



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 04/2023

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 15/02/2023

INÍCIO DA REUNIÃO: 10:00 horas

TERMINUS DA REUNIÃO: 12:30 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. David Manuel Fialho Galego
VEREADORES: D. Maria Inácia Pulido Cachopas
Sr. Pedro Rui Palmeiro Roma
D. Carla Cristina Ferreira Figueiras
Sr. David Manuel Palma Grave

OUTRAS PESSOAS

Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente: Sr. José Luís Nunes Marques Mónica

Responsável pela elaboração da ata: Coordenadora Técnica, Maria Arminda F. M. P. Barradas

FALTAS

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Operações Orçamentais: 826.379,33 €

Operações Não Orçamentais: 74.357,85 €



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ABERTURA

Aos quinze dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e três, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo, sob a Presidência do Senhor David Manuel Fialho Galego (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP), na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Maria Inácia Pulido Cachopas (MICRE), Pedro Rui Palmeiro Roma (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP), Carla Cristina Ferreira Figueiras (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP) e David Manuel Palma Grave (CDU).

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara submeteu à apreciação dos membros presentes a ata nº 03/2023, da reunião de 01/02/2023, após serem analisadas e contempladas as propostas de alteração, foi a mesma submetida à votação.

A ata suprarreferida foi aprovada por unanimidade e em minuta.

O Senhor Presidente da Câmara começou por apresentar um voto de pesar e de consternação pelo falecimento do Senhor José Casco de Oliveira Pinto, antigo Presidente da Freguesia de Montoito, homem que teve o gosto de conhecer pessoalmente, pessoa muito afável, sempre com uma palavra correta e um empreendedor na sua terra. Após chegar a notícia do seu falecimento, a Câmara Municipal emitiu deliberação de Luto Municipal, mas nestes momentos o que importa é deixar um abraço à família e aos amigos, não só pelo autarca, mas também pelo Homem, o que fez pessoalmente.

Apresentou ainda algumas informações sobre temas relevantes que foram acontecendo desde a última reunião, começando por informar que se estão a reparar as falhas que existiam no



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

betuminoso (pavimentos de alcatrão) em todas as localidades. Existiam muitas desconformidades, é um trabalho que vai levar algum tempo, mas que está a ser feito.

Deu nota que tem havido, nos últimos dias, algum constrangimento com o transporte, uma vez que foi com surpresa que saiu do quadro de pessoal da câmara, um motorista de autocarro de passageiros, uma situação com que não se estava a contar e que causou um transtorno imediato, mas que se tem tentado harmonizar com todos os outros funcionários dessa área, aos quais não pode deixar de manifestar o agradecimento pelo esforço enorme que têm feito para que isto não tenha reflexo no dia a dia dos munícipes. A resolução da situação está a ser tratada, está a tentar-se encontrar, com a maior celeridade possível, alguém que possa colmatar essa falha, trata-se de uma área em que não é muito fácil encontrar pessoas com as qualificações necessárias.

Informou que se realizou uma reunião de trabalho com o Presidente da CCDRA – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo e com os promotores da Herdade da Palheta, foi feita a apresentação do Masterplan, projeto que irá demorar alguns anos, estima-se que, eventualmente em 2027 se possa conseguir a abertura do Hotel e do Empreendimento Turístico, as coisas estão a avançar, é um passo de cada vez, e esta reunião era fundamental para que este projeto se torne uma realidade no Concelho de Redondo.

Como também já tinha referido, realizou-se a reunião com o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, sobre a Estratégia Local de Habitação, um grande desafio para que se resolvam situações de insalubridade e condições indignas de habitação no concelho, onde a área prioritária será começar, eventualmente, pelas casas pré-fabricadas que existem na Vila de Redondo, mas foram identificadas, inicialmente, 113 situações, um investimento na ordem dos doze milhões e meio de euros. Há verbas do PRR para apoiar essas melhorias, pelo que há que validar o documento da Estratégia Local de Habitação, para depois ser assinado o contrato com o IHRU e avançar com os projetos de execução.

Uma boa notícia também, é a aproximação que se conseguiu fazer à Fundação Eugénio de Almeida, Fundação que tem 60 anos de uma força muito ativa, não só cultural, como social e económica em todo o Alentejo, mas também já a nível nacional e internacional. Ainda que não haja uma parceria formalizada, há um entendimento entre as partes, do que pode ser feito em



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

termos de promoção da cultura do Concelho de Redondo, estando certos que se conseguirá trazer mais e melhor oferta cultural ao concelho, com uma interação nesse sentido.

Informou que vai avançar o segundo módulo da Formação Mais Próxima, formação gratuita, ministrada pela Escola de Hotelaria e Turismo de Portalegre, uma formação gratuita para os agentes económicos, vai ser ministrado o módulo de Inglês para profissionais de animação turística e é um caminho que se pretende continuar a fazer, a facultar formação gratuita aos agentes económicos, e que é bastante relevante para o concelho que cada vez tem um maior número de turistas e os agentes económicos podem beneficiar gratuitamente desta área de formação.

Ainda no que respeita à formação vai avançar o Acelerador Multilingue, é um projeto que vai do segundo ciclo até ao final do ensino secundário, não se pretende dar aulas de inglês, o que se pretende é que se fale do quotidiano, do que se pode visitar, da restauração, fundamentalmente que os jovens ganhem competências nessa área, são ferramentas importantes para ajudar a população do concelho a ter mais competência técnica no futuro.

Relativamente ao Corso Carnavalesco informou que volta à Vila de Redondo esta animação de que tanto se orgulham, referiu que estão inscritos cerca de 600 participantes, pelo que se espera que seja uma tarde de domingo e de terça-feira, com muita cor, muita alegria e com uma grande moldura humana a ver o trabalho que foi feito pelos grupos que vão desfilar.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Carla Figueiras.

A Senhora Vereadora Carla Figueiras começou por dar resposta à informação solicitada, na reunião anterior, informando que o Regulamento de Apoio às Instituições Particulares de Solidariedade Social, cujo aviso de publicitação foi emanado em 13/12/2022, foi publicado no Diário da República (DRE) no dia 12 de janeiro de 2023, estando em discussão pública pelo período de 30 dias (úteis), esse prazo termina no dia 23/02/2023, após o termino do prazo, caso sejam apresentadas propostas de alteração serão as mesmas objeto de análise e eventual inclusão, caso não haja qualquer proposta, segue para aprovação em reunião de câmara, a 01/03/2023, posteriormente para a aprovação da Assembleia Municipal e é enviada a versão final



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

para publicitação no DRE, após publicação em Diário da República entra em vigor, no dia seguinte.

