



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Sessão extraordinária de 31 de março de 2026

ATA Nº 2/26

Aos trinta e um dias do mês de março do ano de dois mil e vinte e seis, na sala da Assembleia Municipal, na localidade de Redondo, teve lugar uma sessão extraordinária da Assembleia Municipal, sob a presidência do Senhor João Pedro Velhinho Mendes, Presidente da Assembleia Municipal, sendo a restante mesa composta ainda pela Senhora Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique e pelo Senhor André Filipe Canário Major.

Eram vinte horas e trinta minutos, quando o Senhor Presidente da Assembleia Municipal de Redondo, João Pedro Velhinho Mendes, deu início à sessão, saudando o executivo da Câmara Municipal, os membros eleitos, os presidentes das juntas de freguesia, a secretária da Assembleia, os trabalhadores do município, o público presente e os munícipes que acompanharam a sessão à distância, procedendo-se de seguida à chamada.

Depois de efetuada a chamada verificou-se a presença dos seguintes membros: João Pedro Dias Valente Pereira (PPD/PSD-CDS/PP), João Pedro Velhinho Mendes (CDU-PCP/PEV), Ana Carla Galito Vieira de Carvalho (PPD/PSD-CDS/PP), Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique (CDU-PCP/PEV), Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas (PS), Filipa Alexandra Rato do Rosário (PPD/PSD-CDS/PP), André Filipe Canário Major (CDU-PCP/PEV), Tiago Miguel Carola Paulos (PPD/PSD-CDS/PP), Manuel Francisco Pinheiro Valverde (CDU-PCP/PEV), Daniel José Chambel Cachopas (PS), Maria Eduarda Trindade Falé (PPD/PSD-CDS/PP), em substituição do membro Francisco Manuel Lúcio Fanica (PPD/PSD-CDS/PP), Sérgio Luís Gato Bibes (CDU), em substituição do membro Rita Maria Basílio Anão Madureira (CDU-PCP/PEV), Rita Silveira Perdigão (PPD/PSD-CDS/PP), João Manuel Quaresma Sousa (PPD/PSD-CDS/PP), Luís Carlos Carriço Rebola (CDU-PCP/PEV), José Carlos Ramalhinho Cidade (Presidente da Junta de Freguesia de Redondo) e Henrique Duarte Caeiro Pereira (Presidente da Junta de Freguesia de Montoito).



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Do Executivo Municipal estiveram presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, David Manuel Fialho Galego e os (as) Senhores (as) Vereadores (as) David Manuel Palma Grave, Carla Cristina Ferreira Figueiras, Mariana Rosa Gomes Chilra e Maria Helena Parreira Carraça.

O Senhor presidente João Pedro Velhinho Mendes, informa que, atendendo ao carácter extraordinário da sessão, não haverá lugar ao período antes da ordem do dia.

Declarada aberta a sessão, com a seguinte ordem do dia:

1. Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Construção do Centro de Descoberta do Misticismo Serra D'Ossa.
2. Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Construção do Centro Recolha Oficial de Animais.
3. Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Requalificação Urbana do Bairro António Festas em Redondo.
4. Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Repavimentação das Arruamentos no Concelho de Redondo.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para uma breve apresentação dos pontos, referindo que, após a exposição



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

inicial, o mesmo seria discutido ponto a ponto, caso se verificassem intervenções ou pedidos de esclarecimento por parte dos membros.

O Senhor Presidente da Câmara Municipal usou da palavra para cumprimentar todos os presentes, designadamente o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, os membros da mesa, os eleitos da Assembleia, os Senhores Vereadores, o público presente, bem como os munícipes que acompanhavam a sessão à distância, a equipa responsável pela transmissão e o secretariado.

De seguida, procedeu a um enquadramento geral da sessão, referindo que a mesma tinha como objetivo a análise de propostas de financiamento destinadas a suportar o investimento municipal em empreitadas em curso, algumas com comparticipação de fundos comunitários ou de outras entidades públicas, como o turismo e o ICNF.

Sublinhou que os investimentos em causa visam a melhoria das condições de vida da população, a qualificação das infraestruturas públicas e o reforço do bem-estar dos munícipes, abrangendo diversas áreas, com destaque para a regeneração urbana, a reabilitação de vias rodoviárias e o desenvolvimento turístico.

