



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Sessão ordinária de 13 de dezembro de 2023

ATA Nº 5

---- Aos treze dias do mês de dezembro, do ano de dois mil e vinte e três, na sala da Assembleia Municipal, em Redondo, teve lugar uma sessão ordinária da Assembleia Municipal, sob a presidência do Senhor José Luís Nunes Marques Mónica, Presidente da Assembleia Municipal, sendo a restante mesa composta ainda pela Senhora Ana Carla Galito Vieira de Carvalho e pelo Senhor Pedro Miguel Nunes Panaça.

---- Eram vinte horas e trinta minutos, quando o Senhor Presidente da Assembleia Municipal de Redondo, José Luís Nunes Marques Mónica, deu início aos trabalhos da sessão. -----

---- Depois de efetuada a chamada verificou-se a presença dos seguintes membros: José Luís Nunes Marques Mónica (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); João António Parreira Canha (MICRE); Ana Mafalda de Sousa Molefas Coelho da Gama (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Diogo Miguel Perdigão Amélio (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU); Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE); Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas (MVR); Manuel Guerreiro Martins (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Ana Carla Galito Vieira de Carvalho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Ana Carolina Isabel Murteira (MICRE); Pedro Miguel Nunes Panaça (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU); Ana Mafalda Martins Gonçalves Pedro Rebocho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP); Mónica Filipa Tendeiro Caeiro (MICRE), em substituição do membro Elisabete Piedade Falé Rainho (MICRE); Maria Eduarda do Amaral Sequeira Tavares Rumiz (MVR); José Carlos Ramalinho Cidade (Presidente da Junta de Freguesia de Redondo) e Henrique Duarte Caeiro Pereira (Presidente da Junta de Freguesia de Montoito). -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- Do Executivo Municipal estiveram presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, David Manuel Fialho Galego e os (as) Senhores (as) Vereadores (as) Maria Inácia Pulido Cachopas, Pedro Rui Palmeiro Roma, Carla Cristina Ferreira Figueiras e David Manuel Palma Grave. -----

----- Declarada aberta a sessão, com a seguinte Ordem do Dia: -----

1. Informações
2. Apreciação da Informação sobre a Atividade Municipal
3. Informação sobre a Situação Financeira do Município
4. Informação de Compromissos Plurianuais Assumidos
5. Constituição da Comissão para as Comemorações do 50º Aniversário do 25 de abril (Proposto pelo Presidente da Assembleia Municipal)
6. Carta Educativa do Município de Redondo
7. Início do procedimento de Elaboração do Plano de Pormenor, na modalidade de Plano de Intervenção em Espaço Rural, da Herdade do Freixo e Celebração de Contrato de Planeamento
8. Autorização Prévia Prevista na Lei dos Compromissos para o ano de 2024
9. Proposta de Taxas e Licenças
10. Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP)
11. Participação variável no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS)
12. Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)
 - 12.1 Fixação da Taxa de IMI
 - 12.2 Benefício de Redução em função do número de dependentes
 - 12.3 Fixação de Redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética
 - 12.4 Fixação de Majoração de 30% a prédios urbanos degradados
13. Taxa de Derrama
14. Grandes Opções do Plano e Orçamento para o quadriénio 2024-2028 e Orçamento Plurianual da Receita e da Despesa para 2024
15. Mapa de Pessoal para o ano de 2024



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Período antes da ordem do dia

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, começou por cumprimentar todos os eleitos da Assembleia Municipal, do MICRE, CDU, MVR e da Coligação PPD/PSD-CDS/PP – Uma Nova Atitude, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Montoito, o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Redondo, o Senhor Presidente da Câmara e os Senhores Vereadores, o Senhor Secretário da Assembleia Municipal, os funcionários presentes que asseguram a transmissão da Assembleia Municipal e todo o público presente na sessão. -----

Apreciação e votação da ata

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, pôs à apreciação dos membros presentes a ata nº 4/2023, da sessão ordinária de 26 de setembro de 2023. -----

----- Não havendo propostas de alteração, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal informou que, nos termos do disposto no nº 3, do artigo 34º do Decreto-Lei nº 4/2015 (CPA), de 07 de janeiro, na sua redação atualmente em vigor, não participam na aprovação da ata os membros que não tenham estado presentes na reunião a que ela respeita. -----

----- A ata foi aprovada por unanimidade e em minuta. -----

Intervenções no período Antes da Ordem do Dia

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra à eleita Ana Carolina Murteira (MICRE). -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- A eleita Ana Carolina Murteira (MICRE) cumprimentou os presentes e questionou o senhor Presidente da Câmara de Redondo, David Galego sobre a lavagem de roupa no espelho de água em Montoito. -----

----- Questionou também sobre a antiga sede da Freguesia de Montoito, sobre o que é que estava pensado para o edifício. -----

----- Por último, quis deixar uma palavra de apreço às funcionárias do centro lúdico de Montoito que tinham feito um excelente trabalho na organização das atividades do “Natal é Aqui”. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra à eleita Ana Mafalda Rebocho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP). -----

----- A eleita Ana Mafalda Rebocho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP) cumprimentou os presentes e fez uma intervenção que ora se transcreve: -----

EFICAZ PROPOSTA NA OLARIA COM A FORMAÇÃO CEART E WORKSHOP DE PINTURA DE AZULEJO TRADICIONAL EM BARRO

“Os elementos da UNA – Uma Nova Atitude congratulam a CMR pelas últimas iniciativas respeitantes ao ensino/formação e divulgação da nossa olaria, incluindo as suas técnicas de pintura. Mais uma forma de dinamizar e enaltecer a nossa olaria.

Em 22 de Setembro teve início o 1º Modulo da Formação em Olaria (Iniciação à Roda de Oleiro). Uma iniciativa da CMR em parceria com a CEARTE, que contou com o mestre Xico Tarefa como formador creditado por aquela entidade formadora.

Tratou se de uma formação pós-laboral e com uma carga horaria de 75 horas.

A formação contou com formandos do concelho do Redondo, mas também Vila Viçosa e Évora.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

De louvar esta iniciativa, assim como, a realização de um workshop de pintura em azulejo de barro, utilizando as técnicas de pintura característica da nossa olaria.

CONGRATULAR O MUNICÍPIO PELA INICIATIVA O NATAL É AQUI 2023

Nomeadamente pelo fato de ter centralizado a oferta no jardim municipal, colocando as oficinas, o mercadinho de natal, a pista de gelo e o carrossel entre outros, no mesmo espaço físico e ao mesmo tempo por disponibilizar oferta variada em ambas as freguesias nomeadamente em Montoito também com várias atividades, mercadinho de natal e exposições entre outros. Congratular também pela oferta de bilhetes para o circo de natal às crianças de pré-escolar, do 1 ciclo dos centros escolares de redondo e Montoito, do centro infantil nossa senhora da saúde e centro canguru que poderão apreciar o espetáculo acompanhadas de dois adultos.

Congratular ainda pela rápida execução do orçamento participativo, com a inauguração do monumento à musica e aos músicos do concelho, representativo de todos os tipos de musica tocada, cantada e dançada

Orçamento Participativo (OP) é um mecanismo essencial de democracia participativa que permite aos cidadãos decidir como utilizar uma parte dos recursos públicos em prol da comunidade e muito nos congratulamos que qualquer munícipe, eleito ou não possa utilizar esta ferramenta francamente com ganhos para toda a comunidade.

- *Pelos Eleitos de Uma Nova Atitude”*

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra eleito Nuno Festas (MVR). -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- O eleito Nuno Festas (MVR) cumprimentou os presentes e fez uma intervenção que ora se transcreve: -----

----- *“Gostaria de convidar todos hoje a fazer uma pequena reflexão sobre aquilo que foi a governação do PPD/PSD – CDS-PP nestes dois anos de mandato de maioria absoluta do nosso concelho. Cabe a todos refletir sobre o trabalho desenvolvido por estes e quem a população concedeu maioria absoluta para nos governar. É preciso percebermos se é este o caminho que toda a oposição quer ver continuar a acontecer, ou se em alternativa pretendemos ir todos para casa e não dar voz a quem nos confiou o voto para os podermos representar e procurar os interesses das nossas gentes.*

Por parte do MVR está na hora de dizer basta! Basta a inércia, basta a falta de ideias, basta a falta de estratégia, basta a falta de ambição. Basta a sensibilização para os problemas que são prioridade. Estou a falar na falta de habitação digna, na falta de progresso económico tão apregoado, na falta de oportunidades e condições de trabalho para os trabalhadores. Basta a falta de orientação que esta nova atitude representada pela coligação PPD-PSD para comandar e gerir os destinos do nosso concelho. Só não vê quer que o concelho de Redondo se encontra parado no tempo em relação aos concelhos vizinhos, os quais nos ultrapassam a uma velocidade enorme, e está à vista de toda a gente! Já para não reafirmar novamente que se encontra sem rumo e sem perspetivas de futuro, e o resultado disto são os inúmeros problemas detetados constantemente e continuam sempre sem resposta. Por isso questiono o senhor Presidente uma vez mais dois anos passados:

Onde está o projeto concluído e decorrido dois anos da futura zona industrial de Redondo e o seu respetivo regulamento?

Onde se encontram feitas as estratégias para aplicar a política de atratividade dos novos investimentos industriais para a nossa região e com capacidade de podemos gerar estes postos de trabalho.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Onde estão os projetos prontos para apresentar sobre a aquisição de terrenos por parte do Município para desenvolver loteamentos que possam garantir a habitação para os jovens do nosso concelho e também para aqueles que escolhem o Redondo para viver?

Onde está o projeto executado ao fim de dois anos para as infraestruturas turísticas que se iriam desenvolver no nosso concelho, assim como a promoção turística que não houve, tirando o Wine Land, Ruas Floridas e mais dois ou três eventos de pouca visibilidade?

Onde está o projeto previsto para avançar a reabilitação das antigas Escolas primárias para um equipamento social, pré-acordado e que os senhores não demonstram interesse em avançar, o que permitiria ser único no sul do país?

