



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 22/2023

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 08/11/2023

INÍCIO DA REUNIÃO: 10:00 horas

TERMINUS DA REUNIÃO: 11:45 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. David Manuel Fialho Galego
VEREADORES: D. Maria Inácia Pulido Cachopas
Sr. Pedro Rui Palmeiro Roma
D. Carla Cristina Ferreira Figueiras
Sr. David Manuel Palma Grave

OUTRAS PESSOAS

Chefe de Gabinete de Apoio ao Presidente: Sr. José Luís Nunes Marques Mónica

Responsável pela elaboração da ata: Chefe da Divisão Administrativa e Financeira

FALTAS

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Operações Orçamentais: 474.348,09 €

Operações Não Orçamentais: 87.020,29 €



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ABERTURA

Aos oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e três, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo, sob a Presidência do Senhor David Manuel Fialho Galego (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP), na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Maria Inácia Pulido Cachopas (MICRE), Pedro Rui Palmeiro Roma (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP), Carla Cristina Ferreira Figueiras (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP) e David Manuel Palma Grave (CDU).

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara submeteu à apreciação dos membros presentes a ata nº 20/2023, da reunião de 11/10/2023, após serem analisadas e contempladas as propostas de alteração, foi a mesma submetida à votação.

A ata suprarreferida foi aprovada por unanimidade e em minuta.

O Senhor Presidente da Câmara submeteu à apreciação dos membros presentes a ata nº 21/2023, da reunião de 25/10/2023, após serem analisadas e contempladas as propostas de alteração, foi a mesma submetida à votação.

A ata suprarreferida foi aprovada por unanimidade e em minuta.

O Senhor Presidente da Câmara deu informação sobre o avanço da conclusão da obra do centro de Acolhimento ao Turista, sobre a obra da Reorganização Funcional do Largo de Nossa Senhora da Saúde, que teve um período com menos avanço devido à chuva e também à substituição da conduta de fornecimento de água, esse processo de substituição de conduta está concluído e agora a obra vai continuar o percurso normal. Relativamente ao Cowork de Montoito, processo



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

liderado pela CIMAC, o procedimento ficou deserto pela segunda vez, vão ser pedidos alguns ajustes e solicitar à CIMAC que abra novo procedimento, para que se avance com a obra.

Informou que houve reunião com os técnicos que estão a elaborar os projetos de especialidade das novas extensões de saúde, de Santa Susana e de Montoito, havendo o compromisso de que até ao final do mês os projetos de especialidade ficarão concluídos, para posteriormente se poderem lançar os procedimentos para as duas empreitadas.

Relativamente à área da Olaria, terminou o módulo de “Iniciação à Roda”, esteve junto dos formandos no final da ação de formação e verifica-se que há vontade, por parte dos formandos, de dar seguimento a essa arte, cabendo agora à Câmara Municipal criar condições para que estas aprendizagens iniciais possam ter continuidade.

Na área do artesanato também se esgotaram rapidamente as inscrições na “Pintura de Azulejaria”, poderá tornar a haver uma nova iniciativa nesta área, face ao elevado interesse demonstrado, resultado do trabalho que tem sido desenvolvido por parte da câmara Municipal de manter viva a tradição Oleira de Redondo.

Quanto ao projeto conjunto, de valorização da Serra D’Ossa, que tem sido desenvolvido com as Câmaras Municipais envolventes à Serra D’Ossa, realizou-se mais uma reunião de trabalho, os projetos estão a ganhar maturidade, em termos de arquitetura e de memória descritiva, pelo que se prevê que se consiga enviar a candidatura conjunta à Turismo de Portugal até 31 de dezembro, limite das candidaturas, que têm prazo trimestral.

Parabenizou o Coro Polifónico, da Banda da sociedade Filarmónica Municipal Redondense, pelo seu 5º aniversário, este Coro tem vindo a abrilhantar muitas iniciativas ao nível do concelho, mas que tem já hoje um reconhecimento para além do concelho, devido ao seu extraordinário trabalho e que continuem a manter esse empenho e o trabalho extraordinário que têm vindo a realizar.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas.

A Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas começou por dizer que corrobora das palavras do Senhor Presidente relativamente ao Coro Polifónico.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Parabenizou as empresas J.C. Salvador, Nuno Pirraça e a Santa Casa da Misericórdia de Redondo por se terem associado ao Agrupamento de Escolas de Redondo e feito a entrega de quatro prémios monetários aos melhores alunos do 12º ano de escolaridade do Agrupamento. Considera que é importante que os empresários e instituições se associem ao Agrupamento de Escolas. A propósito dos prémios de Mérito Escolar, reforça o que já referiu no ano transato - a entrega dos prémios de mérito da câmara deviam ser entregues na escola, numa organização conjunta. Nesta entrega pelo menos 10% da comunidade escolar ficou a saber que eram dados prémios monetários, aquando da entrega dos prémios da câmara não se sabe se se consegue chegar a esses 10%, na sua opinião a maior parte da comunidade escolar desconhece os prémios de mérito escolar da Câmara Municipal.