No âmbito da regeneração urbana, destacou a intervenção prevista no Bairro António Festas, projeto há muito ambicionado, referindo igualmente a necessidade de intervir noutros espaços do concelho. No que respeita à rede viária, mencionou a existência de diversas necessidades de reabilitação em Redondo, Montoito, Santa Susana e Foros da Fonte Seca, salientando que se trata de investimentos estruturais que não têm beneficiado de apoios comunitários.

Relativamente ao turismo, referiu a sua crescente importância na economia local, destacando projetos associados à Serra d'Ossa, designadamente os passadiços e o futuro Centro de Descoberta do Misticismo da Serra d'Ossa, projeto intermunicipal desenvolvido em parceria com os municípios de Estremoz, Borba, Alandroal e Vila Viçosa, bem como com entidades regionais do setor.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Abordou ainda a necessidade de investimento ao nível das infraestruturas de abastecimento de água, face às perdas significativas e roturas frequentes, bem como outros projetos em curso, nomeadamente no âmbito da ação social, educação e equipamentos municipais.

O Senhor Presidente referiu que o volume de investimento em execução e a candidatar implica um esforço financeiro significativo, exigindo uma gestão rigorosa da tesouraria, tendo em conta os prazos de reembolso associados aos financiamentos e aos fundos comunitários. - Sublinhou, neste contexto, a importância de assegurar uma estrutura financeira sólida, com recurso a financiamento de médio e longo prazo, garantindo a capacidade de resposta do Município e a concretização dos investimentos previstos.

Por fim, apresentou os valores propostos para financiamento, designadamente:

- Centro de Descoberta do Misticismo da Serra d'Ossa – €314.000;
- Centro de Recolha Oficial de Animais – €206.000;
- Requalificação do Bairro António Festas – €679.000;
- Repavimentação de arruamentos e vias rodoviárias – €874.000.

Concluiu referindo que o Município dispõe de margem de endividamento e capacidade financeira para concretizar os investimentos propostos, colocando-se à disposição para prestar os esclarecimentos necessários.

Ponto 1

Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Construção do Centro de Descoberta do Misticismo Serra D'Ossa.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal questionou se existiam inscrições para intervenção relativamente ao Ponto Um – Centro de Descoberta do Misticismo da Serra d'Ossa.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Registada uma inscrição, concedeu a palavra ao membro da Assembleia Municipal, Senhor Eleito do PS, Nuno Festas.

Senhor Eleito Nuno Festas usou da palavra, começando por cumprimentar o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, os membros da mesa, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os Senhores Vereadores, os eleitos da Assembleia, os trabalhadores do Município, o público presente e os munícipes que acompanhavam a sessão à distância.

No uso da palavra, referiu que, a título introdutório, e apesar de se tratar de uma sessão extraordinária, sem período antes da ordem do dia, considerava importante prestar alguns esclarecimentos, com base na apresentação efetuada. Foram abordadas matérias que extravasam o ponto em análise, designadamente questões relacionadas com infraestruturas escolares, gestão de resíduos, proteção civil e abastecimento de água.

Em representação do Partido Socialista, manifestou preocupação quanto à definição de prioridades apresentadas pelo Executivo, salientando, em particular, a ausência de referências à área da habitação e à fixação de jovens no concelho, que considerou matérias estruturantes.

Referiu ainda que, em momento anterior, havia sido assumido o compromisso de envolver atempadamente os membros da Assembleia Municipal, nomeadamente os eleitos do Partido Socialista, na discussão de matérias de maior relevância. Contudo, indicou que tal não se verificou, tendo ocorrido apenas uma reunião, o que, no seu entendimento, limitou a possibilidade de apresentação de contributos.

Sublinhou que o Partido Socialista pretende assumir uma posição ativa e autónoma, acompanhando de forma crítica e construtiva a ação do Executivo.

Entrando no ponto em análise, colocou as seguintes questões:

- Qual o envolvimento dos restantes municípios no projeto do Centro de Descoberta do Misticismo da Serra d'Ossa, nomeadamente ao nível financeiro ou de outra natureza;



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

- De que forma foi efetuado o processo de cedência do terreno, referindo que o mesmo não é propriedade do Município, questionando as respetivas condições, duração e responsabilidades associadas;
- Quem assegurará a manutenção do equipamento após a sua construção;
- Qual o prazo global previsto para a execução dos projetos apresentados.

