



MUNICÍPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

ATA N.º 16 /2025

DATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA: 30/07/2025

INÍCIO DA REUNIÃO: 10:00 horas

TERMINUS DA REUNIÃO: 13:10 horas

MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL DE REDONDO QUE COMPARECERAM À REUNIÃO:

PRESIDENTE: Sr. David Manuel Fialho Galego

VEREADORES: Sr. Pedro Rui Palmeiro Roma

D. Carla Cristina Ferreira Figueiras

D. Maria Inácia Pulido Cachopas

Sr. David Manuel Palma Grave

OUTRAS PESSOAS:

Desempenhando as funções de secretária na reunião da Câmara Municipal:

Assistente Técnica, Adelaide Maria dos Santos Marques do Monte

FALTAS

Faltas justificadas:

Faltas por justificar:

Operações Orçamentais: 822.257,63 €

Operações Não Orçamentais: 97.947,72 €



## MUNICÍPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

#### ABERTURA

Aos trinta dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta Vila de Redondo, no edifício dos Paços do Concelho e sala de sessões, realizou-se a reunião ordinária da Câmara Municipal de Redondo, sob a Presidência do Senhor David Manuel Fialho Galego (Uma Nova Atitude - Coligação PPD/PSD-CDS-PP), na qualidade de Presidente, estando presentes os Vereadores Pedro Rui Palmeiro Roma, (Uma Nova Atitude- Coligação PPD/PSD-CDS-PP), Carla Cristina Ferreira Figueiras (Uma Nova Atitude- Coligação PPD/PSD-CDS-PP), Maria Inácia Pulido Cachopas (MICRE), e David Manuel Palma Grave (CDU).

Sendo a hora designada para o início dos trabalhos e verificando-se haver quórum para funcionamento do executivo, tendo os membros presentes ocupado os seus lugares, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião.

#### ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente da Câmara David Galego começou por cumprimentar todos os presentes e o público em casa.

Iniciou a sua intervenção, propondo que a primeira reunião do mês de agosto não se realize. Foi aprovado por unanimidade a não realização da primeira reunião referente ao mês de agosto.

O Senhor Presidente referiu que a primeira fase da candidatura da reabilitação urbana do Bairro António Festas já foi entregue. Lembrou que é um projeto que está inscrito nos fundos do Alentejo 2030, com o contrato do desenvolvimento e coesão territorial já assinado entre a CIMAC, os municípios e a autoridade de gestão para os fundos comunitários.

O Senhor Presidente David Galego, quis deixar um agradecimento enorme a todos os que estão envolvidos na preparação da edição das Ruas Floridas 2025.

Agradeceu às duas alunas do Agrupamento de Escolas de Redondo, a Margarida Carriço e a Irene Falé, que venceram o concurso de ideias da nova IMS no "Aplica-te 2025".

O Senhor Presidente passou a palavra ao Senhor Vereador David Grave, que cumprimentou todos os presentes e iniciou a sua intervenção:

Relativamente ao parque de máquinas, na frisou que o autocarro pequeno se encontra avariado, assim como a retroescavadora, não compreendendo o que se passa com a demora na entrega das



*Handwritten signature*

## MUNICIPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

Por último, e por ora, a Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas questiona acerca do funcionário da câmara municipal que, tendo entrado em concurso há pouco tempo porque fazia falta e que rapidamente passou por mobilidade para a Junta de Freguesia de Redondo, onde quase sempre desempenhou funções, questiona quando consolidou na câmara municipal e que função desempenhou.

O Senhor Presidente passou a palavra ao Senhor Vereador Pedro Roma, que cumprimentou todos os presentes e iniciou a sua intervenção com as seguintes notas:

Quis deixar uma nota de apreço e agradecimento a todos os envolvidos no evento das “Ruas Floridas”; o programa “Redondo em Férias” está a decorrer dentro da normalidade; realizou-se o Conselho Municipal de Educação, na qual foi aprovado o Plano Intermunicipal de Transportes para 2026; no âmbito da cultura mencionou a exposição que está patente no Centro Cultural, intitulada “Amor pela Vida” de uma autora Redondense, a Senhora Marie Andrée Mira da Silva, que parabeniza pelo fantástico trabalho; destacou o dia internacional da arqueologia, que se comemorou na semana passada, com a iniciativa “Um Dia Aberto” na escavação arqueológica que decorre na Nossa Senhora do Freixo.