Sobre o Regulamento do Cartão Municipal de Reformado e Pensionista, o aviso para o DRE foi emanado em 29/12/2022 e foi publicado em 13/01/2023, segue os mesmos trâmites descritos para o Regulamento de Apoio às IPSS. Os 30 dias de discussão pública terminam em 24/02/2023. Informou ainda que foi ontem publicada no DRE a proposta de Regulamento Municipal do Uso do Fogo e Limpeza de Terrenos, cujo aviso foi emanado em 25/01/2023.

Aguarda-se ainda a publicação do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Sociais, cujo aviso foi emanado em 08/02/2023.

No que se refere ao Pelouro Bem-Estar e Ação Social, referiu que, para além de todo o trabalho que é desenvolvido nas mais diversas áreas de âmbito da Ação Social, importa informar que:

Integrada nas comemorações da Semana dos Afetos celebrou-se a iniciativa Gerações de Afetos, nos dias 13 e 14 de fevereiro, nos Centros Escolares de Redondo e Montoito, junto dos alunos de 1.º Ciclo.

A iniciativa contou com o apoio dos alunos do Polo de Redondo da Universidade Popular Túlio Espanca, juntamente com os colegas da atividade física e desportiva em Redondo e das colegas do Centro Lúdico de Montoito, em Montoito, num circuito de atividades lúdicas e jogos tradicionais entre gerações. O ambiente foi de grande entusiasmo e alegria, terminando a atividade com as crianças a entregarem um coração aos idosos como forma de agradecimento pela manhã que lhes proporcionaram.

Decorreu também a participação na reunião, no âmbito do Programa Prescrição Cultural, promovida pela CIMAC conjuntamente com a Psicóloga afeta ao projeto e pela responsável da Associação “Pó de Vir a Ser”, com o intuito de se elaborar, em conjunto, o Guião de Entrevista que será posteriormente utilizado por todos os Municípios, bem como padronizar a avaliação final.

Relativamente ao Pelouro Comunicação e Relações Públicas, informou que decorreu a ação de formação, frequentada pelo gabinete de comunicação, dando conta que o Feedback recebido dos funcionários foi de que a Formação foi bastante proveitosa. Foi passada bastante informação, o



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

mais importante é que foi criado um grupo de WhatsApp onde colocam dúvidas, uns com os outros e onde partilham ideias.

Em relação à próxima revista, os trabalhos estão a decorrer de forma normal, estão a ser efetuadas fotos e registos no terreno. Continuam a aguardar-se as informações para a agenda cultural, por parte de algumas associações que ainda não responderam

Em termos gráficos, está a trabalhar-se no Carnaval, na BTL, no evento literário “Palavras ao Vento” e na execução do guia turístico.

Quanto ao Pelouro das Freguesias, referiu que, de acordo com a informação recebida por parte da Freguesia de Montoito, e também já prestada aqui, em que os transportes dos fregueses só serão efetuados na primeira e na última segunda-feira do mês, foi contacta a DECO, no sentido de alterar as datas de atendimento, que anteriormente eram nas quintas-feiras, também pela conveniência dos transportes de Montoito, para que passem a ser nas segundas-feiras (1ª do mês e bimensal) e os fregueses de Montoito tenham oportunidade de vir. Já houve um reagendamento para o próximo dia 6 de março.

No mesmo sentido foi também solicitado ao IEPF que as datas de atendimento e convocatórias passem a ser efetuadas, sempre que possível, para as segundas-feiras, pois também estavam a ser efetuadas nas quintas-feiras.

No que respeita ao Pelouro da Governação Eficiente e Inovação Tecnológica, informou que já estão elaborados, pelos serviços e validados pela empresa Visionware, os seguintes documentos:

- Política de Privacidade para Colaboradores;
- Política de Princípios Aplicáveis ao Tratamento;
- Relativamente ao documento de Política de Conservação de Dados Pessoais, está concluído, aguarda o envio, por parte da equipa de “Compliance” dos anexos: Política de Gestão de Ativos, a Política de Secretária Limpa e Ecrã Limpo, a Política de Backups e a Política de Cópias de Segurança.

Estando em condições de ser submetidos à Comissão de Segurança da Informação e Privacidade (CSIP), que vai ser submetida a aprovação na reunião câmara de hoje. Posteriormente serão divulgados junto dos colaboradores e dos munícipes, respetivamente.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Está também agendada, para o próximo dia 03/03, uma visita da Visionware, presencial, para efetuarem as “Avaliações de Impacto”.

Internamente estão a ser promovidos um conjunto de atividades, ações de sensibilização e alertas para a correta utilização dos meios digitais afetos à Instituição.

Nos últimos tempos temos assistido a uma escalada exponencial de CiberAtaques a nível mundial como certamente todos já ouviram diariamente nos diversos meios de comunicação social.

Todos os dias nos chegam cada vez mais ameaças e as mesmas estão cada vez mais evoluídas, por forma a tentar ludibriar quem as recebe, acabando por cair na armadilha e consequentemente colocar em risco toda a rede da Instituição, o seu funcionamento bem como a prioridade da mesma.

Em relação ao Pelouro da Habitação e Urbanismo, deu informação que, no sentido de melhorar o serviço público que se presta, prossegue-se o trabalho de desmaterialização de procedimentos administrativos através da disponibilização de uma plataforma de informação e tramitação de processos por via digital.

Desta forma, irá promover-se uma reunião de trabalho, com os técnicos privados do concelho e com outros que conosco se relacionam, em que irá ser feita a apresentação dos serviços on-line, com maior enfoque na funcionalidade do Urbanismo. A reunião irá ocorrer no próximo dia 17 de fevereiro.

Salientou que, todo o departamento de urbanismo, desde o Presidente, a Vereadora, o Chefe de Divisão, os Arquitetos e as Administrativas, ninguém escapa, este departamento tem vindo a ser constantemente depreciado, caluniado, desacreditado, desprestigiado, publicamente e nas redes sociais, pelos opositores políticos a este executivo permanência.

