|  |
| --- |
| **INFORMAÇÃO PRÉVIA DO N.º 2 DO ARTIGO 14.º - RJUE - OBRAS DE EDIFICAÇÃO** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Registo n.º: |  | Exmo(a). Senhor(a)Presidente da Câmara Municipal de Redondo |
| Processo n.º: |  |
| Registado em: |  |

|  |
| --- |
| **REQUERENTE** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nome/Denominação:\* |  |
| Domicílio/Sede:\* |  | N.º: |  | Lote/Andar: |  |
| Código Postal: |  | Localidade:\* |  |
| NIF/NIPC:\* |  |
| Tipo de Documento de Identificação: |  |
| N.º: |  | Válido até: |  |
| Certidão Comercial Permanente (Código): |  |
| Contacto Telefónico: |  |  |
| E-mail: |  |
| Qualidade de: | ☐ Arrendatário | ☐ Comodatário | ☐ Proprietário | ☐ Superficiário |
| ☐ Usufrutuário | ☐ Outra: |  |

 (Os campos assinalados com \* são de preenchimento obrigatório)

|  |
| --- |
| **REPRESENTANTE** |

|  |  |
| --- | --- |
| Nome/Denominação: |  |
| Domicílio/Sede: |  | N.º: |  | Lote/Andar: |  |
| Código Postal: |  | Localidade: |  |
| NIF/NIPC: |  |
| Tipo de Documento de Identificação: |  |
| N.º: |  | Válido até: |  |
| Procuração Online (Código): |  |
| Contacto Telefónico: |  |  |
| E-mail: |  |
| Qualidade de: | ☐ Representante Legal | ☐ Gestor de Negócios | ☐ Mandatário |
| ☐ Outra: |  |

|  |
| --- |
| **NOTIFICAÇÕES** |

|  |  |
| --- | --- |
| **Consinto** que as notificações/comunicações sejam feitas via:(aplicável a pessoas singulares) | ☐ Telefone☐ E-mail |
| As notificações/comunicações feitas por **via postal** deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada: | ☐ Requerente☐ Representante ☐ Outra morada (por favor, indique): |
| Domicílio/Sede: |  | N.º: |  | Lote/Andar: |  |
| Código Postal: |  | Localidade: |  |

|  |
| --- |
| **DADOS DO PROCESSO** |

|  |
| --- |
| **A informação solicitada respeita os seguintes dados:** |
|  |
| **Local** |
| Morada: |  |
| N.º: |  | Andar/Lote: |  |
| Freguesia: |  |
| Código Postal: |  |
| Sítio ou Lugar: |  |
| Artigo Matricial: |  |
|  |
| **Registo Predial** |
| Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial: |  |

|  |
| --- |
| **PEDIDO** |

|  |
| --- |
| Vem requerer, ao abrigo do n.º 2 do artigo 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, Informação Prévia sobre a viabilidade da realização de Obras de Edificação. |
|  |
| Tipo de Obra de Edificação: |  |
|  |
| Caso o Requerente não seja o Proprietário, indique: |
| Nome: |  |
| Morada: |  |
|  |

|  |
| --- |
| **OUTROS DADOS DO PEDIDO** |

|  |
| --- |
| **Antecedentes** |
| **Descrição** | **N.º** | **Ano** |
| Licença/Alvará de Licença |  |  |
| Comunicação Prévia (n.º de processo) |  |  |
| Informação Prévia (n.º de processo) |  |  |
| Licença/Alvará de Utilização |  |  |
| Outro (indique): |  |  |

|  |
| --- |
| **INFORMAÇÕES ADICIONAIS** |

|  |
| --- |
| **1.** Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.**2.** O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:* **Responsável pelo tratamento** - Município de Redondo;
* **Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público;
* **Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor;
* **Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.

**3.** Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-redondo.pt ou envie um e-mail para geral@cm-redondo.pt.**4.** Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto). |

|  |
| --- |
| **OUTRAS DECLARAÇÕES** |

|  |
| --- |
| \* ☐ O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pede deferimento,Redondo, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ |  | ☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos. |
|  |
| ☐ O(A) Requerente / ☐ O(A) Representante | ☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido. |
|  |  |
| (Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar) | O(A) Funcionário(a) |

|  |  |
| --- | --- |
| **Responsável pela Direção do Procedimento:** |  |
| **Contacto Telefónico** |  | **E-mail:** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Gestor(a) do Procedimento:** |  |
| **Contacto Telefónico**  |  | **E-mail:** |  |

|  |
| --- |
| **FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS** |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **DOCUMENTOS A APRESENTAR** |

|  |
| --- |
| ☐ Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;☐ Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante;☐ Planta de localização;☐ Levantamento topográfico;☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Termo de responsabilidade;☐ Planta de implantação;☐ Planta das alterações na via pública;☐ Memória descritiva e justificativa;☐ Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas;☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade;☐ Plano de acessibilidades - Fundamentação da não entrega;☐ Plano de acessibilidades - Peças desenhadas;☐ Plano de acessibilidades - Peças escritas;☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade;☐ Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais;☐ Planta com a definição das áreas de cedência;☐ Fotografias do imóvel;☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Termo de responsabilidade; |
| ☐ Outro(s): |  |