O Senhor Presidente passou a palavra à Senhora Vereadora Carla Figueiras, que começou por cumprimentar todos os presentes e de seguida iniciou a sua intervenção:

Apresentou um agradecimento muito especial a todos os que de uma forma ou de outra estão envolvidos no evento das Ruas Floridas; continuam a decorrer as candidaturas à ação escolar social; está prestes a terminar o período regulamentar das candidaturas de apoio às IPSS’s; foram efetuados mais alguns pagamentos da quarta prestação das bolsas de estudo, conforme os jovens vão terminando os seus percursos académicos; presentemente estão em emissão as ordens de pagamento do segundo trimestre do cartão de reformado e pensionista; informou que estão a decorrer junto dos reformados e pensionistas, as inscrições para a corrida de toiros no dia 8 de agosto; a equipa da Universidade Sénior, que está a desenvolver uma rua para o evento das Ruas Floridas, foi convidada pela estação de televisão SIC, no âmbito da comemoração do dia dos avós, a estar presente no programa “Domingão”, na qual houve a oportunidade de promover-se mais uma vez o evento das Ruas Floridas 2026 em tempo de antena;

O Senhor Presidente David Galego iniciou as respostas às questões apresentadas pelos Senhores Vereadores.

Relativamente às viaturas, aguardam o visto do tribunal de contas, assim como a retroescavadora, que falta o apuramento do resultado da proposta de leasing por parte do júri; foi dada a indicação



## MUNICIPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

meio ano; recordou que o pavilhão em Montoito tem uma chapa em risco de cair; ressaltou, que foi novamente ao mercado municipal e sugere que o Vereador Pedro Roma também o faça, para ir ouvir as pessoas que lá se encontram; referiu que há funcionários de limpeza sem receber o subsídio de insalubridade; relativamente ao evento das Ruas Floridas, gostaria de saber quem procedeu à escolha dos DJ's, uma vez que um dos DJ's de Redondo não foi convidado a participar; foi aprovado um subsídio a uma nova associação "Barro Vivo", para pagamento das despesas de constituição da associação, lamenta não lhes terem sido facultadas as informações que solicitou sobre os órgãos dirigentes, tendo neste momento já conhecimento dos mesmos; foram colocadas em algumas ruas, placas de estacionamento para moradores, questiona como é que a câmara pensa em fiscalizar esta situação; no que diz respeito à estrada de Montoito, considera que a Câmara terá que tomar uma posição, assim como na estrada do Freixo, que neste momento se encontra em perigo, devido à profundidade de buracos que lá se encontram; teve conhecimento que foi depositado lixo na zona industrial, pergunta se a Câmara autorizou essa descarga de resíduos;

O Senhor Vereador David Grave, terminou a sua intervenção desejando que tudo corra com a tranquilidade necessária, no evento das Ruas Floridas, para que todos possam sair a ganhar.

O Senhor Presidente passou a palavra à Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas, que cumprimentou todos os presentes.

A propósito da estrada de Montoito, ressaltou que se encontra com um enorme buraco numa curva, que coloca em perigo o trânsito, pois, a tendência dos condutores é fazerem um desvio para a outra faixa de rodagem.

Continua questionando se os acertos das contas com as associações desportivas já foram feitos. Diz a Senhora Vereadora que a técnica do Gabinete Técnico Florestal já não se encontra ao serviço da câmara municipal. Neste sentido questiona desde quando e se está, e para quando, prevista a sua substituição.

Continuando do uso da palavra, diz a Senhora Vereadora ter duas questões acerca das Ruas Floridas. A primeira a quem foi adjudicado o palco e as casas de banho a segunda saber se os espetáculos estão todos incluídos nos 182 267,00 euros adjudicados.

Lamenta, também, ter sabido pelas redes sociais, que a câmara tinha cedido o espaço da antiga cantina escolar à associação Barro Vivo. Desta forma, pretende saber quando foi solicitado o edifício e quando foi cedido.