Agradeceu o facto de ter sido atendida a sugestão que fez, de ser colocado o vidro no abrigo da paragem de autocarros junto à padaria.

Questionou o Senhor Presidente se também vai seguir a sugestão que lhe fez para ser criada uma campanha de apoio ao comércio local, a todo o comércio local, ainda mais sentido lhe faz agora esta sugestão porque se preveem dias mais difíceis.

Relativamente à casa de banho de acesso ao público, no rés-do-chão dos Paços do Concelho, que já questionou em julho passado e na qual se mantem um papel a informar que está em manutenção, na altura o Senhor Presidente referiu que o edifício da câmara iria ser pintado e fazer algumas alterações e nessa altura a casa de banho seria intervencionada, no entanto, mantem-se em manutenção, recorda que é a única casa de banho de acesso a pessoas com mobilidade reduzida e está em manutenção desde setembro de 2022.

Referiu que há necessidade da reposição de algumas calçadas nas ruas, dando alguns exemplos concretos.

Questionou se já foi efetuado, à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, o pagamento da totalidade da verba investida no projeto do Orçamento Participativo. Considera que esta situação deve servir de exemplo para que qualquer projeto que seja aprovado no âmbito do Orçamento Participativo deve ser a câmara a executar, em vez de ser outra instituição ou associação que não tem fundo de manuseio suficiente para ir cumprindo os pagamentos.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Relativamente à empreitada do Parque Ambiental de Montoito perguntou se já está concluída, quer em termos de obras, quer em termos de pagamentos, se já está fechada a empreitada.

Sobre as extensões de saúde, faladas pelo Senhor Presidente, relativamente à extensão de Montoito que vai ser construída num espaço cedido pela Junta de Freguesia de Montoito, tendo como contrapartida a execução, por parte da Câmara Municipal, um projeto de loteamento para o terreno restante, questiona sobre o ponto de situação do projeto de loteamento.

Em relação às casas de banho do Cemitério Municipal de Redondo, referiu que se verificou que no dia 01 de novembro e dia de finados, dia de maior afluência de pessoas ao cemitério, as casas de banho ainda não estavam abertas ao público, questiona se a obra já está pronta e quando são abertas, as casas de banho, ao público.

Por último, alertou para a necessidade de ser efetuada a manutenção dos relvados dos campos de futebol.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao Senhor Vereador Pedro Roma.

O Senhor Vereador Pedro Roma começou por referir que toa a envolvente ao arranque do ano letivo está estabilizada, tudo decorre dentro da normalidade. Informou que cada vez há mais pedidos de transporte o que significa que cada vez há mais meninos a frequentar o Agrupamento de Escolas.

Referiu que estão a ser dinamizadas as aulas de Inglês, na UPTER – Universidade Popular Túlio Espanca e as aulas de meditação no primeiro ciclo, está também a ser preparada uma atividade para o dia de São Martinho e estão a ser preparadas as atividades do Redondo em Férias para o período de férias de Natal.

Deu informação sobre a entrega do Prémio Literário Dr Hernâni Cidade, que decorreu com imensos participantes, parabenizou os participantes, verificou-se mais uma vez a participação de autores de fora do país, havendo o privilégio de um dos premiados, residente fora do país ter feito um esforço para se deslocar a Redondo para receber o prémio, o que é um motivo de orgulho.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Realizou-se o passeio Ermitas da Serra D'Ossa, no âmbito do programa Transalentejo Walking Festival, havendo bastante adesão. Informou que, no próximo domingo, irá realizar-se o Passeio Micológico, que já leva um número de inscrições bastante interessantes.

Sobre a Oficina de Pintura de Azulejaria, como o Senhor Presidente já referiu, haverá necessidade de realizar uma nova formação devido ao número elevado de inscrições.

No que respeita ao Serviço Municipal de Proteção Civil, informou que tem havido alguns alertas, por parte dos munícipes, referentes a prédios devolutos que, devido às chuvas, poderão apresentar algum perigo, estando devidamente sinalizados e a ser feito o acompanhamento junto dos proprietários.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Carla Figueiras.

A Senhora Vereadora Carla Figueiras começou por parabenizar a Filarmónica Municipal Redondense, pelo 5º aniversário do Coro Polifónico, assistiu ao concerto de comemoração que se realizou na Igreja da Misericórdia, foi bastante agradável e acolheu três coros polifónicos. Sendo este um coro com 5 anos, trata-se de um coro com muitos jovens, é a música a agarrar os jovens e a proporcionar momentos bonitos.

Relativamente ao Serviço da Ação Social, para além do trabalho diário normal, que é extremamente exaustivo, também decorreu a campanha promovida pela Delta, "É Tempo de Ajudar", em que o Gabinete de Ação Social participou, através da recolha dos produtos angariados pelos Agrupamento de Escuteiros, posteriormente a entrega dos produtos foi feita ao Gabinete de Ação Social e será distribuída pelos mais carenciados.