“Vejam em que se baseiam esses opositores políticos, ou melhor, de que nos acusam?”

DE FAZER RESPEITAR A LEI.

Somos acusados de assegurar o cumprimento do Plano Diretor Municipal e dos Regulamentos Municipais em consonância com o RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), RGEU (Regime Geral das Edificações Urbanas) e demais planos e legislação aplicável ao planeamento e gestão urbanística do território;

Relembro que:



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

No domínio do urbanismo, os Arquitetos Municipais assumem um papel importante na apreciação técnica dos projetos de arquitetura, para verificar da sua conformidade com as normas legais e regulamentares aplicáveis e, desse modo, possibilitar aos municípios o exercício dos seus poderes de controlo prévio urbanístico, da legalidade urbanística.

Tanto assim é que, quando se verifique a violação dessas normas, os órgãos municipais competentes, sustentando-se nos pareceres técnicos dos Arquitetos Municipais, devem, nuns casos, e podem, noutros, indeferir a pretensão de um particular.

Por esta razão, os Arquitetos Municipais, no exercício das suas funções públicas, são obrigados a atuar com imparcialidade e independência em relação aos interesses e pressões dos particulares. Ciente de todos estes factos, o Presidente de Câmara Municipal, ou a quem este delegar competências, que contempla o exercício do seu mandato, enquanto instrumento partidário, independentemente da defesa dos interesses do concelho e das suas populações, encontra no Arquiteto Municipal no exercício de funções públicas o apoio técnico para o licenciamento de operações urbanísticas.

Para concluir, importa ainda referir que tudo o que acabei de referir vai e está de acordo com os Estatutos da Ordem dos Arquitetos, para todos os Arquitetos, no seu Artigo 54.º -Deveres do arquiteto como servidor do interesse público, bem como do seu Regulamento de Deontologia, nos artigos 2º e 4º Princípios e Deveres de um arquiteto como servidor do interesse público.”

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao Senhor Vereador David Grave.

O Senhor Vereador David Grave começou por referir que se verifica que o saldo do Resumo Diário de Tesouraria se encontra um pouco abaixo do normal, pelo que solicita esclarecimento sobre a que se deve esta redução do saldo bancário.

Relativamente ao Pavilhão Desportivo, tem referido já há alguns anos, a necessidade de substituição da rede de água dos lavatórios, foi substituída a rede de água dos chuveiros, mas a dos lavatórios carece de substituição, porque é onde se bebe água e tem um sabor intenso a ferro. Disse que, também no pavilhão, há caixotes do lixo colados com fita cola, considera que não se justifica, uma vez que os caixotes do lixo são baratos e devem ser substituídos. Ainda no



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

pavilhão, na zona das traseiras, encontra-se um motocultivador, possivelmente fez falta para alguns trabalhos, mas estando dentro do recinto que é frequentado por crianças, sem estar sequer sinalizado, estando junto à tabela de basquete é preciso ter cuidado com estas questões, não só para quem utiliza os equipamentos desportivos ali disponíveis, mas também por uma questão de segurança. Para além disso, há equipamentos que carecem de manutenção, como é o caso das redes dos cestos, deve ser dada outra dignidade aos equipamentos e haver um reforço de intervenção para que o equipamento esteja nas devidas condições.

Referiu novamente a questão da manutenção dos parques infantis, já tinha feito essa referência há algum tempo, há algumas situações de algum perigo para os utilizadores, questiona se já foi feita alguma reparação. Disse que devem ser concebidas algumas regras de utilização dos Parques Infantis, porque pode haver alguns constrangimentos, por exemplo, se houver miúdos a jogar à bola e houver outras crianças mais pequenas a utilizar os equipamentos. Deve haver alertas nesse sentido.

Disse que, nas Falcoeiras, no Largo da Rampa, existe ali um terreno com ervas muito grandes, possivelmente trata-se de um terreno privado, mas que não está vedado e a câmara devia proceder à limpeza não só pelo aspeto que dá, mas também por questões de higiene.

Em relação às obras de Reabilitação Urbana, referiu que é de lamentar que a empresa não tenha resolvido a questão dos buracos, apenas os sinalizou, o que já resolve uma parte do problema. Ainda sobre as obras de Reabilitação Urbana referiu algumas situações que carecem de intervenção, no beco da Rua Manuel Joaquim Piteira, ainda que não faça parte da empreitada, é um espaço pequeno que a própria câmara poderá resolver, outra situação é na Travessa dos Valérios, que está em péssimo estado, há um passeio que as pedras já estão a sair, a calçada ficou sem pó de pedra e as pedras vão começar a saltar-se, pelo que considera que é urgente resolver esta questão, uma vez que a obra ainda nem está concluída.

Referiu que tomou conhecimento que terá havido problemas entre funcionários, em Montoito, tendo inclusivamente sido chamada a GNR e tiveram que ir alguns responsáveis, não só dos estaleiros, para tentar resolver o problema, pelo que questiona sobre o que se passou e se o problema ficou resolvido.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Disse que tomou conhecimento que a câmara adquiriu alguns carros de limpeza, manuais, que estão nos estaleiros, pergunta quando são disponibilizados aos funcionários, uma vez que têm melhores condições de trabalho do que os que utilizam atualmente.

Sugere que, com alguma urgência, se proceda à limpeza, lavagem e desinfecção, da zona envolvente aos contentores subterrâneos.

Ainda sobre a questão dos contentores, verificou que já há alguma placas colocadas, nos contentores, com a informação sobre as penas de deposição ilegal de resíduos, na sua opinião, as placas não são apelativas, nem amedrontam ninguém, esta situação, este tipo de alerta, carece de uma placa mais chamativa, que alerte as pessoas e chame a atenção. Referiu sobre um local onde são sistematicamente depositados, ilegalmente, resíduos agrícolas que têm que ser colocados em local próprio, devem ser tomadas medidas, ou apelar à GNR, alguma coisa deve ser feita para tentar resolver esta situação, da qual tem havido bastantes abusos ao longo dos anos e nada tem sido feito.

Perguntou o que está a ser trabalhado e pensado em termos de programação para as comemorações do 25 de abril e o que está pensado fazer-se no âmbito do Projeto de Prescrição Cultural.