Concluiu, reafirmando a importância de clarificar as matérias expostas, agradecendo os esclarecimentos a prestar.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Senhor Eleito André Major que usou da palavra para cumprimentar o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, os membros da mesa, o Executivo, os membros da Assembleia, os trabalhadores do Município, o público presente e os munícipes que acompanhavam a sessão à distância.

No uso da palavra, referiu que, relativamente ao ponto em análise, pretendia colocar algumas questões, partilhando, em parte, das preocupações anteriormente manifestadas quanto à ausência de auscultação dos membros da Assembleia, considerando que poderia ter havido espaço para discussão e eventual melhoria do projeto.

Indicou que algumas das questões já haviam sido colocadas pelo Senhor Eleito Festas, pelo que centrou a sua intervenção no projeto em apreço, colocando as seguintes questões:

- Qual a utilidade e as valências previstas para o equipamento;
- Qual o público-alvo que se pretende atrair à Serra d'Ossa;
- Qual o modelo de gestão previsto para o funcionamento do equipamento;
- Se existe estudo que assegure a sustentabilidade futura do edifício, atendendo ao investimento necessário, nomeadamente ao nível tecnológico.

Acrescentou que a CDU manifesta alguma estranheza quanto à inclusão deste projeto no âmbito do financiamento proposto, em detrimento de outras intervenções que considera prioritárias, designadamente a requalificação da Casa do Povo da Serra d'Ossa/Monte Virgem ou do Centro Infantil de Redondo.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Presidente da Câmara Municipal usou da palavra para prestar os esclarecimentos solicitados.

No uso da palavra, começou por referir que o projeto do Centro de Descoberta do Misticismo da Serra d'Ossa teve início no ano de 2022, no âmbito de reuniões de trabalho entre os municípios de Redondo, Borba, Vila Viçosa, Alandroal e Estremoz, em articulação com a Entidade Regional de Turismo e a Agência Regional de Promoção Turística do Alentejo, visando a promoção conjunta do território.

Esclareceu que o projeto integra uma iniciativa mais ampla, designada “Centros de Descoberta e Miradouros da Serra d'Ossa”, com um investimento global na ordem dos quatro milhões de euros, financiado pelo Turismo de Portugal, cabendo a cada município um apoio até ao montante de quatrocentos mil euros.

Indicou que cada município desenvolve um tema específico, sendo que, no caso de Redondo, o projeto incide sobre o misticismo e as ermidas da Serra d'Ossa, integrando ainda um miradouro já existente no Monte Virgem, sendo previsto um modelo articulado entre os cinco municípios, incluindo a criação de um bilhete único de acesso.

Relativamente à questão da habitação, reconheceu a sua relevância, referindo tratar-se de uma preocupação partilhada, encontrando-se o Município a aguardar a abertura de linhas de financiamento específicas, designadamente do Banco Europeu de Investimento, para desenvolvimento de projetos nesta área.

No que respeita à localização do equipamento, informou que foram realizadas reuniões com a entidade gestora da Casa do Povo de Monte Virgem, não tendo sido possível concretizar uma solução nesse espaço. Assim, optou-se por localizar o projeto junto à entrada dos passadiços, em área pertencente à Fundação Henrique Leote, cujo proprietário manifestou disponibilidade para ceder o direito de superfície pelo prazo de cinquenta anos.

Esclareceu que o equipamento será composto por uma área imersiva, com recurso a tecnologias de realidade virtual, e por uma área de apoio ao visitante, incluindo cafetaria,



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

instalações sanitárias e espaço de promoção de produtos regionais, respondendo igualmente às necessidades da população local.

Referiu ainda que, findo o prazo de cedência, as benfeitorias poderão reverter para a entidade proprietária, sublinhando, contudo, a importância estratégica do investimento para o desenvolvimento turístico do concelho e da região.

Quanto aos prazos, indicou que, após a aprovação do financiamento, serão lançados os procedimentos concursais, prevendo-se que a execução das empreitadas decorra de forma articulada entre os municípios, apontando para um horizonte temporal aproximado de dois anos para a concretização do projeto.

Concluiu reafirmando a relevância do projeto no contexto da valorização turística da Serra d'Ossa e da estratégia de desenvolvimento do território.

Foi cedida a palavra ao Senhor Eleito André Major, que referiu que, enquanto património público, a Casa do Povo de Monte Virgem continua a aguardar intervenção, considerando que tal deveria constituir uma prioridade.