Houve ainda a participação, pelos técnicos, no encontro comemorativo do Dia para a Igualdade, promovido pelo Município de Reguengos de Monsaraz, participaram também no workshop, promovido pela Santa Casa da Misericórdia, sobre o tema "Eu Sou o Outro dos Outros", no âmbito das comemorações da semana para a erradicação da pobreza. Houve também a presença de um jurista da CPCJ, numa reunião da Comissão Restrita da CPCJ de Redondo, para avaliação do funcionamento da comissão.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Ao nível do pelouro da Comunicação e Relações Públicas, o gabinete continua a trabalhar, há sempre muito trabalho na promoção dos conteúdos gráficos, parte digital, redes sociais, apoio ao associativismo do concelho, na elaboração de cartazes e programas. O Gabinete tem vindo também a desenvolver uma campanha no âmbito da promoção da Serra D'Ossa, no 5º prémio regiões e dos passadiços da Serra D'Ossa.

No que respeita ao pelouro das Freguesias, as conversações sobre a transferência de competências mantêm-se a bom ritmo e dentro da normalidade.

O Senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao Senhor Vereador David Grave.

O Senhor Vereador David Grave começou por dar informação referente aos imóveis devolutos, já referidos em anteriores reuniões, solicitando a informação mencionada pelo Senhor Vereador Pedro Roma dos proprietários que foram notificados, sobre situações idênticas. Ainda referente ao assunto desta natureza falado na última reunião, referiu que consultou a legislação sobre a posse administrativa, alertando para alguns passos determinados para o procedimento que não se podem saltar, têm que ser cumpridos.

Informou que os equipamentos do Parque Infantil, do Parque Ambiental de Redondo, estão muito danificados e carecem de substituição, há também sinalização dos trilhos que caída e que precisa de intervenção.

Alertou para o facto de se ter verificado que o portão dos estaleiros municipais fica aberta de noite, considera que deve haver algum cuidado e criar um mecanismo de salvaguarda ao imenso equipamento que ali existe e carece de segurança.

Questionou sobre o conjunto de avenças que vão terminar no final do ano, qual a intenção sobre as mesmas, se vai haver renovação ou se vão terminar, se as pessoas já têm conhecimento do que lhes vai acontecer, uma vez que a ausência de informação cria alguma instabilidade na vida destas pessoas.

Relativamente ao processo de avaliação dos trabalhadores, questionou sobre o ponto de situação, uma vez que o Senhor Presidente, há cerca de um mês, já tinha dado informação que o



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

processo estava praticamente concluído, pergunta se vai estar finalizado até ao final do ano e se os retroativos vão ser pagos durante o mês de dezembro.

Também tinha a questão já apresentada pela Vereadora Maria Inácia, da casa de banho pública do edifício dos Paços do Concelho que tem um papel a informar que está em manutenção já há cerca de 15 meses, sendo a única casa de banho preparada para pessoas com mobilidade reduzida, pelo que carece de resolução urgente.

Referiu que o sifão da casa de banho pública do exterior do CCR já foi colocado, questionou sobre o ponto de situação do muro da Rua 5 da Aldeia da Serra D'Ossa, se já houve alguma intervenção. Perguntou qual o ponto de situação sobre a obra do Museu de Arte Pastoril, da obra do Largo da Saúde, a obra da Substituição da Tela do Coliseu estando concluída, se já está efetuado o pagamento na totalidade, assim como da obra do Espelho de Água de Montoito.

Questionou sobre o pagamento dos pedidos de Apoio à Natalidade, se estão em ordem ou se há atrasos nos pagamentos.

Relativamente aos equipamentos desportivos, existentes no pavilhão desportivo, que referiu na última reunião, foi dito pelo Senhor Presidente que se devia falar com a escola, tendo em conta que também são utilizados pelo desporto escolar, no entanto, consultado o Decreto-Lei nº 21/2019 e também a Portaria nº 10/2023, sobre a transferência de competências para os Municípios, na área da Educação, verifica-se que a responsabilidade da manutenção destes equipamentos desportivos passou a ser competência do Município, pelo que considera que deve ser feito o levantamento das necessidades.

Por último, à semelhança do que sucedeu no anterior mandato, não quer documentos para a sua posse, mas pretende consultar a listagem nominal do trabalho extraordinário efetuado.

O Senhor Presidente da Câmara registou as sugestões e considerações, respondendo às questões colocadas pela Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas sobre a questão de se poder juntar a entrega do Prémio de Mérito Escolar com a entrega de prémios da escola, tende a considerar que será uma solução ajustada, tinha sido pensada para integrar a Feira do Livro, mas será mais apropriado em contexto escolar, com a comunidade escolar, poderão tentar juntar-se ao Agrupamento de Escolas.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A colocação do vidro no abrigo de passageiros, foi feita a substituição de imediato, estas sugestões são sempre importantes e são sempre acolhidas, tal como a questão da necessidade de reparação de calçadas, são registadas nas ordens de serviço para ter o andamento.