Onde está o projeto para desenvolvimento da reabilitação das infraestruturas, nomeadamente, arruamento, parque de merendas junto à linha de água em Santa Susana, assim como a requalificação do centro da aldeia da Serra?

Onde está o projeto de requalificação da zona envolvente do museu do barro, em que nada dignifica a imagem a quem nos visita?

Onde está o projeto de requalificação paisagista da Quinta da Faia, que mais parece um terreno agrícola abandonado e repleto de árvores secas?

Onde estão os projetos das requalificações das rotundas e das limpezas das árvores das duas principais entradas da vila?

Onde estão os projetos de requalificação do antigo edifício do estaleiro, bem no centro da vila que ali continua abandonado e carregado de lixo?

Muita coisa havia aqui ainda para enumerar, bem sei que hoje a resposta vai ser novamente recapitular tudo o que já fez até agora e que vai afirmar que tudo se encontra definido nas grandes opções do plano. No entanto e infelizmente, grande parte dos projetos e ideias apresentadas nesse documento GOP'S é para inglês ver, porque efetivamente aquilo que os senhores se propõem fazer em termos de investimento, é bastante menos do que aquilo que está indicado nesse documento de forma bastante



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

abrangente, e infelizmente o dinheiro não abunda, antes pelo contrário. O MVR como sempre afirmamos desde o início, estamos eleitos e trabalhamos com sentido de responsabilidade, e somos coerentes com as ideias apresentadas desde o primeiro dia. Queremos um Redondo livre, com direitos para todos, e sobretudo com oportunidades de trabalho, condições sociais dignas para os idosos e para os jovens, com direito a habitação e saúde para todos.

Queremos uma política de rigor nas contas públicas, uma política de gestão equilibrada e rigorosa. Bem sei que este tipo de atitude não dá muita visibilidade, mas é preciso ter coragem para o fazer, para bem do nosso concelho e de quem cá habita. Pois seremos sempre nós que temos que pagar a fatura de tudo isto um dia.

Para terminar senhor Presidente, gostaria também de saber em relação aos trabalhos contratados pelos BVR, se as contas se encontram regularizadas perante esta instituição relativamente aos serviços prestados nas festas de agosto.

E para terminar mesmo, o MVR promete continuar à semelhança do que foi dito, faz hoje um ano, estar ainda mais e mais atento por forma a denunciar o que aquilo de mau se faz e a colaborar com quem quiser para fazer o bem em termos de desenvolvimento e em termos de condição de vida do concelho de todos os Redondenses.”

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao senhor Presidente da Freguesia de Montoito, Henrique Pereira (MICRE). -----

----- O Presidente da Freguesia de Montoito Henrique Pereira (MICRE) cumprimentou os presentes interveio para dizer que em relação às passadeiras e lixeiras, as coisas estavam iguais. -----

----- Informou o senhor Presidente da Câmara que as ruas de Montoito na presente data não se encontravam limpas. -----

----- Questionou o senhor Presidente sobre uma casa devoluta onde se tinha efetuado



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

um filme, que a mesma estava em perigo de queda. -----
---- Informou também que estava uma tampa de esgoto danificada, e identificou o local. -----
---- Questionou o senhor Presidente sobre o ar condicionado da Escola de Montoito. ---
---- Na continuação da palavra, disse que a Câmara devia de ajudar as associações com o pagamento dos direitos de autor, à semelhança do que fez com a Freguesia de Redondo. -----
---- Questionou o senhor Presidente da Câmara em relação ao projeto loteamento do Centro de Saúde, em que ponto estava a situação. -----
---- Questionou também sobre arranjos em calçadas, para quando estavam previstos. --
---- Questionou também sobre a Creche em Montoito, qual o ponto de situação. -----
---- Questionou em relação às redes de baliza do pavilhão de Montoito, que tinham sido retiradas, se as mesmas iriam ser repostas. -----
Quis saber em relação aos médicos do centro de saúde de Montoito, porque estão à beira da reforma, se a Câmara estava a programar alguma coisa, porque teme o Centro Saúde novo e não haja médicos. -----
---- Questionou para quando a entrega da sede do Montoito Sport Clube. -----
---- Para finalizar quis saber quantos cabazes iriam ser dados a famílias no concelho de Redondo. -----
---- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----
---- O Senhor Presidente da Câmara David Galego, cumprimentou os presentes e respondendo à eleita Ana Murteira (MICRE), disse que a Câmara tinha conhecimento da situação do espelho de água e que inclusive já tinha falado com o comandante do posto da GNR. -----
---- Em relação à antiga sede da Junta de Freguesia, disse que se iria lançar o quarto concurso e tentar encontrar algum empreiteiro que tenha meios para a realizar. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- Na continuação da palavra, quis também deixar também o reconhecimento às funcionárias do Centro Lúdico de Montoito, mas enalteceu todos os funcionários da Câmara que tiveram envolvidos no Natal. -----

----- Respondendo à eleita Ana Mafalda Rebocho (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD - CDS-PP), disse que em relação à olaria a Câmara Municipal nas próximas semanas estava em condições de entregar a inscrição no inventário nacional para salvaguarda urgente das técnicas de pintura de coloração. Frisou que era um marco importante e que era também um trabalho já de alguns anos. -----