*Ju*  
*Deur*

## MUNICIPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

para ser feita a reparação da cobertura no pavilhão de Montoito, uma vez que tivemos oportunidade de ter a viatura com a escada elevatória, para outros serviços; quanto ao suplemento de insalubridade, está a ser pago um valor de quatro vezes mais do que no mandato anterior, que é pago ao dia em função das tarefas realizadas, e este benefício está a ser alargado a muitos mais funcionários; a escolha dos DJ's foi feita pela Câmara, e poderá ter acontecido algum esquecimento; em relação ao tema da associação "Barro Vivo" o Senhor Presidente ressaltou que têm sido feito cursos com a CEARTE em permanência, e no seguimento do que estava a ser feito no mandato anterior, existe hoje a classificação do Património Cultural e Imaterial, no inventário nacional da salvaguarda urgente das técnicas de decoração da olaria de Redondo. Deste modo é muito importante para a nossa tradição oleira, ser dada a mesma oportunidade a esta associação "Barro Vivo", que tem vindo a ser dada a outras associações, que promovem o nosso concelho de forma tão digna; fazendo referência à estrada de Montoito, esta já foi bastantes vezes reparada, fruto dos diálogos com as Infraestruturas de Portugal, que fez muitas vezes reparações e irão continuar a fazê-las; as descargas de lixo na zona industrial, tem havido uma preocupação em alertar para que o portão não se mantenha aberto para não serem ali colocadas coisas indesejadas; esclareceu que a técnica que estava avançada no Gabinete Técnico Florestal saiu, e que neste momento tenta-se encontrar alguém com qualificação e capacidade para trabalhar na plataforma SIG; em relação ao palco para os espetáculos das Ruas Floridas, tentará perceber de que forma foi feita a contratação;

O Senhor Presidente concedeu a palavra à Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas.

A Senhora Vereadora deixou a nota de que em 2023, na edição das Ruas Floridas, ao contrário de todos os grupos que atuaram, os músicos Banda da Sociedade Filarmónica Municipal Redondense não tiveram direito a qualquer refeição. Como tal, deixa o alerta para que este ano sejam dadas refeições a todos os que atuem.

Continuando, relembra ao Senhor Presidente que já lhe havia dito que sua previsão de 400 mil euros para as Ruas Floridas era insuficiente. Aliás, diz, nem os 431 mil existentes na rubrica que o Senhor Presidente dizia chegar, são suficientes. Para este facto apresenta um valor já contratado e conhecido pela BaseGov de 407 336,00 euros e apresenta uma listagem de aquisições de que, ainda, desconhece os valores.

Volta a dizer que o funcionário esteve quase todo o tempo ao serviço da junta de freguesia e pretende saber quando sai efetivamente.



## MUNICIPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

Por último e por ora, lamenta o facto de não ter sido informada em relação a todos os procedimentos da associação Barro Vivo, atempadamente.

O Senhor Presidente passou novamente a palavra ao Senhor David Grave, que questionou se as lavagens dos contentores do lixo já foram efetuadas na sua totalidade em todo o concelho.

O Senhor Presidente David Galego, respondeu que foram cerca de 400 contentores limpos em todo o concelho.

Retomado o tema das carrinhas, do trator e da retroescavadora, o Senhor Vereador David Grave questiona se ainda vão ser entregues durante este mandato, ao que o Senhor Presidente responde que será dentro deste ano; relativamente ao suplemento de insalubridade e penosidade, o Senhor Vereador David Grave considera que os assistentes operacionais responsáveis pela limpeza das casas de banho, terão que receber esse subsídio de igual modo como todos. O Senhor Presidente citou que depende do local e do tipo de risco.

A Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas, pediu da palavra para exercer o seu direito à defesa da sua honra, uma vez ter sido apelidada de “anjinho” pela Senhora Vereadora Carla:

*“Ponto um - desde o início do mandato tenho mantido sempre a mesma coerência.*

*Ponto dois - defendo quem e quando acho que tem razão. Seja quem for.*

*Sempre assim foi e sempre assim será.*

*Ponto três - trouxe poucos assuntos em consideração ao trabalho que têm pela frente esta semana. Mas parece que fui a única que tive consideração por vocês.*

*Ponto quatro - O que motivou esta troca de palavras mais acesa, que a mim me parece que começa a ser propositada foi a frase de que nas próximas eleições autárquicas poderia mudar a presidência. Foi esta a frase!*

*Senhora Vereadora, aconselho-a, a si e ao Senhor Presidente, que talvez se lembre enquanto Vereador, a ler as atas do último mandato da Câmara Municipal de Redondo, mais precisamente no ano 2021. Que contem quantas vezes o Senhor Presidente disse, e bem, esta frase.”*

O Senhor Vereador David Grave pediu a palavra para defesa da honra alegando que há 12 anos que é Vereador nesta casa e tem tido sempre uma postura séria, de respeito para com o órgão. Não goza nem vem para as para as reuniões rir do que outros dizem. A postura que tem é a mesma em todo o lado.



Handwritten signature in blue ink.

MUNICÍPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

### ORDEM DE TRABALHOS

1. Decisões do Presidente
2. Urbanismo
3. Expediente
4. Subsídios
5. Ratificação da aprovação das peças do procedimento da Empreitada de Requalificação Urbana do Bairro António Festas – 1ª Fase
6. Anulação do Procedimento de Concurso Público da Empreitada do Centro de Recolha Oficial de Redondo
7. Proposta para abertura de Procedimento de Concurso Público da Empreitada do Centro de Recolha Oficial de Redondo
8. Plano de Coordenação do Evento Ruas Floridas 2025

#### 1. Decisões do Presidente

Presente a lista de pagamentos efetuados.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

#### 2. Urbanismo

Presente o processo nº 36/15, em que, através do requerimento nº 490/25, é solicitado o licenciamento do Projeto de Arquitetura, de alterações em obra para prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 22 de julho de 2025, aprovar o projeto de arquitetura de alterações em obra e os projetos de especialidades, nos termos do referido parecer.

Presente o processo nº 23/25, em que, através do requerimento nº 593/25, é solicitado o licenciamento do Projeto de Arquitetura, de alterações em obra para prédio descrito no processo.



## MUNICÍPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 25 de julho de 2025, aprovar o licenciamento de obras de alteração do prédio descrito no processo, nos termos do referido parecer.

Presente o processo nº 4/25, em que, através do requerimento nº 551/25, é solicitado o parecer favorável ao aumento de compartes para prédio descrito no processo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer jurídico datado de 25/07/2025, dar parecer favorável ao negócio do qual resulta o aumento de compartes, nos termos requeridos, na reunião de Câmara de 30/07/2025.

Presente o processo nº 1/25, em que, através do requerimento nº 569/25, é solicitado a aprovação da emissão de certidão de Propriedade Horizontal, subdivisão da fração A.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, com base no parecer técnico datado de 25 de julho de 2025, aprovar a emissão de certidão de Propriedade Horizontal do prédio descrito no processo, nos termos do referido parecer.

### 3. Expediente

Presente o documento a que se refere o anúncio 127346/2025, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento a que se refere o anúncio 131833/2025, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento a que se refere o anúncio 127346/2025, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.



*Handwritten signature in blue ink*

MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento a que se refere o anúncio 127607/2025, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta não exercer o direito de preferência.

Presente o documento a que se refere o anúncio 124586/2025, solicitando informação sobre a intenção da Câmara Municipal exercer o direito de preferência relativamente ao prédio descrito no anúncio.

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta não exercer o direito de preferência, com os votos contra do Senhor Vereador David Grave e da Senhora Vereadora Maria Inácia Cachopas, e os restantes votos a favor.

Presente o requerimento, registado sob o número de registo 11861, em que é solicitada a autorização especial de ruído, para a realização de música ao vivo no bar "TÁSCA CHIBA", na Rua do Calvário, n.º 2B em Redondo, de 2 a 10 de agosto, entre as 22:00h e as 04:00 h do dia seguinte. A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido.

Presente o requerimento, registado sob o número de registo 14799/25, em que é solicitada a autorização para uso da marca registada "Ruas Floridas", na elaboração de artigos personalizados, nomeadamente brindes e recordações, durante o evento das Ruas Floridas 2025 em Redondo.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido, a título gratuito.

Presente o requerimento, registado sob o número de registo 88/25, em que é solicitada a isenção de tarifa na entrada da piscina municipal descoberta, aos alunos e participantes voluntários na escavação na Igreja de Nossa Senhora do Freixo, durante a época balnear 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta deferir o pedido.



## MUNICÍPIO DE REDONDO

### CÂMARA MUNICIPAL

Presente o requerimento, registado sob o número de registo 10057, em que é solicitada a isenção de tarifa na entrada da piscina municipal descoberta, aos alunos e participantes no VII estágio da Banda Juvenil do Alentejo Central, no dia 12 de julho 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o pedido.

#### 4. Subsídios

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 86, em 25 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à Associação Desportiva e Recreativa de Santa Susana, como comparticipação dos custos associados ao evento das Festas Populares 2025, um apoio em espécie no valor de 707,25 € (setecentos e sete euros e vinte e cinco cêntimos), para pagamento das licenças da SPA - Sociedade Portuguesa de Autores e licença Audiogest-Passmusic, e um apoio financeiro no valor de 3.000,00 € (três mil euros).

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 85, em 25 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído ao Montoito Sport Club, como comparticipação dos custos associados ao evento das Festas Populares 2025, um apoio em espécie no valor de 660,00 € (seiscentos e sessenta euros), para pagamento das licenças da SPA - Sociedade Portuguesa de Autores e licença Audiogest-Passmusic, e um apoio financeiro no valor de 3.000,00 € (três mil euros).