Relativamente à sugestão para a Campanha de Natal, pouco mais tem a referir do que o que foi dito na última reunião, está convicto que foi feito um grande esforço de investimento nas Ruas Floridas, que se refletiu e chegou aos bolsos dos empresários e dos comerciantes, foi muito dinheiro que entrou na economia local, foi um esforço que foi feito e que deve ser feito sempre, pois teve grande impacto, trouxe uma imensa multidão a Redondo, que teve oportunidade de adquirir artesanato, almoçar e jantar, toda a parte da restauração que envolve outro tipo de negócios, como as bebidas, a carne, o pão e tudo o que envolve a restauração, todo o tipo de negócio adicional, foi um investimento produtivo muito significativo.

Em relação ao Orçamento Participativo concorda que deve ser a câmara a assumir, no caso da Filarmónica era um projeto muito específico, já chegaram as faturas e estão a ser feitas as ordens de pagamento para se efetuarem os pagamentos que faltam.

Quanto à obra do Parque Ambiental de Montoito informou que a obra está pronta, em termos de pagamentos falta o pagamento do acerto final, a obra do Largo da Saúde está a ser tratado o auto pelo gabinete técnico para ser efetuado o pagamento da primeira fatura.

Sobre o projeto de loteamento da Freguesia de Montoito, não está mais adiantado do que o que já existia, porque a Freguesia ainda não definiu o número de lotes e como os pretende dividir, o que é habitação, o que vai ser comércio ou serviços, o projeto será feito logo que a Freguesia de Montoito faça chegar essa informação.

A situação das casas de banho do Cemitério Municipal a informação que tinha é que estavam prontas para abrir precisamente no dia 01 de novembro, irá analisar o que se passou e porque razão não estavam abertas.

Sobre a manutenção dos relvados informou que o serviço já foi adjudicado, o responsável do aprovisionamento tem tentado o contacto com a empresa, porque ficaram de vir efetuar o serviço no início de outubro, mas não vieram e têm sido contactados telefonicamente para que venha executar o serviço que já está adjudicado.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A questão da casa de banho do rés-do-chão dos Paços do Concelho, ainda não está feita a reparação, já devia estar, obriga a um novo ramal, o que leva mais tempo, mas tem que ser feito. Respondendo às questões colocadas pelo Senhor Vereador David Grave, relativamente aos imóveis devolutos, já existe uma lista avultada de prédios identificados, uma boa parte já foram notificados os proprietários por escrito, outras com contacto feito, tem que ser feito um relatório sobre cada situação, informou que sobre a Rua 5 da Aldeia da Serra já foi elaborado o relatório e já foi feita a notificação para ser enviada ao proprietário, da parte da câmara foi feita a limpeza da via pública e colocou-se uma faixa a sinalizar a existência de perigo. Informou que já se realizou uma reunião com vários serviços para se analisar a melhor solução para os casos existentes. É um processo contínuo, diário.

Relativamente aos equipamentos do Parque Infantil do Parque Ambiental de Redondo e a sinalização, disse que já foram feitas reformulações integrais de parques infantis, já foram feitas melhorias nalguns e vão continuar a ser feitas, houve agora a necessidade dos serviços se debruçarem mais para os preparativos do Natal é Aqui, com a preparação das casinhas de madeira e outros trabalhos de carpintaria a levar a feito no Jardim Municipal, estão também a recuperar alguns bancos que estavam partidos, na Aldeia da Serra, são trabalhos regulares de coisas que estão identificadas. A sinalização ainda se vai tentar recuperar alguma, não se deve conseguir recuperar toda.

Sobre o portão dos estaleiros referiu que há chaves suficientes para que quem o utiliza o possa deixar fechado, não faz sentido ficar aberto, o Vereador irá averiguar o que se passou.

A questão das avenças, não tendo os concursos avançado à velocidade pretendida e sendo pessoas que desempenham tarefas, diariamente, nos serviços, a intenção será de renovar todas.

Em relação às avaliações já solicitou a todos os responsáveis para que terminem o processo rapidamente, o pagamento com retroativos será efetuado em dezembro.

Relativamente à obra do Museu de Arte Pastoral, já está feita a lista dos equipamentos para o recheio, para se lançarem os procedimentos.

A obra da substituição da Tela do Coliseu, havia alguns documentos que não estavam afinados em termos de processo, falta efetuar o pagamento da última fatura. A obra do largo da Saúde foi



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

feita a substituição da conduta, houve períodos de chuva que atrasaram um pouco a obra, neste momento já está a decorrer normalmente.

Informou que os pagamentos dos apoios à natalidade estão em ordem, pagos dentro do prazo previsto.

Relativamente aos equipamentos desportivos há um trabalho a fazer, com as novas competências, há também a certificação dos equipamentos desportivos, que está novamente a ser feita e há uma série de situações que precisam de reparações avultadas para passar na certificação, como é o caso das tabelas de basquete. O pavilhão é utilizado 7 dias por semana, cerca de 12 horas por dia e precisa de uma manutenção própria dos 20 anos que tem e vai ter que ser feita ao longo do tempo.

