|  |
| --- |
| **INFORMAÇÃO PRÉVIA DO N.º 2 DO ARTIGO 14.º - RJUE - OBRAS DE EDIFICAÇÃO** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Registo n.º: |  | Exmo(a). Senhor(a)  Presidente da Câmara Municipal de Redondo |
| Processo n.º: |  |
| Registado em: |  |

|  |
| --- |
| **REQUERENTE** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nome/Denominação:\* | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Domicílio/Sede:\* | | | | |  | | | | | | | | | | | | | N.º: |  | | Lote/Andar: |  | |
| Código Postal: | | | |  | | | | | | | | | Localidade:\* | |  | | | | | | | | |
| NIF/NIPC:\* | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de Documento de Identificação: | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |
| N.º: |  | | | | | | | | | | | | | Válido até: | |  | | | | | | | |
| Certidão Comercial Permanente (Código): | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Contacto Telefónico: | | | | | |  | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| E-mail: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qualidade de: | | | | ☐ Arrendatário | | | | | | | ☐ Comodatário | | | | ☐ Proprietário | | | | | ☐ Superficiário | | | |
| ☐ Usufrutuário | | | | ☐ Outra: | | | |  | | | | | | | | | | | |

(Os campos assinalados com \* são de preenchimento obrigatório)

|  |
| --- |
| **REPRESENTANTE** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Nome/Denominação: | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |
| Domicílio/Sede: | | | | | |  | | | | | | | | | | | | N.º: | |  | Lote/Andar: |  | |
| Código Postal: | | | |  | | | | | | | | | Localidade: | |  | | | | | | | | |
| NIF/NIPC: | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tipo de Documento de Identificação: | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | |
| N.º: |  | | | | | | | | | | | | | Válido até: | | |  | | | | | | |
| Procuração Online (Código): | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Contacto Telefónico: | | | | | | |  | | | | | | | | |  | | | | | | |
| E-mail: | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Qualidade de: | | | | | ☐ Representante Legal | | | | | | | ☐ Gestor de Negócios | | | | | | | ☐ Mandatário | | | | |
| ☐ Outra: | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |

|  |
| --- |
| **NOTIFICAÇÕES** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Consinto** que as notificações/comunicações sejam feitas via: (aplicável a pessoas singulares) | | | | | ☐ Telefone ☐ E-mail | | | | |
| As notificações/comunicações feitas por **via postal** deverão ser enviadas preferencialmente para a seguinte morada: | | | | | ☐ Requerente ☐ Representante  ☐ Outra morada (por favor, indique): | | | | |
| Domicílio/Sede: | |  | | | | N.º: |  | Lote/Andar: |  |
| Código Postal: |  | | Localidade: |  | | | | | |

|  |
| --- |
| **DADOS DO PROCESSO** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **A informação solicitada respeita os seguintes dados:** | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Local** | | | | | | | | |
| Morada: | |  | | | | | | |
| N.º: |  | | | | | | Andar/Lote: |  |
| Freguesia: | | |  | | | | | |
| Código Postal: | | | | |  | | | |
| Sítio ou Lugar: | | | |  | | | | |
| Artigo Matricial: | | | | |  | | | |
|  | | | | | | | | |
| **Registo Predial** | | | | | | | | |
| Código de Acesso à Certidão Permanente do Registo Predial: | | | | | |  | | |

|  |
| --- |
| **PEDIDO** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Vem requerer, ao abrigo do n.º 2 do artigo 14.º do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, Informação Prévia sobre a viabilidade da realização de Obras de Edificação. | | | |
|  | | | |
| Tipo de Obra de Edificação: | | |  |
|  | | | |
| Caso o Requerente não seja o Proprietário, indique: | | | |
| Nome: |  | | |
| Morada: | |  | |
|  | | | |

|  |
| --- |
| **OUTROS DADOS DO PEDIDO** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Antecedentes** | | |
| **Descrição** | **N.º** | **Ano** |
| Licença/Alvará de Licença |  |  |
| Comunicação Prévia (n.º de processo) |  |  |
| Informação Prévia (n.º de processo) |  |  |
| Licença/Alvará de Utilização |  |  |
| Outro (indique): |  |  |