Manifestou críticas à estratégia do Executivo, entendendo que a mesma não evidencia preocupação quanto à sustentabilidade a médio e longo prazo dos investimentos propostos, considerando tratar-se de uma abordagem que não configura uma estratégia estruturada.

Acrescentou que, não obstante não se opor ao projeto em si, entende que a contração de empréstimos deve atender a critérios de prioridade, tendo em conta o impacto na capacidade de endividamento do Município.

Questionou ainda se o projeto foi discutido com a população da Aldeia da Serra d'Ossa, manifestando o entendimento de que tal não terá ocorrido, bem como referiu que os membros da Assembleia Municipal não foram devidamente envolvidos no processo, tendo apenas recebido documentação para análise.

Concluiu, questionando de que forma se espera o apoio dos eleitos perante o que considera ser uma insuficiente planificação do projeto, agradecendo a atenção.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Não havendo mais intervenções, o Sr. Presidente da Assembleia colocou a votação o ponto 1 da ordem de trabalhos:

Presente e explicado o referido ponto, a Assembleia Municipal deliberou por maioria simples e em minuta aprovar o Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo, com 8 votos a favor, dos membros do PPD/PSD – CDS-PP, João Pedro Dias Valente Pereira, Ana Carla Galito Vieira de Carvalho, Filipa Alexandra Rato do Rosário, Tiago Miguel Carola Paulos, Maria Eduarda Trindade Falé, Rita Silveira Perdigão, João Manuel Quaresma Sousa e José Carlos Ramalhinho Cidade e 7 votos a contra dos membros da CDU, João Pedro Velhinho Mendes, Henrique Duarte Caeiro Pereira, Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique, André Filipe Canário Major, Manuel Francisco Pinheiro Valverde, Sérgio Luís Gato Bibes, Luís Carlos Carriço Rebola, e 2 abstenções, dos membros do PS, Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas e Daniel José Chambel Cachopas.

Declaração de Voto do Grupo Municipal da coligação PPD/PSD - CDS-PP:

“Tal como evidenciado nos documentos enviados a esta Assembleia, a Câmara tem capacidade de endividamento e o executivo considera esta contratação prudente do ponto de vista de gestão dos fundos à sua disposição. Concordamos com esta opção tendo em conta os vários projetos a serem lançados pelo município. Votamos favoravelmente esta contratação por reconhecermos a importância deste projeto que, além de se enquadrar numa estratégia integrada de vários municípios, permite continuar um trabalho de valorização das potencialidades da Serra D’Ossa levado a cabo pelos vários executivos, assim como pelo movimento associativo que através das suas atividades ajudam a dinamizar e a divulgar a Serra D’Ossa.”



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Ponto 2

Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Construção do Centro Recolha Oficial de Animais.

No uso da palavra, o Senhor Eleito Manuel Valverde apresentou considerações relativas ao financiamento do Centro de Recolha Oficial de Animais, referindo que o investimento previsto, no valor aproximado de duzentos e seis mil euros, acrescido de montante já recebido, poderá representar um encargo mensal na ordem dos trinta mil euros, durante o período de execução da obra.

Neste contexto, considerou que, atendendo à alegada robustez da tesouraria municipal, seria possível assegurar o financiamento do projeto através de fundos próprios, sem recurso a financiamento bancário.

Manifestou ainda discordância quanto à estimativa global de encargos mensais apresentada pelo Senhor Presidente, entendendo que as diferentes empreitadas não decorrerão necessariamente em simultâneo, podendo existir uma gestão faseada dos investimentos.

Referiu igualmente que o principal constrangimento do Município se situa ao nível da despesa corrente, distinguindo-a da despesa de capital, e questionou a necessidade de recorrer a endividamento para este projeto específico, considerando existir margem orçamental para a sua execução.

Acrescentou que a CDU tem vindo a assumir uma posição coerente relativamente ao recurso a financiamento, viabilizando investimentos considerados estruturantes e prioritários, como as pavimentações e a requalificação do Bairro António Festas, defendendo que outros projetos devem ser analisados caso a caso.

Neste sentido, considerou que o recurso a financiamento bancário para o Centro de Recolha Oficial de Animais não se revela adequado, entendendo que este tipo de instrumento deve ser reservado para investimentos de maior dimensão.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Por outro lado, salientou que o recurso a empréstimo implicará a obtenção de visto do Tribunal de Contas, o que poderá atrasar o início da obra, defendendo que, caso o projeto seja considerado prioritário, deveria avançar de imediato com financiamento próprio.