A listagem do trabalho extraordinário vai dar indicação aos recursos humanos para disponibilizar a informação.

O Senhor Vereador David Grave retomou o uso da palavra para alertar para a situação que se tem verificado nalguns serviços de finanças, que estão com falta de pessoal e estão a fazer pedidos de mobilidade das câmaras para os serviços de finanças, mediante a assinatura de um acordo, para que esse técnico passe a fazer a gestão da receita dos impostos municipais, nomeadamente IUC, IMI e outros, mas esse acordo tem um aspeto nunca visto, é que durante os 6 meses de mobilidade é a câmara que continua a pagar o salário ao trabalhador que está a prestar serviço para as finanças, já há vários casos onde ocorreram situações destas, sendo a gestão dos Recursos Humanos da competência do Presidente da Câmara, deixa o alerta para o caso da Câmara de Redondo ser auscultada nesse sentido.

A Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas referiu que é com agrado que ouviu o Senhor Presidente referir que acolhe as sugestões, pelo que deixa o apelo para que repense a sugestão da campanha de Natal, porque o investimento e o retorno das Ruas Floridas não é para todos de igual forma, nem para todas as localidades de igual forma.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Processos de Urbanismo
3. Expediente
4. Subsídios
5. Alteração Permutativa
6. Protocolo de Parceria entre a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo e o Município de Redondo – Centro Qualifica AP
7. Acordo Colaborativo - ASOC – At School on Open Cohesion - Escola da Coesão
8. Empreitada de Reorganização Funcional do Largo de Nossa Senhora da Saúde, em Redondo – Procedimento nº 6/2023_DOSU
9. Libertação de Garantias Bancárias
10. Revisão de Preços Definitiva – “Empreitada de Reabilitação Urbana da Vila de Redondo – Unidade A – 3ª fase” - Procedimento n.º 9/2020_DOSU

1. Decisões do Presidente

Presente a lista de pagamentos efetuados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

2. Processo de Urbanismo

Presente o processo nº 7/23, em que, através do requerimento nº 727/23, é dada resposta à notificação nº 191/23, através da entrega dos documentos solicitados. Foram submetidos a licenciamento os projetos de especialidade referidos no parecer técnico datado de 03/11/2023.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 03/11/2023, aprovar o procedimento de licenciamento, nos termos do referido parecer.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Presente o processo nº 61/23, em que, através do requerimento nº 758/23, é dada resposta à notificação nº 332/23, através da entrega dos documentos solicitados, com vista à alteração do polígono de implantação, no prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 30/10/2023, aprovar a alteração ao alvará de loteamento, nos termos do referido parecer.

Presente o processo nº 127/23, em que, através do requerimento nº 737/23, é solicitada a alteração ao alvará de loteamento, unificação de lotes, localizados no prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 27/10/2023, aprovar a alteração ao alvará de loteamento, nos termos do referido parecer.

3. Expediente

Propôs o Senhor Presidente da Câmara que a próxima reunião de Câmara se realize no dia 29/11/2023, sendo a mesma pública.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta do Senhor Presidente.

Presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

"Ratificação do despacho datado de 06/01/2023 - EMPREITADA DE "SUBSTITUIÇÃO DA TELA DE COBERTURA DO COLISEU DE REDONDO " - Procedimento n.º 1/2023_DOSU

Considerando que;

- Com base na informação de abertura de procedimento datada de 06/01/2023, foi dado despacho favorável pelo Sr. Presidente em 06/01/2023.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

- A Competência para autorizar despesas no âmbito das autarquias locais, prevista na alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto Lei n.º 197/99, de 08 de junho é até 149.639,37€, para os Presidentes de Câmara.

- A Competência para autorizar despesas no âmbito das autarquias locais, acima do valor acima referido e sem limites é a Câmara Municipal, conforme previsto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto Lei n.º 197/99, de 08 de junho.

- O procedimento em referência é no valor de 150.000,00€, valor acima do que o Sr. Presidente tem competência.

- Tem competência para decidir sobre este assunto o Exmo. Órgão Executivo do Município de Redondo nos termos estatuídos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos.

Propõe que;

- Verificando-se que, por lapso, o procedimento respeitante à Empreitada DE SUBSTITUIÇÃO DA TELA DE COBERTURA DO COLISEU DE REDONDO, não foi sujeito a deliberação camarária, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 104.º do CPA, deve o mesmo ser presente a reunião de Câmara para ratificação.

- Conforme disposto no n.º 5 do referido artigo 164.º os efeitos da ratificação retroagem da decisão de abertura do procedimento sanando todas as fases subsequentes”.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra dos Senhores Vereadores David Grave e Maria Inácia Cachopas e os votos a favor dos Senhores Vereadores Pedro Roma e Carla Figueiras e o voto a favor do Senhor Presidente da Câmara, ratificar o despacho dado pelo Senhor Presidente da Câmara em 06/01/2023.