Por último, na sequência dos atendimentos que o Senhor Presidente da Câmara faz às segundas-feiras, questiona se continua com muitos atendimentos agendados, se há atrasos, qual o ponto de situação.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas.

A Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas começou por referir que através da lista de pagamentos distribuída constatou que foi paga a primeira tranche das Bolsas de Estudo Social de Apoio ao Ensino Superior, no entanto, verificou que a lista de pagamentos não está em consonância com a lista das bolsas aprovadas na reunião de câmara 18 de janeiro, pergunta o porquê. Para além disso, sugere que se proceda ainda ao pagamento da 2ª tranche das bolsas, durante o mês de fevereiro, por forma a dar cumprimento ao normativo aprovado.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Referiu que tomou conhecimento que uma funcionária da escola se aposentou e que foi colocada, em sua substituição, uma funcionária que está com contrato de emprego inserção, pelo que questiona por que razão não foi utilizada a reserva de recrutamento do Agrupamento de Escolas que ainda se encontra em vigor.

Na sequência da intervenção do Senhor Presidente, relativamente aos eventuais constrangimentos nos transportes, sobre o motorista de transportes coletivos, questiona se tem havido muitos constrangimentos e se foi ponderada a hipótese de serem atribuídos subsídios monetários ao invés de se efetivar o transporte, como já aconteceu noutras situações, no ano anterior, em que foi deliberado conceder um apoio financeiro para fazer face a despesas com transporte.

Relativamente ao Sistema de Gestão Inteligente de Resíduos Urbanos, questiona se já está implementado, o mesmo questiona sobre a Plataforma de Gestão de Ocorrências.

Em relação à certificação da Técnica de Pintura de Olaria de Redondo a Património Imaterial da Humanidade pela Unesco, qual o ponto de situação da candidatura.

Questiona novamente sobre o pagamento das faturas de água, em Montoito, pelos fregueses da Freguesia de Montoito, no Espaço Cidadão ou no espaço Co-work da câmara, se já há condições de avançar com esse processo.

Perguntou qual o ponto de situação para a concessão do Café Concerto e do quiosque do Parque Infantil de Montoito.

Sobre o Parque Infantil do Centro Escolar de Montoito referiu que carece de muita atenção e de urgente intervenção, porque todas as borrachas estão a ficar demasiado degradadas.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao Senhor Vereador Pedro Roma.

O Senhor Vereador Pedro Roma, no que respeita ao Pelouro da Educação informou que, no dia 9 de fevereiro houve greve dos professores e auxiliares, mas correu tudo dentro da normalidade, pois os serviços mínimos foram assegurados. No dia 10 também se repetiu a greve, não tendo sido possível assegurar os serviços mínimos no Primeiro Ciclo. Por essa razão os Encarregados de



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Educação foram informados, telefonicamente, e as crianças foram enviadas para casa, tendo havido vigilância dos transportes quando estes foram efetuados no autocarro.

Estão a decorrer os trabalhos de finalização dos preparativos para o desfile de carnaval das escolas, em conjunto com o Serviço de Aprovisionamento da Câmara e a Escola.

Em relação ao Pelouro da Cultura, informou que ocorreu uma reunião na CIMAC, com a seguinte ordem de trabalhos: Apresentação de resultados e processo, pela “Estação Cooperativa”, no âmbito do Mapeamento de Espaços com Potencial de Programação de Pequena Escala; Ponto de situação sobre as atividades do TRANSFORMA; Utilização da verba remanescente do TRANSFORMA.

Ainda no Pelouro da Cultura, continuam em andamento os procedimentos e contactos, no âmbito da preparação e organização da Feira Medieval de Montoito, continuação da preparação e organização do Corso Carnavalesco.

Deu informação sobre a reunião com a Associação Cultural Alma D`Arame, que teve como objetivo avaliar e discutir a possibilidade de existir uma extensão do Festival Internacional de Marionetas de Montemor-o-Novo, no Município de Redondo.

Acordo de itinerância, no âmbito da exposição “Santuários”, entre a Fundação Eugénio de Almeida e o Município de Redondo;

Decorreu a montagem, organização e transporte das obras que compõe a Exposição “Santuários”, assim como a preparação e inauguração da Exposição, no Foyer do Centro Cultural de Redondo, que contou com a presença da Administradora Executiva da Fundação Eugénio de Almeida.

Continuam os trabalhos de preparação do evento “Palavras ao Vento”, 35ª feira do Livro, que irá decorrer de 3 a 13 de maio. Irá ter um programa menos denso, durante a semana, mais virado para as escolas, não só para as do concelho, mas também para as escolas de outros concelhos.

Relativamente ao Gabinete de Intervenção Ambiental, continua em andamento o Programa Recolhábio - Apoio à Implementação de Projetos de Recolha Seletiva de Bio resíduos, do Fundo Ambiental. Deu-se início, no dia 01 de fevereiro, à campanha de sensibilização ambiental, essencialmente de Recolha de Verdes e de Monos.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Sobre a entrega de Compostores Domésticos, informou que foram entregues, em novembro/22, 11 compostores, para um total de 33 utilizadores, 2 compostores a uma instituição, o Centro infantil N. Sª da Saúde- Redondo, com cerca de 100 utentes; em dezembro/22 foram entregues 3 compostores, para 10 utilizadores; em janeiro/23 foram entregues 4 compostores, para 9 utilizadores e em fevereiro/23 já foram entregues 7 compostores, para 18 utilizadores.

Referiu que a Unidade Especial de Recolha de Resíduos Perigosos, da GESAMB, esteve em Redondo, no Parque de Estacionamento do Parque de Feiras, nos dias 09 e 10 de fevereiro, e novamente de 13 a 15 de fevereiro, junto ao edifício do Centro Cultural de Redondo, entre as 10h-13h e as 13.30-17.30h.

No que respeita ao Serviço Municipal de Proteção Civil informou que vai ser retomado o Programa Aldeia Segura Pessoas Seguras, que foi implementado em 2019.

