

Assembleia Municipal

ATA № 5

SESSÃO EXTRAORDINÁRIA DE 29 DE NOVEMBRO DE 2021

---- Aos vinte e nove dias do mês de novembro, do ano de dois mil e vinte e um, no salão da Assembleia Municipal de Redondo, em Redondo, teve lugar uma sessão extraordinária da Assembleia Municipal, sob a presidência do Senhor José Luís Nunes Marques Mónica, Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, sendo esta composta ainda pela Senhora Ana Carla Galito Vieira de Carvalho e pelo Senhor Pedro Miguel ----- Eram vinte e uma horas, quando o Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal de Redondo, José Luís Nunes Marques Mónica, deu início aos trabalhos da sessão. ---------- Depois de efetuada a chamada verificou-se a presença dos seguintes membros: José Luís Nunes Marques Mónica (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); João António Parreira Canha (MICRE); Ana Mafalda de Sousa Molefas Coelho da Gama (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Diogo Miguel Perdigão Amélio (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU); Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE); Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas (MVR); Manuel Guerreiro Martins (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Ana Carla Galito Vieira de Carvalho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Ana Carolina Isabel Murteira (MICRE); Pedro Miguel Nunes Panaça (Uma Nova Atitude -Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU); Ana Mafalda Martins Gonçalves Pedro Rebocho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Elisabete Piedade Falé Rainho (MICRE); Maria Eduarda do Amaral Sequeira Tavares Rumiz (MVR); José Carlos Ramalhinho Cidade (Presidente da Junta de Freguesia de





Assembleia Municipal

Redondo) e Henrique Duarte Caeiro Pereira (Presidente da Junta de Freguesia de Montoito).

----- Do Executivo Municipal estiveram presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, David Manuel Fialho Galego e os Senhores Vereadores Sérgio José Perdigão Valente, Pedro Rui Palmeiro Roma, Carla Cristina Ferreira Figueiras e David Manuel Palma Grave.

----- Declarada aberta a sessão, com a seguinte Ordem do Dia: -----

- 1. Designação dos Membros da Assembleia Intermunicipal da CIMAC
- 2. Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP)
- 3. Participação variável no imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS)
- 4. Taxa de Derrama
- 5. Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)
- 6. Autorização Prévia prevista na Lei dos Compromissos
- 7. Nomeação da Comissão de Análise para seleção e atribuição de bolsas de estudo ao Ensino Superior no Concelho de Redondo para o mandato 2021-2025
- 8. Eleição do Presidente de Junta de Freguesia ou seu substituto para o XXV Congresso da ANMP
- 9. Proposta de Seguros dos Eleitos Locais

Designação dos Membros da Assembleia Intermunicipal da CIMAC

---- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal José Luís Mónica referiu que a votação é efetuada por listas e perguntou se havia listas a entregar. Foi entregue uma única lista, denominada lista A, composta pelos membros efetivos Ana Mafalda de Sousa Molefas Coelho da Gama (Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP) e Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e membros suplentes Diogo Miguel Perdigão Amélio (Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU).

Página 2 de 17





Assembleia Municipal

Passou-se de seguida à votação nominal, que após termino se obteve o seguinte
resultado:
- 11 votos na Lista A
- 4 abstenções
A Assembleia Municipal elegeu por maioria e em minuta após votação nominal a
única lista apresentada, denominada Lista A, designar os membros efetivos Ana Mafalda
de Sousa Molefas Coelho da Gama (Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP) e
Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e membros suplentes Diogo Miguel Perdigão Amélic
(Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira
(CDU) para a Assembleia Intermunicipal da CIMAC.
Taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP)
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara, David Galego para explicação
do referido ponto
O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Redondo cumprimentou todos os
presentes, desejou votos de um bom trabalho para os próximos quatro anos, que o
mesmo fosse profícuo, e disse que esta era a casa da democracia e o órgão mais
importante de todos e onde se está de forma pluripartidária e representado o
movimento de cidadania Redondense
Na continuação disse que o ponto em questão era fundamentalmente o valor que a
Câmara cobra às operadoras de telecomunicações que operam no concelho pela
passagem das suas redes no concelho. Disse que o valor não era significativo e que o
mesmo rondava cerca de duzentos euros. Disse que efetivamente era um contributo de
quem utiliza o nosso concelho e que a taxa proposta seria de 0,25% à semelhança de
outros anos

---- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica passou à votação

do referido ponto. -----



Assembleia Municipal

---- A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a taxa Municipal dos Direitos de Passagem (TMDP).