Declaração de Voto de Vencido do Senhor Vereador David Grave

A CDU ao votar contra não é porque não tenha considerado que a substituição da tela da cobertura do coliseu não era necessária nem urgente, muito pelo contrário. Mas a distância temporal que vai desde o início do procedimento da empreitada até à data de hoje para a sua ratificação só demonstra que algo não correu bem, para além de que o despacho do presidente nem data tem, nem tão pouco teve acesso ao caderno de encargos, sabendo que o podia ter



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

consultado agora, mas o tempo que teve para apreciar todo este assunto não permite que o sentido de voto seja diferente.

Declaração de Voto da Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas

Além do desconhecimento total de todas as peças procedimentais da empreitada, em particular do caderno de encargos, o documento presente à reunião de câmara foi entregue sem que tivessem tempo suficiente para o analisar e sem ser devidamente acompanhado das ditas peças procedimentais. O que se apresenta é a mera correção de um ato administrativo. Que por não ter sido presente à reunião da altura, se encontrava ferido de legalidade. Embora, hoje, a legalidade tenha sido reposta, o MICRE vota contra porque desconhece o processo.

Presente o requerimento, registado sob o número 17065, em que é solicitada, pela Associação Desportiva e Recreativa de Santa Susana, a autorização especial de ruído para a realização de um baile, a realizar no dia 04/11/2023, até às 06h00m do dia 05/11/2023. O requerimento obteve o despacho do Senhor Presidente da Câmara de autorizado e à reunião para ratificar.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado pelo Senhor Presidente.

Presente o Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Conclusão da Obra do centro de Acolhimento ao Turista.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Plano de Segurança e Saúde referente à empreitada de Conclusão da Obra do centro de Acolhimento ao Turista.

4. Subsídios

Presente a candidatura de apoio à natalidade registada sob o NIPG 18402/23, requerendo apoio à natalidade, nos termos do artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, atribuir o valor de 1.125,00€ (mil cento e vinte e cinco euros), conforme estabelecido no artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade, sendo o valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) pago como apoio à



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

natalidade e o valor de 375,00€ (trezentos e setenta e cinco euros) será pago mediante apresentação de comprovativo de despesas.

Presente a proposta do Senhor Presidente da Câmara, propondo a atribuição de um subsídio financeiro no valor de 3.000,00 € (três mil euros), no âmbito da participação do Município de Redondo no evento E-Rally Sharish Alentejo Central.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta conceder o subsídio proposto.

5. Alteração Permutativa

Presente a 19ª alteração permutativa ao orçamento municipal de 2023, a qual foi aprovada por despacho do Senhor Presidente da Câmara a 30 de outubro de dois mil e vinte e três.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho do Senhor Presidente.

6. Protocolo de Parceria entre a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo e o Município de Redondo – Centro Qualifica AP

Presente a minuta de protocolo de parceria a celebrar entre o Município de Redondo e a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, tendo como finalidade o desenvolvimento de atividades conjuntas que contribuam para a implementação de ações de educação e formação dos trabalhadores do Município de Redondo, de forma a dotá-los de qualificações e competências que potenciem o desenvolvimento dos seus percursos profissionais, possibilitando a sua integração em respostas de qualificação ajustadas às necessidades do serviço e a concretização das atribuições e competências do Centro Qualifica AP da CCDRALentejo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a celebração do protocolo de parceria apresentado, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar na sua assinatura ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-presidente.

7. Acordo Colaborativo - ASOC – At School on Open Cohesion - Escola da Coesão

Presente o acordo colaborativo ASOC – At School on Open Cohesion - Escola da Coesão, a celebrar entre a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo, IP (CCDRA,



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

IP), o **Dipartimento per le Politiche di Coesione** - Presidenza del Consiglio dei Ministri, A scuola di OpenCoesione, Gianmarco Guazzo, o Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo, O Agrupamento de Escolas de Nisa, o Agrupamento de Escolas 2 de Beja, a Escola Básica e Secundária Dr. Hernâni Cidade, a Escola Secundária de Vendas Novas, a Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares (DGEstE), a Comunidade Intermunicipal do Alto Alentejo (CIMAA), a Comunidade Intermunicipal do Alentejo Central (CIMAC), a Comunidade Intermunicipal do Baixo Alentejo (CIMBAL), O Centro Europe Direct Alto Alentejo, o Centro Europe Direct Alentejo Central e Litoral, o Centro Europe Direct Baixo Alentejo, a Câmara Municipal de Beja, a Câmara Municipal de Montemor- o-Novo, a Câmara Municipal de Nisa, a Câmara Municipal de Redondo, a Câmara Municipal de Vendas Novas, o Acordo visa a implementação do projeto ASOC – At School on Open Cohesion, através de uma parceria que fomente o trabalho em rede, com o objetivo de promover o conhecimento da política de coesão e o impacto da política da União Europeia (UE) no Alentejo. Pretende-se dinamizar uma cultura colaborativa de território, em ambiente escolar, associativo, recreativo e cultural, à luz da transição digital, energética e ambiental em curso.