O Senhor Presidente da Câmara registou as questões e considerações, respondendo às questões colocadas pelo Senhor Vereador David Grave, relativamente aos valores do Resumo Diário de Tesouraria, há duas notas importantes, a informação que é conhecida de todos, quando tomaram posse o saldo de gerência andava na ordem do 1.200.000,00€, o de hoje anda na ordem dos 820.000,00€, o que está em linha com a erosão habitual, quando se reparar que em 2016 o saldo de gerência rondava os 3.600.000,00€, vai havendo uma erosão anual, em média, de 500.000,00€, outra questão e que é uma boa notícia é que todo o investimento que foi feito ao nível da modernização administrativa, foi pago e agora está a ser pedido o reembolso desse investimento, cerca de 300.000,00€, que estão pagos e será participado em cerca de 85% pelos fundos comunitários. Há ainda um investimento grande, no acelerar de todas as obras que estavam paradas, no âmbito da requalificação e reabilitação urbana que avançaram com grande velocidade, sendo um investimento de 1.500.000,00€, há uma parte que é participada pelo orçamento da câmara, cerca de 400.000,00€, o restante será participado pelos fundos comunitários.

Relativamente à questão do Pavilhão Gimnodesportivo, carece, desde há alguns anos de intervenção, de reparações, principalmente ao nível da rede de águas, mas também devido às questões orçamentais não se consegue chegar a todo o lado ao mesmo tempo, as necessidades



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

são inúmeras, já foram requalificadas todas as balizas em todos os equipamentos desportivos, porque estava em causa a segurança dos utentes, a Piscina Coberta também teve a requalificação que era urgente, é um trabalho que se continua a fazer diariamente, intervenções e manutenção de espaços e equipamentos, colocou-se a água quente nos balneários de Santa Susana, no Centro de Cycling e mais um vasto leque de intervenções que tem sido feitas e todos os dias se vão fazendo, no entanto, não se consegue chegar a todo o lado ao mesmo tempo. O mesmo se aplica à questão dos Parques Infantis, a situação dos parques, também tem vindo a ser feitas algumas reparações, já há alguns orçamentos, para o Parque do Centro Escolar de Montoito, porque é todos os dias o mais utilizado por muitas crianças e é prioritário, os orçamentos estão a ser analisados e será escolhida a melhor solução.

A questão das Falcoeiras, está identificada, o procedimento é sempre igual, primeiro têm que se notificar os proprietários e se eles não limparem, aí sim, terá que ser a câmara a limpar, mas só depois da notificação.

Em relação ao beco, na reabilitação urbana, é uma situação que já foi verificada pelo Presidente juntamente com o Engenheiro, numa tentativa de que a empresa que estava a fazer a obra fizesse também esse beco, no entanto, se a empresa não fizer a câmara irá fazer. As restantes situações, como é o caso da Travessa dos Valérios, deve-se ao facto de ter chovido intensamente após ter sido calçada e o pó de pedra foi quase todo embora, já foi feita uma identificação muito precisa, em todas as ruas, inclusivamente sobre os sumidouros, e há uma série de situações de inconformidades que estão identificadas e que têm que ser solucionadas antes de se fechar a obra, esta obra tem que ser fechada o quanto antes, por causa dos fundos comunitários. Pela mesma razão tem insistido com os serviços para rapidamente se dar andamento ao Centro de Acolhimento ao Turista, porque é uma das obras que é cofinanciado por fundos comunitários e que tem que se fechar rapidamente.

Relativamente à situação de Montoito, o que tem a dizer é que se tratou de uma questão a quem a câmara quis dar a oportunidade de ter uma vida melhor e ter a possibilidade de ter um rendimento um pouco melhor e eventualmente até poder vir a integrar um outro programa adicional, no entanto, teve uma atitude nunca antes vista para com um responsável, o Presidente da Câmara. No passado dia 02 de janeiro, a pessoa proferiu palavras e fez gestos incorretos para



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

com o Presidente da Câmara, foi uma situação bastante desagradável, presenciada por várias pessoas que por ali estavam. O Presidente entendeu, pela debilidade da pessoa em causa, que não devia tomar nenhuma atitude mais drástica, tentou sensibilizar a pessoa e a família para a situação. De seguida fez a explicação da situação concreta que se passou e que levou à chamada da GNR.

Em relação aos carros de limpeza, manuais, que têm vindo a chegar, têm chegado todos os dias novos equipamentos, roçadoras, motosserras, parafusadoras e outro tipo de equipamentos que se encontravam desgastados e que têm que se ir repondo, os carros de limpeza irão sendo distribuídos, precisamente porque são mais leves e proporcionam melhores condições de trabalho, é isso que se tem vindo a fazer todos os dias, olhar para os colaboradores, para os funcionários e perceber como se podem proporcionar melhores condições, porque se fazem o trabalho condigno e esforçado, o que há a fazer é dar-lhes as melhores condições de trabalho e com a abertura total e a porta sempre aberta para os ouvir.

A questão da limpeza das zonas junto aos contentores do lixo, pode dizer que está satisfeito com a limpeza das ruas, as ruas estão limpas, há situações em que se pode melhorar, a questão dos contentores subterrâneos, por vezes têm cheiros e não foi por acaso que se colocou a viatura elétrica de resíduos a fazer essas limpezas porque tem capacidade, com um bidon de 200 litros, consegue colocar um detergente de limpeza e fazer a limpeza das zonas junto aos contentores do lixo, é esse o mecanismo e sempre que forem identificadas situações, será sempre útil fazerem chegar a informação dessas situações que detetem e que estejam menos corretas, é esse cuidado que se pretende ter, com o espírito de se ouvirem as necessidades e resolver o que vai surgindo no dia a dia.

Sobre o depósito de resíduos agrícolas a situação é complicada e é grave, esses resíduos só podem ser recolhidos por empresas especializadas, poderá sinalizar-se junto da GNR essa deposição abusiva até porque a câmara não pode identificar ninguém sem ter provas concretas de quem efetua essas deposições.

Deu informação sobre a programação para as comemorações do 25 de abril, haverá eventos em todas as localidades, está a ser afinada a programação cultural, ainda não está fechada, mas está-se a trabalhar no assunto.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Sobre o Projeto da Prescrição Cultural a Vereadora Carla Figueiras dará mais informações sobre o assunto.

Relativamente aos atendimentos feitos pelo Presidente informou que continuam a ser muitos, uma semana em Montoito não havia marcações, acabou por atender 12 pessoas, ainda não se consegue dar vazão suficiente para ficar sem lista de espera, mas já é curta.