Concluiu apelando a uma gestão rigorosa e prudente dos recursos municipais, sublinhando a necessidade de assegurar a execução do projeto sem comprometer o futuro financeiro do Município, reiterando a importância da sua concretização.

Senhor Presidente da Câmara Municipal retomou a palavra, referindo que as intervenções apresentadas assumiram maioritariamente a forma de observações, entendendo responder no mesmo plano.

No uso da palavra, esclareceu que a utilização de financiamento não deve ser entendida como uma prática inadequada, defendendo que a gestão financeira municipal deve permitir a execução faseada dos investimentos, sem comprometer a tesouraria existente.

Referiu ainda que a opção por não recorrer exclusivamente a fundos próprios visa preservar a robustez financeira do Município, permitindo assegurar capacidade de resposta a outras necessidades.

A título exemplificativo, mencionou o caso do Município de Arraiolos, referindo que, em determinado período, teve em curso cerca de vinte empréstimos, no montante global aproximado de sete milhões de euros, destinados a diferentes projetos, incluindo equipamentos culturais, como forma de evitar a descapitalização da tesouraria.

Sublinhou que esta estratégia permitiu manter saldos de tesouraria consistentes e assegurar a continuidade do investimento com sustentabilidade, considerando tratar-se de um exemplo de boa gestão financeira.

Concluiu manifestando que esta abordagem deve ser considerada no contexto da realidade municipal, defendendo a sua adequação enquanto instrumento de gestão.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Sr. Presidente da Assembleia colocou a votação o ponto 2 da ordem de trabalhos:

Presente e explicado o referido ponto, a Assembleia Municipal deliberou por maioria simples e em minuta aprovar o Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo, com 8 votos a favor, dos membros do PPD/PSD – CDS-PP João Pedro Dias Valente Pereira, Ana Carla Galito Vieira de Carvalho, Filipa Alexandra Rato do Rosário, Tiago Miguel Carola Paulos, Maria Eduarda Trindade Falé, Rita Silveira Perdigão, João Manuel Quaresma Sousa e José Carlos Ramalinho Cidade e 9 abstenções, dos membros da CDU, João Pedro Velhinho Mendes, Henrique Duarte Caeiro Pereira, Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique, André Filipe Canário Major, Manuel Francisco Pinheiro Valverde, Sérgio Luís Gato Bibes, Luís Carlos Carriço Rebola, e dos membros do PS, Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas e Daniel José Chambel Cachopas.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra à Senhora Eleita Filipa do Rosário.

A Senhora Eleita Filipa do Rosário usou da palavra para cumprimentar os presentes e declarar que votam favoravelmente a proposta de contratação de empréstimo para o Centro de Recolha Oficial de Animais.

Referiu que consideram tratar-se de um investimento essencial para a melhoria das condições de vida, higiene e alojamento dos animais, salientando que, face ao aumento generalizado dos custos de bens e serviços, a concretização do projeto seria mais difícil sem recurso a financiamento.

Acrescentou que sempre defenderam a importância deste investimento, lamentando o atraso na sua execução, manifestando a expectativa de que, com a aprovação do empréstimo, o projeto possa ser concretizado brevemente.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Senhor Eleito Manuel Valverde.

O Senhor Eleito Manuel Valverde usou da palavra para apresentar a posição da CDU, declarando voto de abstenção, por considerar que tal se justifica por razões de rigor orçamental e pela necessidade de assegurar maior celeridade na concretização do projeto.

Referiu que a CDU é favorável à construção do Centro de Recolha Oficial de Animais, sublinhando a urgência da intervenção face às condições atuais das instalações existentes. No entanto, manifestou reservas quanto ao recurso a financiamento bancário, entendendo que tal opção poderá introduzir atrasos no processo, nomeadamente em virtude da necessidade de visto do Tribunal de Contas.

Acrescentou que, no seu entendimento, o valor do investimento poderia ser suportado pela tesouraria municipal, considerando desnecessária a contração de dívida de médio e longo prazo para este efeito.

Sublinhou ainda que a CDU tem vindo a viabilizar outros investimentos considerados estruturantes, como as pavimentações e a requalificação do Bairro António Festas, defendendo que o presente projeto deveria avançar com financiamento próprio.

Concluiu referindo que, não concordando com a opção de financiamento proposta, optam pela abstenção, reafirmando a importância da concretização célere do projeto e a necessidade de uma gestão financeira prudente.