Participação variável no imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS)

O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara, David Galego para explicação
do referido ponto
O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Redondo disse que houve um esforço
nos últimos anos por via da participação democrática da Assembleia de se reduzir este
imposto, para se deixar nas famílias uma parte significativa do valor do IRS dentro
daquilo que era a possibilidade da Câmara. Disse que a mesma fazia parte da receita do
Município e houve um entendimento no último mandato de se fazer uma redução do
valor que se consideraria mais justo. Disse que a taxa seria de 3% do imposto sobre o
rendimento das pessoas singulares para vigorar no próximo ano
O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica passou à votação
do referido ponto
A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a
participação variável no imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS)

Taxa de Derrama

O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara, David Galego para explicação
do referido ponto
O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Redondo disse que tem sido histórico
no concelho de Redondo a não aplicação da taxa de derrama durante muitos mandatos
e que havia um entendimento mais ou menos global das forças políticas. Disse que c



Assembleia Municipal

nosso tecido empresarial ainda não tinha o dinamismo suficiente para a existência de uma penalização em termos de imposto. Disse que sabia que era por este caminho que também era criada a riqueza dos concelhos. Disse que a geração de emprego se faria muito por via da sustentabilidade e daquilo que era a consistência das empresas e do tecido empresarial. Na continuação disse que sem empresas robustas, bem financiadas e bem estruturadas dificilmente conseguirão continuar a criar emprego ou até manter o que existem. Disse que na sua opinião não se estava num estágio avançado para que esta taxa possa vir a ser cobrada. Disse que por outro lado que a capacidade de atratividade do concelho de Redondo, que entendeu que será importante dinamizar no futuro, passará muito por uma mensagem para o exterior. Disse que o nosso concelho estava disponível para prescindir desta receita, como forma de atratividade de novas empresas. ---------- O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, passou à votação do referido ponto. --------- A Assembleia Municipal deliberou por maioria e em minuta com os votos contra dos membros Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU), com os votos de abstenção dos membros João António Parreira Canha (MICRE) e Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE), e os restantes votos a favor aprovar a Taxa de Derrama. ------

Declarações de voto

---- O eleito João Canha cumprimentou todos presentes, quis primeiramente afirmar que este mandato fosse de transparência democrática e de elevação para o bem comum das populações do Redondo. Disse que gostaria de colocar mais que um pedido de esclarecimento, uma tomada de posição. Disse que era verdade que tem sido efetuada a isenção da taxa de derrama ao longo dos últimos mandatos, mas que de fato

Página 5 de 17





Assembleia Municipal

CDU

UNA - PPD/PSD - CDS/PP

----- O eleito Diogo Amélio cumprimentos os presentes e disse que a Uma Nova Atitude acha que o nosso concelho ainda não tem um tecido empresarial robusto o suficiente para comportar a taxa de derrama e devido também às condições atuais em que tem

Página 6 de 17



Assembleia Municipal

havido consequências negativas para as empresas. Disse que votariam a favor da taxa
de derrama
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao eleito João Canha
O eleito João Canha perguntou se havia a perceção em relação aquilo que era o
desenvolvimento económico e o valor do volume económico, pergunta qual seria o
valor da derrama

Taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)

raza do imposto ividincipal sobre intovels (ilvii)
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, sugeriu que o referido ponto fosse dividido em quatro. Em primeiro seria a
fixação taxa de IMI 0,3%, em segundo o Beneficio redução em função do número de
dependentes, em terceiro a fixação da redução de 25% a prédios urbanos com
eficiência energética e por último a fixação de majoração de 30% a prédios urbanos
degradados
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara, David Galego para explicação
do referido ponto
O Senhor Presidente da Câmara Municipal de Redondo disse relativamente à taxa
de IMI e olhando para a taxa que se fixou no último mandato e de forma gradual e que
se fixava agora em 0,3%, tinha sido claramente uma decisão praticamente unanime de
todas as forças políticas. Disse que se entendeu que este era um benefício que se
queria deixar nos contribuintes dos nossos munícipes
Na continuação da palavra disse que no segundo subponto se propunha a
existência de um valor que se abata ao valor do imposto, na medida em que as pessoas
possam ter mais dependentes a seu cargo. Disse que estes dois subpontos eram mais
ou menos conhecidos o trabalho feito nesta Assembleia



Assembleia Municipal

----- Em relação ao terceiro ponto disse que era uma redução do IMI para os prédios urbanos que tem eficiência energética. Disse que há uns anos atrás quando o Redondo iniciou a reabilitação urbana, tinha ficado definido que a taxa de imposto poderia ser reduzida em 50% para as áreas de reabilitação urbana. Disse que também aqui poderia haver aqui alguma desigualdade, porque nunca se consegue chegar da mesma forma a todos os munícipes. Disse que alguns tinha habitações em zonas de reabilitação urbano e que outros que não tinham sido abrangidos. ---------- Na continuação da palavra disse que nos surgem outros desafios e que o futuro diz que iremos ter a necessidade de cumprir o plano nacional de energia e clima 2021-2030. Disse que precisávamos de combater a pobreza energética e de criar condições para ao longo dos anos a neutralidade carbónica aconteça, e que como aconteceu no passado com a reabilitação urbana era importante dar um sinal para o futuro e com a eficiência energética das habitações. Disse que também em conjunto com o que o próprio estado tem vindo a fazer, em que criou um vale de eficiência que permita às famílias com situação económica mais vulnerável poderem receber um valor de 1300 euros (acrescido de IVA) para a instalação de janelas, sistema de climatização e outros benefícios nas suas habitações que permitam uma eficiência energética superior. Disse que este não era só um beneficio para aquém consegue ter casas com classe A ou superior, será também o beneficio que permite a quem conseguir melhorar a eficiência energética da sua casa, em duas classes de nível energético. Deu como exemplo uma casa que está classificado como G, através das melhorias de conforto passará para E, frisou que se estas famílias beneficiarem dos 1300 euros do vale de eficiência, também melhora a classe de eficiência energética de G para E conseguem obter esse beneficio. Disse que era um sinal que devia ser dado às novas gerações, ainda que o esforço seja superior na reabilitação das casas, e que ao abrigo do PRR iremos ter benefícios nesta ordem, e que o PRR diz claramente que, ou se melhora a eficiência energética das casas ou não haverá financiamento para esse efeito. ------



Assembleia Municipal

Terminou dizendo que este é o caminho quase obrigatório por via das alterações
climáticas e que este era um sinal que o estado central nos tem dado, e por isso a
introdução deste subponto
Por último, disse que em sentido contrário, e que também já tinha sido deliberado a
nível da Assembleia que efetivamente deverá recair penalização sobre a situação
inversa, que são as casas que estão degradadas. Disse que neste quarto subponto tinha
a ver com a majoração de 30% da taxa a aplicar aos prédios que estão em situações de
degradação
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao eleito João Canha
O eleito João Canha interveio para dizer que esta redução para 25% certamente deverá
ter um estudo da quantidade de domicílios que ficarão abrangidos pelo mesmo.
Perguntou qual o impacto financeiro. Questionou a partir de que nível de eficiência
energética se beneficia do decréscimo
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao eleito Luís Pereira
O eleito Luís Pereira disse que queria deixar uma observação em relação ao terceiro
subponto da eficiência energética, porque quem não tiver capacidades para poder
efetuar recuperação às habitações, e que por experiência própria o valor do vale
eficiência não dará para muita coisa, deu como exemplo talvez uma porta e duas
janelas, e por isso este subponto prejudicará quem não tem capacidade para fazer esse
investimento e que irá beneficiar que tem poder económico
Por último perguntou qual iria ser o sentido de voto do Senhor Presidente da Junta
de Freguesia de Redondo, que sempre votou contra esta situação
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra ao eleito Nuno Festas
O eleito Nuno Festas cumprimentou os presentes e disse que em relação à questão da



