela demolição da construção anexa à Igreja do Calvário e alterações ao muro do adro, propriedade da segunda outorgante, o primeiro outorgante compromete-se a realizar as obras de alteração e recuperação Casa Paroquial sita na Praça D. Dinis, nºs 2 e 3, inscrita na matriz sob o artigo 92º da freguesia e concelho de Redondo e descrita na Conservatória do Registo Predial de Redondo sob o nº 1706, conforme projecto de arquitectura submetido e aprovado no processo de obras particulares nº 4/2011, para o qual se remete.

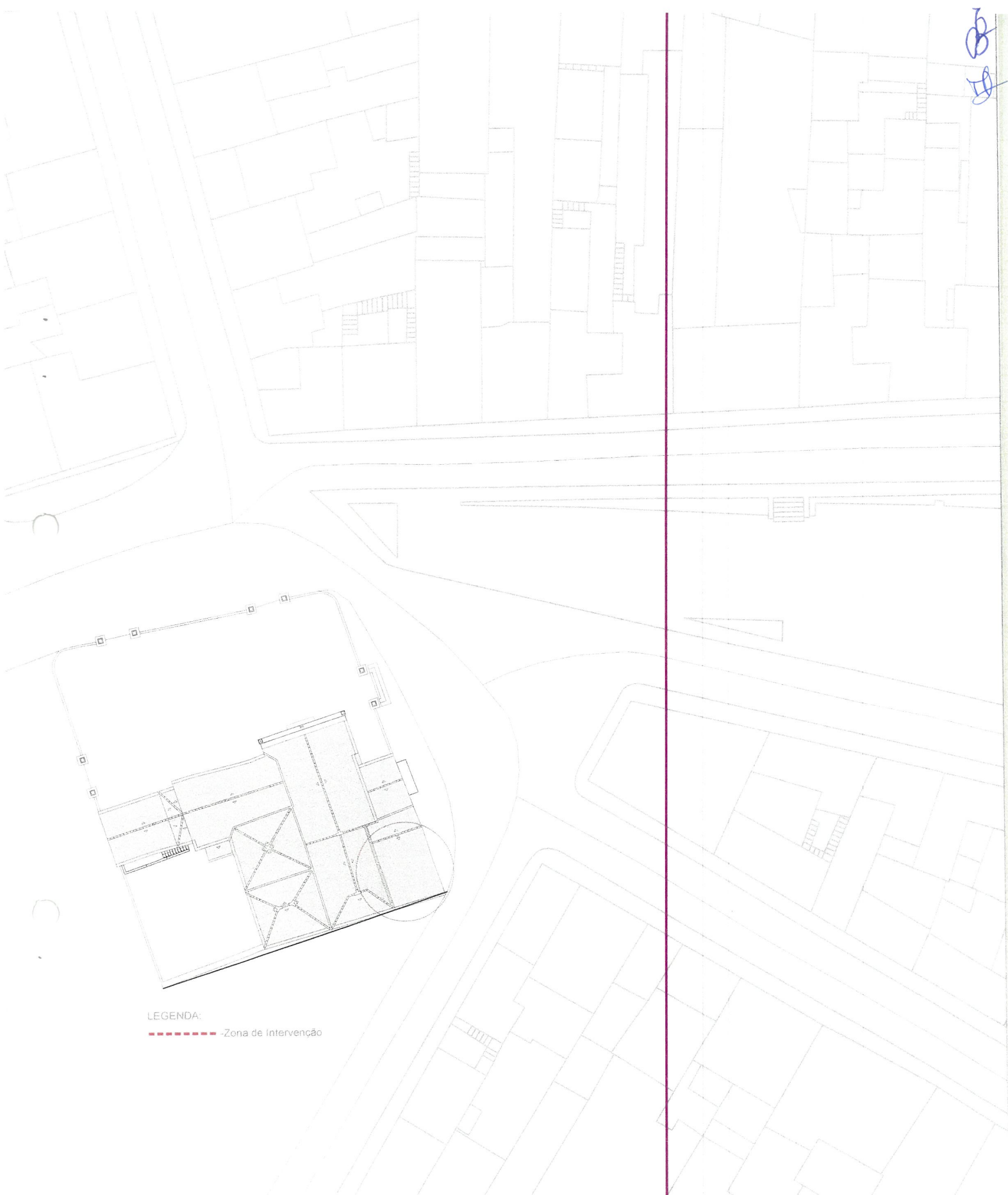
7º

Os outorgantes comprometem-se a cumprir, pronta e de boa-fé, tudo o que se encontra supra clausulado.