Declaração de Voto PSD do Grupo Municipal da coligação PPD/PSD - CDS-PP:

“Votamos favoravelmente na proposta de contratação de empréstimo do Centro de Recolha Oficial para Animais, por considerarmos que é um investimento essencial para melhorar as condições de vida, higiene e alojamento dos animais que dele necessitarem.”



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Como é do conhecimento geral, tendo em conta o aumento sistemático dos preços dos produtos e serviços, sem esta contratação, este projeto teria maior dificuldade em sair do papel.

Sempre fomos grandes defensores deste projeto e lamentamos o atraso na sua concretização. Esperemos que com aprovação deste empréstimo se torne brevemente numa realidade.”

Ponto 3

Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Requalificação Urbana do Bairro António Festas em Redondo.

O Sr. Presidente da Assembleia colocou a votação o ponto 3 da ordem de trabalhos:

Presente e explicado o referido ponto, a Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Procedimento para a Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo, com 17 votos a favor, dos membros do PPD/PSD – CDS-PP João Pedro Dias Valente Pereira, Ana Carla Galito Vieira de Carvalho, Filipa Alexandra Rato do Rosário, Tiago Miguel Carola Paulos, Maria Eduarda Trindade Falé, Rita Silveira Perdigão, João Manuel Quaresma Sousa e José Carlos Ramalhinho Cidade, dos membros da CDU, João Pedro Velinho Mendes, Henrique Duarte Caeiro Pereira, Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique, André Filipe Canário Major, Manuel Francisco Pinheiro Valverde, Sérgio Luís Gato Bibes, Luís Carlos Carriço Rebola, e dos membros do PS, Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas e Daniel José Chambel Cachopas.

Foi cedida a palavra ao Senhor Eleito Sérgio Bibes sublinhou a importância da coerência política e do compromisso para com os moradores do Bairro António Festas, defendendo a necessidade de rigor na condução do processo.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Referiu que a requalificação do bairro resulta de um processo continuado, no qual, no seu entendimento, a CDU teve um papel relevante ao longo dos últimos mandatos, nomeadamente na identificação de necessidades estruturais, incluindo ao nível da rede de saneamento básico.

Declarou o voto favorável da CDU à proposta, considerando tratar-se de um investimento prioritário para a melhoria das condições de vida da população, defendendo o recurso a financiamento bancário na ausência de apoios comunitários.

Não obstante, salientou que o sentido de voto não constitui um apoio incondicional, exigindo rigor na execução e no cumprimento dos prazos, manifestando preocupação quanto a eventuais atrasos decorrentes de procedimentos administrativos, designadamente o visto do Tribunal de Contas.

Concluiu afirmando que cabe ao Executivo assegurar a concretização efetiva da obra, garantindo a sua execução no terreno com a devida celeridade.

Declaração de Voto do Grupo Municipal da coligação PPD/PSD - CDS-PP:

“Aprovamos este financiamento devido à importância de lançamento da empreitada de requalificação do Bairro António Festas num quadro de apoios comunitários com montantes limitados para este tipo de projetos.

A contratação deste financiamento permite apostar na melhoria das condições de vida dos moradores do Bairro António Festas sem colocar em causa a gestão financeira da Câmara Municipal.”

Ponto 4

Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo para Financiamento da Empreitada de Repavimentação das Arruamentos no Concelho de Redondo.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Senhor Eleito do PS Daniel Cachopas.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Eleito Daniel Cachopas usou da palavra para cumprimentar o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, a Mesa, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, os Senhores Vereadores, os membros da Assembleia, os trabalhadores do Município e o público presente, bem como os munícipes que acompanhavam a sessão à distância.

No uso da palavra, referiu que o ponto em análise assume particular relevância, destacando que, no conjunto dos projetos apresentados, a freguesia de Montoito é contemplada no âmbito da repavimentação de algumas vias.

Assinalou que a intervenção constitui uma resposta a necessidades há muito identificadas, nomeadamente em arruamentos com pavimentação degradada e desadequada, referindo, contudo, que algumas vias permanecerão por intervencionar após a execução desta empreitada, designadamente a Rua do Parque e a Rua da Ladeira.

Sublinhou que, não obstante os elevados custos associados a este tipo de obras, considera importante que, futuramente, outras vias da freguesia e do concelho possam ser igualmente contempladas.