A Escola da Coesão, pretende concretizar a sua ação através de uma vasta rede de parceiros regionais, nacionais e internacionais, o que lhe permite atuar de forma abrangente, quanto aos público-alvo e com ações diversificadas.

O presente Acordo foca-se no Eixo: ASOC – At School on Open Cohesion – que promove, junto dos alunos, o acompanhamento cívico das políticas públicas e visa, ainda, fomentar a cultura de cidadania ativa, promover a responsabilização das instituições públicas e sensibilizar os jovens para os resultados dos investimentos apoiados pelos Fundos da Política de Coesão.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Acordo Colaborativo - ASOC – At School on Open Cohesion - Escola da Coesão, mais deliberou dar poderes ao Senhor Presidente da Câmara para outorgar na sua assinatura ou na sua ausência ou impedimento legal ao Vice-presidente.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

8. Empreitada de Reorganização Funcional do Largo de Nossa Senhora da Saúde, em Redondo – Procedimento nº 6/2023_DOSU

Presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

“Considerando que;

- Com base na informação de abertura de procedimento datada de 28/06/2023, foi dado despacho favorável pelo Sr. Presidente em 28/06/2023.

- A Competência para autorizar despesas no âmbito das autarquias locais, prevista na alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto Lei n.º 197/99, de 08 de junho é até 149.639,37€, para os Presidentes de Câmara.

- A Competência para autorizar despesas no âmbito das autarquias locais, acima do valor acima referido e sem limites é a Câmara Municipal, conforme previsto na alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto Lei n.º 197/99, de 08 de junho.

- O procedimento em referência é no valor de 189.897,75€, valor acima do que o Sr. Presidente tem competência.

- Tem competência para decidir sobre este assunto o Exmo. Órgão Executivo do Município de Redondo nos termos estatuídos no n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos.

Propõe que;

- Verificando-se que, por lapso, o procedimento respeitante à Empreitada DE REORGANIZAÇÃO FUNCIONAL DO LARGO DE NOSSA SENHORA DA SAÚDE EM REDONDO, não foi sujeito a deliberação camarária, ao abrigo do disposto no nº 3 do artigo 104º do CPA, deve o mesmo ser presente a reunião de Câmara para ratificação.

- Conforme disposto no nº 5 do referido artigo 164º os efeitos da ratificação retroagem da decisão de abertura do procedimento sanando todas as fases subsequentes”.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra dos Senhores Vereadores David Grave e Maria Inácia Cachopas e os votos a favor dos Senhores Vereadores Pedro Roma e Carla Figueiras e o voto a favor do Senhor Presidente da Câmara, ratificar o despacho dado pelo Senhor Presidente da Câmara em 06/01/2023.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Declaração de Voto de Vencido do Senhor Vereador David Grave

A CDU vota contra a ratificação do processo de empreitada, mas agora há mais elementos a juntar aos argumentos anteriormente referidos. Para além da distância temporal ser inferior à anterior, a CDU apesar de ter tido acesso a um esboço da intervenção no Largo da Sra. da Saúde, não o discutiu impedindo que pudesse propor alterações que no ponto de vista da CDU tinham sido importantes, ainda para mais numa obra que esteve envolta em alguma polémica por causa do abate radical de árvores. Nunca a CDU concordaria com que o ali foi feito daí que não possa votar de outra forma.

Declaração de Voto da Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas

O MICRE vota contra a ratificação do procedimento de empreitada da Reorganização Funcional do Largo de Nossa Senhora da Saúde, porque, e embora tenham tido conhecimento de um esboço inicial do projeto, mais uma vez não foram chamados a opinar sobre uma obra que se diz ser estruturante para a Vila de Redondo. Além do desconhecimento total de todas as peças procedimentais da empreitada, em particular do caderno de encargos, o documento presente à reunião de câmara foi entregue sem que tivessem tempo suficiente para o analisar e sem ser devidamente acompanhado das ditas peças procedimentais. O que se apresenta é a mera correção de um ato administrativo, que por não ter sido presente à reunião da altura, se encontrava ferido de legalidade – reposta hoje.

9. Libertação de Garantias Bancárias

Presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

“EMPREITADA DE BENEFICIAÇÃO DO LARGO ROMÃO AMBRÓSIO E RUA DE N.ª SENHORA DA ASSUNÇÃO EM MONTOITO”

Adjudicatário: ECIMOP - CONSTRUÇÃO CIVIL, OBRAS PUBLICAS E PARTICULARES, ARQUITETURA E ENGENHARIA S.A.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Considerando que, solicitou o adjudicatário da empreitada em referência a redução de 15% - 4º ano e 10% 5º ano, da garantia bancária n.º 0297.016827.293, dada como garantia inicial, sobre a CGD – Caixa Geral de Depósitos.