----- Na continuação da palavra, e em relação ao orçamento participativo, quis deixar os parabéns à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense pelo empenho no mesmo. ----

----- Respondendo ao eleito Nuno Festas (MVR), disse que, não só melhorou as condições de trabalho, como melhorou também as condições salariais de praticamente todas as pessoas que trabalham na Câmara Municipal. -----

----- Em relação ao desenvolvimento económico, disse que o mesmo continua a ser um marco para a Câmara. Frisou que no mês anterior tinha tido duas reuniões com a equipa do desenvolvimento do projeto da Palheta, e que brevemente iria ser efetuada uma nova visita à herdade. Disse que este projeto turístico iria dar muito ao concelho de Redondo. -----

----- Quis também mencionar que era com orgulho que uma indústria alimentar, pudesse abrir em Montoito, no próximo ano. Disse que iriam ser criados cerca de vinte postos de trabalho. -----

----- Na continuação da palavra, disse que viria mais à frente nesta Assembleia um projeto turístico na Herdade do Freixo, e que contabilizava nestes três projetos cerca de cem posto de trabalho diretos. -----

----- Entrado noutro ponto, disse que não se fazia desenvolvimento da zona industrial sem um instrumento territorial extremamente importante que era o PDM. Disse que a revisão do PDM neste momento estava praticamente concluída. Disse



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

que havia ainda algumas arestas a limar, que não tinha havido nenhum parecer desfavorável. Quis lembrar que o alargamento da zona industrial ao abrigo dos fundos comunitários esteve aprovado, mas que por falta de revisão do PDM, o mesmo não avançou. ----- Na continuação da palavra, disse que no próximo quadro comunitário o aquilo que se tinha conseguido inscrever chamava-se acolhimento empresarial e que seria precisamente nesse espaço. -----

----- Em relação à falta de promoção, disse que o sucesso das Ruas Floridas foi suficiente para mostrar como o concelho de Redondo foi reconhecido pela sua atratividade. Disse que foram alguns milhões de euros que tinham sido deixados em Redondo por milhares de visitantes, e que se a promoção não tivesse sido bem-feita, não tinha havido esta visibilidade. -----

----- Na continuação, disse que em outras áreas também havia investimento na promoção, e nomeou uma das maiores equipas de trail do mundo, que tinha estado na Serra D'Ossa, assim como o acolhimento da Gala do Enoturismo. ----- Em relação à habitação, disse que não se deixou de se fazer um trabalho forte de base, para a criação de condições dignas de habitações à população do Concelho. Referiu as habitações na Rua Fialho de Almeida, com cerca de 30 fogos. Mencionou que se criou a Estratégia Local de habitação. -----

----- Na continuação da palavra, referiu o apoio dado aos idosos do Concelho, mencionou esses apoios, nomeadamente a nova sede da Universidade Sénior. Referiu também a nova Biblioteca Móvel. -----

----- Na continuação da palavra, referiu apoio aos Bombeiros, com entrega de uma nova ambulância. -----

----- Ainda em relação ao turismo, quis reforçar todo o programa de regeneração da Serra D'Ossa. -----

----- Referiu também o "Wine Land" teve bastante impacto na área da Viticultura. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- Referiu também a Grande Rota do Montado no concelho de Redondo. -----

----- Referiu o grande evento Palavras ao Vento, que tem muita atratividade e com grandes escritores de renome. -----

----- Na continuação da palavra, referiu o trabalho que foi feito na reparação da tela do Coliseu de Redondo, da reabilitação das ruas, da requalificação do Largo da Senhora da Saúde. -----

----- Mencionou também o trabalho em parceria, e referiu que a transferência das competências da saúde, foram assinadas sem que se garantisse um investimento num AVAC. -----

Na continuação da palavra, referiu o investimento no espelho de água em Montoito. ----

----- Disse que brevemente se iria ter sinalização turística eletrónica e digital. ----- Continuou dizendo, que se fez investimento em várias obras, referiu o DataCenter, niveladoras, jopers, corta relvas, roçadouras. Disse que se colocaram desfibrilhados, uma proposta do MVR, um veículo elétrico de recolha de resíduos entre outras coisas. -----

----- Continuou dizendo que muitos projetos foram candidatados. -----

----- Frisou que a nova extensão de Saúde de Montoito estava pronta para se lançar o concurso. -----

----- Em relação aos projetos do centro de recolha de animais e do ecocentro, disse que estavam a avançar. -----

----- Em relação às creches, disse que se tinham feitos os projetos e candidatadas as mesmas, e que há 2 ou 3 dias tinha aberto um novo aviso. Disse que as creches deviam ser apoiadas pelo estado de forma igual para todos os Municípios, e que não podia haver desigualdade entre os mesmos. -----

----- Na continuação da palavra, disse que um dos projetos mais difíceis e mais importantes de todos, e que a maior verba que a Câmara irá investir, será debaixo do chão, no investimento da rede em baixa. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- Respondendo ao senhor Presidente da Freguesia de Montoito Henrique Pereira (MICRE), disse que assume que nem tudo é bom, mas que a Câmara não consegue chegar a todo o lado ao mesmo tempo. -----