Referiu ainda que o Partido Socialista manifesta posição favorável relativamente ao projeto em análise, bem como aos pontos anteriormente discutidos, não tendo apresentado declaração de voto autónoma por considerar que a intervenção inicial já refletia a posição do grupo.

Por fim, reiterou a importância do tema da habitação, apelando a que o mesmo seja considerado prioritário no âmbito da definição de futuros projetos, face aos desafios relacionados com a fixação de população jovem no concelho.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal concedeu a palavra ao Senhor Eleito Manuel Valverde.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Eleito Manuel Valverde usou da palavra para colocar algumas questões relativas ao ponto em análise, começando por referir que a recuperação das estradas constitui uma necessidade há muito identificada pela CDU, considerando existir um atraso significativo na sua concretização.

No uso da palavra, colocou as seguintes questões:

- Relativamente ao investimento previsto para a Fontainha dos Remédios, questionou se o mesmo representa cerca de um quarto do montante total do empréstimo, na ordem dos duzentos mil euros;
- Solicitou esclarecimentos quanto à durabilidade das intervenções, questionando se existe garantia de que, durante o período de vigência do empréstimo, não serão necessárias intervenções adicionais;
- Questionou a ausência de intervenção nas redes de esgotos e águas pluviais nas ruas a intervir em Montoito, considerando que tal deveria ser acautelado para evitar futuras intervenções no pavimento;
- Indagou por que motivo não foi equacionada a repavimentação integral das vias identificadas como necessitando de intervenção no concelho, questionando o que será transmitido aos munícipes cujas vias ficaram excluídas;
- Solicitou esclarecimentos quanto ao estado do projeto, nomeadamente a fase em que se encontra, a previsão para lançamento do concurso público e o calendário estimado para o início das obras;
- Questionou o atraso na execução destas intervenções, referindo que as mesmas haviam sido anteriormente apontadas como prioritárias;
- Por fim, alertou para a necessidade de intervenção adicional no Bairro António Festas, designadamente numa segunda fase de reabilitação das áreas pavimentadas.

Concluiu reiterando a importância de uma resposta estruturada e atempada a estas necessidades.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Presidente da Câmara Municipal usou da palavra para prestar esclarecimentos adicionais relativamente ao ponto em análise.

No uso da palavra, referiu que, no âmbito da disponibilidade de fundos comunitários, nomeadamente para a reabilitação das redes de abastecimento de água e saneamento, o Município tem vindo a ponderar a melhor estratégia de intervenção, tendo em conta a possibilidade de integrar as pavimentações associadas até ao limite permitido.

Esclareceu que, sempre que possível, se procura articular a reabilitação de infraestruturas subterrâneas com a repavimentação dos arruamentos, por forma a otimizar recursos e evitar intervenções futuras sobre pavimentos recentemente executados.

Indicou, contudo, que nem todas as áreas podem ser abrangidas por este tipo de financiamento, razão pela qual as intervenções agora propostas incidem em locais onde não se têm verificado problemas significativos ao nível das condutas, ao contrário de outras zonas do concelho onde essa necessidade se verifica com maior acuidade.

Referiu ainda que, no caso do Bairro António Festas, a opção passou por priorizar a intervenção nas redes, deixando a pavimentação para fase posterior, precisamente por se tratar de uma zona com necessidades identificadas ao nível das infraestruturas.

Relativamente às questões relacionadas com atrasos, assumiu a responsabilidade pelas opções tomadas, salientando que a gestão municipal implica a definição de prioridades e a resolução de situações herdadas de mandatos anteriores.

A este propósito, mencionou intervenções realizadas em arruamentos e espaços urbanos que se encontravam paralisadas ou com execução reduzida, tendo sido concluídas no decurso do mandato, no âmbito de financiamento comunitário, destacando a capacidade do Executivo em assegurar a sua concretização.

Concluiu reafirmando o compromisso do Município com a melhoria das infraestruturas e a execução dos investimentos previstos, dentro das possibilidades financeiras e dos instrumentos de financiamento disponíveis.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

O Senhor Eleito Manuel Valverde solicitou esclarecimento adicional, questionando em que fase se encontra o projeto e qual a previsão para o lançamento do concurso público.

No uso da palavra, o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que o projeto se encontra concluído, estando já preparados os respetivos cadernos de encargos, não sendo necessária a revisão do projeto nem o visto do Tribunal de Contas para o procedimento da empreitada, apenas para o contrato de financiamento.