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 90, em 25 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à Sociedade Columbófila Asas Redondense, como comparticipação dos custos associados ao evento SCAR'25 a realizar no dia 10 de agosto, um apoio financeiro no valor de 2.000,00 € (dois mil euros).



*Auto*  
*[Signature]*

MUNICÍPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 89, em 25 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à FÉNIX - Associação de Músicos de Redondo, o subsídio financeiro no valor de 4.000,00 € (quatro mil euros), como 2.ª tranche do subsídio anual de 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 91, em 28 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à Casa do Povo do Monte Virgem, o apoio logístico associado ao evento das Festas Populares 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 91, em 28 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à Casa do Povo do Monte Virgem, o apoio logístico associado ao evento das Festas Populares 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a proposta à reunião de câmara, registada sob o número 94, em 11 de julho de 2025, contendo os fundamentos de facto e de direito, no âmbito do apoio prestado pela Câmara Municipal às Instituições Desportivas e Culturais do Concelho, propõe que seja atribuído à Sociedade Filarmónica Municipal Redondense, um apoio em espécie no valor de 145,80 € (cento e quarenta e cinco euros e oitenta cêntimos) para pagamento das licenças da SPA- Sociedade Portuguesa de Autores e licença Audiogest-Passmusic, no âmbito do concerto da Banda Juvenil do Alentejo Central, realizado no dia 12 de julho de 2025.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar a proposta apresentada.

Presente a candidatura de apoio à natalidade registada sob o número 14476/25, requerendo apoio à natalidade, nos termos do artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade.

Acuerdos



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, atribuir o valor de 600,00 € (seiscentos euros) conforme estabelecido no artigo 4.º do Normativo Municipal de apoio à Natalidade, reembolsados mediante apresentação de comprovativo de despesas.

Presente a candidatura de apoio à natalidade registada sob o número 10438/25, requerendo apoio à natalidade, nos termos do artigo 4.º do Normativo Municipal de Apoio à Natalidade.

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta, atribuir o valor de 1.125,00 € (mil cento e vinte e cinco euros) conforme estabelecido no artigo 4.º do Normativo Municipal de apoio à Natalidade, reembolsados mediante apresentação de comprovativo de despesas.

Presente a candidatura ao Programa Municipal de Apoio a Melhorias Habitacionais, registada sob o número 4392/24 em que é requerido material para recuperação de um muro na sua residência.

A Câmara Municipal, tendo por base as informações e relatórios constantes no processo, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a candidatura ao Programa Municipal de Apoio a Melhorias Habitacionais, registada sob o número 12154/25 em que é requerido material e mão de obra, para reparação da canalização, da tubagem de água quente da casa de banho.

A Câmara Municipal, tendo por base as informações e relatórios constantes no processo, deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

Presente a candidatura, registada sob o número 13112/25, e no âmbito do artigo 8.º, ponto 3, do Regulamento Municipal para atribuição de Apoio Sociais em que é requerido o pagamento da renda da habitação no valor de 299.13 € (duzentos e noventa e nove euros e treze cêntimos).

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta apresentada.

5. Ratificação da aprovação das peças do procedimento da Empreitada de Requalificação Urbana do Bairro António Festas – 1ª Fase

Presente a proposta da Divisão de Planeamento e Desenvolvimento da Câmara Municipal de Redondo, com o número de registo 83, em 24 de julho de 2025, em que é proposta a aprovação das peças do procedimento da “Empreitada da Requalificação Urbana do Bairro António Festas – 1.ª Fase”



Secret  
J

MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta ratificar o despacho dado pelo Senhor Presidente.

6. Anulação do Procedimento de Concurso Público da Empreitada do Centro de Recolha Oficial de Redondo

Presente a informação Nº EMP/1/2025, do Chefe de Divisão Administrativa e Financeira que de seguida se transcreve:

*“Considerando que:*

*No seguimento do procedimento n.º Emp /1/2025, para o Concurso Público, com base na alínea a) do artigo 19.º do Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na redação do Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, para o procedimento concursal para a empreitada de construção do centro de recolha oficial de Redondo, informo que foi notificado a 25 de julho de 2025 o adjudicatário do presente procedimento, a fim de apresentar os documentos de habilitação.*