Redondo, data

O Primeiro Outorgante

A Segunda Outorgante



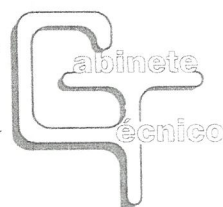
LEGENDA:
- Zona de Intervenção

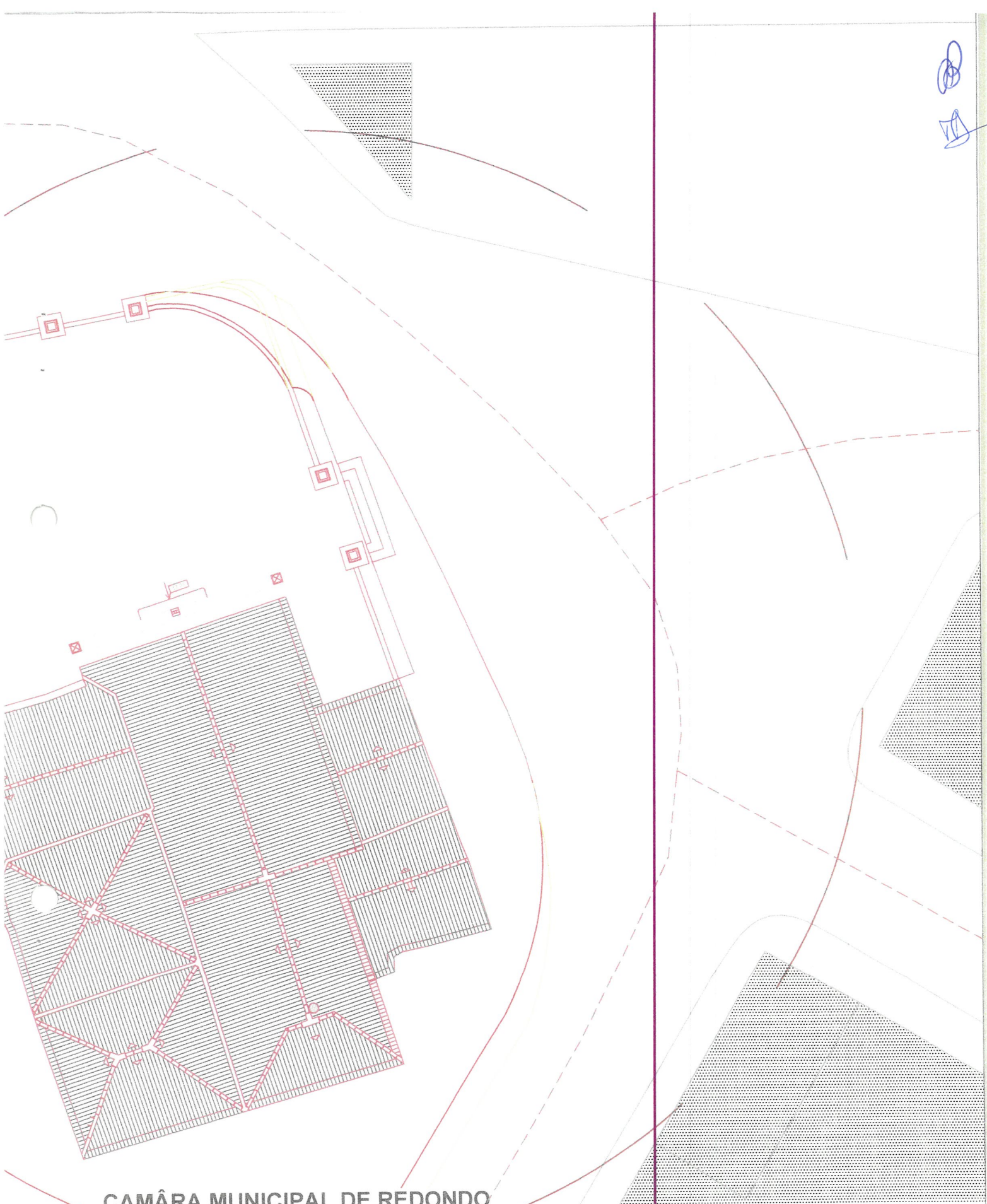
CAMÂRA MUNICIPAL DE REDONDO
P r o j e t o d e A r q u i t e c t u r a

Alterações na Igreja do Calvário em Redondo

Planta de Implantação - Situação Actual

arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:	0
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:500		