Analisada a pretensão do requerente e consultado o respetivo processo, e com base no parecer técnico da DOSU – Divisão de Obra e Serviços Urbanos, em anexo, cumpre informar:

Que o montante da garantia bancária n.º 0297.016827.293 é de 3.000,00€ (três mil e euros) correspondente a 10% do valor inicial da empreitada;

N.º da Garantia	Valor da Garantia	Entidade Bancária	Redução de 10%
0297.016016.693	3.000,00 €	CGD – Caixa Geral de Depósitos	3.000,00 €

Face ao exposto, e tendo em conta o disposto na alínea a) do n.º2 do artigo 3.º do **Decreto-Lei n.º 190/2012 de 22 de agosto**, julga-se sem inconveniente que as cauções prestadas, possam ser libertadas.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta proceder à libertação das cauções prestadas nos termos propostos.

Presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

“EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PARQUE AMBIENTAL DE MONTOITO”

Adjudicatário: ECIMOP – Construção Civil, Obras

Considerando que, solicitou o adjudicatário da empreitada em referência a redução de 10% - 5.º ano da garantia bancária n.º 0297.016649.093, dada como garantia inicial, sobre a CGD – Caixa Geral de Depósitos.

Analisada a pretensão do requerente e consultado o respetivo processo, e com base no parecer técnico da DOSU – Divisão de Obra e Serviços Urbanos, em anexo, cumpre informar:

- Que o montante da garantia bancária n.º 0297.016649.093 é de 3.281,33€ (três mil duzentos e oitenta e um euro e trinta e três cêntimos) correspondente a 10% do valor inicial da empreitada;



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

N.º da Garantia	Valor da Garantia	Entidade Bancária	Redução de 30%
0297.016649.093	3.281,33€	CGD – Caixa Geral de Depósitos	3.281,33 €

*Face ao exposto, e tendo em conta o disposto na alínea a) do n.º2 do artigo 3.º do **Decreto-Lei n.º 190/2012 de 22 de agosto**, julga-se sem inconveniente que as cauções prestadas, possam ser libertadas.”*

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta proceder à libertação das cauções prestadas nos termos propostos.

Presente a informação do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

“EMPREITADA DE CONSTRUÇÃO DO PERCURSO PEDONAL DA SERRA D'OSSA LOTE 2”

Adjudicatário: CALAVEIRAS UNIPessoal, LDA,

Considerando que, solicitou o adjudicatário da empreitada em referência a redução de 30% - 1.º ano, 30% - 2.º ano e 15% - 3.º ano do Certificado de Seguro Caução n.º 2.271.405, dada como garantia inicial, sobre a Crédito Y Caución.

Analisada a pretensão do requerente e consultado o respetivo processo, e com base no parecer técnico da DOSU – Divisão de Obra e Serviços Urbanos, em anexo, cumpre informar:

- Que o montante do Seguro Caução n.º 2.271.405 é de 5.064,40€ (cinco mil e sessenta e quatro euros e quarenta cêntimos) correspondente a 10% do valor inicial da empreitada;

N.º do Seguro	Valor da Garantia	Entidade Bancária	Redução de 75%
2.271.405	5.064,40€	Crédito Y Caución	3.798,30 €



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Face ao exposto, e tendo em conta o disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 3.º do **Decreto-Lei n.º 190/2012 de 22 de agosto**, julga-se sem inconveniente que as cauções prestadas, possam ser libertadas.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta proceder à libertação das cauções prestadas nos termos propostos.

10. Revisão de Preços Definitiva

“Empreitada de Reabilitação Urbana da Vila de Redondo – Unidade A – 3ª fase” - Procedimento n.º 9/2020_DOSU

Presente a informação do Gestor de Contrato da empreitada de Reabilitação Urbana da Vila de Redondo – Unidade A – 3ª fase, que de seguida se transcreve:

“De acordo com o preconizado na cláusula 5.ª do Contrato n.º 9/2020, o empreiteiro veio submeter à aprovação do Município, o cálculo e processamento da revisão de preços. Após análise e verificação do cálculo efetuado pela entidade executante, informa-se que o cálculo da revisão de preços estava incorreto, pois difere do cálculo da DOSU (no valor de 88.292,52€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor), nos termos do n.º 2 do art.º 16.º do Decreto-Lei n.º 6/2004 de 6 de janeiro, na sua atual redação, tendo o cálculo sido enviado à empresa, o qual mereceu a posterior validação e concordância da entidade executante, conforme consta nos documentos em anexo.

Assim, procedeu-se ao pedido de cabimento à DAF, tendo sido emitido o cabimento n.º 2102 no montante de 93.590,05€ (88.292,52€ + 6% IVA), em anexo à informação.

De acordo com o supracitado, remete-se para conhecimento e para ser submetido à aprovação do órgão executivo, Câmara Municipal de Redondo, a revisão de preços da empreitada em epígrafe, no valor de 88.292,52€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.”

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a revisão de preços da empreitada de Reabilitação Urbana da Vila de Redondo – Unidade A – 3ª fase, no valor de 88.292,52€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Intervenção do Público

Não houve público presente na reunião.



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ENCERRAMENTO

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Senhor Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 11:45 horas.