*Neste contexto, cumpre-me informar que o adjudicatário não apresentou os respetivos documentos de habilitação. Deste modo, o incumprimento dos requisitos de habilitação, por parte do adjudicatário, nesta fase do procedimento pré-contratual determina, nos termos da alínea a) do n.º 1 do art. 86.º do CCP, a caducidade da adjudicação. Consequentemente, tal facto origina a conclusão do procedimento em apreço, atento não existirem outras propostas que permitam a continuação da tramitação do mesmo, verificando-se assim a inutilidade superveniente do procedimento pré-contratual para a empreitada de construção do centro de recolha oficial de Redondo.*

*Por conseguinte, em conformidade com o disposto na alínea a) do n.º 1 do art.º 86.º do CCP, propõe-se a não adjudicação do procedimento indicado em epígrafe, a qual determinará, por sua vez, a revogação da decisão de contratar conforme previsto no n.º 1 do art.º 80.º do CCP.”*

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar a proposta de revogação da decisão de contratar.

7. Proposta para abertura de Procedimento de Concurso Público da Empreitada do Centro de Recolha Oficial de Redondo

*Acord.*  
*JM*



MUNICÍPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Presente a informação do Chefe de Divisão de Obras e Serviços Urbanos, para efeitos de Construção do Centro de Recolha Oficial de animais abandonados, propõe a aprovação do Caderno de Encargos, que inclui o Projeto, e a tomada de decisão de contratar, inerente ao procedimento do Contrato de Empreitada de Construção do Centro de Recolha Oficial de Redondo.

Propõe a aplicação do procedimento de Concurso Público, sendo o valor base de 200.000,00 € (duzentos mil euros), acrescido de IVA.

Propõe que seja exigida a prestação de caução, conforme o estabelecido no n.º 1 do artigo 88.º do CCP.

Propõe também que o contrato seja reduzido a escrito nos termos do artigo 94.º do CCP. Propõe que seja designado para gestor do contrato: José Pedro Proença Ribeiro – Chefe da Divisão de Obras e Serviços Urbanos.

Para a condução do procedimento de concurso, conforme o estabelecido no artigo 67.º do CCP, propõe-se que o júri do procedimento seja constituído da seguinte forma:  
Efetivos:

- José Bernardo Laranjinho Nunes – Chefe da Divisão Administrativa e Financeira
- Paulo Jorge Ramalhosa Frade – Coordenador Técnico da Secção de Aprovisionamento
- José Pedro Proença Ribeiro – Chefe da Divisão de Obras e Serviços Urbanos

Suplentes:

- Jorge Roque – Engenheiro Civil da Divisão de Obras e Serviços Urbanos
- Maria Teresa Carvalho Leite – Arquiteta da Divisão de Obras e Serviços Urbanos

Solicita-se a aprovação das peças do procedimento, a saber, a minuta do anúncio, o programa de procedimento e o caderno de encargos (cfr. artigos 40.º e 43.º do CCP).

A Câmara Municipal deliberou por maioria e em minuta, com o voto contra do Senhor Vereador David Grave e os restantes votos a favor, aprovar a abertura de procedimento e aprovar as respetivas peças de procedimento, nos termos propostos.

#### 8. Plano de Coordenação do Evento Ruas Floridas 2025



MUNICIPIO DE REDONDO

CÂMARA MUNICIPAL

Presente a proposta de aprovação do Plano de Coordenação do evento "Ruas Floridas 2025".

A Câmara Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar as propostas apresentadas.

Intervenção do Público

Esteve presente o Senhor João Azaruja, que fez a seguinte intervenção:

Sugeriu a criação de uma escola de olaria, com a formação de oleiros em contexto de trabalho;

Questionou em que ponto se encontra a reposição do portal de granito na rua D. Maria Elisa da Silva Queimado e se a Câmara Municipal pretende tomar medidas em relação à cor "mostarda" que a respetiva casa foi pintada.

O Senhor Presidente da Câmara David Galego, agradeceu a informação prestada pelo Senhor João Azaruja e passou a palavra à Senhora Vereadora Carla Figueiras, que esclareceu, já ter conhecimento da cor em a casa se encontra pintada e clarifica que de facto não cumpre o regulamento municipal, onde diz que os nossos prédios terão que ser caiados de branco. Informou que o proprietário está identificado e o processo está a decorrer pelas vias legais, para que o mesmo possa responder pelo incumprimento.

Encerramento

Não havendo outros assuntos a tratar nesta reunião, o Senhor Presidente declarou encerrada a ordem de trabalhos, eram 13:05 horas.

O Presidente da Câmara

A Assistente Técnica