Assembleia Municipal

eficiência energética, a taxa de redução de 25% viola o principio de igualdade, porque nem toda a gente terá a capacidade de efetuar melhorias às suas habitações. Disse que deveria recomendar à Câmara Municipal um incentivo para a recuperação dos imóveis degradados. Disse que em relação ao vale eficiência e que tem conhecimento que acontece por várias vezes é que as atribuições do mesmo acabam por não se verificar, que as pessoas acabam por ter esse custo e que depois não vem o seu investimento ---- Disse que neste ponto o MVR votará contra a proposta, e perguntou como é que esta aplicação do 25% será feita por parte da Câmara, quem apresenta o quê à Câmara, se será a pessoa em sede de IRS quando entrega nas finanças, terá que entregar uma documentação para fazer valer esta informação. ---------- O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara para responder. --------------- O Senhor Presidente da Câmara David Galego, disse que a redução não será de 75%, mas sim de 25%. Disse que o processo seguirá da forma de, ou as pessoas terão já um certificado energético de classe A ou superior, ou então nos processos de reabilitação será sempre um requerimento efetuado pelo próprio interessado e entregue diretamente nas finanças e será o chefe de finanças que terá a capacidade de reconhecer ou não esse beneficio. Disse que isto será o início do caminho, que não será um processo fechado nem fixo, e que a desigualdades já existem. Disse que quando se fala numa redução de 50% de imposto numa ARU e que olhamos para a Freguesia de Montoito que está dividida em duas partes, e que há ARU numa parte e que não há na outra, uns têm benefícios e outros não. Disse que de verdade não há mecanismo que sejam igualitários para todas as pessoas. ---------- Por último disse que não havia nenhum número de edifícios definido, e que o valor será residual. Disse ainda que havia uma situação que se chama Estratégia Local de Habitação que ainda não estava realizado o estudo, estava atrasado face a muitas



Assembleia Municipal

5.1 - Fixação taxa de IMI 0,3%

---- A Assembleia Municipal deliberou por maioria e em minuta, com os votos de abstenção do membro João António Parreira Canha (MICRE) e do Senhor Presidente da Junta de Freguesia José Carlos Ramalhinho Cidade (Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP), e os restantes votos a favor aprovar a Fixação da Taxa de IMI em 0.3%.

5.2 - Beneficio redução em função do número de dependentes

---- A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Benefício de redução em função do número de dependentes. -----

5.3 - Fixação da redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética

Página 11 de 17



Assembleia Municipal

5.4 - Fixação de majoração de 30% a prédios urbanos degradados

achava muito significativo que quer na estratégia local de habitação, quer na dinâmica local da Câmara na sua relação com os munícipes se faça a pedagogia para os mais novos e para os mais velhos.

Presidente da Junta de Freguesia de Redondo

---- O Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Redondo, José Carlos Cidade, disse que no terceiro ponto iria-se abster e que concordava com o que o eleito Luís Pereira disse, e que no primeiro ponto continua a abster-se porque acha que se devia taxar as segundas e terceiras casas mais do que estão a pagar, que não deveria ser tudo igual. ---

CDU

---- A eleita Maria Chilra cumprimentou os presentes e disse a CDU votou contra o subponto número 3, porque entende que esta redução beneficia os que mais têm,