Respondendo às questões colocadas pela Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas, sobre a questão das bolsas, aquando do pagamento detetou-se que, entretanto, tinham surgido dívidas dos beneficiários, que não existiam aquando a lista foi aprovada e que a tranche da bolsa só é paga quando está regularizada a situação, já se contactaram as pessoas para virem regularizar e poder ser efetuado o pagamento da bolsa.

Relativamente à questão sobre a utilização da reserva de recrutamento do Agrupamento de Escolas, informou que está a ser feita uma análise de pedidos internos, de funcionários de outras áreas, que já demonstraram interesse em ir para a escola e pretende-se dar prioridade a essas situações de pedidos internos, essas alterações tentam fazer-se no verão, durante as férias, para não estar a causar problemas de funcionamento nos serviços, a forma urgente de colmatar uma falha foi a escolhida, para evitar estar a mexer, nesta altura, noutros serviços.

Em relação aos transportes, nos primeiros dias foi um pouquinho mais complicado, mas as associações demonstraram compreensão e boa vontade e utilizaram as próprias viaturas, houve também uma extraordinária boa vontade e empenho dos funcionários e conseguiu-se agilizar o serviço, no entanto, se houver necessidade de atribuir algum subsídio é isso que se fará, mas espera-se que dentro de cerca de um mês a situação esteja resolvida.

Quanto à Plataforma de Gestão Inteligente de Resíduos, as baterias e os sensores já estão instalados, as pessoas estão a ter formação, quando terminarem a formação é colocar em prática, emitir as rotas e sair.

A Plataforma de Gestão de Ocorrências, estão a ser feitas as parametrizações internas na parte informáticas, para pôr a funcionar, funciona numa base de Google, com o mapa do concelho, com base nas várias vertentes, resíduos, programas nas ruas, nas canalizações, integra toda uma situação de ocorrências, é mais uma forma de as pessoas poderem fazer chegar todo o tipo de



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ocorrência e depois ter um acompanhamento, sobre as que entraram, as que estão em tratamento, essa informação também será disponibilizada ao utente para saber o ponto de situação, era uma comunicação que não era fácil de fazer manualmente e assim fica interativa.

Sobre a candidatura das Técnicas de Pintura da Olaria, foi adjudicada a realização de um vídeo de 10 minutos necessário para a candidatura para das técnicas de pintura, o guião está feito e é o que é preciso numa primeira fase para se submeter a candidatura, em termos de análise prévia de situações que fazem parte da candidatura.

Relativamente à concessão do Café Concerto já foi dada a indicação aos serviços para preparem o concurso público, foi dada a indicação quanto aos critérios pretendidos, espera que o mais rapidamente possível se possa abrir o concurso. Sobre o quiosque de Montoito ainda não foi analisada a situação, ainda não foi individualizado o quadro elétrico.

A questão do Parque Infantil de Montoito, como já referiu, está a ser tratada para ser resolvida com urgência.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao Senhor Vereador David Grave.

O Senhor Vereador David Grave interveio para reforçar algumas questões, nomeadamente sobre as ervas nas Falcoeiras que, e admitindo que se trata de um terreno privado, o terreno não está vedado e as ervas estão a prejudicar os vizinhos e que se têm que tomar medidas mais urgentes para se solucionar o problema.

Outra questão tem a ver com o problema entre funcionários em Montoito, e não obstante a razão que o Senhor Presidente tem no que diz respeito ao comportamento e linguagem incorretos por parte do trabalhador, não pode é concordar com os argumentos do Senhor Presidente em que disse que se estava a ajudar o cidadão com a possibilidade de ter um rendimento um pouco superior, isso é fazer caridade com situações vulneráveis, se se quer ajudar é com um contrato de trabalho e não integrando-os num contrato-emprego inserção, porque isso é recorrer a mão de obra barata.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

O Senhor Presidente da Câmara relativamente à questão dos funcionários de Montoito e a questão da Justificação das faltas, foi o Senhor Presidente quem primeiro pediu a justificação das faltas, porque se verificou que efetivamente havia faltas, quis fazê-lo ele próprio por ter sido a pessoa que mais foi visada por essa funcionária quando aconteceu a situação já descrita. Não é uma questão de caridade, sabe-se que há contratos de inserção que até se prolongam por vários anos quando há situações de debilidade, a câmara tem feito sempre isso, não é por acaso que a Câmara Municipal de Redondo é uma entidade empregadora inclusiva, é porque é inclusiva mesmo, porque de facto o processo muitas vezes inicia-se com pessoas que estão ao nível do subsídio de desemprego, mas posteriormente pode continuar com uma série de enquadramentos que são muito bons em termos de ajuda familiar, há variadíssimos casos desses, por isso é que a Câmara é entidade empregadora inclusiva, porque consegue ao longo do tempo dar resposta a pessoas que têm alguma necessidade de apoio. Foi nesse sentido que se olhou esta situação, mas efetivamente só se conseguem ajudar as pessoas que, no mínimo, respeitam no dia a dia a instituição, não quem se recusa a fazer o trabalho e que é muitíssimo incorreto para quem lhe estar a dar indicações. A câmara tem tido oportunidade de, em termos de situações vulneráveis, juntamente com a Segurança Social e com outras instituições dar continuidade a contratos de trabalho, é dessa forma que funciona, há contratos desses que se vão prolongando, muito para além do termino do subsidio de desemprego, quando são situações trabalhadas em conjunto com a Segurança Social. O Presidente pediu a justificação de falta, a pessoa não gostou e terá ido interpelar a pessoa que tinha enviado a documentação ao Presidente e aos serviços, da assiduidade e faltas, porque achava que não tinha que entregar qualquer documento de justificação de falta, com uma atitude incorreta, depois a questão de ser chamada a GNR, isso compete a cada um fazer o que entende, mas são posturas incorretas que se vão sucedendo e efetivamente da próxima vez que acontecer não haverá mais contemplação, porque não se pode prejudicar o resto dos serviços, porque se pretende dar algum apoio que poderia ser de longo prazo, mas prejudicar o serviço e o bom nome da instituição não pode acontecer.

A questão de se poderem mudar pessoas de serviços, a situação falada na reunião anterior mudou de serviço há pouco tempo, porque não há inflexibilidade para com as pessoas, desde que



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

haja bom senso por parte das pessoas e ajudem a fazer o caminho, aparecem casos isolados que podem não se resolver no imediato, mas que se resolvem no futuro.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Carla Figueiras.

