

## EDITAL

### PUBLICITAÇÃO DAS DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL

**David Manuel Fialho Galego, Presidente da Câmara Municipal de Redondo**, em cumprimento ao preceituado nos nºs 1 e 2, do artigo 56, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, publicita as deliberações da Câmara Municipal de Redondo, tomadas na sua reunião de **18 de dezembro de 2024**:

#### 1. Decisões do Presidente

Presente a lista de pagamentos efetuados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

#### 2. Processos de Urbanismo

Presente o processo nº 20/15, em que, através do requerimento nº 156/24, é solicitado o licenciamento de alterações em obra de moradia unifamiliar, no prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 17/12/2024, aprovar o projeto de licenciamento com alterações em obra, nos termos do referido parecer.

Presente o processo nº 21/22, em que, através do requerimento nº 955/24, é solicitado o licenciamento do projeto de alterações em obra de moradia unifamiliar, no prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 12/12/2024, aprovar o projeto de arquitetura, alterações em obra, nos termos do referido parecer.

Presente o processo nº 23/23, em que, através do requerimento nº 399/24, é solicitada a alteração à Certidão de Propriedade Horizontal do prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 16/12/2024, aprovar a proposta de alteração da certidão de propriedade horizontal, nos termos do referido parecer.



Presente o processo nº 37/22, em que, através do requerimento nº 1009/24, é solicitado o licenciamento do projeto de arquitetura referente a legalização de anexo de apoio agrícola e aprovação de telas finais, com vista à emissão da respetiva licença de utilização, no prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 12/12/2024, aprovar o projeto de arquitetura, nos termos constantes do referido parecer.

### 3. Expediente

Propôs o Senhor Presidente a não realização da reunião de câmara, prevista para o próximo dia 02 de janeiro de 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de não realização da reunião de câmara prevista para o dia 02 de janeiro de 2025.

Presente o documento a que se refere o anúncio 189953/2024, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento registado sob o número 19092, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente aos lotes nº 35 e nº 40 da Zona Industrial de Redondo.

O requerimento obteve o despacho do Senhor Presidente da Câmara de comunicar aos interessados que a Câmara Municipal não pretende exercer o direito de preferência. A ratificar na próxima reunião de câmara.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado pelo Senhor Presidente da Câmara.

Presente o requerimento, registado sob o número 19598, em que é solicitada a autorização especial de ruído para a realização de Convívio de Natal, a realizar, pelo Montoito Sport Clube, no dia 21 de dezembro de 2024, até às 02h do dia seguinte.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido.

Presente o relatório de execução do Serviço de Apoio e Atendimento Social, referente ao 2º e 3º trimestre, no âmbito do Regulamento Municipal para Atribuição de Apoios Sociais.



A Câmara Municipal tomou conhecimento do relatório apresentado.

#### **4. Alteração ao Plano de Pormenor do Centro Histórico de Redondo**

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 46, em 13/12/2024, contendo os fundamentos de facto e de direito para o procedimento de Alteração do Plano de Pormenor do centro Histórico de Redondo, propondo que a Câmara Municipal:

1. Delibere o início do Procedimento de Alteração ao Plano de Pormenor do Centro Histórico de Redondo, nos termos dos nºs 1, 2 e 3 do artigo 76º do Decreto-Lei nº 80/2015, de 14 de maio e com os fundamentos descritos nos nºs 2 e 3 dos termos de referência;
2. Aprove os termos de referência propostos;
3. Determine, para efeitos do previsto no n.º 1 do artigo 76.º do RJIGT:
  - a. O prazo de 12 meses para a elaboração da alteração do Plano de Pormenor do Centro Histórico de Redondo;
  - b. A duração de 15 dias úteis do período de participação pública nos termos previstos no artigo 88.º do RJIGT;
  - c. A publicação de Aviso no Diário da República;
  - d. A divulgação através da:
    - i. Comunicação social;
    - ii. Plataforma colaborativa de gestão territorial;
    - iii. Sítio Institucional do Município de Redondo na Internet.
4. Decida, para efeitos do disposto do nº 2, do artigo 78º do RJIT, a não sujeição da alteração do Plano ao procedimento de Avaliação Ambiental previsto no Decreto-Lei nº 232/2007, de 15 de junho, alterado pelo Decreto-lei nº 58/2011, de 4 de maio, conforme justificado no ponto 5 dos termos de referência.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Procedimento de Alteração ao Plano de Pormenor do Centro Histórico de Redondo, nos termos da proposta apresentada e supratranscritos.



## 5. Alteração ao Caderno de Encargos da Empreitada de Construção do Centro de Recolha Oficial de Redondo

Propôs o Senhor Presidente que a câmara aprove a alteração ao Caderno de Encargos da Empreitada de Construção do Centro de Recolha Oficial de Redondo, ao qual é acrescentada a cláusula 46ª, da qual passa a constar o seguinte teor:

“Cláusula 46ª - Não Adjudicação

A execução da empreitada está condicionada à obtenção de financiamento bancário, ficando quer a adjudicação, quer o contrato de empreitada dependentes da concessão do mesmo, não podendo o adjudicatário ou contratante particular reclamar qualquer compensação pela não adjudicação ou resolução do contrato.”

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra da Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas e do Senhor Vereador David Grave e os restantes votos a favor, aprovar a inclusão da cláusula nº 46ª ao Caderno de Encargos da Empreitada de Construção do Centro de Recolha Oficial de Redondo.

## 6. Alteração Permutativa

Presente a 20ª alteração permutativa ao orçamento municipal de 2024.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com os votos contra da Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas e do Senhor Vereador David Grave e os restantes votos a favor, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara de aprovação da alteração permutativa apresentada.

Para constar e devidos efeitos, se publica este edital, que será divulgado nos lugares do costume e publicitado no sítio da Internet do Município de Redondo.

Redondo, aos 18 dias do mês de dezembro de 2024

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL