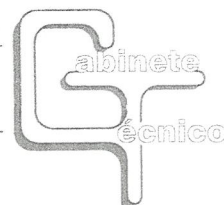


CAMÂMRA MUNICIPAL DE REDONDO

P r o j e t o d e A r q u i t e c t u r a

Alterações no Muro da Igreja do Calvário e Passeio

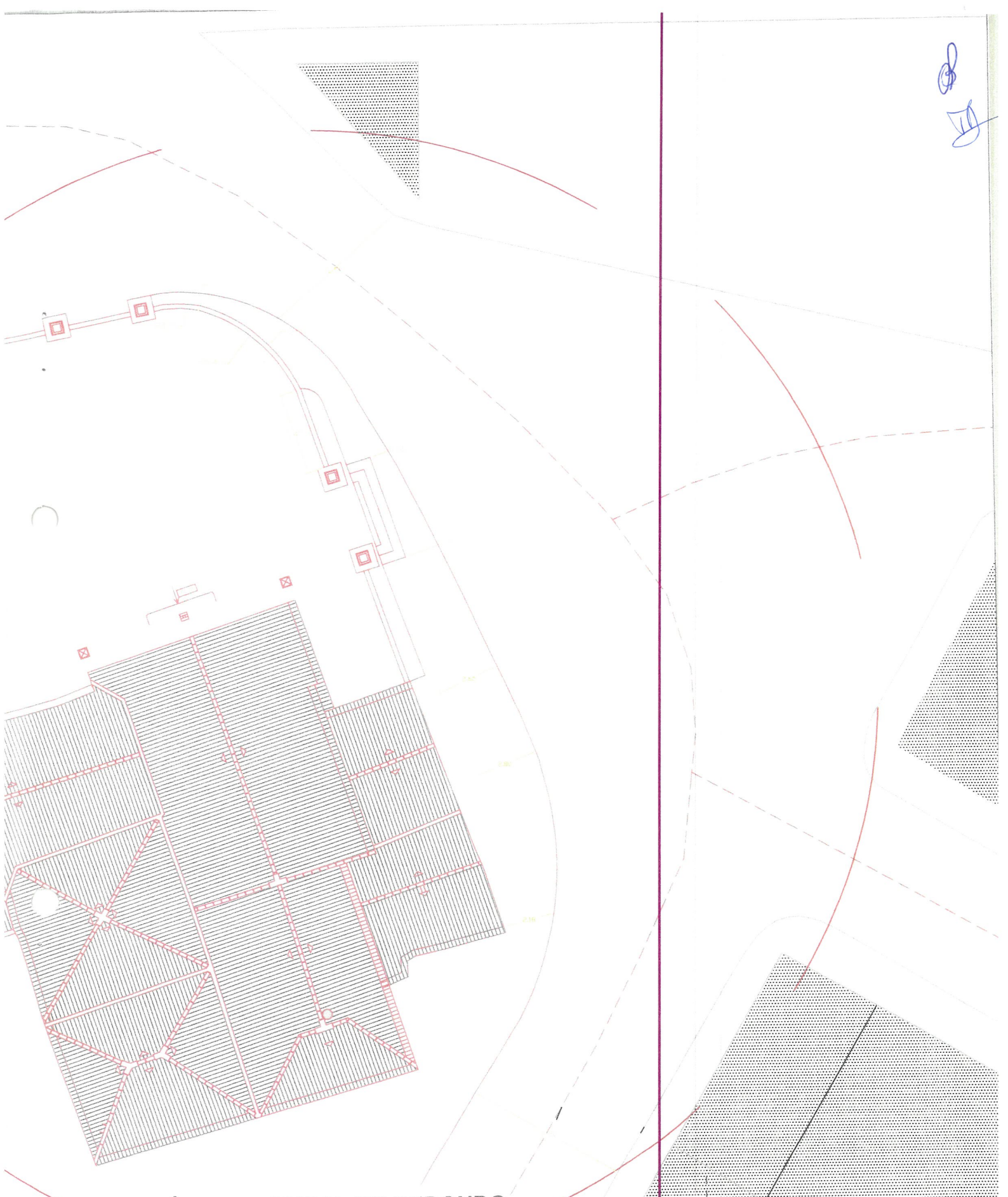
Planta de Amarelos e Vermelhos



arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:200

nº:

5



CAMÂRA MUNICIPAL DE REDONDO

Projeto de Arquitectura

Alterações no Muro da Igreja do Calvário e Passeio

Planta Cotada - PROPOSTO

arq.	Teresa Carvalho	data:	Julho 2011	nº:	6
des.	Nuno Ramalho	esc.	1:200		