A Senhora Vereadora Carla Figueiras prestou esclarecimentos sobre a Prescrição Cultural Inclusiva, como referiu na sua intervenção, participou numa reunião, promovida pela CIMAC, a comissão tem estado a reunir, o Município de Redondo tem sido o pioneiro, está a avançar rapidamente, os técnicos estão muito predispostos a este programa, foram realizadas 8 reuniões, com os Centros de Saúde parceiros, cada município identificou em termos culturais as atividades e contactou as associações que poderiam entrar nesta parceria, nesta fase já estão a ser compiladas as agendas dos 8 municípios, para se poderem informar os Centros de Saúde sobre quais as atividades que estão disponíveis para o programa. A CIMAC contactou um serviço de ética ligado à Saúde, no sentido de resolver questões relacionadas com o tratamento de dados dos utentes e a devida proteção ao abrigo do RGPD. O trabalho por parte dos municípios está feito, agora é a CIMAC que está a tratar da parte da proteção de dados, de sistema informático e a desenvolver formulários de acordo com os Centros de Saúde.

Sobre a questão do pagamento das faturas de água, em Montoito, informou que a Freguesia de Montoito publicou no site que tem disponível os pagamentos por multibanco, por isso estão a ser efetuados os pagamentos, para a questão do pagamento em monetário, não é fácil fazer a integração do programa da câmara com o programa da freguesia, porque efetivamente quando se trata de mexer em dinheiro torna-se mais complicado, no entanto, está a ser analisada a questão e a trabalhar no sentido de se solucionar esta questão.

Relativamente à diferença existente entre a lista de pagamentos e a lista de bolsas aprovadas, referiu que na lista de pagamentos, constam os pagamentos efetuados até ao dia 10 de fevereiro, houve pagamentos efetuados posteriormente a esta data e irão constar da próxima lista de pagamentos. O pagamento da segunda tranche, previsto para o mês de fevereiro, já foi dada indicação aos serviços nesse sentido.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Processos de Urbanismo
3. Expediente
4. Subsídios
5. Modificação Permutativa
6. Adenda ao Contrato de Comodato - Centro de Cultura, Recreio e Desporto dos Foros da Fonte Seca
7. Estratégia Local de Habitação do Município de Redondo

Decisões do Presidente

Presente a lista de pagamentos efetuados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

Processos de Urbanismo

Presente o processo nº 07/20, em que, através do requerimento nº 105/23, de 14/02/2023, o requerente apresentou a junção de elementos solicitados através da notificação nº 56/23, submetendo-se assim a licenciamento os projetos de especialidade apresentados.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 14/02/2023, deferir o pedido, nos termos constantes no referido parecer.

Expediente

O Senhor Presidente da Câmara submeteu à apreciação e ratificação pelo executivo municipal, o despacho que de seguida se transcreve:

“Luto Municipal pelo Falecimento do Exmo. Sr. José Casco de Oliveira Pinto, Antigo Presidente da Freguesia de Montoito.

David Manuel Fialho Galego, Presidente da Câmara Municipal de Redondo, torna público:



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Foi com profundo pesar e consternação que o Município de Redondo tomou conhecimento do falecimento do Exmo. Sr. José Casco de Oliveira Pinto, antigo Presidente da Freguesia de Montoito.

O Exmo. Sr. José Casco de Oliveira Pinto foi um homem de excepcionais qualidades humanas, afável, altruísta, empreendedor e íntegro, que defendeu intransigentemente os interesses das suas populações e da Freguesia de Montoito.

Em nome do Município, dos seus órgãos eleitos, de todos os seus trabalhadores e colaboradores e de toda a comunidade, endereçamos as mais sinceras e sentidas condolências à família enlutada e aos amigos do Sr. José Casco de Oliveira Pinto.

Decreto, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 35 da Lei 75/2013, de 12 de setembro, luto municipal no dia 14 de fevereiro de 2023, caracterizado no hastear da bandeira do Município de Redondo a meia haste no edifício dos Paços do Concelho.

Deverá este despacho ser divulgado nos lugares de costume, no sítio da Internet do Município e demais meios de publicação.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho supratranscrito.

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara para constituição da Comissão de Segurança da Informação e Privacidade (CSIP) do Município de Redondo, que de seguida se transcreve:

“Atendendo às orientações resultantes, entre outros, do Regulamento Geral de Proteção (RGPD), da Lei nº 58/2019, de 8 de agosto e da Lei nº 26/2016, de 22 de agosto, dos quais releva a extrema necessidade da Segurança da Informação e Proteção de Dados Pessoais, necessário se torna a implementação de normas, procedimentos e modos de atuação a submeter à aprovação do Executivo Municipal.

Impõe-se, assim, a constituição e designação de uma Comissão de Segurança da Informação e Privacidade (CSIP).

Face ao exposto, propõe-se, a constituição, no Município de Redondo, de uma CSIP, a qual deverá ser composta pelos Chefes de Divisão, por um colaborador do Serviço de Informática, pela



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica dos Recursos Humanos, pela Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica de Atendimento e Gestão Documental, por inerência de funções, pelo Encarregado de Proteção de Dados e pelo Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência, que presidirá.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a constituição da Comissão de Segurança da Informação e Privacidade (CSIP) do Município de Redondo como proposto.

Presente o documento com o registro nº 2405 anúncio 17965/2023, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento com o registro nº 2560, anúncio 18080/2023, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o requerimento registado sob o NIPG 20126/2022, em que o consumidor nº 7272, solicita o desdobramento do pagamento da dívida proveniente de fornecimento de água, em 20 prestações mensais.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta e com base na informação prestada pelo Gabinete de Ação Social, deferir o pedido.

Subsídios

Presente a candidatura de acesso à Tarifa Social, registada sob o NIPG 16957/22.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta e com base no parecer do Gabinete de Ação Social, atribuir a tarifa social.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Presente a candidatura de apoio à natalidade registada sob o nº 20845, requerendo apoio à natalidade, nos termos do artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, atribuir como reembolso de despesas, o valor de 650,00€ (seiscentos e cinquenta euros) conforme estabelecido no artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade, reembolsados mediante apresentação de comprovativo de despesas.