|  |
| --- |
| **INFORMAÇÕES ADICIONAIS** |

|  |
| --- |
| **1.** Os dados pessoais recolhidos neste pedido são necessários, única e exclusivamente, para dar cumprimento ao disposto no artigo 102.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA), no artigo 17.º do Decreto-Lei n.º 135/99, de 22 de abril e/ou ao previsto na legislação específica aplicável ao pedido formulado.  **2.** O tratamento dos dados referidos no ponto 1 por parte do Município respeitará a legislação em vigor em matéria de proteção de dados pessoais e será realizado com base nas seguintes condições:   * **Responsável pelo tratamento** - Município de Redondo; * **Finalidade do tratamento** - Cumprimento de uma obrigação jurídica (CPA e/ou de legislação específica aplicável ao pedido formulado) ou necessário ao exercício de funções de interesse público; * **Destinatário(s) dos dados** - Serviço municipal com competência para analisar ou intervir no pedido, de acordo com a orgânica municipal em vigor; * **Conservação dos dados pessoais** - Prazo definido na legislação aplicável ao pedido.   **3.** Para mais informações sobre as práticas de privacidade do Município consulte o nosso site em www.cm-redondo.pt ou envie um e-mail para geral@cm-redondo.pt.  **4.** Os documentos apresentados no âmbito do presente pedido são documentos administrativos, pelo que o acesso aos mesmos se fará em respeito pelo regime de acesso à informação administrativa e ambiental e reutilização dos documentos administrativos (Lei n.º 26/2016, de 22 de agosto). |

|  |
| --- |
| **OUTRAS DECLARAÇÕES** |

|  |
| --- |
| \* ☐ O(A) subscritor(a), sob compromisso de honra e consciente de incorrer em eventual responsabilidade penal caso preste falsas declarações, declara que os dados constantes do presente requerimento correspondem à verdade. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pede deferimento,  Redondo, \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ |  | ☐ Conferi a identificação do(a) Requerente/Representante através dos documentos de identificação exibidos. |
|  |
| ☐ O(A) Requerente / ☐ O(A) Representante | ☐ Validei a conformidade da assinatura de acordo com o documento exibido. |
|  |  |
| (Assinatura do(a) requerente ou de outrem a seu rogo, se o(a) mesmo(a) não souber ou não puder assinar) | O(A) Funcionário(a) |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Responsável pela Direção do Procedimento:** | |  | | |
| **Contacto Telefónico** |  | | **E-mail:** |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Gestor(a) do Procedimento:** | |  | | |
| **Contacto Telefónico** |  | | **E-mail:** |  |

|  |
| --- |
| **FUNDAMENTAÇÃO DA NÃO APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS** |

|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
| **DOCUMENTOS A APRESENTAR** |

|  |  |
| --- | --- |
| ☐ Requerente - Documento(s) comprovativo(s) da legitimidade;  ☐ Representante - Documento(s) comprovativo(s) da qualidade de representante;  ☐ Planta de localização;  ☐ Levantamento topográfico;  ☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;  ☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;  ☐ Levantamento topográfico - Técnico autor - Termo de responsabilidade;  ☐ Planta de implantação;  ☐ Planta das alterações na via pública;  ☐ Memória descritiva e justificativa;  ☐ Projeto de Arquitetura - Peças desenhadas;  ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;  ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;  ☐ Projeto de Arquitetura - Técnico autor - Termo de responsabilidade;  ☐ Plano de acessibilidades - Fundamentação da não entrega;  ☐ Plano de acessibilidades - Peças desenhadas;  ☐ Plano de acessibilidades - Peças escritas;  ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;  ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;  ☐ Plano de acessibilidades - Técnico autor - Termo de responsabilidade;  ☐ Planta das infraestruturas locais e ligação às infraestruturas gerais;  ☐ Planta com a definição das áreas de cedência;  ☐ Fotografias do imóvel;  ☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Prova de reconhecimento da capacidade profissional;  ☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Seguro de responsabilidade civil;  ☐ Regulamento Geral do Ruído - Técnico autor - Termo de responsabilidade; | |
| ☐ Outro(s): |  |