Página 12 de 17



Assembleia Municipal

Autorização Prévia prevista na Lei dos Compromissos



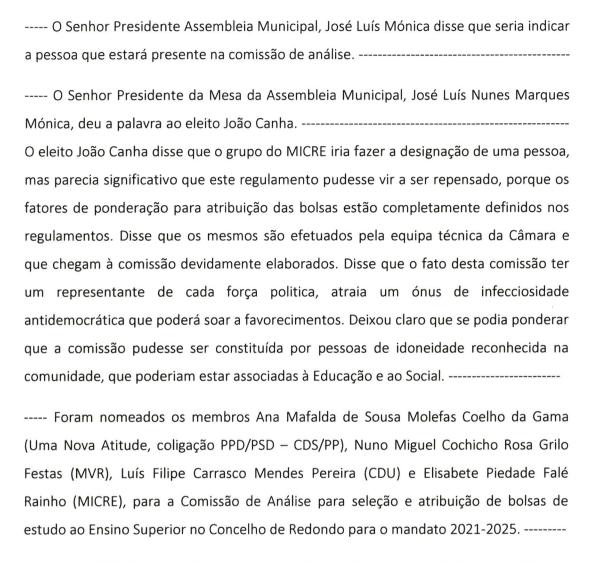
Assembleia Municipal

Declarações de Voto

Nomeação da Comissão de Análise para seleção e atribuição de bolsas de estudo ao Ensino Superior no Concelho de Redondo para o mandato 2021-2025



Assembleia Municipal



Eleição do Presidente de Junta de Freguesia ou seu substituto para o XXV

Congresso da ANMP

----- O Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica disse que por vicissitudes não estaria previsto haver uma Assembleia extraordinária somente para um ponto único, e que na altura tinha falado com os Senhores Presidentes das Freguesias de Montoito e de Redondo, para que se pudesse definir entre os dois quem iria estar em representação. Disse que entre os dois definiram que quem iria estar presente no

Página 15 de 17





Assembleia Municipal

Congresso seria o Senhor Presidente da Freguesia de Redondo e no próximo o Senhor
Presidente da Freguesia de Montoito. Perguntou à Assembleia se queriam fazer a
votação, ou se levava em consideração aquilo que estaria acordado entre os dois
O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, deu a palavra à eleita Mariana Chilra:
A eleita Mariana Chilra disse que a CDU não tinha nada contra o acordo pré-
estabelecido entre os Presidentes de Junta, mas que no entanto não poderia deixar de
dizer que estranhou quando recebeu um email a dizer que tinha havido esse acordo,
porque isto seria uma competência da Assembleia e que não poderá haver um acordo e
que deverá ser votada
O Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica disse que teria toda a
razão, mas que era único ponto que se faria. Entretanto existiu uma alteração a nível de
legislação da derrama que se teria que comunicar até ao final de novembro. A questão
foi só mesmo se seria sensato fazer uma Assembleia só para este ponto ou não. Disse
que obviamente o próprio estatuto diz que terá que ser definido em Assembleia
Seguidamente passou-se à eleição nominal, tendo obtido a seguinte votação:
- 13 votos no Presidente da Freguesia de Redondo José Carlos Cidade
- 4 votos no Presidente da Freguesia de Redondo Henrique Pereira,
e a Assembleia Municipal elegeu por maioria e em minuta após votação nominal, o
Presidente da Junta de Freguesia de Redondo de Redondo, Senhor José Carlos
Ramalhinho Cidade (Uma Nova Atitude, coligação PPD/PSD – CDS/PP) para o XXV
Congresso da ANMP

Proposta de Seguros dos Eleitos Locais



Assembleia Municipal

O Senhor Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques
Mónica, passou à votação do referido ponto
A Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a
proposta de Seguros dos Eleitos Locais.
ENCERRAMENTO
Nada mais havendo a tratar nesta sessão, eram 21 horas e 40 minutos, o Senhol
Presidente da Mesa da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu
por encerrada esta sessão, agradecendo a presença de todos
E eu, Jorge Manuel Farófia Portel, coordenador técnico, redigi a presente ata, que
depois de lida e aprovada integralmente na sessão seguinte, será assinada pelos
membros da Mesa da Assembleia Municipal, presentes na respetiva sessão
α
O Presidente da Mesa,
O Primeiro Secretário,
O Segundo Secretário PEARO PEO TI LANGE PORCO