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, em que, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal de Redondo às Instituições Desportivas/Culturais do concelho, propõe que seja atribuído ao Núcleo Andebol de Redondo, o apoio financeiro no valor de 855,47 € (oitocentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e sete cêntimos), para fazer face às despesas de aquisição de um equipamento de jogo para a equipa de seniores (18 camisolas) e de polos de saída (25 unidades).

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder o apoio proposto.

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, em que propõe que seja atribuído ao Agrupamento 655 de Escuteiros de Redondo, o apoio com fornecimento de material e respetiva mão-de-obra no valor de 402,68 € (quatrocentos e dois euros e sessenta e oito cêntimos), para efeitos de renovação da instalação elétrica da sede da associação.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder o apoio proposto.

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, em que propõe que seja atribuído à SFMR – Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, o apoio financeiro no valor de 8.000,00€ (oito mil euros), correspondente à primeira tranche do subsídio anual.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder o apoio proposto.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, em que propõe que seja atribuído à FUM – Filarmónica União Montoitense, o apoio financeiro no valor de 4.500,00€ (quatro mil e quinhentos euros), correspondente à primeira tranche do subsídio anual.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder o apoio proposto.

Declaração de Voto do Senhor Vereador David Grave:

A CDU não concorda que as informações presentes à reunião de câmara, para apoio ao Associativismo, não venham acompanhadas pelos pareceres ou informação do Gabinete de Apoio ao Associativismo e Juventude. À semelhança do que acontece com o urbanismo ou com o Gabinete de Ação Social, os processos vêm todos acompanhados com informação técnica para uma melhor análise, mas o mesmo não acontece com os do Associativismo, se há um Gabinete, a CDU quer acreditar que há uma pronúncia dos técnicos sobre esses mesmos pedidos os quais deverão ser presentes a reunião de câmara.

Modificação Permutativa

Presente e explicada a 3ª modificação orçamental permutativa ao orçamento municipal de 2023.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a modificação orçamental permutativa apresentada.

Adenda ao Contrato de Comodato - Centro de Cultura, Recreio e Desporto dos Foros da Fonte Seca

Presente a proposta de adenda ao Contrato de Comodato celebrado entre o Município de Redondo e o Centro de Cultura, Recreio e Desporto dos Foros da Fonte Seca, que de seguida se transcreve:

“Outorgantes

1ª - Centro de Cultura, Recreio e Desporto dos Foros da Fonte Seca, pessoa coletiva nº 501 427 465, sedada em Foros da fonte Seca, Freguesia e Concelho de Redondo, legalmente representada pelo Presidente da Direção, tomada em 21 de julho de 2018, doravante designado por CENTRO ou COMODANTE;

e



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

2º - Município de Redondo, pessoa coletiva nº 501 834 117, com sede na Praça da República, em redondo, Freguesia e Concelho de Redondo, legalmente representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Senhor David Manuel Fialho Galego, dando cumprimento à deliberação da Câmara Municipal de 15/02/2022, doravante designado por **MUNICÍPIO** ou **COMODATÁRIO**;

Entre o Primeiro e Segundo Outorgantes é celebrada a presente adenda ao contrato de comodato celebrado em 27.06.2018, nos seguintes termos:

A cláusula Segunda do contrato de comodato passa a ter a seguinte redação:

Cláusula Segunda

(Objeto)

1. – Pelo presente o CENTRO empresta, livre de quaisquer ónus ou encargos, ao **MUNICÍPIO**, o prédio referido na cláusula anterior, nomeadamente a área onde se encontra implantado o Campo de Futebol, balneários e outras infraestruturas de apoio.
2. – O presente contrato tem como objeto o arrelvamento do campo de futebol Dr. Carlos Alberto Simões, a ampliação dos balneários e arranjos do pavimento exterior.
3. – Sem prejuízo do disposto nos números seguintes, o 2º Outorgante poderá ainda fazer quaisquer obras com consentimento expresso do 1º Outorgante.
4. – As partes acordam que é lícito ao **MUNICÍPIO**, sem necessidade do consentimento escrito do CENTRO, invocar a qualidade de **COMODATÁRIO** e, em nome próprio, concorrer a qualquer financiamento ou apoio junto de qualquer entidade pública estatal ou comunitária, para levar a efeito o arrelvamento referido no ponto anterior, sendo-lhe permitido, igualmente, servir-se do local emprestado para aí erigir qualquer benfeitoria necessária à finalidade a que o terreno é comodatado;
5. – O direito referido no ponto anterior, compreende o direito de instalação no terreno de quaisquer infraestruturas que se revelem necessárias.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a adenda ao Contrato de Comodato celebrado entre o Município de Redondo e o Centro de Cultura, Recreio e Desporto dos Foros da Fonte Seca, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara para



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

outorgar na sua assinatura ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-Presidente da Câmara.

Estratégia Local de Habitação do Município de Redondo

Presente o documento da Estratégia Local de Habitação, acompanhado da informação do Chefe de Divisão de Planeamento e Desenvolvimento que de seguida se transcreve:

A Resolução de Conselho de Ministros n.º 50-A/2018, de 2 de maio, veio estabelecer o enquadramento regulamentar, o sentido estratégico, os objetivos e os instrumentos de atuação para uma Nova Geração de Políticas de Habitação (NGPH). Com este enquadramento, foi estabelecido um Programa de Apoio ao Acesso à Habitação, designado 1.º Direito, orientado para promover o acesso a uma habitação adequada às pessoas que vivem em situações habitacionais indignas e que não dispõem de capacidade financeira para encontrar uma solução habitacional.

A prévia elaboração e aprovação da Estratégia Local de Habitação (ELH) (artigo 30.º do Decreto-Lei n.º 37/2018, de 4 de junho), constitui condição obrigatória para o acesso ao 1º Direito.

Neste enquadramento, o Município de Redondo desencadeou um procedimento de contratação para elaboração da ELH, que resultou na elaboração do documento anexo à informação e distribuído ao executivo.

Para ser formal e definitivamente aprovada pelo IHRU — Instituto da Habitação e Reabilitação Urbana, I.P., o documento carece de aprovação pelos órgãos autárquicos Câmara Municipal e Assembleia Municipal.

Face ao exposto, solicita-se a apreciação e votação do documento pelo executivo municipal.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Estratégia Local de Habitação, mais deliberou submeter o documento à aprovação da Assembleia Municipal.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Intervenção do Público

Não houve público presente na reunião.

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Senhor Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 12:30 horas.