----- Em relação à limpeza das ruas, quis dar nota que a varredoura teve um problema, e que de facto tinha atrasado algumas limpezas. -----

----- Disse em relação ao assunto da limpeza que não gostava de ver as ruas com tantas folhas, mas que também gostava de ver o espírito do outono. Concordou que havia que melhorar na limpeza. -----

----- Na continuação da palavra e em relação à casa devoluta, disse que o proprietário já tinha sido notificado. -----

----- Em relação à tampa de esgoto, disse que não tinha conhecimento. -----

----- Em relação ao ar condicionada da Escola de Montoito, disse que o mesmo estava em perfeitas condições de funcionamento. -----

----- Em relação ao pagamento dos direitos de autor da Freguesia de Redondo, disse que já não era uma coisa nova, e que era muito justo, porque a mesma coloca trabalhadores seus ao serviço da Câmara de Redondo. -----

----- Em relação ao loteamento da Freguesia, disse que já tinha falado com o Engenheiro e a Arquiteta da Câmara e que seria a próxima etapa. -----

----- Em relação à calçada, disse que tinha toda a razão e que teria que tomar algumas medidas para que a mesma fosse reposta com maior regularidade. -----

----- Em relação ao pavilhão disse que se faltam as redes, as mesmas terão que ser colocadas. -----

----- Em relação ao novo Centro de Saúde de Montoito, disse que estava tudo pronto para se lançar a empreitada. -----

----- Em relação à preocupação do futuro do Centro de Saúde em relação aos médicos, disse que tinha demonstrada essa preocupação ao Presidente do Conselho de Administração do Hospital Espírito Santo, e ao Ministro da Saúde e que iria haver uma



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

nova forma de organização na Saúde. -----

----- Em relação à sede do Montoito, disse que era necessário colocar um teto falso e que só após a mesma seria entregue. -----

----- Para finalizar e em relação aos cabazes, disse que foram entregues 75. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra eleito Nuno Festas (MVR). -----

----- O eleito Nuno Festas (MVR) interveio para dizer que o senhor Presidente da Câmara tinha dito o que fez, mas que não falou o que não fez, e gostava que respondesse às seis questões que lhe foram colocadas, nomeadamente se as quotas aos Bombeiros já tinham sido pagas. -----

----- Questionou novamente sobre o antigo estaleiro, se haveria algum projeto. -----

----- Questionou também sobre os projetos das duas rotundas principais da Vila de Redondo, e a limpeza das respetivas palmeiras. -----

----- Questionou sobre o projeto de requalificação paisagística da Quinta da Faia. -----

----- Por último questionou sobre o projeto da requalificação da zona envolvente ao museu do barro, sobre o parque de merendas e zona envolvente em Santa Susana e sobre o projeto da requalificação das antigas Escolas Primárias. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- Em relação às questões colocadas e nomeadamente em Santa Susana, disse que tinha havido uma reunião com a APA e que se estava a tentar ser a mesma a candidatar o mesmo. -----

----- Em relação ao antigo estaleiro disse que não havia projeto elaborado do mesmo. ---

----- Em relação às antigas Escolas Primárias, disse que tinha havido de facto intenções, mas que não tinha passado disso. Finalizou em relação a este assunto, dizendo que o espaço deverá ser das Associações. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- Em relação às rotundas, disse que não havia projeto elaborado, mas que até ao final do mandato as mesmas estariam requalificadas. -----

----- Em relação à requalificação da zona envolvente do Museu do Barro, disse que seria um grande investimento para a Câmara e que os quadros comunitários não iriam terminar. -----

----- Em relação à Quinta da Faia, disse que havia um pequeno projeto, e que não tinha sido ainda bem estruturado e pensado de forma a tornar a zona central com outra dignidade. Disse também que a Câmara já tinha sido alertada que não podia ter uma linha de água tapada com blocos de cimento. -----

----- Em relação aos Bombeiros, disse que os mesmos passarem a ter mais duas EPI'S e que se tem efetuado os pagamentos com regularidade. -----

Informações

----- A Assembleia Municipal de Redondo tomou conhecimento da correspondência recebida. -----

Apreciação da informação sobre a atividade municipal

----- A Assembleia Municipal de Redondo apreciou a informação sobre a atividade municipal para o período compreendido entre 31 de agosto e 24 de novembro de 2023.

Informação sobre a situação financeira do Município

----- A Assembleia Municipal de Redondo apreciou a informação financeira do Município.