Relativamente ao calendário, informou que o processo se encontra atualmente na fase de contratação do empréstimo, estimando que, em condições normais, o mesmo possa estar em condições de aprovação definitiva em reunião da Assembleia Municipal a realizar no mês de junho.

Indicou ainda que, após essa aprovação, o processo seguirá para o Tribunal de Contas para obtenção de visto, o qual poderá demorar entre dois a três meses.

Nessa sequência, referiu que, num cenário otimista e caso não surjam constrangimentos no procedimento concursal, designadamente na adjudicação da empreitada, o início da obra poderá ocorrer entre os meses de setembro e outubro.

Concluiu referindo que se trata de uma previsão, dependente da tramitação dos procedimentos administrativos e legais aplicáveis.

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal usou da palavra, antes da votação, para apresentar uma sugestão no seguimento das intervenções realizadas.

No uso da palavra, propôs que, em futuras situações que envolvam projetos de maior dimensão, possa ser promovida previamente uma reunião técnica com os membros da Assembleia Municipal, com o objetivo de apresentar os projetos e esclarecer dúvidas.

Referiu que tal procedimento poderá facilitar a análise da documentação, atendendo ao volume e complexidade da informação disponibilizada, permitindo um acompanhamento mais esclarecido por parte dos eleitos.



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Sr. Presidente da Assembleia colocou a votação o ponto 4 da ordem de trabalhos:

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal, não se registando mais intervenções, deu por concluída a discussão do ponto 4, relativo ao procedimento para a contratação de empréstimo de médio e longo prazo para financiamento da empreitada de repavimentação de arruamentos no concelho de Redondo.

Presente e explicado o referido ponto, a Assembleia Municipal deliberou por unanimidade e em minuta aprovar o Procedimento para Contratação de um Empréstimo de Médio e Longo Prazo, com 17 votos a favor, dos membros do PPD/PSD – CDS-PP João Pedro Dias Valente Pereira, Ana Carla Galito Vieira de Carvalho, Filipa Alexandra Rato do Rosário, Tiago Miguel Carola Paulos, Maria Eduarda Trindade Falé, Rita Silveira Perdigão, João Manuel Quaresma Sousa e José Carlos Ramalhinho Cidade, dos membros da CDU, João Pedro Velhinho Mendes, Henrique Duarte Caeiro Pereira, Vânia Sofia Calado Valverde Siquenique, André Filipe Canário Major, Manuel Francisco Pinheiro Valverde, Sérgio Luís Gato Bibes, Luís Carlos Carriço Rebola, e dos membros do PS, Nuno Miguel Cochicho Rosa Grilo Festas e Daniel José Chambel Cachopas.

Declaração de Voto do Grupo Municipal da coligação PPD/PSD - CDS-PP:

“Aprovamos este financiamento devido à necessidade de repavimentação de algumas ruas no nosso concelho. Um investimento desta dimensão, para o qual não existem apoios de fundos comunitários, apenas pode ser realizado com recurso ao financiamento bancário de modo a não colocar em causa a gestão de tesouraria do município.”



MUNICIPIO DE REDONDO

Assembleia Municipal

Em representação da CDU, a eleita Vânia Valverde apresentou a sua declaração de voto, na qual foi referido que consideram importante que o investimento realizado com recursos públicos resulte em intervenções duradouras, nomeadamente ao nível das pavimentações.

Foi ainda declarado o voto favorável à proposta, sublinhando que a posição assumida visa não inviabilizar uma solução considerada necessária para a população, em particular no que respeita à segurança rodoviária.

Não obstante, foi manifestada reserva quanto à forma de gestão do Executivo, referindo que a CDU continuará a acompanhar e a sinalizar situações que entenda carecerem de melhor planeamento.

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal deu por encerrada a sessão, agradecendo a presença de todos e informando que a próxima sessão se realizará no mês seguinte.

ENCERRAMENTO

Nada mais havendo a tratar nesta sessão, eram 22 horas, o Senhor Presidente da Assembleia Municipal, João Pedro Velhinho Mendes, deu por encerrada esta sessão, a presença de todos. E eu, Adelaide Maria dos Santos Marques do Monte, assistente técnica, redigi a presente ata, que depois de lida e aprovada integralmente na sessão seguinte, será assinada por mim e pelo Presidente da Assembleia Municipal de Redondo.

O Presidente da Assembleia Municipal

A Secretária