Informação de compromissos plurianuais assumidos



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

---- A Assembleia Municipal de Redondo apreciou a informação de compromissos plurianuais assumidos no período transcorrido entre 26 de setembro e 13 de dezembro de 2023. -----

Constituição da Comissão para as Comemorações do 50º Aniversário do 25 de abril (Proposto pelo Presidente da Assembleia Municipal)

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Constituição da Comissão para as Comemorações do 50º Aniversário do 25 de abril. -----

Carta Educativa do Município de Redondo

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por maioria e em minuta, com os votos de abstenção dos membros Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU), e os restantes votos a favor aprovar a Carta Educativa do Município de Redondo. -----

Declaração de Voto (CDU)

“As forças políticas não foram auscultadas para a elaboração deste documento em momento algum, só agora depois de concluído é que é apresentado para se votar. Não será desculpa dizer que toda a comunidade escolar foi ouvida, porque a Câmara parte constituinte da comunidade Escolar, sendo a Câmara composta por eleitos devia ter sido



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

discutido em fase de elaboração. A Câmara propondo a aprovação à Assembleia, ao menos podia ter dado a conhecer aos partidos a elaboração do documento da carta educativa para estes poderem dar os seus contributos. Tanto mais que é um documento para um horizonte de dez anos mesmo reconhecendo que o mesmo pode ser alterado. Daí não podemos votar a favor.”

Início do procedimento de Elaboração do Plano de Pormenor, na modalidade de Plano de Intervenção em Espaço Rural, da Herdade do Freixo e Celebração de Contrato de Planeamento

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica passou a palavra ao eleito João Canha (MICRE) para intervir. -----

---- O eleito João Canha (MICRE), disse que aquilo que verifica é que a Assembleia tome conhecimento de um instrumento de planeamento que era da responsabilidade do Município que estava a ser contratualizado com um privado. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O Senhor Presidente da Câmara David Galego esclareceu que não era contratualizar com um privado, mas sim que a Câmara não tenha que assumir os encargos com os planos. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo apreciou a informação sobre o Início do procedimento de Elaboração do Plano de Pormenor, na modalidade de Plano de Intervenção em Espaço Rural, da Herdade do Freixo e Celebração de Contrato de Planeamento. -----

Autorização Prévia Prevista na Lei dos Compromissos para o ano de 2024



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Autorização Prévia Prevista na Lei dos Compromissos para o ano de 2024. ----

Proposta de Taxas e Licenças

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senho Presidente da Câmara David Galego, disse que cabia à Câmara a partir do dia um de janeiro a apreciação e a vistoria dos projetos de autoproteção da Segurança Contra Incêndios em Edifícios na primeira categoria de risco. -----

----- Disse que o valor era aquele que era aplicado pela Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil. -----

----- Em relação às restantes taxas e licença disse que era no sentido de não atualizar as mesmas. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a inclusão das Taxas de Serviços de SCIE da 1.ª Categoria de Risco e a Proposta de Taxas e Licenças. -----

Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP)

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Taxa Municipal de Direito de Passagem (TMDP). -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Participação variável no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS)

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senhor Presidente da Câmara David Galego, disse que em nada divergia da proposta apresentada o ano passado, e que faz que seja devolvido aos Munícipes 2%, e permite que a verba fique nos bolsos dos Redondenses. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra dos membros Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU), e os restantes votos a favor aprovar a Participação variável no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS). -----

Declaração de Voto (CDU)

“A CDU vota contra a manutenção da redução de 2% no máximo deste imposto variável, porque os rendimentos mais baixos como o salário mínimo nacional ou muito próximo do salário mínimo nacional não tem qualquer impacto, sendo assim as pessoas não podem poupar mais para poder gastar no comércio local. Isto só vai beneficiar que tem os rendimentos mais altos. Para rendimentos mais baixos o imposto é insignificante, e no momento em que a Câmara tanto precisa é incompreensível que continuem a baixar para os 3%.”

Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI)

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- O senhor Presidente da Câmara disse e em relação ao primeiro ponto seria a manutenção da fixação da taxa mínima de IMI. -----

----- Em relação ao segundo ponto seria a redução do valor a pagar em função do número de dependentes e de forma gradual. -----

----- Em relação ao terceiro ponto seria a fixação de redução de 25% de prédios com eficiência energética. -----

----- Em relação ao quarto ponto, disse que seria a fixação de uma majoração de 30% a prédios urbanos degradados. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica passou a palavra ao eleito João Canha (MICRE) para intervir. -----

---- O eleito João Canha (MICRE), perguntou em relação a fixação da redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética, quantos edifícios é que cumpriam os requisitos da eficiência energética e quem eram. Perguntou também quantos é que requereram essa certificação. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senhor Presidente da Câmara disse que não tinha esse apuramento, e que também não tinha havido ninguém a requerê-lo. -----

12.1 Fixação da Taxa de IMI

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Fixação da Taxa de IMI. -----

12.2 Benefício de Redução em função do número de dependentes



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Benefício de Redução em função do número de dependentes. -----

12.3 Fixação de Redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por maioria e em minuta com os votos contra dos membros, João António Parreira Canha (MICRE), Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU), Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE), Ana Carolina Isabel Murteira (MICRE), Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU), Mónica Filipa Tendeiro Caeiro (MICRE) e Henrique Duarte Caeiro Pereira (MICRE), e os restantes votos a favor aprovar a Fixação de Redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética. -----

12.4 Fixação de Majoração de 30% a prédios urbanos degradados

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a Fixação de Majoração de 30% a prédios urbanos degradados. -----

Declaração voto (CDU)

“Percebemos que não tem grande justificação esta provisão em Assembleia Municipal, uma vez que não houve sequer ninguém que tivesse beneficiado desta redução. A semelhança do que dissemos no ano passado, não mudamos de opinião relativamente a



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

este assunto. Os proprietários que têm a sorte de ter casas equipadas com eficiência energética são duplamente beneficiados. Beneficiados por um lado porque tem a redução dos consumos energéticos, e beneficiados no caso de isto ter aplicação no concelho, e parece que não, de terem direito a um benefício de 25% na redução do IMI, e por isso nós votamos contra. -----

Declaração de Voto (MICRE)

“Os eleitos do MICRE mantêm o seu voto contra a fixação da redução de 25% a prédios urbanos com eficiência energética porque é uma medida desajustada, uma vez que visa beneficiar quem apresenta mais capacidades económicas.”

Taxa de Derrama

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senhor Presidente da Câmara David Galego, disse que o que a Câmara propunha era que não se aplicasse a taxa de derrama aos lucros das empresas. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

----- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por maioria e em minuta com os votos contra dos membros, João António Parreira Canha (MICRE), Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU) e Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU), com o voto de abstenção do membro Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE), e os restantes votos a favor aprovar a Taxa de Derrama. -----

Declaração Voto João Canha



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

“O meu voto contra é um alerta. Concorde com todos os argumentos que o senhor Presidente apresenta, de qualquer forma está por provar que a isenção da derrama atraia investimento e que fixe investimento. Tendo nós uma participação no IRS, nos rendimentos das pessoas singulares, parece-me que estamos todos no mesmo barco e que também ao empresariado e às empresas ainda que com taxas mínimas, pudéssemos dizer que estamos todos na saúde financeira do nosso Concelho.”

Declaração Voto (CDU)

“A CDU volta a repetir neste assunto aquilo que já disse o ano passado, e gostaríamos de começar por esclarecer que a derrama incide sobre os lucros das empresas, e quando falamos em empresas, falamos nas pequenas empresas, nas médias empresas e grandes empresas. Não nos parece justo que estejam isentas de pagamento dessa taxa. As empresas quando é taxado o trabalho e estamos a falar dos lucros. Faria sentido tal como se faz com a taxa de IMI que houvesse aqui várias alternativas, nomeadamente isentar pequenas empresas, empresas que criem postos de trabalho e empresas que tenham sede no concelho. Já nos parece que generalizando desta forma há várias empresas instaladas no concelho que teriam a capacidade de pagar a derrama, e parece-nos que é injusto uma vez que os rendimentos de trabalho de todos, que vivemos com dificuldades são taxados.”

Grandes Opções do Plano e Orçamento para o quadriénio 2024-2028 e Orçamento Plurianual da Receita e da Despesa para 2024

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senhor Presidente da Câmara David Galego, disse que o orçamento tinha sido preparado e discutido com todas as forças políticas eleitas, que era um orçamento que



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

ia exigir rigor, capacidade de tomar decisões de alocação das verbas onde serão mais necessárias. Disse que este orçamento tinha uma verba superior à do ano anterior em cerca de um milhão de euros. Disse que esta verba já vinha tarde, porque e explicou que no ano de 2023 foram mais de quinhentos mil euros de aumentos salariais que saíram dos cofres da Câmara. -----

---- Terminou dizendo que este orçamento irá ser gerido de forma muito rigorosa e cautelosa, e que tinha uma margem aceitável para incorporar os novos aumentos salariais. -----

---- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

---- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por maioria e em minuta com os votos contra dos membros, Mariana Rosa Gomes Chilra (CDU), Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas (MVR), Luís Filipe Carrasco Mendes Pereira (CDU) e Maria Eduarda do Amaral Sequeira Tavares Rumiz (MVR), com os votos de abstenção dos membros João António Parreira Canha (MICRE), Domingos Alberto Saraiva Boavida (MICRE), Ana Carolina Isabel Murteira (MICRE), Mónica Filipa Tendeiro Caeiro (MICRE) e Henrique Duarte Caeiro Pereira (MICRE), e os restantes votos a favor aprovar as Grandes Opções do Plano e Orçamento para o quadriénio 2024-2028 e Orçamento Plurianual da Receita e da Despesa para 2024. -----

Declaração de Voto (MICRE)

“A declaração de voto dos eleitos do MICRE assumem com o voto de abstenção quer aqui nesta Assembleia Municipal como tinha acontecido no executivo com a vereadora eleita a viabilização do orçamento para 2024. É o tempo da nova atitude e devem mostrar agora o que conseguem fazer. Depois de dois anos a fechar obra em curso e nenhuns avanços de sua autoria na qualidade de vida dos munícipes, é agora o vosso



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

tempo! É também o tempo para verificar também se os treze milhões e cento e quarenta mil tem impacto na transformação do concelho para melhor. Foram-se queixando que não podiam avançar, porque vos ceceávamos a iniciativa pela reprovação do orçamento, pois bem estão livres para avançar. Nós estaremos atentos e explicando às populações que de novo nada vem da nova atitude. Serve a presente declaração para alertar também que quaisquer empréstimos ou iniciativas nesse sentido junto da banca deverão ser avaliados caso a caso, aplicando critérios de investimento estruturante para a melhoria efetiva da qualidade de vida dos Munícipes, a ausência de outras alternativas de financiamento e fundamentalmente a racionalidade do serviço de dívida que se propõem assumir. ”-----

Declaração de Voto da CDU

“O conflito entre a Rússia e a Ucrânia já dura desde 2014, o conflito entre Israel e Palestina iniciou em 1946, não se trata de um conflito, mas sim um genocídio e um apartheid. O PCP tenta apelar à paz há muito tempo. Relativamente entre o conflito da Rússia e a Ucrânia o PCP levou a voto em 2014 uma condenação da situação e da solidariedade para com o povo ucraniano, e o PSD e o CDS votaram contra. Não podemos culpar a atual situação económica mundial com esta justificação.

Relativamente ao orçamento, a CDU vota contra este orçamento, em 1º ponto pela falta de tempo pelas forças políticas poderem contribuir no futuro, deveríamos fazer cumprir o estatuto do direito de oposição dando tempo para que os partidos possam apresentar propostas e analisar o orçamento. Foi também um diminuto investimento em equipamento, viaturas, máquinas, numa altura em que o material existente já se vai mostrando obsoleto e com constantes avarias. O programa de apoio às IPSS’S tem uma verba prevista de quinze mil euros, é pouco senhor Presidente, não só pela importância,



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

mas que é a única entidade do concelho que tem valência de creches, passa por grandes dificuldades. Este ponto foi proposto por nós, não foi reforçado.

O recurso à capacidade de endividamento da contratação de empréstimos demonstra baixa captação de receita, o que torna ainda mais difícil de entender a taxa de IRS no 3% e a isenção da derrama. Parece que se trata de uma intenção camuflada de contrair empréstimos que provavelmente será uma tentativa de recuperar a capacidade de tesouraria, entrando em 2025, ano de eleições com capacidade de tesouraria e com obras concluídas para dar a mostrar.”

Declaração Voto MVR

“Os eleitos da Assembleia Municipal do MVR mais uma vez não podem deixar de sublinhar que os documentos apresentados não traduzem uma verdadeira ação estratégica para o concelho. É por demais evidente e falta de planeamento na gestão da UNA para o município de Redondo, continuando no mesmo desinteresse que os Redondenses já vem efetuando ao longo dos tempos. Consideramos que se trata à semelhança do ano anterior do preenchimento rubricas genéricas sendo depois sujeitas as alterações orçamentais ao longo do ano. Isso revela uma falta de estratégia de governação e não definição de verdadeiros planos de crescimento e sustentáveis do concelho. Não se consegue perceber um projeto forte verdadeiramente estratégico no âmbito primordial para o desenvolvimento económico, para o desenvolvimento habitacional, industrial que nos apresenta o investimento, o seu retorno efetivo a curto e a longo prazo. Trata-se de uma série de projetos apresentados não prioritários para o desenvolvimento do nosso concelho na sua grande maioria, os quais deverão ter todos eles de passar pela votação aqui na Assembleia Municipal. Infelizmente o concelho de Redondo chegou a este nível, por isso devia ter sido apresentado um projeto geral de investimento com todos os seus custos retornos e recuperações para o futuro, o que



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

verdadeiramente demonstraria uma estratégia e as verdadeiras necessidades e prioridades do concelho e das suas gentes. Como já vem sendo apanágio vamos ter um ano repleto de iniciativas culturais, de festas, com uma fatia generosa no orçamento ao invés de se encontrar políticas de incentivo para a fixação de novos moradores para o concelho com captação de investimento e novas empresas. Este orçamento e as GOPS não refletem o projeto forte de mudança para o concelho, onde trabalhar, investir, viver e ser feliz possa ser uma realidade conforme aquilo que é apregoado. Ainda assim não enquadrando a sua posição na política meramente sensacionalista e populista o MVR terá mesmo de vota contra.”

Mapa de Pessoal para o ano de 2024

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica passou a palavra à eleita Mariana Chilra (CDU) para intervir. -----

----- A eleita Mariana Chilra (CDU) interveio para perguntar sobre os concursos, quantos estavam concluídos e quantos estavam por concluir. -----

----- O senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara David Galego. -----

----- O senhor Presidente da Câmara David Galego, disse que estavam dois concursos concluídos e que estariam cerca de doze por concluir. -----

----- O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Mónica pôs a votação o referido ponto. -----

----- A Assembleia Municipal de Redondo deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Mapa de Pessoal para o ano de 2024. -----



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Período de intervenção do Público

----- Não houve pedidos de intervenção de público. -----

ENCERRAMENTO

----- Nada mais havendo a tratar nesta sessão, eram 22 horas e 30 minutos, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, José Luís Nunes Marques Mónica, deu por encerrada esta sessão, a presença de todos. -----

E eu, Jorge Manuel Farófia Portel, coordenador técnico, redigi a presente ata, que depois de lida e aprovada integralmente na sessão seguinte, será assinada por mim e pelo Presidente da Assembleia Municipal de Redondo. -----

O Presidente da Assembleia Municipal de Redondo,

O Secretário,